

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

Prestação Contas de 2024

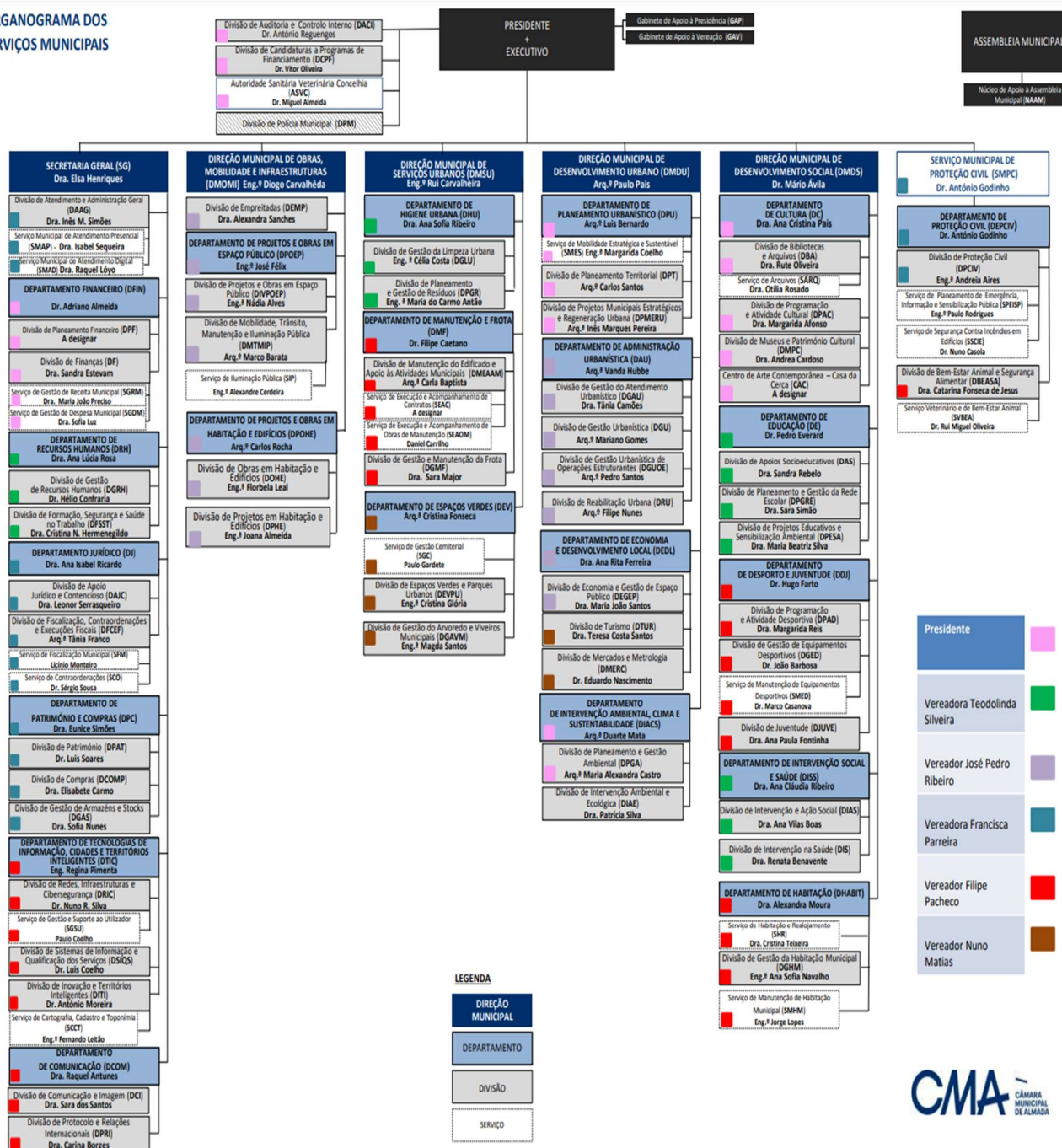
Município de Almada

Nota 1 – Identificação da entidade, período de relato e referencial. Contabilístico

CARATERIZAÇÃO DA ENTIDADE		
1.	Identificação	
1.1	Designação	Município de Almada
1.2	Contactos oficiais	
1.2.1	Endereço postal (arruamento, código postal e localidade)	Largo Luis de Camões - 2800-158 - Almada
1.2.2	Endereço de correio eletrónico	
1.2.3	Telefone	212724000
1.2.4	Endereço da página na internet	www.m.almada.pt
1.3	NIPC	500051054
1.4	Código de atividade económica (CAE)	
1.5	Missão/objeto social	Autarquia Local
1.6	No ano em apreço a entidade esteve	Em atividade
2.	Enquadramento	
2.1	Enquadramento no Sector Público	Administração Local
2.2	Forma jurídica / tipo societário	Associação pública
2.3	Para as entidades criadas ao abrigo do Código Civil/Código das Sociedades comerciais:	
2.3.1	Data da escritura de constituição / contrato de sociedade ou diploma de criação	(anexar no 1.º ano de prestação de contas da nova instrução)
2.3.2	Estatutos/acordos parasociais e respetivas alterações até ao ano n-1	(anexar no 1.º ano de prestação de contas da nova instrução)
2.3.3	Alterações aos estatutos / contrato de sociedade ou acordos parasociais ocorridas no ano em apreço	Não
2.4	É entidade pública reclassificada de acordo com as listas anuais do INE	Não
2.5	Em caso afirmativo, desde quando	
2.6	É entidade pública concedente?	Não
2.7	É entidade concessionária /subconcessionária (pública ou privada)?	Não
2.8	Período da concessão	
2.9	Natureza da concessão	
2.1	Sendo concessionária, identificação da empresa concedente	
3.	Recursos humanos	
3.1	Número total de trabalhadores no início do período do relato	2742
3.2	Número total de trabalhadores no fim do período do relato	2630
3.3	Número de colaboradores em regime de prestação de serviços no início do período do relato	45
3.4	Número de colaboradores em regime de prestação de serviços no fim do período do relato	36
3.5	Anexar quadro de pessoal do período do relato em apreço (quando aplicável)	
4.	Regime e organização contabilística	
4.1	Referencial contabilístico utilizado	SNCAP
4.2	Subsistema aplicável	
4.3	Manual de procedimentos contabilísticos	Não
4.4	Existência de descentralização contabilística	Não
4.4	Em caso afirmativo, breve descrição da articulação com a contabilidade central	
5.	Outras informações	
5.1	Existência de Manual/Regulamento/Normas de controlo interno	Sim
5.2	Identificar as normas de controlo interno de especial relevo em matéria de gestão administrativa e financeira/patrimonial	(anexar documento)
5.3	Estrutura organizacional	Diploma/regulamento
5.4	Organograma	Sim
5.5	Ações inspetivas ou de auditoria, levadas a efeito por órgãos de controlo interno e externo	Não
5.6	Ações de auditoria externa desenvolvidas por iniciativa dos órgãos da entidade	Não
5.7	Outras ações de auditoria não especificadas	Inspeção Geral de Finanças - Contratação Pública-Março 2017

