



**MUNICÍPIO DE ALMADA
CÂMARA MUNICIPAL**

**DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO
EDITAL 230/ 2024**

Carlos Luís Tavares Nunes, Diretor do Departamento de Habitação

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a **Audiência de Interessados** para procedimento de **resolução do contrato de arrendamento apoiado**, referente ao fogo municipal sito na Rua Almada Negreiros, n.º 27, 3.º B, no Feijó, atribuído a **José Luis da Silva Pontífice**, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 26 de maio de 2006.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- **mora no pagamento das rendas** por período superior a três meses;
- **permanência de pessoas que não pertencem ao agregado familiar**, por período superior a um mês, sem a autorização prévia do senhorio;

Assim, fica **José Luis da Silva Pontífice** notificado de que dispõem de **10 (dez) dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de resolução do contrato de arrendamento apoiado, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 16 de maio de 2024

O Diretor do Departamento de Habitação

Assinado por: **Carlos Luís Tavares Nunes**
Num. de Identificação: 07724443
Data: 2024.05.16 16:06:15+01'00'

Por subdelegação de competências nos termos do Despacho n.º 08/GVFP/2021-2025 de 7/05/2024

O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto no artigo 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, na versão atual. Para esclarecimentos adicionais deverá contactar o Departamento de Habitação por telefone (212 724 000) entre as 8h00 e as 18h00 ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: almadainforma@cm-almada.pt.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 230/2024 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito na Rua Almada Negreiros nº 27, 3º B, Feijó e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias do Laranjeiro e Feijó.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 23 de maio de 2024

A Fiscal Municipal

FERNANDA M. S. TRIGO