



**MUNICÍPIO DE ALMADA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO  
EDITAL 146 / 2023**

**Mário Fernando da Rocha Ávila, Diretor Municipal de Desenvolvimento Social**

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a **Audiência de Interessados** para procedimento de **resolução do contrato de arrendamento apoiado**, referente ao fogo municipal sito na Rua dos Três Vales, n.º 34, 6.º Esq.º, na Caparica, atribuído a **Idalécio Barbosa Ceita dos Ramos e Luzia Marta Santiago de Lima Viegas**, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 14 de junho de 2006.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- **não utilização permanente da habitação** por período superior a seis meses;
- **permanência de pessoas que não pertencem ao agregado familiar**, por período superior a um mês, sem a autorização prévia do senhorio;

Assim, ficam **Idalécio Barbosa Ceita dos Ramos e Luzia Marta Santiago de Lima Viegas** notificados de que dispõem de **25 (vinte cinco) dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciarem por escrito**, expondo o que tiverem por pertinente em relação ao projeto de decisão de resolução do contrato de arrendamento apoiado, bem como para apresentarem quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 12 de maio de 2023

**O Diretor Municipal de Desenvolvimento Social**

---

Por delegação de competências nos termos do Despacho n.º 110/2021-2025 de 15/11/2022

*O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º, 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, decorrem do previsto no artigo 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, com as alterações estabelecidas na Lei n.º 32/2016 de 24 de agosto.*

*Para esclarecimentos adicionais deverá contactar o Departamento de Habitação por telefone (212 724 000) entre as 8h00 e as 18h00 ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: [almadainforma@cma.m-almada.pt](mailto:almadainforma@cma.m-almada.pt).*

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 146/2023 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito na Rua dos Três Vales nº 34, 6º Esqº., Caparica e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias de Caparica e Trafaria.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 29 de maio 2023

A Fiscal Municipal

FERNANDA TRIGO