• ORGANOGRAMA

ORGANOGRAMA DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS



• Legislação

- Regime Financeiro
 - Lei 73/2013, de 3 de setembro
- Regime Jurídico
 - Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro

- Participações Detidas:

Designação	Participação
	% actual
AGENEAL- Agência Municipal de Energia de Almada	46,52%
ARRIBATEJO - Agência de Desenvolvimento Local	61,73%
COSTAPOLIS - Soc. para o Desenv. do Programa POLIS na Costa da Caparica, S A	40,00%
MADAN PARQUE- Parque de Ciência e Tecnologia de Almada	40,65%
NOVA ALMADA VELHA - Agência de Desenvolvimento Local	84,75%
WeMob- Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada, E.M. S.A.	100,0%
SMAS - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada	100,0%

- Descrição sumária das atividades

Pessoa coletiva territorial dotada de órgãos representativos, que visa a prossecução de interesses próprios da população do concelho em conformidade com a legislação em vigor.

- Identificação dos membros do órgão executivo durante o ano de 2024

Mandato de 2021 a 2025					
Nome	Cargo	Partido	Tempo inteiro	Tempo Parcial	Período
Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida (PS)	Presidente da Câmara	PS	X		01/01/2024-31/12/2024
Maria Teodolinda Monteiro Silveira	Vereadora Regime Tempo Inteiro	PS	X		01/01/2024-26/04/2024
José Pedro Ribeiro Gomes da Silva	Vereador Regime Tempo Inteiro	PS	X		01/01/2024-31/12/2024
Francisca Luis Baptista Parreira	Vereadora Regime Tempo Inteiro	PS	X		01/01/2024-31/12/2024
Filipe Alexandre Pardal Pacheco	Vereador Regime Tempo Inteiro	PS	X		01/01/2024-31/12/2024
Maria das Dores Marques Banheiro Meira	Vereadora	CDU			01/01/2024-26/04/2024
António José Sousa Matos	Vereador	CDU			01/01/2024-31/12/2024
José Luis Riço Bucho de Matos	Vereador	CDU			01/01/2024-31/12/2024
Helena Manuela Gil Azinheira	Vereadora	CDU			01/01/2024-31/12/2024
Nuno Filipe Miragaia Matias	Vereador a meio Tempo	PSD		X	01/01/2024-31/12/2024
Joana Rodrigues Mortágua	Vereadora	BE			01/01/2024-31/12/2024
Mara Rita Silva Martins	Vereadora	CDU			27/4/2024-31/12/2024

- **Número de Vereadores**

Regime	Número de Vereadores
Em regime de permanência	5
A tempo parcial	1
Restantes Vereadores	5
Total	11

- **Organização contabilística**

A autarquia dispõe de procedimentos contabilísticos adequados às suas necessidades, nomeadamente rotinas de análise e controlo, em conformidade com o previsto na sua Norma de Controlo Interno.

Como suporte ao sistema contabilístico, a autarquia adotou um sistema informático que integra diversas aplicações, sendo esta integrada na aplicação de suporte ao sistema contabilístico (SNC-AP (MEDIDATA)).

- **Aprovação dos documentos relevantes**

Aprovação dos documentos	Data de Aprovação	
	Órgão Executivo	Órgão Deliberativo
Norma de Controlo Interno e eventuais alterações	16/12/2024	---
Plano de Prevenção dos Riscos de Gestão e eventuais alterações	09/05/2012	---

- **Inscrição do Saldo de Gerência Anterior**

Inscrição do Saldo de Gerência do ano anterior	Data de Aprovação	
	Órgão Executivo	Órgão Deliberativo
Revisão Orçamental	11/04/2024	17/04/2024

- Grupo autárquico para efeitos de consolidação**

Designação	Entidade incluída na consolidação financeira
AGENEAL- Agência Municipal de Energia de Almada	x
ARRIBATEJO - Agência de Desenvolvimento Local	x
NOVA ALMADA VELHA - Agência de Desenvolvimento Local	x
WeMob- Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada, E.M. S.A.	x
SMAS - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada	x

- Descentralização**

Entidade	Sim/ Não
(Art.º 111.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)	
- Transferência de competências de órgãos do Estado para órgãos das autarquias locais	sim
- Transferência de competências de órgãos do Estado para órgãos das entidades intermunicipais	sim
Delegação de Competências	Sim/ Não
(Art.º 116.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)	
- Dos órgãos do município nos órgãos das freguesias	sim
- Dos órgãos do município nos órgãos das entidades intermunicipais	não

- Trabalhadores**

O número total de trabalhadores da autarquia a 31 de dezembro de 2024 era de 2630.

