MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL

CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia constituída por dezassete folhas, está conforme parte da minuta da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia um do mês de julho do ano dois mil e quinze, da Câmara Municipal de Almada, aprovada nos termos legais e por unanimidade, pelo Presidente da Câmara e Vereadores: José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.----------

O Gabinete da Presidência, ao dia três do mês de Julho do ano dois mil e quinze.----------

O Adjunto do Presidente

João Eduardo Geraldes

MINUTA DA ATA Nº 18/2015

Ao dia um de julho de dois mil e quinze, reuniu a Câmara Municipal de Almada, no Auditório Municipal da Direção Municipal de Planeamento e Administração do Território e Obras, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada.

Estiveram presentes o Presidente da Câmara Municipal de Almada, Joaquim Estêvão Miguel Judas, os seguintes Vereadores em exercício:

- José Manuel Raposo Gonçalves, Maria Amélia de Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Rui Jorge Palma de Sousa Martins, Maria do Carmo Mira Borges, Joaquim António da Silva Gomes Barbosa, Francisca Luís Baptista Parreira, Vitor Manuel dos Santos Castanheira, António José Pinho Gaspar Neves e Francisco Miguel Pereira Cardina.

A Reunião de Câmara teve início cerca das 18h00.

MUNICÍPIO DE ALMADA

CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

I PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA 4

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA 4

1.ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS 4

1.1.Administração Geral e Finanças 4
1. Concessão de serviço público de recolha de óleos alimentares usados. Proposta Nº 30-2015 [DAPR] 4
2. Alteração de Fundo de Maneio DSVET . Proposta Nº 7-2015 [DAF] 4

1.3.Assuntos Jurídicos 4
3. Processo Disciplinar n.º 8/2015-MS Júlio Bandeira Duarte. Proposta Nº 25-2015 [DAJ] 4
4. Processo Disciplinar n.º 6/2015-MS Daniel Henrique dos Santos Pimenta Garcia. Proposta Nº 2-2015 [DAJ] 5

3.OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA 5

3.3.Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento Económico 5
5. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor de Reconversão da Quinta do Guarda-Mor. Proposta Nº 5-2015 [DMOPATDE] 5
6. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor da Fonte da Telha. Proposta Nº 10-2015 [DMOPATDE] 5
7. Abertura do Período de Discussão Pública do Plano Pormenor do Centro Terciário da Charneca. Proposta Nº 11-2015 [DMOPATDE] 5
8. Parecer prévio para adjudicação de trabalhos para a elaboração da Carta de património cultural de Almada. Proposta Nº 29-2015 [DEP] 5
9. Parecer prévio para adjudicação de projeto de Fonte Santa / Universidade. Proposta Nº 28-2015 [DEP] .. 6
10. Parecer prévio para adjudicação de projeto-Porto Brandão. Proposta Nº 27-2015 [DEP] 6

3.4.Reabilitação e Revitalização Urbana e Espaço Público 6
11. ARU Cacilhas - Relatório de monitorização, 4º ano. Proposta Nº 26-2015 [DMOPATDE] 7

4.DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO E TURISMO 7

4.3.Educação e Juventude 7
12.Programa "Almada 6/12 Férias de Verão 2015". Proposta Nº 31-2015 [DEJ] 7
13.Programa Férias Jovens em Almada. Disponibilização de Fundo Maneio. Proposta Nº 24-2015 [DJ] 7

6. INTERVENÇÃO SOCIAL E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA 8

6.1.Informática 8
14. Serviços de Suporte Informático (Service Desk). Renovação do Contrato. Parecer Prévio Vinculativo. Proposta Nº 1-2015 [DI] 8

