



**MUNICÍPIO DE ALMADA  
CÂMARA MUNICIPAL**

**DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO  
EDITAL 491/ 2024**

**Mário Fernando da Rocha Ávila, Diretor Municipal de Desenvolvimento Social**

Faz público que, a partir da data de afixação do presente Edital, é ordenada a **Audiência de Interessados** para procedimento de **resolução do contrato de arrendamento apoiado**, referente ao fogo municipal sito na Azinhaga do Rato, Bloco M, 1.º Dt.º, no Laranjeiro, atribuído a Cristina Maria Neves, por contrato de arrendamento apoiado celebrado a 14 de junho de 2004.

Concluída a fase de instrução, verificam-se os seguintes fundamentos legais para a cessação do direito de habitação:

- **Não utilização permanente da habitação** por período superior a seis meses;
- **não prestação de informações ao senhorio** obrigatórias nos termos da lei;
- **mora no pagamento das rendas** por período superior a três meses.

Assim, fica Cristina Maria Neves notificada de que dispõem de **10 (dez) dias úteis**, contados a partir da data de afixação do presente Edital, para se **pronunciar por escrito**, expondo o que tiver por pertinente em relação ao projeto de decisão de resolução do contrato de arrendamento apoiado, bem como para apresentar quaisquer elementos importantes para a boa decisão do procedimento em curso.

Almada,

**O Diretor Municipal de Desenvolvimento Social**

Assinado por: **Mário Fernando da Rocha Ávila**  
Num. de Identificação: 10742473  
Data: 2024.09.24 12:36:40 +0100

---

Por delegação de competências nos termos do Despacho n.º 110/2021-2025 de 15/11/2022

*O presente edital foi elaborado de acordo com os art.º 121.º, 122.º e 123.º do Código do Procedimento Administrativo. Os fundamentos enunciados, no presente edital, para a cessação do direito de habitação decorrem do previsto no artigo 24.º e 25.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, na sua versão atual. Para esclarecimentos adicionais deverá contactar o Departamento de Habitação por telefone (212 724 000) entre as 8h00 e as 18h00 ou através de envio de mensagem de correio eletrónico: [almadainforma@cm-almada.pt](mailto:almadainforma@cm-almada.pt).*

# CERTIDÃO

Certifico e dou fé que hoje foi afixado por mim o Edital nº 491/2024 da DIVISÃO DE HABITAÇÃO, sito na Azinhaga do Rato, Bloco M – 1º Dtº., Laranjeiro e entregue de igual teor ao presente na União das Freguesias do Laranjeiro e Feijó.

Por ser verdade, passo a presente certidão que vai ser assinada por mim, Fernanda Maria dos Santos Trigo, Fiscal Municipal desta Autarquia.

Almada, 02 de outubro de 2024

A Fiscal Municipal

Fernanda Trigo