- Concessões de serviços públicos / obras públicas**

Atualmente a CM Almada apenas tem concessionado o serviço de Contrato de distribuição de energia elétrica em baixa tensão à empresa E-REDES.

- Responsáveis pelas Demonstrações**

	Cargo /Órgão	Demonstrações Orçamentais	Demonstrações Financeiras
Elaboração	António Adriano Almeida - Diretor do Departamento Financeiro	X	X
Apresentação e Divulgação	Inês de Medeiros - Presidente da Câmara	X	X
Aprovação	Câmara Municipal	X	X
Aprovação	Assembleia Municipal	X	X

Nota 2 –Principais políticas contabilísticas, alterações em estimativas e erros.

As Demonstrações Financeiras apresentadas foram preparadas em conformidade com o SNC-AP.

As demonstrações financeiras foram preparadas de forma a proporcionar uma imagem verdadeira e apropriada da sua posição financeira, alterações à posição financeira, a sua performance financeira e os seus fluxos de caixa.

Uma apresentação verdadeira e apropriada requer que seja feita uma representação fidedigna dos efeitos das transações, de outros eventos, e das condições no que respeita ao reconhecimento dos ativos, passivos, rendimentos e gastos, de acordo com o previsto no SNC-AP.

À data a Câmara Municipal de Almada tem implementadas todas as Normas de Contabilidade Públicas que lhe são aplicáveis nas demonstrações financeiras.

De acordo com o referencial contabilístico, divulga-se informação referente às quantias disponíveis em caixa e depósitos.

Unid.: Euro

Conta	Valor	
Caixa		1 998,93
Depósitos à ordem		24 870 845,30
Depósitos à ordem no Tesouro	16 624 806,24	
Depósitos à ordem à ordem	8 246 039,06	
Depósitos a prazo		
Depósitos consignados		
Depósitos de garantias e cações		
Total		24 872 844,23

Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras são expressas em euros e foram preparadas de acordo com os pressupostos da continuidade das operações, do regime do acréscimo, da consistência de apresentação, da materialidade e agregação, da não compensação. Por aplicação da opção prevista do manual de implementação do SNC-AP, aprovado pela Comissão de Normalização Contabilística. Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras. Caso existam eventos

materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

Sempre que possível e quando relevante, é apresentada informação comparativa com respeito ao período anterior.

A consistência das demonstrações financeiras, procura ser efetuada tanto ao nível dos movimentos contabilísticos e políticas contabilísticas, como também pela apresentação e divulgação.

Cada classe material de itens semelhantes é apresentada separadamente nas demonstrações financeiras, os itens de natureza ou função dissemelhante são apresentados separadamente, exceto quando imateriais.

Tanto os ativos e passivos, como os rendimentos e gastos, não são sujeitos a compensação, exceto quando exigível por aplicação de uma NCP.

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, a CMA, continuará a operar no futuro previsível, assumindo que não há a intenção nem a necessidade, de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações.

Na preparação das demonstrações financeiras anexas foram efetuados juízos de valor e estimativas e utilizados diversos pressupostos que afetam as quantias relatadas de ativos e passivos, assim como as quantias relatadas de rendimentos e gastos do período.

As demonstrações financeiras estão apresentadas em Euro, constituindo esta a moeda funcional de apresentação.

As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis à CMA ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras.

Ativos Fixos Tangíveis

Os ativos fixos tangíveis, incluem bens do domínio público e privado, utilizados na atividade municipal, prestação de serviços ou no uso administrativo, e são registados ao custo de aquisição, o qual inclui não só o custo de compra, mas também eventuais custos necessários para colocar os ativos operacionais.

As depreciações são calculadas, a partir do momento em que os bens estão disponíveis para utilização, de acordo com a finalidade pretendida, pelo método das quotas constantes, e em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens e de acordo com as regras estabelecidas no Classificador Complementar 2, incluído no Plano de Contas Multidimensional do SNC-AP, mantendo-se a vida útil dos bens adquiridos previamente à entrada em vigor do SNC-AP nos termos definidos na Portaria 671/2000, de 17 de abril (CIBE), exceto para edifícios e outras construções.

Os terrenos atendendo à sua natureza não são depreciables.

Os bens adquiridos em regime de locação financeira, são depreciados utilizando as mesmas taxas dos restantes ativos fixos, ou seja, tendo por base a respetiva vida útil dos mesmos.

O valor residual considerado é nulo, pelo que o valor depreciable, sobre o qual incidem as amortizações, corresponde ao respetivo custo de aquisição. O gasto com depreciações é reconhecido na Demonstração de Resultados, na rubrica de Gastos de Depreciação e Amortização. Os gastos de reparação e manutenção, são considerados como gastos no período em que ocorrem.

Qualquer ganho ou perda resultante do desreconhecimento de um bem (calculado como a diferença entre o valor de venda, menos os custos da venda e o valor contabilístico), é incluído no resultado do exercício, no ano em que o ativo é desreconhecido.

De acordo com o estabelecido no manual de implementação do SNC-AP, o justo valor dos imóveis do domínio privado é o seu Valor Patrimonial Tributário.

Os bens recebidos no âmbito de operações urbanísticas, quando identificado o seu justo valor, é considerado esse montante na definição da mensuração inicial, sendo rendimento imputado ao exercício económico em que o bem é recebido.

Incluem-se em Ativos Fixos tangíveis, os bens titulados pela CMA, mas cedidos a terceiros em comodato ou direito de superfície, dado que a autarquia mantém o controlo quanto ao seu uso.

Os bens concessionados a terceiros, como os referentes à rede de iluminação, são considerados ativos fixos tangíveis, por aplicação dos critérios de reconhecimento da NCP 4.

As despesas de conservação e reparação que não aumentem a vida útil dos ativos, nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos ativos fixos tangíveis foram registadas como gastos do exercício em que ocorrem.

