

QUINTA DOS MEDRONHEIROS



AEROPORTO
30 MIN.



COMBOIO
ESTAÇÃO PRAGAL
10 MIN.



METRO
DE SUPERFÍCIE
8 MIN.
[BY FOOT]



BARCO
ESTAÇÃO FLUVIAL
15 MIN.
[BY FOOT]



AUTOCARROS
CARRIS METROPOLITANA
5 MIN.
[BY FOOT]



A2
10 MIN.





Localiza-se num terreno com urbanização aprovada, localizado na Charneca da Caparica, a 5 km das praias da Costa da Caparica e a 7 km da Ponte 25 de Abril, com excelentes acessos à A33/IC32 (a menos de 1 km do entroncamento Vale Fetal).

Trata-se essencialmente de um projeto residencial, composto por 154 lotes, sendo 70 lotes para moradias (121 residências), 74 edifícios multifamiliares (838 apartamentos)

e um parque industrial com 10 lotes (20 armazéns de pequeno e médio porte).

O plano de desenvolvimento urbano aprovado prevê a implementação em 3 fases, abrangendo uma área de terreno de 441.710 m², sendo 136.651 m² de área de implantação e 200.693 m² de área bruta de construção.

Dentro dos limites da propriedade, existe ainda uma área de expansão de 85.000 m² (ainda não loteada).



bruno.barros@somafuture.com