6.2.Intervenção Social e Habitação 8
15.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015. Proposta Nº 17-2015 [DASC] 8
16.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Proacid Associação Cultural . Proposta Nº 12-2015 [DASC] 8
17.Linha de Apoio à Produção Teatral Teatro&Teatro Cena Múltipla . Proposta Nº 8-2015 [DASC] 8
18.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo Cénico da Incrível Almadense. . Proposta Nº 14-2015 [DASC] 8
19.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Artes e Engenhos Associação Cultural. Proposta Nº 13-2015 [DASC] 9
20.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo de teatro da Gandaia Associação Cultural. Proposta Nº 15-2015 [DASC] 9
21.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação Cultural e Recreativa O Grito. Proposta Nº 19-2015 [DASC] 9
22.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação de Estudantes da Faculdade de Ciências e Tecnologia (Novo Núcleo Teatro da FCT). Proposta Nº 18-2015 [DASC] 9
23.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao Teatro ABC.PI . Proposta Nº 20-2015 [DASC] 10
24.Atribuição de apoio pecuniário no âmbito da linha apoio à produção teatral 2015 à Academia Almadense . Proposta Nº 21-2015 [DASC] 10
25.Atribuição de apoio pecuniária no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral à Marina Nabais Dança, associação cultural. Proposta Nº 22-2015 [DASC] 10
26.Atribuição de apoio pecuniário, ao Ninho de Víboras Associação Cultural, no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral 2015. Proposta Nº 23-2015 [DASC] 10
27.Marchas das Escolas e Instituições de Infância 2015. Proposta Nº 4-2015 [DASC] 11

III PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO 11

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO 12

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

I PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente da Câmara Municipal deu a conhecer a informação financeira de MMM de AAAA, tendo para o efeito distribuído uma nota documental sobre a mesma.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

1.1.ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

1.Concessão de serviço público de recolha de óleos alimentares usados. Proposta Nº 30-2015 [DAPR]

Intervieram na discussão do ponto:
— O Sr. Vereador Vitor Castanheira e o Sr. Presidente da Câmara Municipal.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira, Miguel Cardina, e António José Neves.

2.Alteração de Fundo de Maneio DSVET . Proposta Nº 7-2015 [DAF]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Oito (8) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, António Neves e Miguel Cardina;
- Três (3) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira.

1.3.ASSUNTOS JURÍDICOS

3.Processo Disciplinar n.º 8/2015-MS Júlio Bandeira Duarte. Proposta Nº 25-2015 [DAJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria e por escrutínio secreto com:

- Oito (8) votos a favor;

- Três (3) votos em branco.

4.Processo Disciplinar n.º 6/2015-MS Daniel Henrique dos Santos Pimenta Garcia. Proposta Nº 2-2015 [DAJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria e por escrutínio secreto com:

- Oito (8) votos a favor;
- Três (3) votos em branco.

3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

3.3.PLANEAMENTO URBANÍSTICO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

5. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor de Reconversão da Quinta do Guarda-Mor. Proposta Nº 5-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

6. PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA DO PLANO DE PORMENOR DA FONTE DA TELHA. Proposta Nº 10-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

7. Abertura do Período de Discussão Pública do Plano Pormenor do Centro Terciário da Charneca. Proposta Nº 11-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

8. Parecer prévio para adjudicação de trabalhos para a elaboração da Carta de património cultural de Almada. Proposta Nº 29-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

9. Parecer prévio para adjudicação de projeto de Fonte Santa / Universidade. Proposta Nº 28-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

10. Parecer prévio para adjudicação de projeto-Porto Brandão. Proposta Nº 27-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

3.4.REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

11.ARU Cacilhas - Relatório de monitorização, 4º ano. Proposta Nº 26-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

4. DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO E TURISMO

4.3.EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

12.Programa "Almada 6/12 Férias de Verão 2015". Proposta Nº 31-2015 [DEJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

13.Programa Férias Jovens em Almada. Disponibilização de Fundo Maneio. Proposta Nº 24-2015 [DJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

6. INTERVENÇÃO SOCIAL E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

6.1.INFORMÁTICA

14. Serviços de Suporte Informático (Service Desk). Renovação do Contrato. Parecer Prévio Vinculativo. Proposta Nº 1-2015 [DI]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

6.2.INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

15.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015. Proposta Nº 17-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

16.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Proacid Associação Cultural . Proposta Nº 12-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

17.Linha de Apoio à Produção Teatral Teatro&Teatro Cena Múltipla. Proposta Nº 8-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

18.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo Cénico da Incrível Almadense. Proposta Nº 14-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

19.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Artes e Engenhos Associação Cultural. Proposta Nº 13-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

20.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo de teatro da Gandaia Associação Cultural. Proposta Nº 15-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

21.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação Cultural e Recreativa O Grito. Proposta Nº 19-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

22.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação de Estudantes da Faculdade de Ciências e Tecnologia (Novo Núcleo Teatro da FCT). Proposta Nº 18-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

23.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao Teatro ABC.PI . Proposta Nº 20-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

24.Atribuição de apoio pecuniário no âmbito da linha apoio à produção teatral 2015 à Academia Almadense. Proposta Nº 21-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

25.Atribuição de apoio pecuniária no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral à Marina Nabais Dança, associação cultural. Proposta Nº 22-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

26.Atribuição de apoio pecuniário, ao Ninho de Víboras Associação Cultural, no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral 2015. Proposta Nº 23-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

27.Marchas das Escolas e Instituições de Infância 2015. Proposta Nº 4-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

III PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

Inscreveu-se para intervenção

- **A Munícipe Maria Joaquina Simões**

  Prestaram esclarecimentos: a Sra. Vereadora Amélia Pardal, o Sr. Vereador Rui Jorge Martins, o Sr. Vereador António Matos e o Sr. Presidente da Câmara.

