



MINUTA DA ATA Nº 5/2023

Aos seis dias do mês de março de dois mil e vinte e três, reuniu a Câmara Municipal de Almada, na Sala Pablo Neruda – Fórum Romeu Correia em Almada.

Estiveram presentes para além da Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Maria Teodolinda Monteiro Silveira, Gabriel Machado da Rosa, Francisca Luis Batista Parreira, Débora Figueiredo Carvalho Rodrigues, Nuno Filipe Miragaia Matias, Joana Rodrigues Mortágua, Tiago David Costa Galveia, António José de Sousa Matos, Mara Rita Silva Martins e Helena Manuela Gil Azinheira.

A Reunião de Câmara teve início às 15h10, com a seguinte Ordem de Trabalhos:



MINUTA DA ATA Nº 5/2023
Reunião Ordinária - 06 de Março de 2023

I	PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
	Foi inserida na Ordem de Trabalhos a proposta apresentada pelo Bloco de Esquerda, nº 2023-93-GP.....	4
0.	ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS.....	4
1.	Moção-Filhas da luta – o feminismo emancipatório do 8 de março - Proposta Nº 2023-91-GP.....	4
2.	Moção - 8 de Março, Dia Internacional da Mulher (Um símbolo da luta das mulheres em defesa dos seus direitos, na lei e na vida) - Proposta Nº 2023-92-GP.....	4
3.	Saudação - Bombeiros Voluntários de Cacilhas - Participação da FOCON na Missão Internacional Chile - Proposta Nº 2023-94-GP.....	4
4.	Saudação à Lifeshaker – Associação - Proposta Nº 2023-95-GP.....	5
II	PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	5
1.	Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Almada e a INVEST Lisboa - Proposta Nº 2023-52-PRR Almada.....	5
2.	Suspensão da autorização de novos registos de Alojamento Local em Almada, criação de instrumentos de fiscalização e realização de Estudo Urbanístico e Turístico do Alojamento Local em Almada elaboração de um Regulamento Municipal de Alojamento Local - Proposta Nº 2023-93-GP.....	5
1.	ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	5
1.1	Financeira.....	5
3.	Aprovação do mapa de "Demonstração do Desempenho Orçamental" e do mapa de "Fluxos de Caixa" do ano de 2022 - Proposta Nº 2023-51-DF.....	5
1.4	Inovação, Ambiente, Clima e Sustentabilidade.....	6
4.	Assinar o Compromisso do Pacto dos Autarcas - Europa com metas para 2050 apontando à neutralidade carbónica e acelerando o compromisso para 2030 - Proposta Nº 2023-74-DIACS.....	6
1.5	Planeamento Urbanístico.....	6
5.	Aprovar a proposta de Delimitação de Zonas de Pressão Urbanística para o concelho de Almada - Proposta Nº 2023-76-DPMERU.....	6
6.	Início do procedimento de elaboração da Carta Municipal de Habitação de Almada e submissão à Assembleia Municipal de Almada da proposta de Declaração Fundamentada de Carência Habitacional. - Proposta Nº 2023-79-DPMERU.....	6
2.	INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL.....	7
2.1	Administração Urbanística.....	7
7.	Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. ARU da Costa de Caparica. Revogação da deliberação que aprovou a candidatura de Obras na Avenida 25 de Abril, nº 24. Proposta Nº 2022-653-DRU.....	7
8.	L664/91 - Aprovação de operação de loteamento de um conjunto de prédios localizados à RUA ALFREDO CUNHA, QUINTA DO BRASILEIRO, MONTE DE CAPARICA, requerida por ALVAMOR-SOCIEDADE CONSTRUCAO, LDA. - Proposta Nº 2022-719-DGU.....	7
9.	Pedido de Informação Prévia IPL 2/2019 - Proposta Nº 2023-34-DGUOE.....	7
10.	IPL 6/20 - Proposta Nº 2023-60-DGUOE.....	7
2.2	Infraestruturas e Obras Municipais.....	8
11.	10/EOP/2021-Acessibilidades à Costa de Caparica - Troço Final do IC20 e Acesso Alternativo às Praias - Proposta de Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 1 e Prorrogação de Prazo - Proposta Nº 2023-84-DPOEP.....	8
12.	8/EOP/2021 Ampliação da Escola Básica Carlos Gargaté - Charneca de Caparica - Proposta de Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 2 - Proposta Nº 2023-72-DPOHE.....	8
5.	PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS.....	8



MINUTA DA ATA Nº 5/2023
Reunião Ordinária - 06 de Março de 2023

5.1 Proteção Civil.....	8
13. Proposta de Regulamento de Organização e Funcionamento da Polícia Municipal do Município de Almada.	
Consulta Pública - Proposta Nº 2023-81-SMPC.....	8
III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO	9
- Marcia Ferreira.....	9
- Vânia Ribeiro.....	9
- João Teixeira Batista.....	9
- Miguel Wagner Russel	9
- Leonel Ferreira.....	9
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	9
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	9
1. Minuta da Ata. Proposta Nº 2023-83-OA	9


L

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara deu início à reunião e começou por dar conhecimento dos processos de obras deferidos e indeferidos, da informação financeira a 05/03/2023, e dos Contratos de Prestação de Serviços, celebrados no DRH, em fevereiro de 2023.

Foi inserida na Ordem de Trabalhos a proposta apresentada pelo Bloco de Esquerda, nº 2023-93-GP.

