



**MUNICÍPIO DE ALMADA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO  
EDITAL 225/ 2024**

**Carlos Luís Tavares Nunes, Diretor do Departamento de Habitação**

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a **Audiência de Interessados** para procedimento de **resolução do contrato de arrendamento apoiado**, referente ao fogo municipal sito na Rua Almada Negreiros, n.º 36, 3.º A, no Feijó, atribuído a **Eusébio Filipe Novais**, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 14 de junho de 2006.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- **Não utilização permanente da habitação** por período superior a seis meses;
- **mora no pagamento das rendas** por período superior a três meses;

Assim, fica **Eusébio Filipe Novais** notificado de que dispõem de **25** (vinte e cinco) **dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de resolução do contrato de arrendamento apoiado, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 14 de maio de 2024

**O Diretor do Departamento de Habitação**

Assinado por: Carlos Luís Tavares Nunes  
Num. de Identificação: 07724443  
Data: 2024.05.15 12:38:42+01'00'

---

Por subdelegação de competências nos termos do Despacho n.º 08/GVFP/2021-2025 de 7/05/2024

*O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto no artigo 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, na versão atual. Para esclarecimentos adicionais deverá contactar o Departamento de Habitação por telefone (212 724 000) entre as 8h00 e as 18h00 ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: [almadainforma@cm-almada.pt](mailto:almadainforma@cm-almada.pt).*

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 225/2024 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito na Rua Almada Negreiros nº 36, 3º A, Feijó e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias do Laranjeiro e Feijó.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 23 de maio de 2024

A Fiscal Municipal

FERNANDA TRIGO