Caso existam ativos fixos tangíveis em curso, os mesmos representam ativos que ainda não se encontram em condições necessárias ao seu funcionamento/utilização. Estes ativos fixos tangíveis passarão a ser depreciados a partir do momento em que os ativos subjacentes estejam disponíveis para uso e nas condições necessárias para operar de acordo com o pretendido pela gestão.

O desreconhecimento dos ativos fixos tangíveis, resultantes da venda ou abate são determinados pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação ou abate, sendo registados na demonstração dos resultados nas rubricas «Outros rendimentos e ganhos» ou «Outros gastos e perdas».

Locações

As locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e benefícios associados à propriedade do bem para o locatário. As restantes locações são classificadas como operacionais. A classificação das locações é feita em função da substância e não da forma do contrato.

Os ativos fixos adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são registados no início da locação pelo menor de entre o justo valor dos ativos e o valor presente dos pagamentos mínimos da locação. Os pagamentos de locações financeiras são repartidos entre encargos financeiros e redução da responsabilidade, de modo a ser obtida uma taxa de juro constante sobre o saldo pendente da responsabilidade.

Os pagamentos de locações operacionais são reconhecidos como gasto numa base linear durante o período da locação. Os incentivos recebidos são registados como uma responsabilidade, sendo o montante agregado dos mesmos reconhecido como uma redução do gasto com a locação, igualmente numa base linear.

Ativos Intangíveis

Os ativos intangíveis adquiridos, são registados na data do reconhecimento inicial, ao custo. Os ativos intangíveis com vida útil finita, são depreciados durante o período de vida económica esperada e avaliados quanto à imparidade, sempre que existe uma indicação de que o ativo pode estar em imparidade. Os métodos de depreciação, a vida útil estimada e o valor residual, são revistos no final de cada ano, e os efeitos dessas possíveis alterações são tratados como alterações de estimativas, de forma prospetiva.

A imparidade dos ativos intangíveis, é calculada com os mesmos critérios descritos no ponto anterior, relativamente aos ativos fixos tangíveis. As taxas de amortização têm em conta a depreciação do ativo durante a sua vida útil esperada.

Propriedades de investimento

As propriedades de investimento, são bens com duração superior a um ano, que se destinam a obter rendas e ou valorização do capital investido.

Considera-se apenas que um ativo é propriedade de investimento, quando gera fluxos de caixa largamente independentes dos outros ativos detidos pela autarquia.

Os imóveis detidos para arrendamento social, estão reconhecidos como ativos fixos tangíveis, por terem uma função social.

O critério de mensuração inicial e subsequente é idêntico ao dos ativos fixos tangíveis.

Investimentos financeiros

As participações em entidades são reconhecidas inicialmente pelo custo.

As participações onde exista influência dominante ou significativa são reconhecidas posteriormente pelo método da equivalência patrimonial.

Pelo método do custo, o investimento é reconhecido inicialmente pelo seu custo de aquisição, sendo subsequentemente ajustado de quaisquer perdas por imparidade.

Pelo método da equivalência patrimonial, a quantia escriturada é aumentada ou diminuída para reconhecer a evolução da quota-parte da investidora nos resultados da participada depois da data da aquisição. A quota-parte da investidora nos resultados da participada é reconhecida nos resultados da investidora. As distribuições recebidas reduzem a quantia escriturada do investimento. O valor final da participação financeira irá incluir o valor determinado pela aplicação do método da equivalência patrimonial juntamente com quaisquer interesses de longo prazo que, em substância, façam parte do investimento líquido da investidora na participada.

São anualmente calculadas as imparidades referentes às participações e refletido o eventual ajustamento de imparidade no resultado do período.

Não existem participações em entidades registadas pelo justo valor.

Diferimentos

Os rendimentos recebidos e os gastos pagos antecipadamente são registados por contrapartida das rubricas de Diferimentos do Passivo e do Ativo, respetivamente.

Cientes, contribuintes e utentes, e outras contas a receber

As contas a receber de clientes e outros devedores são reconhecidas inicialmente ao justo valor, sendo subsequentemente mensuradas ao custo amortizado, utilizando o método da taxa efetiva, deduzido das perdas por imparidade.

Encontra-se refletido na rubrica de outras contas a receber, os acréscimos de rendimentos que são reconhecimentos à medida que são gerados ou incorridos, independentemente do momento em que são recebidos.

Tem especial relevo na rubrica de outras contas a receber o acréscimo de rendimentos relacionado com a especialização do Imposto Municipal s/Imóveis cuja liquidação ocorre no exercício económico seguinte, mas referente ao imposto do ano corrente.

A imparidade das contas a receber, incluindo clientes, contribuintes e utentes, é estabelecida quando há evidência objetiva de que a autarquia não receberá a totalidade dos montantes em dívida conforme as condições originais das suas contas a receber.

Inventários

A mensuração de inventários foi efetuada pelo custo de aquisição. O sistema de inventário adotado é o permanente, mensurado ao custo médio ponderado.

Encontram-se evidenciados em inventários os bens destinados a ser utilizados na prestação de serviços da autarquia e bens destinados a venda no ciclo normal da atividade.

Anualmente são apuradas imparidades para bens cujo valor realizável é inferior ao custo, ou quando o bem não se encontra nas condições esperadas para a sua utilização na prestação de serviços.

Financiamentos obtidos

Os financiamentos estão valorizados ao custo ou custo amortizado. De acordo com este método, na data do reconhecimento inicial os financiamentos são reconhecidos no passivo, pelo valor nominal recebido e líquido de despesas com a emissão, o qual corresponde ao respetivo justo valor nessa data.

Os financiamentos são mensurados ao custo amortizado, que inclui encargos financeiros, e calculados de acordo com o método da taxa de juro efetiva.

A conta inclui também os financiamentos relativos a locações financeiras, os quais estão registados ao custo.

Os contratos de locação financeira são classificados como:

- Locações financeiras, se através deles forem transferidos substancialmente todos os riscos e vantagens inerentes à posse.

