

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 21/2022
Reunião Ordinária- 19 de Setembro de 2022

MINUTA DA ATA Nº 21/2022

Aos dezanove dias do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, reuniu a Câmara Municipal de Almada, pelas 15:18 horas, na Sala Pablo Neruda - Fórum Romeu Correia, sito na Praça da Liberdade-Almada

Estiveram presentes para além da Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Maria Teodolinda Monteiro Silveira, José Pedro Ribeiro Gomes da Silva, Francisca Luis Batista Parreira, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Nuno Filipe Miragaia Matias, Joana Rodrigues Mortágua, Tiago David Costa Galveia, António José de Sousa Matos, Mara Rita Silva Martins e Nelson José Branco Vieira.

A Reunião de Câmara teve início às 15h18, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 21/2022
Reunião Ordinária- 19 de Setembro de 2022

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1. Voto de pesar pelo falecimento da Sra. Professora Carla Nunes - Proposta Nº 2022-510-GP	4
2. Voto de Pesar pela morte de Sua Majestade a Rainha Isabel II - Proposta Nº 2022-511-GP	4
3. Saudação pela vitória de Guilherme Ribeiro no QS Caraïbos Lacanau Pro 2022 - Proposta Nº 2022-512-GP	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA	4
1. Procedimento nº 34/2020/DO - Remodelação de Rede de Adução e Distribuição Água na Estrada EN.10.1 (2 fase) - Proposta Nº 2022-503-GP	4
2. Proposta de aprovação da Ata da RCMA nº 13-2022, de 6 de junho 2022 - Proposta Nº 2022-509-GP	5
1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	5
1.3 Cultura.....	5
3. Proposta de doação de um conjunto de ferramentas de carpinteiro/marceneiro para integração nos acervos museológicos municipais - Proposta Nº 2022-443-DMPC.....	5
1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	5
4. Abertura de concurso público para Gestão e Exploração do Teatro Estúdio António Assunção - Proposta Nº 2021-352-DMDS	5
1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	6
5. Protocolo com a Fundação Minerva – Cultura, Ensino e Investigação Científica/ Universidades Lusíada de Lisboa e o Município de Almada para desenvolvimento de atividades - Proposta Nº 2022-489-DMPC.....	6
1.5 Planeamento Urbanístico	6
6. Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. Vistoria Prévia e Ficha de Avaliação do Estado de Conservação da fração sita na Rua Catarina Eufémia n.º 4, Costa de Caparica - Proposta Nº 2022-379-DRRU.....	6
2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL	6
2.2 Infraestruturas e Obras Municipais.....	6
7. 26/EOP/2020 Cacilhas - Tejo: Visualização das Salgas Romanas e Qualificação do Circuito Turístico do Tejo – Prorrogação do Prazo da Obra - Proposta Nº 2022-462-DPOEP	6
8. “Projetos de 95 Fogos de Habitação a Custos Controlados, em Almada, a adjudicar por Lotes – Lotes A, B, C e D” - Proposta de adjudicação dos 4 ajustes diretos a concurso. Aprovação das respetivas minutas contratuais - Proposta Nº 2022-506-DPOEP	7
9. Demolição de construções em risco sobre a vala de drenagem do Bairro do 2.º Torrão da Trafaria – Empreitada de Obra Pública – Decisão de Adjudicação e Aprovação da Minuta - Proposta Nº 2022-505-DPOEP... 7	7
3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE	7
3.4 Desporto e Juventude	7
10. Programa Municipal Special Ludus – época desportiva 2022/2023 Proposta de Minuta do Acordo de Parceria e proposta de cabimento da verba total (comparticipações financeiras às Entidades parceiras – enquadramento técnico) - época desportiva 2022/2023 - Proposta Nº 2022-480-DPAD.....	7
11. Programa Municipal “Alma Sénior”. Proposta de Minuta de Protocolo de Colaboração e proposta de cabimento da verba total (enquadramento técnico e cedência das instalações) - época desportiva 2022/2023 - Proposta Nº 2022-479-DPAD	8
12. Programa CLUBE TOP - Proposta de celebração de Memorando de Entendimento entre o Município de Almada e o Instituto Português do Desporto e Juventude, I.P. (IPDJ) - Proposta Nº 2022-476-DPAD	8
13. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo - Proposta Nº 2022-498-DGED	8

