



**MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL**

**DIVISÃO DE HABITAÇÃO
EDITAL 119/ 2021**

Mário Fernando da Rocha Ávila, Diretor Municipal de Desenvolvimento Social

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a Audiência de Interessados para procedimento de **cessação do direito de habitação** no fogo municipal sito no Bairro Bento Gonçalves, n.º 62, no Feijó, cedido a **Eugénia da Conceição Pereira Fernandes**, contribuinte fiscal n.º 113574258, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 1 de julho de 1989, cuja adenda ao contrato foi assinada a 29 de abril de 2014.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- Não utilização permanente da habitação por período superior a seis meses;
- Não prestar as informações solicitadas pelos Serviços deste Município;
- Mora no pagamento das rendas por período superior a três meses;
- Cedência da habitação a terceiros.

Assim, fica **Eugénia da Conceição Pereira Fernandes** notificada de que dispõem de **10 (dez) dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de cessação do direito habitacional, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 21 de julho de 2021

O Diretor Municipal de Desenvolvimento Social

Por subdelegação de competências nos termos do Despacho n.º 03/GVTS/2019 de 25/01/2019

O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º, 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto nos art.º 4º, 6º, 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro na redação que lhe é conferida pela Lei n.º 32/2016 de 24 de agosto.

Para agendamento de consulta do processo ou esclarecimentos adicionais, deverá contactar a Divisão de Habitação por telefone (212 738 100) ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: div.habitacao@cma.m-almada.pt.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 119/2021 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito no Bairro Bento Gonçalves, nº 62, no Feijó e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias de Laranjeiro e Feijó.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 28 de julho de 2021

A Fiscal Municipal

FERNANDA TRIGO