- A classificação das locações, em financeiras ou operacionais, é feita em função da substância e não da forma do contrato.
- Os ativos imobilizados adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são contabilizados pelo método financeiro, reconhecendo-se no Balanço o ativo adquirido e as dívidas pendentes de liquidação, de acordo com o plano financeiro contratual.
- Adicionalmente, os juros incluídos no valor das rendas, e a valorização das propriedades de investimento ou as amortizações do imobilizado corpóreo, são reconhecidos na Demonstração de Resultados do exercício a que respeitam.

Os juros de empréstimos destinados ao financiamento de empreitadas são considerados como custo do ativo fixo tangível enquanto decorre a obra, enquanto a mesma decorre dentro do período normal calendarizado.

Fornecedores, Fornecedores de investimentos e outras contas a pagar

Os saldos são incluídos nestas rubricas apenas quando a autarquia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento, sendo os mesmos mensurados inicialmente pelo justo valor e subsequentemente pelo custo ou custo amortizado.

Encontram-se também refletidos na rubrica de outras contas a pagar saldos referentes a acréscimos de gastos.

Provisões

Uma provisão só é reconhecida quando, cumulativamente:

Tem uma obrigação presente (legal ou construtiva) como resultado de um acontecimento passado;

É provável que seja exigido um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos ou potencial de serviço para pagar essa obrigação;

Pode ser feita uma estimativa fiável da quantia dessa obrigação.

Uma provisão é mensurada pela melhor estimativa do dispêndio exigido para liquidar a obrigação presente à data de relato. A melhor estimativa corresponde à quantia que a CMA racionalmente pagaria para liquidar a obrigação à data de relato ou para a transferir para um terceiro nessa data.

As estimativas do desfecho e do efeito financeiro são determinadas pelo julgamento do órgão de gestão, tendo em consideração a experiência de transações similares e, em alguns casos, os relatórios de peritos independentes, nomeadamente do mandatário judicial.

As provisões são revistas em cada data de relato e ajustadas para refletirem a melhor estimativa corrente. Se deixar de ser provável que é necessário um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos ou potencial de serviço para liquidar a obrigação, a provisão deve ser revertida. Uma provisão apenas é utilizada para dispêndios relativamente aos quais foi originalmente reconhecida. Se tivermos perante um passivo contingente, o mesmo não é reconhecido, sendo sujeito a divulgação, exceto se for remota a possibilidade de um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos ou potencial de serviço.

Os passivos contingentes são continuamente avaliados para determinar se um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos ou potencial de serviço se tornou provável. Quando se torna provável, deve ser reconhecida uma provisão nas demonstrações financeiras desse período.

As provisões constituídas correspondem essencialmente a processos judiciais e apuradas com base em relatório dos advogados do município responsáveis pelas ações judiciais, que definem o valor esperado da ação e dão a sua opinião quanto à probabilidade de desfecho desfavorável para a autarquia.

Foram também apuradas provisões para fazer face a pagamentos futuros de acidentes de trabalho, sendo a estimativa efetuada de acordo com as tábuas de mortalidade.

Outras variações de capitais próprios

Inclui-se nesta rubrica essencialmente o reconhecimento de subsídios ao investimento e das verbas atribuídas como capital pelo Fundo de Equilíbrio Financeiro, referentes a investimento já concluído e que são reconhecidos em resultados na medida em que se deprecia o bem para o qual se destinou o apoio.

Rendimentos com contraprestação:

As prestações de serviços são reconhecidas quando:

- a. A quantia de rendimento pode ser mensurada com fiabilidade;
- b. É provável que os benefícios económicos ou potencial de serviço associados à transação fluirão para a entidade;
- c. A fase de acabamento da transação à data de relato pode ser mensurada com fiabilidade;
- d. Os custos suportados com a transação e os custos para completar a transação podem ser mensurados com fiabilidade.

Os juros são reconhecidos como rendimento na demonstração de resultados através do método do juro efetivo.

Nos dividendos o rendimento é reconhecido a partir do momento em que se estabelece o direito do acionista a receber o dividendo, tendo em consideração o critério de valorização utilizado na contabilização da participação financeira.

As vendas são reconhecidas quando:

- a. A entidade tiver transferido para o comprador os riscos e vantagens significativos da propriedade dos bens;
- b. A entidade não mantiver envolvimento continuado na gestão a um nível usualmente associado à propriedade, nem o controlo efetivo sobre os bens vendidos;

Rendimentos sem contraprestação:

Nos rendimentos de transações sem contraprestação, o rédito é reconhecido quando os acontecimentos ocorrem, sendo mensurados ao justo valor à data de aquisição.

O rendimento das transações sem contraprestação, nomeadamente das taxas, multas, transferências e subsídios correntes obtidos, são reconhecidos no momento em que o acontecimento ocorre, seja ele tributável ou de outra natureza, e mensurado pela quantia do aumento no ativo reconhecido pela entidade.

Os ativos adquiridos através de transações sem contraprestação são, por sua vez, mensurados inicialmente, pelo justo valor à data de aquisição.

Os passivos associados a qualquer uma responsabilidade relativa a uma entrada de recursos, são mensurados inicialmente através da melhor estimativa da quantia exigida para liquidar a obrigação na data de relato.

Gastos com pessoal

Os gastos com pessoal são reconhecidos quando o serviço é prestado pelos funcionários e membros dos órgãos autárquicos, independentemente da data do seu pagamento.

De acordo com a legislação laboral em vigor, os funcionários na sua generalidade, têm direito a férias e subsídio de férias, no ano seguinte àquele em que o serviço é prestado.

Assim, foi reconhecido nos resultados do exercício um acréscimo do montante a pagar no ano seguinte. Este montante foi reconhecido na rubrica Outras Contas a Pagar na sub-rubrica de Remunerações a Liquidar.