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 21/2022 Reunião Ordinária- 19 de Setembro de 2022

3.5 Habitação	8
14. 24/EOP/2020 - Aprovação da Conta Final - PROGRAMA 1.º DTO - EXECUÇÃO DE REPARAÇÕES DIVERSAS NOS LOTES 9 E 19 DA AV. PROFESSOR RUI GOMES - Proposta Nº 2022-467-DGHM	8
4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL e EDUCAÇÃO	9
15. Proposta de aplicação de pena - Proposta Nº 2022-487-DGRH	9
4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL e EDUCAÇÃO	9
4.1 Higiene Urbana	9
16. Proposta de aprovação de minuta de protocolo de cooperação entre o Município de Almada e a Eletrão - Associação de Gestão de Resíduos - Proposta Nº 2022-450-DPGR	9
4.5 Intervenção e Integração Social	9
17. Projeto de mediação intercultural com as comunidades ciganas – proposta de adenda de alteração ao protocolo - Proposta Nº 2022-477-DIAS	9
18. Protocolo com CSP São Pedro Trafaria para cedência de espaço - Proposta Nº 2022-472-DIAS	9
III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO	10
- Liliana Santos Gaspar e José Tavares	10
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	10
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	10
1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2022-486-OA	10



I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara deu início à reunião e começou por dar conhecimento dos processos de obras deferidos, indeferidos e da informação financeira a 18/09/2022.

Ainda neste período, usaram da palavra a Sra. Presidente, as Sras. Vereadoras, Joana Mortágua e Maria Teodolinda Silveira.

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Voto de pesar pelo falecimento da Sra. Professora Carla Nunes - Proposta Nº 2022-510-GP

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

2. Voto de Pesar pela morte de Sua Majestade a Rainha Isabel II - Proposta Nº 2022-511-GP

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Onze 10 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.
- Um 1 abstenção do seguinte eleito:
— Joana Mortágua.

3. Saudação pela vitória de Guilherme Ribeiro no QS Caraïbos Lacanau Pro 2022 - Proposta Nº 2022-512-GP

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Procedimento nº 34/2020/DO - Remodelação de Rede de Adução e Distribuição Água na Estrada EN.10.1 (2 fase) - Proposta Nº 2022-503-GP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos



de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe, Nuno e Joana Mortágua.
- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:
— Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

2. Proposta de aprovação da Ata da RCMA nº 13-2022, de 6 de junho 2022 - Proposta Nº 2022-509-GP

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Tiago Galveia

Aprovado por unanimidade:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias e António Matos.

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

1.3 CULTURA

3. Proposta de doação de um conjunto de ferramentas de carpinteiro/marceneiro para integração nos acervos museológicos municipais - Proposta Nº 2022-443-DMPC

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

4. Abertura de concurso público para Gestão e Exploração do Teatro Estúdio António Assunção - Proposta Nº 2021-352-DMDS

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos, Joana Mortágua e Tiago Galveia



Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco e Nuno Matias.
- Cinco 5 votos contra dos seguintes eleitos:
— Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

A CDU e o BE, disseram que iriam apresentar Declaração de Voto.

