



MINUTA DA ATA Nº 24/2023

Aos dois dias do mês de outubro de dois mil e vinte e três, reuniu a Câmara Municipal de Almada, na Sala Pablo Neruda - Fórum Romeu Correia, sito na Praça da Liberdade-Almada.

Estiveram presentes para além da Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Maria Teodolinda Monteiro Silveira, José Pedro Ribeiro Gomes da Silva, Francisca Luis Batista Parreira, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Nuno Filipe Miragaia Matias, Joana Rodrigues Mortágua, Maria das Dores Marques Banheiro Meira, António José de Sousa Matos, Mara Rita Silva Martins e Catarina Matos Pé-Curto.

A Reunião de Câmara teve início às 15h20, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 24/2023 Reunião Ordinária - 02 de outubro de 2023

I	PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
0.	ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1.	Queremos CASA PARA VIVER e não para specular - Proposta Nº 2023-471-GP.....	4
2.	Saudação ao Atleta João Cruz e ao ArtWheels – Clube de Patinagem do Sul - Proposta Nº 2023-472-GP.....	4
3.	Saudação ao actor Ivo Alexandre – Companhia de Teatro de Almada - Proposta Nº 2023-475-GP	4
II	PERÍODO DA ORDEM DO DIA	5
1.	ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	5
1.3	Cultura.....	5
1.	Proposta de integração de bens nos acervos museológicos do Museu de Almada: depósito da família de Joaquim de Castro Rebouço e José Guilherme Nobre - Proposta Nº 2023-414-DMPC	5
2.	INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL	5
2.1	Administração Urbanística	5
2.	Aprovação de estudo urbanístico de conjunto na Rua Cândido Capilé, n.º 4, Almada, nos termos definidos no artigo 47.º do Regulamento Urbanístico do Município de Almada (RUMA) - Proposta Nº 2023-299-DGU	5
3.	LOTEAMENTO n.º 276/83 – ALTERAÇÃO - Proposta Nº 2023-405-DGUOE	6
2.2	Infraestruturas e Obras Municipais.....	6
4.	51/EOP/2023 "PROJETO PARQUE PRAGAL - ACESSOS, ESTADIAS, CAMINHOS E ILUMINAÇÃO" Aprovação do procedimento a lançar por concurso público - Proposta Nº 2023-428-DPOEP	6
5.	55/EOP/2023 de "Requalificação dos Serviços Técnicos da Câmara Municipal de Almada, Avenida D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, 2800-161 Almada" - Aprovação do Procedimento de Contratação Pública, por Concurso Público - Lançamento do Procedimento - Proposta Nº 2023-434-DPOHE	6
6.	15/EOP/2022 de Demolição de Construções em risco sobre a Vala de Drenagem do Bairro do 2º Torrão da Trafaria - Proposta de Aprovação da Conta final da Empreitada e Revisão de Preços - Proposta Nº 2023-446-DPOEP	7
7.	Empreitada de "CONSOLIDAÇÃO DE MUROS DE SUPORTE NA VIA PÚBLICA" – Proposta de Aprovação Parcial do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde (DPSS) e comunicação ao empreiteiro (art.º 362.º do CCP – Código dos Contratos Públicos) - Proposta Nº 2023-433-DPOEP	7
3.	SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE	7
3.4	Desporto e Juventude	7
8.	Programa Municipal Special Ludus - época desportiva 2023-2024 - Proposta Nº 2023-415-DPAD	7
9.	Programa Municipal Alma Sénior - época desportiva 2023-2024 - Proposta Nº 2023-421-DPAD	8
3.5	Habitação	8
10.	Regulamento Municipal de Gestão do Parque Habitacional do Município de Almada – Início de Procedimento - Proposta Nº 2023-443-DGHM	8
—	Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.	8
11.	Apoio financeiro ao arrendamento - Proposta Nº 2023-441-DGHM	8
4.	RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL e EDUCAÇÃO	9
4.4	Educação	9
12.	Atribuição de Apoio Financeiro para AE's e Escolas não Agrupadas no âmbito do contrato de descentralização de competências na área da educação relativo período de setembro a dezembro 2023 - Proposta Nº 2023-452-DepE	9
III	PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO	9



MINUTA DA ATA Nº 24/2023
Reunião Ordinária - 02 de outubro de 2023

- José Maria Pereira	9
- Helder Adão	9
- Irene Samaritana Domingos Maia	9
- Afonso Melquisedeque Marques Gameiro	9
- Isa Mara Vitoreira Cangola Abreu	9
- Fabiano José da Silva Vitorino	9
- Maria da Glória Pedroso	9
- Celal Neves	10
- Josina Costa	10
- Isilda de Guadalupe Vila Nova	10
- Ana Soraia Antunes Oliveira	10
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	10
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	10
1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2023-455-OA	10



I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara, deu início à reunião, e começou por dar conhecimento dos processos de Obras Deferidos e Indeferidos que constam na informação financeira de 01/10/2023, dos Despachos nºs 18/SG/2023, 21/2023 (49ª, 50ª Alteração Orçamental – Modificação Permutativa ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2023) e dos Contratos de Prestação de Serviços, celebrados pelo DRH, em setembro de 2023.

Ainda neste período, usaram da palavra a Sra. Vice-Presidente Maria Teodolinda Silveira, o Srs. Vereadores José Pedro Ribeiro, António Matos e a Sra. Presidente.

