



**MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL**

**DIVISÃO DE HABITAÇÃO
EDITAL 102/ 2021**

Mário Fernando da Rocha Ávila, Diretor Municipal de Desenvolvimento Social

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a Audiência de Interessados para procedimento de **cessação do direito de habitação** no fogo municipal sito na Rua São Lourenço Poente, nº 14, 3º Esq., na Caparica, cedido a **Virgínia Rosa Ferreira Mendes Castanheira**, contribuinte fiscal n.º 207 523 630, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 14 de novembro de 2008.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- Não utilização permanente da habitação por período superior a seis meses;
- Não prestar as informações solicitadas pelos Serviços deste Município, nomeadamente a não comunicação dos impedimentos que, obstem à manutenção do arrendamento;
- Cessão da habitação a terceiros.

Assim, fica **Virgínia Rosa Ferreira Mendes Castanheira** notificada de que dispõe de **10** (dez) **dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de cessação do direito habitacional, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 28 de junho de 2021

O Diretor Municipal de Desenvolvimento Social

Por subdelegação de competências nos termos do Despacho n.º 03/GVTS/2019 de 25/01/2019

O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º 112.º, 113.º, 114.º, 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto nos art.º 24.º e 25.º da Lei nº 81/2014 de 19 de dezembro na redação que lhe é conferida pela Lei nº 32/2016 de 24 de agosto.

Para agendamento de consulta do processo ou esclarecimentos adicionais, deverá contactar a Divisão de Habitação por telefone (212 738 100) ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: div.habitacao@cma.m-almada.pt.