Juros e gastos similares

"Os gastos com financiamento são reconhecidos na Demonstração de Resultados do período a que respeitam, e incluem os juros suportados com esses financiamentos, exceto quando o financiamento se destine a obras ainda em curso."

Subsídios e transferências correntes

Os subsídios e transferências obtidas são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que venham a ser recebido e de que a autarquia cumpre com todos os requisitos para o receber.

Os subsídios atribuídos a fundo perdido para o financiamento ativos fixos tangíveis e intangíveis, estão incluídos na rubrica - Outras variações no património líquido, são transferidos numa base sistemática para resultados, à medida em que decorrer o respetivo período de depreciação ou amortização.

Os subsídios à exploração e transferências correntes destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados no período, pelo que são reconhecidos em resultados à medida que os gastos são incorridos, independentemente do momento de recebimento.

Pressupostos relativos ao futuro

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspetiva de continuidade, não tendo a entidade intenção nem a necessidade de liquidar ou reduzir drasticamente o nível da sua atividade.

Os eventos ocorridos após a data do balanço que afetem o valor dos ativos e passivos existentes à data do balanço só são considerados na preparação das demonstrações financeiras do período. Esses eventos, se significativos, são divulgados no presente anexo as demonstrações financeiras.

Não existem eventos subsequentes suscetíveis de divulgação.

Nota 3 –Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis compreendem essencialmente programas informáticos diferenciados do computador.

A depreciação dos ativos intangíveis é realizada pelo método da linha reta.

Existem Fichas de Cadastro atualizadas à data de relato, onde consta, para cada elemento aplicável do ativo intangível, entre outra informação, a respetiva vida útil ou taxa de amortização, bem como a respetiva quantia escriturada líquida.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada e quando não definida em análise particular, são aplicadas as seguintes de forma genérica:

	Projetos de desenvolvimento	Programas de computador e sistemas de informação
Taxas de depreciação	33,33%	33,33%
Métodos de depreciação	Linha reta	Linha reta

No quadro seguinte resumem-se as variações ocorridas em ativos intangíveis:

Rubrica	Designação	Quantia escriturada inicial	Variações								Quantia escriturada final
			Adições	Transferências internas à entidade	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Amortizações por período	Diferenças cambiais	Diminuições	
	Ativos Intangíveis	393 880,92 €	444 457,86 €					-311 982,24 €		-22 304,25 €	504 052,29 €
AI1	Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural										
AI2	Goodwill										
AI3	Projetos de desenvolvimento										
AI4	Programas de computador e sistemas de informação	393 880,92 €	362 419,25 €	82 038,61 €				-311 982,24 €		-22 304,25 €	504 052,29 €
AI5	Propriedade industrial e intelectual										
AI6	Outros										
AI7	Ativos intangíveis em curso		82 038,61 €	-82 038,61 €							
	TOTAL	393 880,92 €	444 457,86 €					-311 982,24 €		-22 304,25 €	504 052,29 €

Detalham-se no quadro seguinte as adições ocorridas em ativos intangíveis:

Rubrica	Designação	Adições									
		Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Doação, herança, legado/perdido a favor do estado	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
	Ativos Intangíveis		444 457,79 €							0,07 €	444 457,86 €
AI1	Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural										
AI2	Goodwill										
AI3	Projetos de desenvolvimento										
AI4	Programas de computador e sistemas de informação		362 419,18 €							0,07 €	362 419,25 €
AI5	Propriedade industrial e intelectual										
AI6	Outros										
AI7	Ativos intangíveis em curso		82 038,61 €								82 038,61 €
	TOTAL		444 457,79 €							0,07 €	444 457,86 €

Detalham-se no quadro seguinte as diminuições ocorridas em ativos intangíveis:

Rubrica	Designação	Diminuições				
		Alienação a título oneroso	Transferência ou troca	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
	Ativos Intangíveis				-22 304,25 €	-22 304,25 €
AI1	Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural					
AI2	Goodwill					
AI3	Projetos de desenvolvimento					
AI4	Programas de computador e sistemas de informação				-22 304,25 €	-22 304,25 €
AI5	Propriedade industrial e intelectual					
AI6	Outros					
AI7	Ativos intangíveis em curso					
TOTAL					-22 304,25 €	-22 304,25 €

Nota 4 –Acordos de concessão de serviços: Concedente

Atualmente a autarquia tem em vigor as seguintes concessões:

Acordo de concessão de serviço	Concessionário	NIPC	Objeto concessão	Período de concessão	Pagamento ao concessionário
Contrato de concessão de distribuição de energia elétrica em baixa tensão	E-REDES	504394029	Distribuição de energia elétrica em baixa tensão	20 anos	---

O contrato referido no quadro anterior, teve o seu término em junho de 2022, sendo que confere o direito a recebimentos à CMA e não têm qualquer pagamento associado, exceto em caso de resgate da concessão ou de não atribuição de nova concessão.

A Orientação Técnica n.º 1 da Comissão de Normalização Contabilística (CNC), aprovada pelo Comité de Normalização Contabilística Público (CNCP) da Comissão Executiva (CE) da CNC em 18 de fevereiro de 2025, aborda o tratamento contabilístico dos contratos de concessão de distribuição de energia elétrica em baixa tensão (BT) celebrados entre os municípios e a E-Redes, S.A. Esses contratos, estabelecidos conforme o Decreto-Lei n.º 344-B/82 e suas alterações, sendo que para assegurar a continuidade dos serviços até a implementação de novas concessões previstas para 2026, muitos municípios prorrogaram esses contratos.

A orientação destaca que, conforme a Norma de Contabilidade Pública (NCP) 4, os municípios, na qualidade de concedentes, devem reconhecer os ativos relacionados com a concessão se controlarem ou regularem os serviços prestados e tiverem direito a benefícios económicos futuros desses ativos, mas apenas se tiverem informação para o efeito, sendo que geralmente essa informação nem sempre é enviada de forma completa e atempada. Além disso, a renda paga pela E-

Redes aos municípios pela exploração da concessão deve ser reconhecida como rendimento ao longo do período da concessão.

