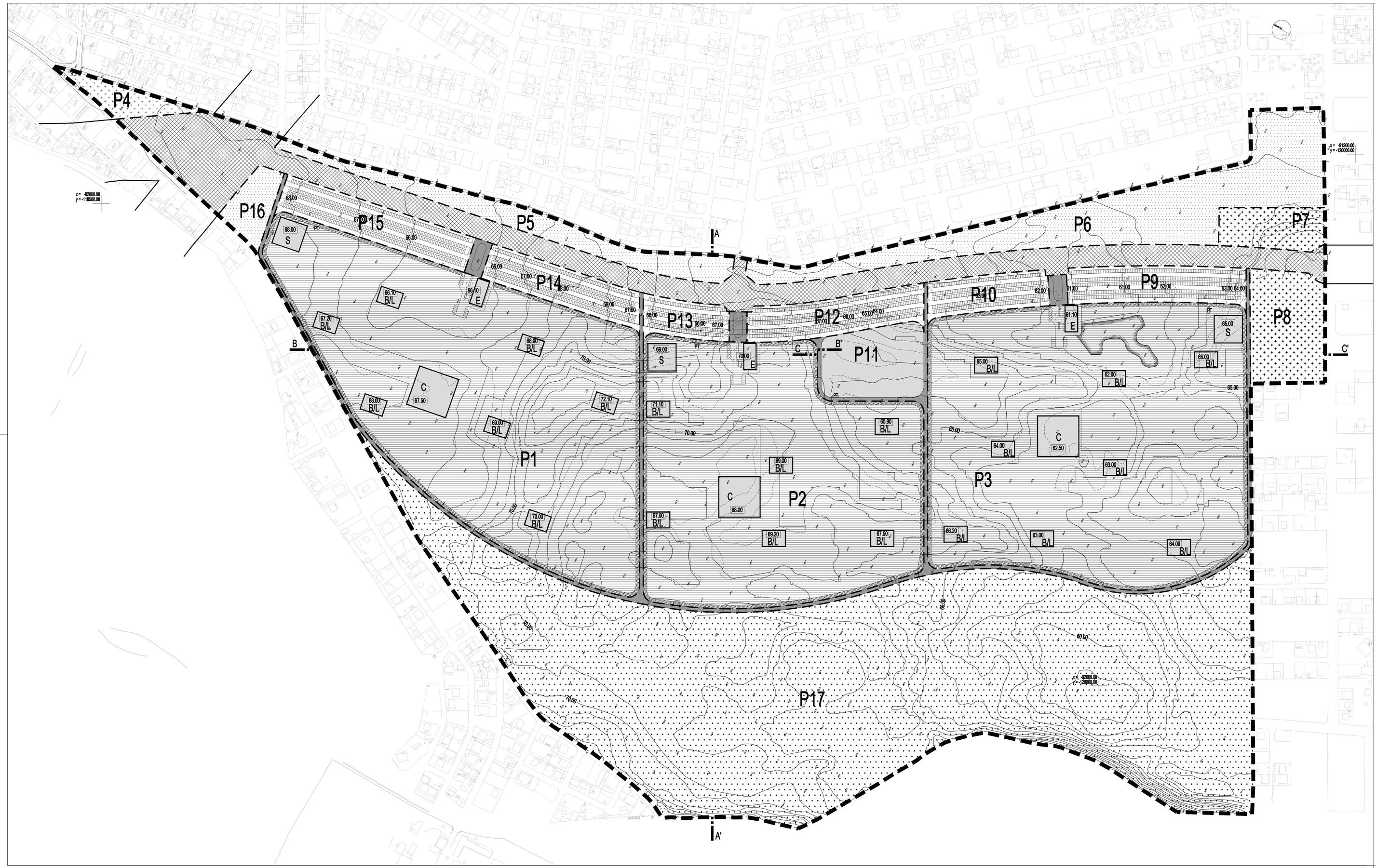

QUADRO SÍNTESE DO PLANO DE PORMENOR DOS NOVOS PARQUES DE CAMPISMO DA COSTA DA CAPARICA

PARCELAS	ÁREA (m²)	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA MÁX. IMPLANTAÇÃO	NR. MÁX. CÉRCEA PISOS	MAX.	USO	INDICE BRUTO MÉDIO	INDICE IMPLANTAÇÃO MÉDIA
P1	**148.542,87**	**14.854,00**	**22.431,40**			**PARQUE DE CAMPISMO**	**0,10**	**0,15**
1 EDIF. DA ENTRADA PRINCIPAL		500,00	500,00	1	4m			
1 EDIF. CENTRAL		1.000,00	1.000,00	2	8m			
1 EDIF. DE SERVIÇOS		1.000,00	1.000,00	1	5m			
7 BLOCOS SANITÁRIOS		4.200,00	4.200,00	1	4m			
P2	**121.401,06**	**12.140,00**	**18.210,30**			**PARQUE DE CAMPISMO**	**0,10**	**0,15**
1 EDIF. DA ENTRADA PRINCIPAL		500,00	500,00	1	4m			
1 EDIF. CENTRAL		1.000,00	1.000,00	2	8m			
1 EDIF. DE SERVIÇOS		1.000,00	1.000,00	1	5m			
6 BLOCOS SANITÁRIOS		3.600,00	3.600,00	1	4m			
P3	**158.942,06**	**15.894,00**	**23.841,30**			**PARQUE DE CAMPISMO**	**0,10**	**0,15**
1 EDIF. DA ENTRADA PRINCIPAL		500,00	500,00	1	4m			
1 EDIF. CENTRAL		1.000,00	1.000,00	2	8m			
1 EDIF. DE SERVIÇOS		1.000,00	1.000,00	1	5m			
8 BLOCOS SANITÁRIOS		4.800,00	4.800,00	1	4m			
P4	**4.880,77**	**97,62**	**97,62**	**1**	**4m**	**ÁREA DE RESERVA**	**0,02**	**0,02**
P5	**15.710,91**	**157,11**	**157,11**	**1**	**4m**	**ÁREA DE ENQUADRAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P6	**46.333,43**	**463,33**	**463,33**	**1**	**4m**	**ÁREA DE ENQUADRAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P7	**7.613,98**	**108,27**	**108,27**	**1**	**4m**	**ÁREA DE RESERVA**	**0,02**	**0,02**
P8	**15.169,18**	**303,38**	**303,38**	**1**	**4m**	**ÁREA DE RESERVA**	**0,02**	**0,02**
P9	**11.988,43**	**119,88**	**119,88**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P10	**9.142,36**	**91,42**	**91,42**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P11	**12.632,79**	**5.000,00**	**5.000,00**	**1**	**4m**	**EQUIPAMENTO COMUM**	**0,40**	**0,40**
1 RESTAURANTE		1.000,00	1.000,00	1	5m			
1 SUPERMERCADO		1.500,00	1.500,00	1	8m			
1 RESERVA PARA EQUIPAMENTO		2.500,00	2.500,00	1	8m			
VIA EXTERNA DE PROTECÇÃO E SEGURANÇA *	**19.247,68**							
P12	**11.945,45**	**119,40**	**119,40**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P13	**5.647,67**	**56,48**	**56,48**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P14	**10.797,34**	**107,97**	**107,97**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P15	**13.356,80**	**133,89**	**133,89**	**1**	**4m**	**ESTACIONAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P16	**2.392,38**	**52,92**	**52,92**	**1**	**4m**	**ÁREA DE ENQUADRAMENTO**	**0,01**	**0,01**
