

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 12/2022
Reunião Ordinária - 16 de Maio de 2022

MINUTA DA ATA Nº 12/2022

Aos dezasseis dias do mês de maio de dois mil e vinte e dois, reuniu a Câmara Municipal de Almada na Sala Pablo Neruda - Fórum Romeu Correia, sito na Praça da Liberdade-Almada.

Estiveram presentes para além do Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Maria Teodolinda Monteiro Silveira, José Pedro Ribeiro Gomes da Silva, Francisca Luis Batista Parreira, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Nuno Filipe Miragaia Matias, Joana Rodrigues Mortagua, Maria das Dores Marques Banheiro Meira, António José de Sousa Matos, José Luis Riço Bucho de Matos e Helena Manuela Gil Azinheira.

A Reunião de Câmara teve início às 15h15, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 12/2022
Reunião Ordinária - 16 de Maio de 2022

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1. Voto de Saudação ao Dia Internacional contra a Homofobia, Transfobia, Bifobia e Intersexofobia - Proposta Nº 2022-264-GP	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA	4
1. Nomeação do Administrador Delegado da Ageneal - Proposta Nº 2022-259-GP	4
1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	4
1.3 Cultura.....	4
2. Concurso de Quadras Populares 2022 – Condições de Participação - Proposta Nº 2022-253-DPAC.....	4
3. Proposta para início de procedimento tendente à aprovação do Regulamento de Apoio à Criação Teatral - Proposta Nº 2022-247-DPAC	5
4. Reavaliação das candidaturas no âmbito do Apoio à Criação Teatral 2022 - Proposta Nº 2022-238-DPAC.....	5
1.5 Planeamento Urbanístico.....	5
5. Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. ARU de Almada. Obras na Travessa dos Sinos, nº 10 - Proposta Nº 2022-148-DRRU	5
2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL	6
2.2 Infraestruturas e Obras Municipais.....	6
6. Reabilitação do edifício dos Paços do Concelho - Largo Luís de Camões- Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 2 e Trabalhos a Menos - Proposta Nº 2022-133-DIOM.....	6
7. "Ampliação do Jardim de Infância da Sobreda - Alto do Índio" - Revisão de Preços Provisória - Proposta Nº 2022-189-DIOM	6
8. "Projeto do Centro de Serviços Municipais – Reconversão do Edifício da Antiga Sede da EDP" – Decisão de Adjudicação e Aprovação da Minuta de Contrato a celebrar - Proposta Nº 2022-169-DIOM	6
9. Reperfilamento da Estrada Florestal da Costa da Caparica, no Lanco Praça da N. Srª dos Navegantes - Giramar – Prorrogação do Prazo de execução da Obra - Proposta Nº 2022-255-DIOM.....	7
10. Empreitada de Percursos Escolares Cicláveis – Fases A e B - Aprovação da Conta da empreitada e Revisão de Preços - Proposta Nº 2022-174-DIOM	7
11. "PROJETO DA LOJA DO CIDADÃO-CARAMUJO/ROMEIRA - COVA DA PIEDADE - ALMADA" - Aprovação de Lançamento - Proposta Nº 2022-219-DIOM.....	7
12. Requalificação e Valorização do Espaço Público-Charneca de Caparica e Sobreda - Prorrogação de Prazo de Execução da Obra - Proposta Nº 2022-254-DIOM	7
3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE	8
3.5 Habitação.....	8
13. 43-EOP-2021 Execução de Reparações Diversas em Edifícios de Habitação Social – 2021-23 - 1ª Revisão de Preços Provisória - Proposta Nº 2022-207-DHABIT	8
14. 24/EOP/2020 - Aprovação da 3.ª Revisão de Preços (Definitiva) - PROGRAMA 1.º DTO - EXECUÇÃO DE REPARAÇÕES DIVERSAS NOS LOTES 9 E 19 DA AV. PROFESSOR RUI GOMES - Proposta Nº 2022-194-DHABIT8	
4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL e EDUCAÇÃO	9
4.4 Educação.....	9
15. Adenda ao Protocolo de Cooperação para Reforço transitório de Pessoal não Docente - Proposta Nº 2022-257-DepE	9
4.5 Intervenção e Integração Social.....	9
16. Adenda ao protocolo de colaboração para a materialização do Programa abem: Rede Solidária do	

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 12/2022
Reunião Ordinária - 16 de Maio de 2022

