



MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL

CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia constituída por dezasseis folhas, está conforme parte da minuta da ata da reunião ordinária pública, realizada no dia um do mês de julho do ano dois mil e quinze, da Câmara Municipal de Almada, aprovada nos termos legais e por unanimidade, pelo Presidente da Câmara e Vereadores: José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.-----

O Gabinete da Presidência, ao dia três do mês de Julho do ano dois mil e quinze.-----

O Adjunto do Presidente

João Eduardo Gerales

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

MINUTA DA ATA Nº 18/2015

Ao dia um de julho de dois mil e quinze, reuniu a Câmara Municipal de Almada, no Auditório Municipal da Direção Municipal de Planeamento e Administração do Território e Obras, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada.

Estiveram presentes o Presidente da Câmara Municipal de Almada, Joaquim Estêvão Miguel Judas, os seguintes Vereadores em exercício:

- José Manuel Raposo Gonçalves, Maria Amélia de Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Rui Jorge Palma de Sousa Martins, Maria do Carmo Mira Borges, Joaquim António da Silva Gomes Barbosa, Francisca Luís Baptista Parreira, Vitor Manuel dos Santos Castanheira, António José Pinho Gaspar Neves e Francisco Miguel Pereira Cardina.

A Reunião de Câmara teve início cerca das 18h00.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

I PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA	4
1.ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS	4
1.1.Administração Geral e Finanças.....	4
1.1.1. Concessão de serviço público de recolha de óleos alimentares usados. Proposta Nº 30-2015 [DAPR]	4
1.1.2. Alteração de Fundo de Maneio DSVET . Proposta Nº 7-2015 [DAF].....	4
1.3.Assuntos Jurídicos.....	4
1.3.1. Processo Disciplinar n.º 8/2015-MS Júlio Bandeira Duarte. Proposta Nº 25-2015 [DAJ].....	4
1.3.2. Processo Disciplinar n.º 6/2015-MS Daniel Henrique dos Santos Pimenta Garcia. Proposta Nº 2-2015 [DAJ]	5
3.OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA.....	5
3.3.Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento Económico.....	5
3.3.1. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor de Reconversão da Quinta do Guarda-Mor. Proposta Nº 5-2015 [DMOPATDE].....	5
3.3.2. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor da Fonte da Telha. Proposta Nº 10-2015 [DMOPATDE].....	5
3.3.3. Abertura do Período de Discussão Pública do Plano Pormenor do Centro Terciário da Charneca. Proposta Nº 11-2015 [DMOPATDE].....	5
3.3.4. Parecer prévio para adjudicação de trabalhos para a elaboração da Carta de património cultural de Almada. Proposta Nº 29-2015 [DEP]	5
3.3.5. Parecer prévio para adjudicação de projeto de Fonte Santa / Universidade. Proposta Nº 28-2015 [DEP] ..	6
3.3.6. Parecer prévio para adjudicação de projeto-Porto Brandão. Proposta Nº 27-2015 [DEP]	6
3.4.Reabilitação e Revitalização Urbana e Espaço Público.....	6
3.4.1. ARU Cacilhas - Relatório de monitorização, 4º ano. Proposta Nº 26-2015 [DMOPATDE].....	7
4.DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO E TURISMO	7
4.3.Educação e Juventude	7
4.3.1. Programa "Almada 6/12 Férias de Verão 2015". Proposta Nº 31-2015 [DEJ]	7
4.3.2. Programa Férias Jovens em Almada. Disponibilização de Fundo Maneio. Proposta Nº 24-2015 [DJ]	7
6. INTERVENÇÃO SOCIAL E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA	8