No caso específico da Câmara Municipal de Almada (CMA), em 2021, foram reconhecidos pela primeira vez os ativos em concessão à E-Redes, com atualizações subsequentes baseadas em dados de 2022. Esse reconhecimento deve-se ao facto da CMA entender possuir informações suficientes para identificar e mensurar esses ativos, alinhando-se às diretrizes da NCP 4 e da Orientação Técnica n.º 1 da CNC.

Bem	Real 2023			Provisório 2024 (dados remetidos pela E Redes em 2025)		
	Valor bruto	Depreciação acumulada	Líquido	Valor bruto	Depreciação acumulada	Líquido
Postos Transformação e Seccionamento	25 941 540,51	22 582 788,71	3 358 751,80	26 025 904,78	22 824 236,79	3 201 667,99
Redes aéreas	18 989 220,68	17 355 497,77	1 633 722,91	17 942 165,08	16 324 829,74	1 617 335,34
Redes subterrâneas	21 775 932,34	19 274 857,47	2 501 074,87	20 581 299,47	18 152 232,05	2 429 067,42
Chegadas aéreas	5 332 626,13	5 239 387,37	93 238,76	4 194 209,80	4 109 561,54	84 648,26
Chegadas subterrâneas	11 773 655,54	9 707 640,39	2 066 015,15	12 294 197,07	9 789 431,86	2 504 765,21
Contadores	10 301 413,82	10 237 271,82	64 142,00	7 573 108,57	7 524 364,85	48 743,72
Outro equipamento	3 258 502,61	2 980 162,47	278 340,14	2 536 730,76	2 263 924,76	272 806,00
Iluminação pública	20 174 446,88	17 762 520,23	2 411 926,65	20 072 773,16	17 499 832,07	2 572 941,09
Eq. Telegestão Energia EDP Box	5 093 870,09	2 491 143,45	2 602 726,64	5 497 571,23	2 927 621,05	2 569 950,18
Total de ativo concessionado	122 641 208,60	107 631 269,68	15 009 938,92	116 717 959,92	101 416 034,71	15 301 925,21
Comparticipações líquidas de terceiros			-4 454 791,39			-4 874 510,35
Custos com ativos concessionados suportados pela E Redes descontados de participações de terceiros			10 555 147,53			10 427 414,86

Rubrica	Valor
Diferimento inicial de 2024	10 308 982,57
AFT liq. provisório de 2024	15 009 938,92
Comparticipações de terceiros liq. provisórias	- 4 874 510,35
Diferimento do período relativo à concessão	10 135 428,57

O rendimento diferido corresponde ao montante dos ativos fixos tangíveis líquido de depreciações e que tenham sido encargo da E-Redes e que em caso de resgate da concessão ou não renovação, existe uma indemnização a pagar de montante sensivelmente semelhante. A autarquia não considera este montante como passivo financeiro, dado que pretende realizar um novo contrato de concessão nos termos da legislação que está ainda por aprovar.

Nota 5 –Ativos Fixos Tangíveis

Os ativos fixos tangíveis da autarquia são variados, incluem, entre outros, edifícios municipais do domínio privado e equipamento, mobiliário, mas a sua principal componente é relativa às infraestruturas (rede de estradas, equipamentos urbanos) e outros bens de domínio público.

Os terrenos onde se encontram implantados os equipamentos estão autonomizados nas respetivas rubricas.

Mensuração de Ativos pelo VPT

No âmbito dos trabalhos de transição para o SNC-AP, ao abrigo da norma *NCP 5 Ativos Fixos Tangíveis*, foi efetuada a avaliação de bens imóveis adquiridos em transações sem contraprestação de acordo com o seu ponto 19, o qual prevê a sua mensuração pelo valor patrimonial tributário.

Inventariação de Bens do Domínio Público

Para efeitos de transição para o SNC-AP, ao abrigo da norma *NCP 5 Ativos Fixos Tangíveis*, cujo ponto 13 prevê que as infraestruturas satisfazem a definição de ativos fixos tangíveis devem ser contabilizadas de acordo com esta norma, foi efetuada a inventariação e avaliação de infraestruturas rodoviárias municipais.

Ativos fixos tangíveis em curso

Consideram-se, Ativos fixos tangíveis em curso, aqueles que ainda não se encontram disponíveis para uso, pelo que ainda não estão sujeitos a depreciação.

Vidas úteis ou taxas de depreciação

As taxas de depreciação utilizadas, para os bens referentes a infraestruturas foram determinadas em relatório de empresa externa contratada para o efeito, a quando da sua avaliação pelo justo valor desses bens para efeitos de custo considerado.

O método de depreciação utilizado é o da linha reta, sendo as vidas uteis essencialmente as seguintes:

AFT	Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Equipamento administrativo	Outros ativos fixos tangíveis
Taxa média de depreciação		5%	entre 5% e 20%	25%	12,50%	entre 2% e 25%
Método de depreciação	linha reta	linha reta	linha reta	linha reta	linha reta	linha reta