Medicamento (ao abrigo do Plano Almada Solidária – Programa Almada Cuida) e proposta de reforço de verba - Proposta Nº 2022-228-DIIS	9
5. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICÍPIO, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS.....	9
5.1 Proteção Civil	9
17. World Firefighters Games 2022. Apoio ao evento - Proposta Nº 2022-239-SMPC	9
5.4 Património e Compras.....	10
18. Adjudicação e aprovação da minuta de contrato do Concurso Público n.º CPN00361B2022 para fornecimento de licenciamento e manutenção de software Microsoft até 31 de dezembro de 2022 - Proposta Nº 2022-230-DCOMP	10
6. CONTROLO DE RISCO, ESPAÇOS VERDES, TURISMO, MERCADOS, COMÉRCIO E ESPAÇO PÚBLICO	10
6.4 Acompanhamento e Controlo da Atividade Orçamental.....	10
19. Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Almada - Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2022-192-DACAO	10
III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO	10
- Helena Maria Rodrigues Celestino.....	10
- Hélia Conceição de Oliveira.....	11
- Bernardina Rosa Varela	11
- Maria Vicência Nobre Vasconcelos.....	11
- Maria do Carmo Esteves de Oliveira.....	11
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	11
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	11
1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2022-243-OA	11



5

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara Municipal, deu início à reunião e começou por dar conhecimento dos processos de obras deferidos e indeferidos e da informação financeira a 15/05/2022. A Sra. Presidente, pediu a inserção da proposta de adjudicação e aprovação da minuta de contrato do Concurso Público para fornecimento de licenciamento e manutenção de software Microsoft até 31 de dezembro de 2022 (Nº 230), que foi aceite por unanimidade.

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Voto de Saudação ao Dia Internacional contra a Homofobia, Transfobia, Bifobia e Intersexofobia - Proposta Nº 2022-264-GP

Apresentou a proposta a Sra. Vereadora Joana Mortágua e intervieram na discussão do ponto:

— Sra. Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Nomeação do Administrador Delegado da Ageneal - Proposta Nº 2022-259-GP

Apresentou a proposta a Sra. Presidente, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto, com:

- Seis (6) votos a favor
- Cinco (5) abstenções

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

1.3 CULTURA

2. Concurso de Quadras Populares 2022 – Condições de Participação - Proposta Nº 2022-253-DPAC

Apresentou a proposta a Sra. Presidente, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:



— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

3. Proposta para início de procedimento tendente à aprovação do Regulamento de Apoio à Criação Teatral - Proposta Nº 2022-247-DPAC

Apresentou a proposta a Sra. Presidente e intervieram na discussão do ponto:

— Joana Mortágua e António Matos.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

4. Reavaliação das candidaturas no âmbito do Apoio à Criação Teatral 2022 - Proposta Nº 2022-238-DPAC

Apresentou a proposta a Sra. Presidente, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

1.5 PLANEAMENTO URBANÍSTICO

5. Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. ARU de Almada. Obras na Travessa dos Sinos, nº 10 - Proposta Nº 2022-148-DRRU

Apresentou a proposta a Sra. Presidente, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.



2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

2.2 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

6. Reabilitação do edifício dos Paços do Concelho - Largo Luís de Camões- Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 2 e Trabalhos a Menos - Proposta Nº 2022-133-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro e intervieram na discussão do ponto:

— Sra. Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

7. "Ampliação do Jardim de Infância da Sobreda - Alto do Índio" - Revisão de Preços Provisória - Proposta Nº 2022-189-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

8. "Projeto do Centro de Serviços Municipais – Reconversão do Edifício da Antiga Sede da EDP" – Decisão de Adjudicação e Aprovação da Minuta de Contrato a celebrar - Proposta Nº 2022-169-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro e intervieram na discussão do ponto:

— Sra. Presidente e Maria das Dores Meira.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias e Joana Mortágua.
- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:



— Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

9. Reperfilamento da Estrada Florestal da Costa da Caparica, no Lanço Praça da N. Srª dos Navegantes - Giramar – Prorrogação do Prazo de execução da Obra - Proposta Nº 2022-255-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro e intervieram na discussão do ponto:

— Maria das Dores Meira.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias e Joana Mortágua.

- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:

— Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

10. Empreitada de Percursos Escolares Cicláveis – Fases A e B - Aprovação da Conta da empreitada e Revisão de Preços - Proposta Nº 2022-174-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

11. "PROJETO DA LOJA DO CIDADÃO-CARAMUJO/ROMEIRA - COVA DA PIEDADE - ALMADA" - Aprovação de Lançamento - Proposta Nº 2022-219-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador Filipe Pacheco e intervieram na discussão do ponto:

- Sra. Presidente, Joana Mortágua, António Matos e Nuno Matias.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

12. Requalificação e Valorização do Espaço Público-Charneca de Caparica e Sobreda - Prorrogação de Prazo de Execução da Obra - Proposta Nº 2022-254-DIOM

Apresentou a proposta o Sr. Vereador José Pedro Ribeiro e intervieram na discussão do ponto:



- Helena Azinheira e Sra. Presidente.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias e Joana Mortágua.
- Quatro 4 votos contra dos seguintes eleitos:
— Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE

3.5 HABITAÇÃO

13. 43-EOP-2021 Execução de Reparações Diversas em Edifícios de Habitação Social – 2021-23 - 1ª Revisão de Preços Provisória - Proposta Nº 2022-207-DHABIT

Apresentou a proposta o Sr. Vereador Filipe Pacheco, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

14. 24/EOP/2020 - Aprovação da 3.ª Revisão de Preços (Definitiva) - PROGRAMA 1.º DTO - EXECUÇÃO DE REPARAÇÕES DIVERSAS NOS LOTES 9 E 19 DA AV. PROFESSOR RUI GOMES - Proposta Nº 2022-194-DHABIT

Apresentou a proposta o Sr. Vereador Filipe Pacheco, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.



4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

4.4 EDUCAÇÃO

15. Adenda ao Protocolo de Cooperação para Reforço transitório de Pessoal não Docente - Proposta Nº 2022-257-DepE

Apresentou a proposta a Sra. Vereadora Maria Teodolinda Silveira e intervieram na discussão do ponto:

— António Matos, Sra. Presidente e Joana Mortágua.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco e Nuno Matias.
- Cinco 5 abstenções dos seguintes eleitos:
— Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

4.5 INTERVENÇÃO E INTEGRAÇÃO SOCIAL

16. Adenda ao protocolo de colaboração para a materialização do Programa abem: Rede Solidária do Medicamento (ao abrigo do Plano Almada Solidária – Programa Almada Cuida) e proposta de reforço de verba - Proposta Nº 2022-228-DIIS

Apresentou a proposta a Sra. Vereadora Maria Teodolinda Silveira, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

5. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS

5.1 PROTEÇÃO CIVIL

17. World Firefighters Games 2022. Apoio ao evento - Proposta Nº 2022-239-SMPC

Apresentou a proposta a Sra. Vereadora Francisca Parreira, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:



- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

5.4 PATRIMÓNIO E COMPRAS

18. Adjudicação e aprovação da minuta de contrato do Concurso Público n.º CPN00361B2022 para fornecimento de licenciamento e manutenção de software Microsoft até 31 de dezembro de 2022 - Proposta Nº 2022-230-DCOMP

Apresentou a proposta a Sra. Presidente, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

6. CONTROLO DE RISCO, ESPAÇOS VERDES, TURISMO, MERCADOS, COMÉRCIO E ESPAÇO PÚBLICO

6.4 ACOMPANHAMENTO E CONTROLO DA ATIVIDADE ORÇAMENTAL

19. Alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Almada - Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2022-192-DACAO

Apresentou a proposta a Sra. Presidente e intervieram na discussão do ponto:
— Nuno Matias.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco e Nuno Matias.
- Cinco 5 abstenções dos seguintes eleitos:
— Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

A Sra. Vereadora Francisca Parreira, ausentou-se.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- **Helena Maria Rodrigues Celestino**
 - Animais e Habitação



MINUTA DA ATA Nº 12/2022
Reunião Ordinária - 16 de Maio de 2022

- **Hélia Conceição de Oliveira**
 - Habitação Social
- **Bernardina Rosa Varela**
 - Lugar de Estacionamento
- **Maria Vicência Nobre Vasconcelos**
 - Habitação Social
- **Maria do Carmo Esteves de Oliveira**
 - Urbanismo

Prestaram esclarecimentos: Sra. Presidente, Sra. Vice-Presidente e Filipe Pacheco.

Entretanto a Sra. Presidente, ausentou-se, a condução dos trabalhos foi presidida pela Sra. Vice-Presidente Maria Teodolinda Silveira.

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2022-243-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 9 votos a favor dos seguintes eleitos:
 - Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Rodrigues Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, José Matos e Helena Azinheira.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 18:15 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.

Presidente

Secretária