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

6.1.Informática	8
14. Serviços de Suporte Informático (Service Desk). Renovação do Contrato. Parecer Prévio Vinculativo. Proposta Nº 1-2015 [DI]	8
6.2.Intervenção Social e Habitação	8
15.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015. Proposta Nº 17-2015 [DASC]	8
16.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Proacid Associação Cultural . Proposta Nº 12-2015 [DASC]	8
17.Linha de Apoio à Produção Teatral Teatro&Teatro Cena Múltipla . Proposta Nº 8-2015 [DASC]	8
18.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo Cénico da Incrível Almadense. Proposta Nº 14-2015 [DASC]	8
19.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Artes e Engenhos Associação Cultural. Proposta Nº 13-2015 [DASC]	9
20.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo de teatro da Gandaia Associação Cultural. Proposta Nº 15-2015 [DASC]	9
21.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação Cultural e Recreativa O Grito. Proposta Nº 19-2015 [DASC]	9
22.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação de Estudantes da Faculdade de Ciências e Tecnologia (Novo Núcleo Teatro da FCT). Proposta Nº 18-2015 [DASC]	9
23.Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao Teatro ABC.PI . Proposta Nº 20-2015 [DASC]	10
24.Atribuição de apoio pecuniário no âmbito da linha apoio à produção teatral 2015 à Academia Almadense . Proposta Nº 21-2015 [DASC]	10
25.Atribuição de apoio pecuniária no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral à Marina Nabais Dança, associação cultural. Proposta Nº 22-2015 [DASC]	10
26.Atribuição de apoio pecuniário, ao Ninho de Víboras Associação Cultural, no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral 2015. Proposta Nº 23-2015 [DASC]	10
27.Marchas das Escolas e Instituições de Infância 2015. Proposta Nº 4-2015 [DASC]	11
 III PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO	11
 IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	12

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

I PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente da Câmara Municipal deu a conhecer a informação financeira de MMM de AAAA, tendo para o efeito distribuído uma nota documental sobre a mesma.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

1.1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

1. Concessão de serviço público de recolha de óleos alimentares usados. Proposta Nº 30-2015 [DAPR]

Intervieram na discussão do ponto:

— O Sr. Vereador Vitor Castanheira e o Sr. Presidente da Câmara Municipal.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira, Miguel Cardina, e António José Neves.

2. Alteração de Fundo de Maneio DSVET . Proposta Nº 7-2015 [DAF]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Oito (8) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, António Neves e Miguel Cardina;
- Três (3) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira.

1.3. ASSUNTOS JURÍDICOS

3. Processo Disciplinar n.º 8/2015-MS Júlio Bandeira Duarte. Proposta Nº 25-2015 [DAJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria e por escrutínio secreto com:

- Oito (8) votos a favor;

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

- Três (3) votos em branco.

4. Processo Disciplinar n.º 6/2015-MS Daniel Henrique dos Santos Pimenta Garcia. Proposta Nº 2-2015 [DAJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria e por escrutínio secreto com:

- Oito (8) votos a favor;
- Três (3) votos em branco.

3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

3.3. PLANEAMENTO URBANÍSTICO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

5. Período de Discussão Pública do Plano de Pormenor de Reconversão da Quinta do Guarda-Mor. Proposta Nº 5-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

6. PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA DO PLANO DE PORMENOR DA FONTE DA TELHA. Proposta Nº 10-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

7. Abertura do Período de Discussão Pública do Plano Pormenor do Centro Terciário da Charneca. Proposta Nº 11-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

8. Parecer prévio para adjudicação de trabalhos para a elaboração da Carta de património cultural de Almada. Proposta Nº 29-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

9. Parecer prévio para adjudicação de projeto de Fonte Santa / Universidade. Proposta Nº 28-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

10. Parecer prévio para adjudicação de projeto-Porto Brandão. Proposta Nº 27-2015 [DEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

3.4. REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

11. ARU Cacilhas - Relatório de monitorização, 4º ano. Proposta Nº 26-2015 [DMOPATDE]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

4. DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO E TURISMO

4.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

12. Programa “Almada 6/12 Férias de Verão 2015”. Proposta Nº 31-2015 [DEJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

13. Programa Férias Jovens em Almada. Disponibilização de Fundo Maneio. Proposta Nº 24-2015 [DJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

Handwritten marks: a checkmark, a signature, and a circled 'S'.

