

# ALMAR



AEROPORTO  
30 MIN.



COMBOIO  
ESTAÇÃO PRAGAL  
10 MIN.



METRO  
DE SUPERFÍCIE  
5 MIN.  
[BY FOOT]



BARCO  
ESTAÇÃO FLUVIAL  
10 MIN.



AUTOCARROS  
CARRIS METROPOLITANA  
5 MIN.  
[BY FOOT]



A2  
5 MIN.



Unidades 504  
Área Bruta de Construção 75.920 m<sup>2</sup>  
Área Acima do Solo 52.293 m<sup>2</sup>  
Área Abaixo do Solo 23.627 m<sup>2</sup>

1ª Fase 64 unidades [Lote 12]  
2ª Fase 175 unidades [Lote 4, 5, 5.1, 6]  
3ª Fase 219 unidades [Lote 1, 2, 3]  
4ª Fase 4 parcelas com 48 unidades [Apenas infraestruturas]



Na oferta residencial constam de mais de 500 apartamentos, e todos os equipamentos e serviços que incidem nas novas tendências urbanas: lazer, sustentabilidade e saúde.

Situado junto ao parque da paz, em Almada, Almar é um empreendimento de referência que vai mudar a nossa maneira de olhar para a cidade.

Da autoria do afamado estúdio Saraiva + Associados, o projeto será desenvolvido em três fases e estende-se por uma área de 9.600 m<sup>2</sup>, com uma capacidade de construção de aproximadamente 51 mil metros quadrados, desfrutando da proximidade da praia, de numerosas zonas verdes e de um rápido e cómodo acesso a Lisboa.