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

5. Protocolo com a Fundação Minerva – Cultura, Ensino e Investigação Científica/ Universidades Lusíada de Lisboa e o Município de Almada para desenvolvimento de atividades - Proposta Nº 2022-489-DMPC

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

1.5 PLANEAMENTO URBANÍSTICO

6. Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. Vistoria Prévia e Ficha de Avaliação do Estado de Conservação da fração sita na Rua Catarina Eufémia n.º 4, Costa de Caparica - Proposta Nº 2022-379-DRRU

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

2.2 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

7. 26/EOP/2020 Cacilhas - Tejo: Visualização das Salgas Romanas e Qualificação do Circuito Turístico do Tejo – Prorrogação do Prazo da Obra - Proposta Nº 2022-462-DPOEP

O Sr. José Pedro Ribeiro apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:
— Tiago Galveia e a Sra. Presidente.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

8. “Projetos de 95 Fogos de Habitação a Custos Controlados, em Almada, a adjudicar por Lotes – Lotes A, B, C e D” - Proposta de adjudicação dos 4 ajustes diretos a concurso. Aprovação das respetivas minutas contratuais - Proposta Nº 2022-506-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Filipe Pacheco e a Sra. Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

9. Demolição de construções em risco sobre a vala de drenagem do Bairro do 2.º Torrão da Trafaria – Empreitada de Obra Pública – Decisão de Adjudicação e Aprovação da Minuta - Proposta Nº 2022-505-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE

3.4 DESPORTO E JUVENTUDE

10. Programa Municipal Special Ludus – época desportiva 2022/2023 Proposta de Minuta do Acordo de Parceria e proposta de cabimento da verba total (comparticipações financeiras às Entidades parceiras – enquadramento técnico) - época desportiva 2022/2023 - Proposta Nº 2022-480-DPAD

O Sr. Vereador Filipe Pacheco apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno



Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

11. Programa Municipal “Alma Sénior”. Proposta de Minuta de Protocolo de Colaboração e proposta de cabimento da verba total (enquadramento técnico e cedência das instalações) - época desportiva 2022/2023 - Proposta Nº 2022-479-DPAD

O Sr. Vereador Filipe Pacheco apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

12. Programa CLUBE TOP - Proposta de celebração de Memorando de Entendimento entre o Município de Almada e o Instituto Português do Desporto e Juventude, I.P. (IPDJ) - Proposta Nº 2022-476-DPAD

O Sr. Vereador Filipe Pacheco apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

13. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo - Proposta Nº 2022-498-DGED

O Sr. Vereador Filipe Pacheco apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

Após a aprovação da proposta anterior a Sra. Presidente colocou à consideração dos Srs. Vereadores a inserção das propostas nºs 505 e 506, tendo sido aprovado por unanimidade.

3.5 HABITAÇÃO

14. 24/EOP/2020 - Aprovação da Conta Final - PROGRAMA 1.º DTO - EXECUÇÃO DE REPARAÇÕES DIVERSAS NOS LOTES 9 E 19 DA AV. PROFESSOR RUI GOMES - Proposta Nº 2022-467-DGHM

O Sr. Vereador Filipe Pacheco apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:



- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

15. Proposta de aplicação de pena - Proposta Nº 2022-487-DGRH

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto, com:

- Dez (10) votos a favor
- Uma (1) abstenção

4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

4.1 HIGIENE URBANA

16. Proposta de aprovação de minuta de protocolo de cooperação entre o Município de Almada e a Eletrão - Associação de Gestão de Resíduos - Proposta Nº 2022-450-DPGR

A Sra. Vereadora Maria Teodolinda Silveira apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

4.5 INTERVENÇÃO E INTEGRAÇÃO SOCIAL

17. Projeto de mediação intercultural com as comunidades ciganas – proposta de adenda de alteração ao protocolo - Proposta Nº 2022-477-DIAS

A Sra. Vereadora Maria Teodolinda Silveira apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

18. Protocolo com CSP São Pedro Trafaria para cedência de espaço - Proposta Nº 2022-472-DIAS

A Sra. Vereadora Maria Teodolinda Silveira apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

- A Sra. Presidente.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Vieira.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- Liliana Santos Gaspar e José Tavares

Prestaram esclarecimentos:

— A Sra. Presidente

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2022-486-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Rodrigues Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Nelson Branco Vieira.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 18:40 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretário, em exercício, que a lavrou.



Presidente



Secretária