Inscreveu-se:

- **O Munícipe Fernando Clementino Grilo;**
- **A Munícipe Nádia Maia.**

MUNICÍPIO DE ALMADA

CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

O Sr. Presidente da Câmara Municipal colocou à votação a Minuta da Ata.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 20:00 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretário, em exercício, que a lavrou.

X

Presidente

X

Secretário

MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL

PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO

Assunto: Abertura do período de discussão pública do P P da Charneca

Proposta Nº 11-2015 [DMOPATDE]

Pelouro: 0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

Serviço Emissor:

Processo Nº _ _ _ _ _ _ _ _ Preenchimento manual

PREÂMBULO

A decisão de elaboração do PLANO DE PORMENOR do NOVO CENTRO TERCIÁRIO DA CHARNECA, ocorreu ainda no quadro legal do DL nº 69/90por deliberação de Câmara de 16/06/99 para concretização do modelo de desenvolvimento aprovado no Plano Diretor Municipal em vigor, que propõe para a área central do Concelho a consolidação urbana através de um centro urbano secundário na Charneca da Caparica.

Decorridos vários anos desde a afirmação deste desígnio e de subsequentes quadros jurídicos de enquadramento da proposta, verificamos que a zona mantém as características essencialmente residenciais e que a construção da A33 conferiu a este território, anteriormente servido pelas vias L3 e V1/V8, uma importante acessibilidade.

Para desenvolvimento de um centro de hierarquia intermédia na Charneca da Caparica, capaz de funcionar como polo aglutinador da vida urbana e elemento estruturante no futuro do Concelho, houve que garantir o respeito pelo sítio, integrando a proposta nas pré-existências do território e áreas verdes estruturantes programadas. O Plano integra um corredor ecológico vital de ligação Este-Oeste para a Mata dos Medos constante da Rede Ecológica Metropolitana definida no PROT-AML, bem como extensas áreas sob o regime de Reserva Ecológica Nacional (REN).

A CCDRLVT assegurou o acompanhamento deste 2005, nos termos definidos pela legislação em vigor à data, designadamente pelo DL n.º 380/99, de 22 de setembro, tendo nessa altura sido concluída a proposta de "Estudo Prévio", que mereceu apreciação

favorável transmitida através do Ofício Ref.ª 889/DSGT/DUSQ/2005, datado de 26 de agosto.

Na segunda reunião de acompanhamento, ocorrida em 26.09.2005, foram elencadas pela CCDR-LVT um conjunto de entidades a consultar, para emissão do respetivo parecer, atenta a nova legislação em vigor, designadamente, a publicação e entrada em vigor da Portaria n.º 138/2005, de 2 de fevereiro.

As alterações produzidas na "Proposta Preliminar", visando a conformidade do referido Plano (PPNCTCC), com o Plano Regional de Ordenamento do Território da Área Metropolitana de Lisboa (PROTAML), obtiveram aceitação por parte da CCDR-LVT, conforme Ofício Ref.ª 47/DSGT/DUSQ/2006, datado de 20.01.2006, concluindo esta entidade, existirem condições para se poder prosseguir para a fase seguinte.

ENQUADRAMENTO LEGAL

Com a entrada em vigor do DL 232/2007, de 15 de junho, decorrente da transposição da Diretiva 2001/42/CE que prevê a avaliação de determinados planos e programas no ambiente, decidiu a Câmara Municipal em reunião de 15/04/2009 sujeitar o Plano a procedimento de avaliação ambiental estratégica, com base no disposto nos números 3 e 4 do artigo 96º do Decreto-Lei n.º 316/2007, de 19 de setembro, com a redação, à data, dada pelo DL 46/2009, de 20 de fevereiro e no disposto no nº 2 do artigo 3º do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho (redação à data).

