



Unidade de Execução	Un. Projeto	Descrição	Função	Área de construção de referência	Identificação das unidades	Área total de referência	Área total de construção	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação
UE1 - Parque de Santo António	Área Verde	Restauração e expansão	Restauração e expansão	610,00	E1	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00
	Equipamento de Utilidade Coletiva	Equipamento desportivo	Equipamento desportivo	100,00	E2	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Instalação de Desporto e Recreativas	Equip. Parque de Recreio	Equip. Parque de Recreio	400,00	E3	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
UE2 - Parque de Santa Antónia	Área Verde	Restauração e expansão	Restauração e expansão	610,00	E4	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00	610,00
	Equipamento de Utilidade Coletiva	Equipamento desportivo	Equipamento desportivo	100,00	E5	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Total				1220,00		1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00	1220,00

Unidade de Execução	Un. Projeto	Descrição	Função	Área de construção de referência	Identificação das unidades	Área total de referência	Área total de construção	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação	Área total de implantação
UE2 - Área de Habitação Social	L1	habitação PFR	habitação	290,00	L1	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L2	habitação PFR	habitação	290,00	L2	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L3	habitação PFR	habitação	290,00	L3	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L4	habitação PFR	habitação	290,00	L4	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L5	habitação PFR	habitação	290,00	L5	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L6	habitação PFR	habitação	290,00	L6	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L7	habitação PFR	habitação	290,00	L7	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L8	habitação PFR	habitação	290,00	L8	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L9	habitação PFR	habitação	290,00	L9	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L10	habitação PFR	habitação	290,00	L10	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L11	habitação PFR	habitação	290,00	L11	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L12	habitação PFR	habitação	290,00	L12	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L13	habitação PFR	habitação	290,00	L13	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L14	habitação PFR	habitação	290,00	L14	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L15	habitação PFR	habitação	290,00	L15	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L16	habitação PFR	habitação	290,00	L16	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L17	habitação PFR	habitação	290,00	L17	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L18	habitação PFR	habitação	290,00	L18	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
	L19	habitação PFR	habitação	290,00	L19	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00	290,00
Total										5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00	5410,00

- Limite de Plano de Pormenor do Jardim Urbano
- Limite de Unidade de Execução
- UE1 Unidade de Execução 1. Parque de Santo António
- UE2 Unidade de Execução 2. Área de Habitação Social
- P1 Parcela 1 Parque de Santo António
- P2 Parcela 2 Área de Habitação Social
- L1 Limite de lote
- 10.0 Cota de canteiro
- Área afectada
- R1 Restaurante nascente
- R2 Restaurante poente
- E1 Centro de Habilitação e de Interpretação Ambiental (EHA)
- E2 Estação de tratamento
- D1 Núcleo de campos polidesportivos
- Edifícios do parque
- E01 Restaurante nascente
- E02 Restaurante poente
- E03 Centro de Habilitação e de Interpretação Ambiental (EHA)
- E04 Apoio desportivo nascente
- E05 Apoio desportivo poente
- Equipamento de recreio e de desporto
- E06 Parque infantil nascente
- E07 Parque infantil poente
- E08 Parque juvenil
- E09 Parque de recreio
- E10 Área de jogo informal
- Edifícios de habitação social e comércio
- construção com 1 piso
- construção com 2/3 pisos

vegetação

- Mofo
- Integração de manchas de pinheiro e substituição progressiva de acácia
- Cunha de protecção com densidade de tamargueta
- Prado de caniçal para pala de drenagem com vegetação ripícola
- Prado de regado
- Revestimento herbáceo e actualizado de sequeiro

alinhamento de árvores

- pinheiro
- falsa de rodagem
- ZONA
- zona de inversão de marcha
- estacionamento
- acesso de serviço
- passado
- espaço canal para cisterna dedicada
- percurso de parque

A habitação da área de intervenção é classificada como zona mista, para efeitos de depósito do D.U. nº 257/20, de 15 de Novembro, com as alterações introduzidas pelo D.U. nº 258/202, de 23 de Novembro.

Revisão	Descrição	Data	Rúbrica

Projectista: global, arquitectura-paisagista, Lda
 João Lobo, arquitectos Lda
 João Lobo, arqº

autor do Projecto: João Gomes de Silva, arqº paisº
 Proj. / / / Des. / / / Verif. / / / Apro. / / /

Técnico Responsável: João Gomes de Silva, arqº paisº

Título: **PLANO DE PORMENOR DO JARDIM URBANO**

Rubrica Orçamental	1	2	0	3	0	1	3	3
Número de Contrato	1	2	0	2	C	N	0	4

Disciplina: PLANO DE PORMENOR Cód. Disciplina: P A I
 Zona: COSTA DE CAPARICA - ALMADA Escola: 1/1 000
 Descrição: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO Data: SET 2003

Nome do ficheiro: PPJU01PL02.DWG Tipo / Versão: AutoCAD 2000
 Tipo / Nº Documento: D E S 120.02.00.POR.PL.PL.001.02 Revisão: R 0 2