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Queremos CASA PARA VIVER e não para specular - Proposta Nº 2023-471-GP

A Sra. Vereadora Joana Mortágua, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

— Filipe Pacheco, Nuno Matias, Presidente e Maria das Dores Meira.

Reprovado com:

- Cinco 5 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

- Seis 6 votos contra dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco e Nuno Matias.

2. Saudação ao Atleta João Cruz e ao ArtWheels – Clube de Patinagem do Sul - Proposta Nº 2023-472-GP

A Sra. Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Nuno Matias, António Matos e Joana Mortágua.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

3. Saudação ao actor Ivo Alexandre – Companhia de Teatro de Almada - Proposta Nº 2023-475-GP

A Sra. Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do



ponto:

- António Matos, Nuno Matias e Maria das Dores Meira.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

1.3 CULTURA

1. Proposta de integração de bens nos acervos museológicos do Museu de Almada: depósito da família de Joaquim de Castro Rebouço e José Guilherme Nobre - Proposta Nº 2023-414-DMPC

A Sra. Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

2.1 ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

2. Aprovação de estudo urbanístico de conjunto na Rua Cândido Capilé, n.º 4, Almada, nos termos definidos no artigo 47.º do Regulamento Urbanístico do Município de Almada (RUMA) - Proposta Nº 2023-299-DGU

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

3. LOTEAMENTO n.º 276/83 – ALTERAÇÃO - Proposta Nº 2023-405-DGUOE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias e Joana Mortágua.
- Quatro 4 votos contra dos seguintes eleitos:
— Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

2.2 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

4. 51/EOP/2023 "PROJETO PARQUE PRAGAL - ACESSOS, ESTADIAS, CAMINHOS E ILUMINAÇÃO" Aprovação do procedimento a lançar por concurso público - Proposta Nº 2023-428-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Nuno Matias.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

5. 55/EOP/2023 de “Requalificação dos Serviços Técnicos da Câmara Municipal de Almada, Avenida D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, 2800-161 Almada” - Aprovação do Procedimento de Contratação Pública, por Concurso Público - Lançamento do Procedimento - Proposta Nº 2023-434-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira,



Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

6. 15/EOP/2022 de Demolição de Construções em risco sobre a Vala de Drenagem do Bairro do 2º Torrão da Trafaria - Proposta de Aprovação da Conta final da Empreitada e Revisão de Preços - Proposta Nº 2023-446-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

7. Empreitada de “CONSOLIDAÇÃO DE MUROS DE SUPORTE NA VIA PÚBLICA” – Proposta de Aprovação Parcial do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde (DPSS) e comunicação ao empreiteiro (art.º 362.º do CCP – Código dos Contratos Públicos) - Proposta Nº 2023-433-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Arovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE

3.4 DESPORTO E JUVENTUDE

8. Programa Municipal Special Ludus - época desportiva 2023-2024 - Proposta Nº 2023-415-DPAD

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.



A proposta foi aprovada por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

9. Programa Municipal Alma Sénior - época desportiva 2023-2024 - Proposta Nº 2023-421-DPAD

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

3.5 HABITAÇÃO

10. Regulamento Municipal de Gestão do Parque Habitacional do Município de Almada – Início de Procedimento - Proposta Nº 2023-443-DGHM

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Presidente.

Aprovado por unanimidade:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

11. Apoio financeiro ao arrendamento - Proposta Nº 2023-441-DGHM

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Presidente, Joana Mortágua, Nuno Matias e Maria das Dores Meira.

Aprovado por unanimidade:

- Dez 10 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de S Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos e Mara Martins.



A Sra. Vereadora Catarina Pé-Curto, ausentou-se.

4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

4.4 EDUCAÇÃO

12. Atribuição de Apoio Financeiro para AE's e Escolas não Agrupadas no âmbito do contrato de descentralização de competências na área da educação relativo período de setembro a dezembro 2023 - Proposta Nº 2023-452-DepE

A Sra. Vice-Presidente Maria Teodolinda Silveira, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira, António Matos, Mara Martins e Catarina Pé-Curto.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- José Maria Pereira

— Sugestão - Porto Brandão

- Helder Adão

— Ponto de situação com o departamento de património e compras sobre autorização da venda de imóvel na Vila Nova da Caparica

- Irene Samaritana Domingos Maia – Interveio o marido, Jaime Cardoso Grilo

— Habitação

- Afonso Melquisedeque Marques Gameiro

— Habitação

- Isa Mara Vitoreira Cangola Abreu

— Habitação

- Fabiano José da Silva Vitorino – Interveio a mulher, Marisol Vitorino

— Habitação

- Maria da Glória Pedroso

— Alma Sênior e outros



- Celal Neves
— WEMOB

- Josina Costa
— Habitação

- Isilda de Guadalupe Vila Nova
— Habitação

- Ana Soraia Antunes Oliveira
— Habitação

Prestaram esclarecimentos: - Presidente, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Vice-Presidente Maria Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco e Nuno Matias.

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata - Proposta Nº 2023-455-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Nove 9 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Francisca Parreira, Filipe, Nuno Matias, Joana Mortágua, Maria das Dores Meira e Mara Martins.

O Sr. Vereador António Matos, ausentou-se.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 20:00 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pela Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.



Presidente

Secretária