Com base na avaliação dos serviços e Entidades com Responsabilidades Ambientais Específicas (ERAE), ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 3º do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho (redação à data), entendeu-se que o presente Plano era suscetível de ter efeitos significativos no ambiente.

O plano foi submetido a Conferência de Serviços, em 17 de abril de 2015, nos termos do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro, com a redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro, alterada pelos Decretos-Lei n.º 181/2009, de 07 de agosto e 2/2001, de 6 de janeiro).

Todas as ERAE presentes na Conferência de serviços emitiram parecer favorável ou favorável condicionado sobre a avaliação ambiental. Apesar deste retorno positivo, resultou da Conferência de Serviços a necessidade de concertação com a AMARSUL, dado que foi a única entidade a emitir parecer desfavorável. A CCDRLVT concluiu que, o Plano de acordo não reuniu as condições para prosseguir para discussão pública embora a intervenção do Município quando foi chamado a usar da palavra tivesse sido improcedente face ao desconhecimento prévio dos pareceres das entidades que foram chamadas a pronunciar-se sobre a proposta de plano.

Houve então que proceder à receção, ponderação dos pareceres emitidos nesta fase, avaliar o enquadramento das questões colocadas face ao regime jurídico em vigor e a sua pertinência perante o tipo de instrumento de planeamento que se pretende eficaz e capacitado para se adequar às dinâmicas que se vierem a instalar no território.

Realizado todo este trabalho interno o Município, entende que é chegada a altura de à semelhança do que realizou em anteriores processos de planeamento chamar a população, agentes locais e instituições a participar na construção de uma visão partilhada para o território.

Considerando que:

- Estão dirimidas e justificadas pelos serviços as questões que foram levantadas em sede de conferência de serviços;
- A integração da área de intervenção no corredor ecológico vital de ligação este-oeste e a solução proposta para a resolução do estrangulamento identificado a sudoeste, contempla uma largura superior à consensualizada com a CCDR-LVT, na fase de "Estudo Prévio";
- A adequação entre os usos propostos no Plano (PPNCTCC) e as suas aptidões, tendo em vista a eliminação ou minimização dos aspetos mais desfavoráveis e, o aproveitamento das potencialidades existentes, no sentido de se alcançar um ordenamento sustentável do território;
- A compatibilização e preservação dos recursos, com o desenvolvimento e o progressivo aumento da qualidade de vida da população local.

- A coerência urbanística e ambiental, compatibilizada com os valores naturais e ambientais em presença, tendo em conta as estratégias de desenvolvimento económico e social.
- Todos os procedimentos foram efetuados em conformidade com a legislação aplicável, nomeadamente o Decreto-lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a redação conferida pelo Decreto-lei n.º 46/2009, de 20 de Fevereiro, alterado pelo Decreto-Lei nº 2/2011, de 6 de janeiro.

Propõe-se que a Câmara Municipal delibere:

1 - Aprovar a abertura de um PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA do Plano de Pormenor do NOVO CENTRO TERCIÁRIO DA CHARNECA, nos termos dos números 3 e 4 do artigo 77.º, do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro, com a redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de fevereiro, alterado pelos Decretos-Lei n.º 181/2009, de 07 de agosto e 2/2001, de 6 de janeiro), pelo período de 90 dias, contados a partir da data da publicação do respetivo aviso no Diário da República e da divulgação na comunicação social e na página da internet da Câmara Municipal.

2 - Tornar público que o mencionado período de discussão pública terá início no dia seguinte após publicação do presente aviso no Diário da República, 2.ª série, nos termos da alínea a) do n.º 4 do artigo 148.º do referido Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.

Os interessados poderão consultar a proposta de Plano de Pormenor do Novo Centro Terciário da Charneca, na página da internet da Câmara Municipal de Almada, ou nos seguintes locais:

- Instalações da Direção Municipal de Planeamento, Administração do Território e Obras (DMPATO) – Avenida D. Nuno Álvares Pereira 67 – 2800-181 Almada, no horário de expediente (entre as 08h30 e as 15h00);

- União de Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda – Junta de Freguesia da Sobreda – Rua do Vale Linhoso 6A – 2819-502 Sobreda, no horário das 9h00 -12h30 e das 14h00 - 17h30.

A formulação de reclamações, observações ou sugestões deverão ser feitas mediante requerimento dirigido ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Almada, onde deverá constar a identificação do assunto, do subscritor, a identificação do local acompanhada de planta de localização e o objeto da exposição, até ao termo do referido período.