P17	**275.472,88**					**ÁREA TAMPÃO**		
ESPAÇO CANAL *	**50.667,80**							
TOTAL	**852.802,51**	**49.840,38**	**71.036,09**				**0,05**	**0,07**

* ÁREAS A INTEGRAR NO DOMÍNIO PÚBLICO E SERVIÇÕES

PARQUES DE CAMPISMO

- LIMITE DO PLANO DE PORMENOR
- ESPAÇO-CANAL RODOVIÁRIO / FERROVIÁRIO
- POLIGONOS MÁXIMOS DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFICIOS
  - E - ENTRADA PRINCIPAL
  - C - ÁREA CENTRAL
  - S - ÁREA DE SERVIÇOS
  - B/L - BLOCOS SANITÁRIOS E LAVADOUROS DE ROUPA E LOIÇA
- ÁREA ACAMPÁVEL (ÁREA TOTAL DO PARQUE DESTINADO AOS CAMPISTAS)
- ÁREA DE ENQUADRAMENTO
- ÁREA DE RESERVA
- ÁREA TAMPÃO
- VIA EXTERNA DE PROTECÇÃO E SEGURANÇA (VE)
- VIA INTERNA DE PROTECÇÃO E SEGURANÇA (VI)
- PT — POSTO DE TRANSFORMAÇÃO
- 65.1 — COTAS EXISTENTES
- CURVAS DE NÍVEL EXISTENTES
- 63.00 — CURVAS DE NÍVEL PROPOSTAS
- 65.00 — COTAS DE SOLEIRA PROPOSTAS

NOTA: A totalidade da área de intervenção é classificada como zona mista, para efeitos do disposto no D.L. nº 292/2000, de 14 de Novembro, com as alterações introduzidas pelo D.L. nº. 259/2002, de 23 de Novembro

Projecção rectangular da GAUSS Elipsóide Internacional, DATUM
73. Altitudes relativas ao nível medio do mar em Cascais
Fonte: Restituição Fotogrametrica validada por Levantamento Topográfico

Revisão			Descrição	Data	Rúbrica
				/ /	
				/ /	
				/ /	
				/ /	
				/ /	
R	V	B	Alteração da Parcela P11	09/10/03	
R	V	A	Alterações resultantes da reunião de CTA em 5 de Setembro de 2003	29/09/03	

Projectista:

Biodesign — Arquitectura • Paisagismo • Ordenamento e Consultadoria Ambiental Lda.

DIÂMETRO — Estudos Projectos

Autor do Projecto: BIODESIGN / DIÂMETRO — Ref. do Autor: 2002/003 - 1682

Proj. — Des. — Verif. / / — Aprov. / /

Técnico Responsável: Arquitecto Paisagista Jorge Cancela
Arquitecto Gil Serras Pereira

ProgramaPolis

Título :

PLANO DE PORMENOR DOS NOVOS PARQUES DE CAMPISMO

Rubrica Orçamental	1	2	0	0	3	0	1	3	3
Número de Contrato	1	2	0	2	C	N	0	0	2

Disciplina: PLANO DE PORMENOR — Cód. Disciplina: P O R

Zona: ALMADA (CAPARICA)

Descrição: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Escala: 1/2000

Data: 09/10/2003

Nome do ficheiro: 120P700PORPEPL002B.dwg — Tipo / Versão : AutoCAD 2002

Tipo/ Nº Documento: D E S 120.P7.00.POR.PE.PL.002.B — Revisão: R V B