6. INTERVENÇÃO SOCIAL E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

6.1. INFORMÁTICA

14. Serviços de Suporte Informático (Service Desk). Renovação do Contrato. Parecer Prévio Vinculativo. Proposta Nº 1-2015 [DI]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins e Maria do Carmo Borges;
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Barbosa, Francisca Parreira e Vitor Castanheira, António Neves e Miguel Cardina.

6.2. INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

15. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015. Proposta Nº 17-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

16. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Proacid Associação Cultural . Proposta Nº 12-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

17. Linha de Apoio à Produção Teatral Teatro&Teatro Cena Múltipla. Proposta Nº 8-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

18. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo Cénico da Incrível Almadense. Proposta Nº 14-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

19. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Artes e Engenheiros Associação Cultural. Proposta Nº 13-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

20. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao grupo de teatro da Gandaia Associação Cultural. Proposta Nº 15-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

21. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação Cultural e Recreativa O Grito. Proposta Nº 19-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vítor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

22. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 à Associação de Estudantes da Faculdade de Ciências e Tecnologia (Novo Núcleo Teatro da FCT). Proposta Nº 18-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vítor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

23. Atribuição de apoio pecuniário para apoio à produção teatral 2015 ao Teatro ABC.PI . Proposta Nº 20-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vítor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

24. Atribuição de apoio pecuniário no âmbito da linha apoio à produção teatral 2015 à Academia Almadense. Proposta Nº 21-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vítor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

25. Atribuição de apoio pecuniária no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral à Marina Nabais Dança, associação cultural. Proposta Nº 22-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

26. Atribuição de apoio pecuniário, ao Ninho de Víboras Associação Cultural, no âmbito da Linha de Apoio à Produção Teatral 2015. Proposta Nº 23-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

27. Marchas das Escolas e Instituições de Infância 2015. Proposta Nº 4-2015 [DASC]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

III PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

Inscreveu-se para intervenção

- **A Muniçipe Maria Joaquina Simões**

Prestaram esclarecimentos: a Sra. Vereadora Amélia Pardal, o Sr. Vereador Rui Jorge Martins, o Sr. Vereador António Matos e o Sr. Presidente da Câmara.

Inscreveu-se:

- **O Muniçipe Fernando Clementino Grilo;**
- **A Muniçipe Nádia Maia.**

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 18/2015
Reunião Ordinária - 01 de Julho de 2015

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

O Sr. Presidente da Câmara Municipal colocou à votação a Minuta da Ata.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira António Neves e Miguel Cardina.

E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 20:00 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretário, em exercício, que a lavrou.

X

Presidente

X

Secretário



Assunto: PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA DO PLANO DE PORMENOR DA FONTE DA TELHA

Proposta N° 10-2015 [DMOPATDE]

Pelouro: 3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

Serviço Emissor: 3.3 Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento Económico

Processo N° _____ *Preenchimento manual*

A Câmara Municipal de Almada, com o apoio da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDR-LVT), submeteu uma candidatura no âmbito do Programa Operacional Regional de Lisboa (POR Lisboa) – Ações de Valorização do Litoral – visando a elaboração do «Estudo de Caracterização, Diagnóstico prospetivo e Definição dos Termos de Referência para a elaboração do Plano de Pormenor da Fonte da Telha», a qual foi aprovada em 21.10.2008 por decisão da Comissão Diretiva do POR Lisboa.

A elaboração de um Plano de Pormenor para a zona da Fonte da Telha está expressamente consagrada no Plano de Ordenamento da Orla Costeira Sintra-Sado (POOC-SS) e prevista no Plano de Ação para o Litoral 2007-2013.

