CMA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMADA

EDITAL nº47/22

Eu, José Pedro Ribeiro, Vereador das Infraestruturas e Obras Municipais, Administração Urbanística, Economia e Desenvolvimento Local, por delegação de competência ao abrigo do número 2 do artigo 36º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e no uso dos poderes que me foram delegados pela Sr.ª Presidente, através do seu despacho nº 17/2021-2025 de 03 de novembro de 2021:----------

Nos termos e para os efeitos do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 22º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação e do nº2 do artigo 6º do Regulamento Urbanístico do Município de Almada – RUMA, publicado no Diário da República, 2ª Série, n.º 93 de 14 de maio de 2008, **AVISA-SE E TORNA-SE PÚBLICO**, que está aberto o período de discussão pública, pelo prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar que sejam decorridos 8 (oito) dias úteis sobre a data de afixação do presente edital, relativa ao pedido de licença de loteamento nº 664/91, respeitante à propriedade sita à Rua Alfredo Cunha, Quinta do Brasileiro, Caparica, União das freguesias de Caparica e Trafaria, com a área total de 40.904,00m², apresentado por Alvamor – Sociedade de Construção, Lda. e Outros, na qualidade de proprietários, que tem por objeto a constituição de 16 lotes para habitação (uso dominante), comércio/serviços e equipamento.-----

Mais se informa que o pedido mereceu a seguinte informação dos Serviços Municipais: ----------
"Não resultam desconformidades regulamentares aos parâmetros urbanísticos enunciados no Regulamento do Plano Diretor Municipal de Almada." ----------

Com o presente pedido o requerente apresentou: ----------

a) Termos de responsabilidade do autor e coordenador do projeto de loteamento;
b) Memória Descritiva e justificativa; ----------
c) Planta de situação existente;----------
d) Planta de alterações,----------
e) Planta cadastral;----------
f) Planta de Síntese;----------
g) Planta de Faseamento;----------
h) Planta de cedências;----------
i) Planta de traçado das infraestruturas;----------
j) Plano de acessibilidades;----------
k) Certidões da Conservatória do Registo Predial, comprovativas da qualidade dos titulares.---

Informa-se, que o processo administrativo poderá ser objeto de consulta, no Departamento de Administração Urbanística, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira n.º 67, 2800-181 Almada, no seguinte horário, das 8.30 h às 15.00 h. ----------

E para constar se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos de estilo. ----------

Almada, 24 de novembro de 2022. ----------

O Vereador

(José Pedro Ribeiro)