**MUNICÍPIO DE ALMADA**
**CÂMARA MUNICIPAL**

DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO

# EDITAL 323/ 2024

**Carlos Luís Tavares Nunes, Diretor do Departamento de Habitação**

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a **Audiência de Interessados** para procedimento de **resolução do contrato de arrendamento apoiado,** referente ao fogo municipal sito na Rua António Gião, n.º 3, 3º B, na Caparica, atribuído a **Francisco Xavier Vargas Rosado e Rosaria Parenta Purificação**, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 22 de junho de 2009.

Concluída a fase de instrução, verifica-se o seguinte fundamento legal para a cessação do direito de habitação:

- **Não utilização permanente da habitação** por período superior a seis meses;
- **mora no pagamento das rendas** por período superior a três meses.

Assim, ficam **Francisco Xavier Vargas Rosado e Rosaria Parenta Purificação** notificados de que dispõem de **10** (dez) **dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de resolução do contrato de arrendamento apoiado, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada, 5 de junho de 2024

**O Diretor do Departamento de Habitação**

Assinado por: **Carlos Luís Tavares Nunes**
Num. de Identificação: 07724443
Data: 2024.06.05 17:41:43+01'00'

Por delegação de competências nos termos do Despacho n.º 178/2021-2025 de 24/05/2024

*O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto no artigo 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, na versão atual*
*Para esclarecimentos adicionais deverá contactar o Departamento de Habitação por telefone (212 724 000) entre as 8h00 e as 18h00 ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: almadainforma@cm-almada.pt.*

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 323/2024 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito na Rua António Gião, 3 – 3º B, Caparica e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias da Caparica e Trafaria.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 18 de junho de 2024

A Fiscal Municipal

FERNANDA [illegible]