Com suporte no protocolo de colaboração assinado entre a Sociedade COSTAPOLIS e o Município de Almada, em 20.02.2009, foi elaborado o "Estudo de Caracterização, Diagnóstico Prospetivo e Definição dos Termos de Referência para a elaboração do Plano de Pormenor da Fonte da Telha" (ECDP-DTR), aprovado em reunião de Câmara no dia 07.03.2012.

Considerando que:

1. Em reunião de Câmara do dia 27.06.2012, a Câmara Municipal deliberou determinar, a elaboração do Plano de Pormenor da Fonte da Telha, de acordo com os TERMOS DE REFERÊNCIA que resultam do ECDP-DTR, com publicação através do Edital nº672 no Diário da República, 2.ª série - N.º 142 – 24.07.2012;
2. A intervenção na Fonte da Telha enquadra-se numa estratégia de requalificação global da frente atlântica do Concelho de Almada, protagonizada pelo Programa Polis através da



11

PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO

regeneração, requalificação e reordenamento do conjunto de praias a norte da área de intervenção do plano;

3. A concretização das referidas ações de requalificação da frente atlântica consubstanciadas pelo Programa Polis dependem também da requalificação da Fonte da Telha;
4. A implementação da visão estratégica para o horizonte temporal de 2021: Transformar a Fonte da Telha numa zona de recreio balnear qualificada, marcada pela presença de um núcleo piscatório ordenado, infraestruturado e economicamente dinâmico, embora limitado no seu crescimento, sendo a sua população parcialmente responsável pela exploração das atividades complementares ao recreio balnear, tais como a restauração/bebidas, o comércio e as concessões de praia, para além da pesca;
5. Urge intervir neste território estratégico e singular do ponto de vista ambiental e paisagístico no contexto da Área Metropolitana de Lisboa mas profundamente marcado por construções de génese ilegal, levando deste modo à necessidade de qualificar urbanística e ambientalmente toda a área, repondo a legalidade na ocupação extensiva da Fonte da Telha;
6. É necessário assegurar a par do realojamento dos pescadores, a reconstituição do sistema dunar com reposição e estabilização de areias, a renaturalização das áreas não inseridas no perímetro urbano, de acordo com o disposto no POOC-SS e Plano de Ordenamento da Paisagem Protegida da Arriba Fóssil da Costa da Caparica, bem como: a definição de faixas de salvaguarda do litoral baixo e arenoso, a implantação do aglomerado urbano e dos apoios de praia em segurança, visando a mitigação de riscos geológicos e de galgamento oceânico e a salvaguarda de pessoas e bens;
7. Nos termos do nº 4, do artº 74º, do Decreto-Lei nº380/99, de 22.09, com a redação conferida pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20.02, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº181/2009, de 07.08, e ainda pelo Decreto-Lei nº2/2011, de 06/01, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), foram definidas as Entidades Representativas dos Interesses Públicos com competências no território (ERIP), tendo sido promovida a consulta prévia para indicação de servidões, restrições de utilidade pública e demais condicionantes a considerar na elaboração do Plano, assim como na fase de Estudo Prévio;
8. O plano foi sujeito a procedimento de Avaliação Ambiental Estratégica nos termos do nº5 do art.º 74.º, do RJIGT, e do nº1 do artigo 3.º do Decreto-lei n.º 232/2007, de 15/06, na sua redação atual (Decreto-Lei n.º 58/2011, de 04/05), conforme previsto nos seus Termos de Referência;



PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO

9. O Estudo Prévio do Plano foi remetido em dezembro de 2012 para parecer das ERIP com competências no território, designadas para o seu acompanhamento, nos termos do nº 2, do artº 75.º-C, do Decreto-Lei nº380/99, de 22/09, na atual redação em vigor, do RJIGT.
10. A proposta final de Plano de Pormenor assegura a conciliação dos vários interesses públicos, a coerência urbanística e ambiental compatibilizada com os valores naturais e ambientais em presença, tendo em conta as estratégias de desenvolvimento económico e social;
11. Em reunião de Câmara de 05.11.2014, a Câmara Municipal deliberou submeter a proposta de Plano de Pormenor da Fonte da Telha e o Relatório Ambiental, a Conferência de Serviços, nos termos do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (Decreto-Lei nº380/99, de 22.09, na atual redação em vigor) conjugado com o Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional, Decreto-Lei nº166/2008, de 22.08, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº239/2012, de 02/11, na sua redação atual (Decreto-Lei n.º 96/2013, 19/07), prevista no nº3 do art.75.º-C e no nº2 do art.15.º;
12. O plano foi remetido para a CCDRLVT em 12.11.2014, no cumprimento da deliberação da reunião de Câmara do dia 05.11.2014, tendo a Conferência de Serviços se realizado no dia 17.04.2015;
13. De acordo com o teor da ata da Conferência de Serviços e parecer anexos, o plano obteve parecer favorável à REN e à Avaliação Ambiental, e parecer favorável condicionado ao plano;
14. Os aspetos técnicos enunciados no parecer encontram-se numa fase de análise e ponderação, em sede de Concertação com a CCDRLVT;
15. Estamos presentemente num momento decisivo de transição entre regimes jurídicos do ordenamento do território, estabelecidas as bases gerais da política pública de solos, do ordenamento do território e do urbanismo, pela Lei 31/2014, de 30 de maio, consubstanciada com a publicação do novo Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, através do Decreto-Lei 80/2015, publicado em 14 de maio, que entra em vigor 60 dias após a data da sua publicação;
16. Atendendo ao acompanhamento que este plano tem vindo a ter por parte da CCDRLVT, APA e ICNF, desde a fase do Estudo de Caracterização, considera-se que os aspetos enunciados no parecer da Conferência de Serviços, para além da concertação com CCDR-



LVT, merecem simultaneamente ser objeto de Discussão Pública atendendo à natureza destas questões em presença.

Nestes termos, propõe-se que a Câmara Municipal delibere:

1. Paralelamente ao processo de Concertação com as ERIP, realizado nos termos do nº3 do artº 75º-C do Dec. Lei 380/99 de 22/09, na sua redação atual, proceder à abertura de um PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA do Plano de Pormenor da Fonte da Telha nos termos dos n.os 3 e 4 do artigo 77.º, do Decreto-Lei nº380/99, de 22.09, com a redação conferida pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20.02, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº181/2009, de 07.08, e ainda pelo Decreto-Lei nº2/2011, de 06/01, na atual redação em vigor, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), pelo período de 90 dias, a partir da data da publicação do respetivo aviso no Diário da República e da divulgação na comunicação social e na página da internet da Câmara Municipal.
2. Tornar público que o mencionado período de discussão pública terá início no dia seguinte após publicação do presente aviso no Diário da República, 2.ª série, nos termos da alínea a) do n.º 4 do artigo 148.º do referido Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.

Os interessados poderão consultar a proposta de Plano de Pormenor da Fonte da Telha na página da internet da Câmara Municipal de Almada, ou nos seguintes locais:

- Instalações da Direção Municipal de Planeamento, Administração do Território e Obras (DMPATO) – Avenida D. Nuno Álvares Pereira 67 – 2800-181 Almada, no horário de expediente (entre as 08h30 e as 15h00);
- Junta de Freguesia da Costa da Caparica, sita na Av. 1º de Maio, 9B, 2829-504 Costa da Caparica, no horário das 9h00 -12h00 e das 14h00 – 17h00.

A formulação de reclamações, observações ou sugestões deverão ser feitas mediante requerimento dirigido ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Almada, onde deverá constar a identificação do assunto, do subscritor, a identificação do local acompanhada de planta de localização e o objeto da exposição, até ao termo do referido período.