Ainda neste período, usaram da palavra os Srs. Vereadores, Tiago Galveia e António Matos, as Sras. Vereadoras Francisca Parreira, Maria Teodolinda Silveira e a Sra. Presidente.

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Moção-Filhas da luta – o feminismo emancipatório do 8 de março - Proposta N° 2023-91-GP

A Sra. Vereadora Joana Mortágua, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

2. Moção - 8 de Março, Dia Internacional da Mulher (Um símbolo da luta das mulheres em defesa dos seus direitos, na lei e na vida) - Proposta N° 2023-92-GP

A Sra. Vereadora Mara Martins, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:
— Maria Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Sra. Presidente, Francisca Parreira, Joana Mortágua.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

3. Saudação - Bombeiros Voluntários de Cacilhas - Participação da FOCON na Missão Internacional Chile - Proposta N° 2023-94-GP

A Sra. Vereadora Francisca Parreira, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:
— António Matos, Nuno Matias, Joana Mortágua, Sra. Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.



h

4. Saudação à Lifeshaker – Associação - Proposta Nº 2023-95-GP

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— António Matos, Nuno Matias, Joana Mortágua.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Almada e a INVEST Lisboa - Proposta Nº 2023-52-PRR Almada

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Matias.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

2. Suspensão da autorização de novos registos de Alojamento Local em Almada, criação de instrumentos de fiscalização e realização de Estudo Urbanístico e Turístico do Alojamento Local em Almada elaboração de um Regulamento Municipal de Alojamento Local - Proposta Nº 2023-93-GP

A proposta foi removida da Reunião.

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

1.1 FINANCEIRA

3. Aprovação do mapa de “Demonstração do Desempenho Orçamental” e do mapa de “Fluxos de Caixa” do ano de 2022 - Proposta Nº 2023-51-DF

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues e Nuno Matias.

- Cinco 5 votos contra dos seguintes eleitos:



— Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

1.4 INOVAÇÃO, AMBIENTE, CLIMA E SUSTENTABILIDADE

4. Assinar o Compromisso do Pacto dos Autarcas - Europa com metas para 2050 apontando à neutralidade carbónica e acelerando o compromisso para 2030 - Proposta Nº 2023-74-DIACS

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

1.5 PLANEAMENTO URBANÍSTICO

5. Aprovar a proposta de Delimitação de Zonas de Pressão Urbanística para o concelho de Almada - Proposta Nº 2023-76-DPMERU

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Mara Martins.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Filipe Matias e Joana Mortágua.

- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:

— Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

6. Início do procedimento de elaboração da Carta Municipal de Habitação de Almada e submissão à Assembleia Municipal de Almada da proposta de Declaração Fundamentada de Carência Habitacional. - Proposta Nº 2023-79-DPMERU

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Joana Mortágua.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.



2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

2.1 ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

7. Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis. ARU da Costa de Caparica. Revogação da deliberação que aprovou a candidatura de Obras na Avenida 25 de Abril, nº 24. Proposta N° 2022-653-DRU

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

8. L664/91 - Aprovação de operação de loteamento de um conjunto de prédios localizados à RUA ALFREDO CUNHA, QUINTA DO BRASILEIRO, MONTE DE CAPARICA, requerida por ALVAMOR-SOCIEDADE CONSTRUCAO, LDA. - Proposta N° 2022-719-DGU

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

9. Pedido de Informação Prévia IPL 2/2019 - Proposta N° 2023-34-DGUOE

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

10. IPL 6/20 - Proposta N° 2023-60-DGUOE

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— António Matos.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Filipe Matias e Joana Mortágua.



- Quatro 4 votos contra dos seguintes eleitos:
— Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

2.2 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

11. 10/EOP/2021-Acessibilidades à Costa de Caparica - Troço Final do IC20 e Acesso Alternativo às Praias - Proposta de Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 1 e Prorrogação de Prazo - Proposta Nº 2023-84-DPOEP

A Sra. Presidente, apresentou a proposta não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

12. 8/EOP/2021 Ampliação da Escola Básica Carlos Gargaté - Charneca de Caparica - Proposta de Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 2 - Proposta Nº 2023-72-DPOHE

A Sra. Presidente, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— António Matos.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias e Joana Mortágua.
- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:
— Tiago david Costa Galveia, António José de Sousa Matos, Mara Rita Silva Martins e Helena Manuela Gil Azinheira.

5. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS

5.1 PROTEÇÃO CIVIL

13. Proposta de Regulamento de Organização e Funcionamento da Polícia Municipal do Município de Almada. Consulta Pública - Proposta Nº 2023-81-SMPC

A Sra. Vereadora Francisca Parreira, apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Matias, Helena Azinheira, Sra. Presidente, Joana Mortágua.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues e Nuno Matias.



MINUTA DA ATA Nº 5/2023
Reunião Ordinária - 06 de Março de 2023

- Cinco 5 votos contra dos seguintes eleitos:
— Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- Marcia Ferreira

- Habitação

- Vânia Ribeiro

- Habitação

- Sandra Vicente

- Habitação

- João Teixeira Batista

- Plataforma Siga

- Miguel Wagner Russel

- Piscinas

- Leonel Ferreira

- Embargo de obra

Prestaram esclarecimentos: A Sra. Presidente e Maria Tedolinda Silveira.

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata. Proposta Nº 2023-83-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, Gabriel Rosa, Francisca Parreira, Débora Rodrigues, Nuno Matias, Joana Mortágua, Tiago Galveia, António Matos, Mara Martins e Helena Azinheira.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 19:56 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pela Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.


Presidente

Secretária