

## MUNICÍPIO DE ALMADA

## Aviso n.º 4695/2023

*Sumário:* Aprovação da alteração à delimitação da área de reabilitação urbana do Monte de Caparica.

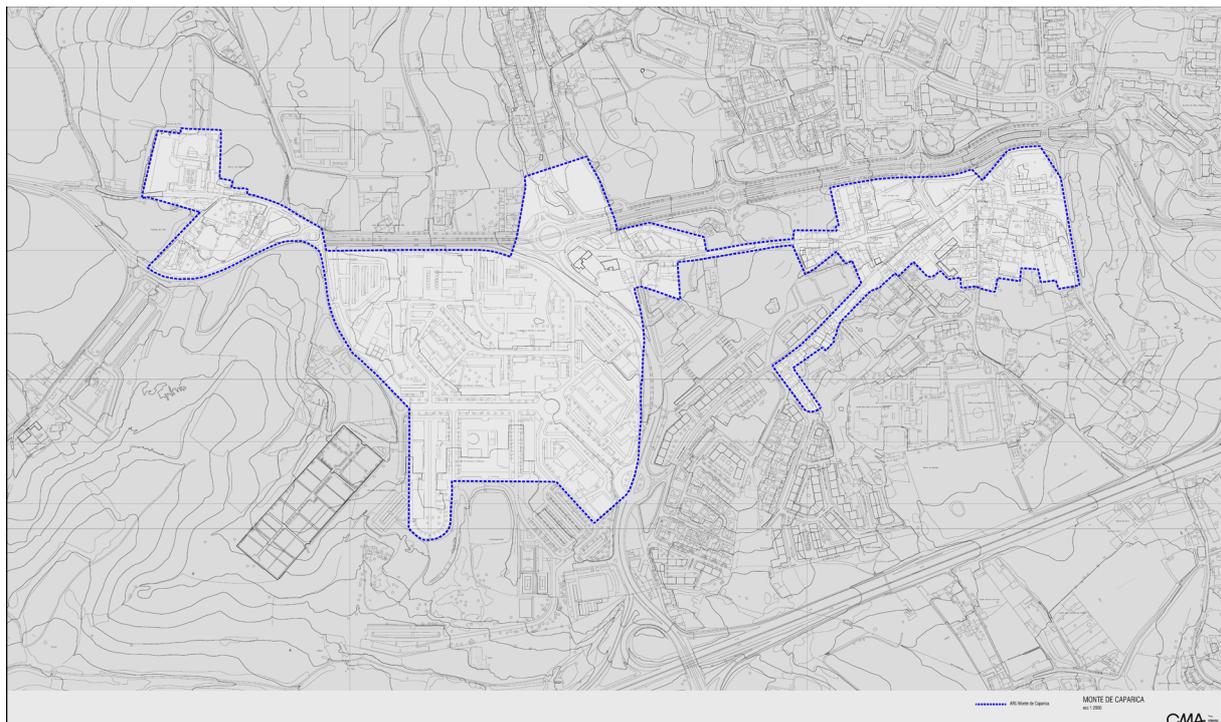
**Aprovação da Alteração à Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Monte de Caparica**

O Diretor Municipal do Desenvolvimento Urbano, Paulo Manuel da Costa Amaral Prazeres Pais (por subdelegação de competências da Sr.ª Presidente da Câmara — Despacho n.º 110/2021-2025, de 15 de novembro de 2022, publicitado através do Edital n.º 268/2022),

Torna público, nos termos da alínea r), do n.º 1, do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, constante no anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e das disposições conjugadas do n.º 1 e n.º 2, aplicáveis por força do disposto no n.º 6, todos do artigo 13.º, do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua redação atual, que a Assembleia Municipal de Almada, na Reunião da Sessão Extraordinária referente ao mês de janeiro, realizada no dia 13 de janeiro de 2023, sob a proposta n.º 2022-666-DPMERU, de iniciativa da Câmara Municipal, aprovada em Reunião de Câmara de 19 de dezembro de 2022, sobre a «Alteração da Área de Reabilitação Urbana Simples do Monte de Caparica», deliberou aprovar a alteração à delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Monte de Caparica, em conformidade com a planta, que em anexo se publica, mantendo-se, com a necessária clarificação à sua aplicação descrita na Memória Descritiva e Justificativa da presente alteração, o previsto no documento estratégico da «Estratégia de Reabilitação Urbana Simples da ARU do Monte de Caparica», que foi publicada no *Diário da República*, 2.ª série, n.º 162, a 23 de agosto de 2013, designadamente o quadro dos benefícios fiscais associados aos impostos municipais, nos termos da alínea a) do artigo 14.º, da Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto.

Mais se torna público que os interessados poderão consultar os elementos referidos, no portal do município, no sítio da internet [www.cm-almada.pt](http://www.cm-almada.pt).

16 de fevereiro de 2023. — O Diretor Municipal do Desenvolvimento Urbano, *Paulo Manuel da Costa Amaral Prazeres Pais*.



316203826