5.1 Ativos fixos tangíveis - variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS		Início do Período				Final do Período			
		Quantia bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade	Quantia Escriturada	Quantia bruta	Depreciações Acumuladas	Perdas por Imparidade	Quantia Escriturada
[1]		[2]	[3]	[4]	[5]=[2]-[3]-[4]	[6]	[7]	[8]	[9]=[6]-[7]-[8]
	Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	106 467 813,92 €	20 952 235,14 €		85 515 578,78 €	116 237 037,91 €	24 654 992,11 €		91 582 045,80 €
AFT11	Terrenos e recursos naturais	6 035 255,17 €			6 035 255,17 €	6 035 255,17 €			6 035 255,17 €
AFT12	Edifícios e outras construções	5 899 040,63 €	1 646 446,37 €		4 252 594,26 €	7 095 821,97 €	1 890 397,49 €		5 205 424,48 €
AFT13	Infraestruturas	92 182 336,55 €	19 285 933,96 €		72 896 402,59 €	101 578 210,29 €	22 743 729,17 €		78 834 481,12 €
AFT14	Património histórico, artístico e cultural	1 225 609,30 €	19 854,81 €		1 205 754,49 €	1 238 476,58 €	20 865,45 €		1 217 611,13 €
AFT15	Outros								
AFT16	Bens de domínio público em curso	1 125 572,27 €			1 125 572,27 €	289 273,90 €			289 273,90 €
	Ativos fixos em concessão	125 200 548,50 €	112 120 136,05 €		13 080 412,45 €	116 717 959,90 €	101 604 961,70 €		15 112 998,20 €
AFT21	Terrenos e recursos naturais								
AFT22	Edifícios e outras construções								
AFT23	Infraestruturas	125 200 548,50 €	112 120 136,05 €		13 080 412,45 €	116 717 959,90 €	101 604 961,70 €		15 112 998,20 €
AFT24	Património histórico, artístico e cultural								
AFT25	Ativos fixos em concessão em curso								
	Outros ativos fixos tangíveis	503 628 190,34 €	126 300 926,68 €		377 327 263,66 €	529 527 655,02 €	136 690 101,01 €		392 837 554,01 €
AFT31	Terrenos e recursos naturais	177 663 300,20 €			177 663 300,20 €	177 728 206,50 €			177 728 206,50 €
AFT32	Edifícios e outras construções	253 280 407,01 €	82 838 626,57 €		170 441 780,44 €	280 800 562,21 €	89 294 902,64 €		191 505 659,57 €
AFT33	Equipamento básico	17 744 506,06 €	11 143 076,95 €		6 601 429,11 €	20 168 331,36 €	12 909 602,74 €		7 258 728,62 €
AFT34	Equipamento de transporte	13 688 209,56 €	9 763 946,02 €		3 924 263,54 €	15 075 051,19 €	11 084 783,42 €		3 990 267,77 €
AFT35	Equipamento administrativo	12 630 070,11 €	11 379 970,33 €		1 250 099,78 €	13 308 696,35 €	11 712 499,53 €		1 596 196,82 €
AFT36	Equipamentos biológicos								
AFT37	Outros	12 745 451,69 €	11 175 306,81 €		1 570 144,88 €	13 202 062,82 €	11 688 312,68 €		1 513 750,14 €
AFT38	Ativos fixos tangíveis em curso	15 876 245,71 €			15 876 245,71 €	9 244 744,59 €			9 244 744,59 €
	TOTAL	735 296 552,76 €	259 373 297,87 €		475 923 254,89 €	762 482 652,83 €	262 950 054,82 €		499 532 598,01 €

A significativa variação verificada no valor bruto dos ativos e nas respetivas depreciações acumuladas, deve-se essencialmente ao reconhecimento dos Acordos de Concessão, mais concretamente, a que resulta dos ativos afetos ao Contrato de Concessão de Distribuição de Energia Elétrica em Baixa Tensão, celebrado com a E-REDES.

5.2 Ativos fixos tangíveis – quantia escriturada e variações do período

Ativos Fixos Tangíveis	Quantia escriturada inicial	Variações no período							Quantia escriturada final
		Adições	Transferências internas à entidade	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Depreciações do período	Diferenças cambiais	
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	85 515 578,78 €	-135 888,00 €	9 905 111,99 €				-3 702 756,97 €		91 582 045,80 €
Terrenos e recursos naturais	6 035 255,17 €								6 035 255,17 €
Edifícios e outras construções	4 252 594,26 €	17 957,79 €	1 178 823,55 €				-243 951,12 €		5 205 424,48 €
Infraestruturas	72 896 402,59 €	-281 290,14 €	9 677 163,88 €				-3 457 795,21 €		78 834 481,12 €
Património histórico, artístico e cultural	1 205 754,49 €	4 323,71 €	8 543,57 €				-1 010,64 €		1 217 611,13 €
Outros									
Bens de domínio público em curso	1 125 572,27 €	123 120,64 €	-959 419,01 €						289 273,90 €
Ativos fixos em concessão	13 080 412,45 €	-8 482 588,60 €					10 515 174,35 €		15 112 998,20 €
Terrenos e recursos naturais									
Edifícios e outras construções									
Infraestruturas	13 080 412,45 €	-8 482 588,60 €					10 515 174,35 €		15 112 998,20 €
Património histórico, artístico e cultural									
Ativos fixos em concessão em curso									
Outros ativos fixos tangíveis	377 327 263,66 €	36 700 181,65 €	-10 026 777,10 €				-10 660 492,47 €		392 837 554,01 €
Terrenos e recursos naturais	177 663 300,20 €	559 800,00 €						-494 893,70 €	177 728 206,50 €
Edifícios e outras construções	170 441 780,44 €	19 841 595,58 €	7 678 559,62 €				-6 456 276,07 €		191 505 659,57 €
Equipamento básico	6 601 429,11 €	2 317 530,89 €	120 000,00 €				-1 774 411,81 €	-5 819,57 €	7 258 728,62 €
Equipamento de transporte	3 924 263,54 €	1 381 921,63 €	4 920,00 €				-1 320 837,40 €		3 990 267,77 €
Equipamento administrativo	1 250 099,78 €	896 619,38 €					-550 114,00 €	-408,34 €	1 596 196,82 €
Equipamentos biológicos									
Outros	1 570 144,88 €	503 958,57 €					-558 853,19 €	-1 500,12 €	1 513 750,14 €
Ativos fixos tangíveis em curso	15 876 245,71 €	11 198 755,60 €	-17 830 256,72 €						9 244 744,59 €
TOTAL	475 923 254,89 €	28 081 705,05 €	-121 665,11 €				-3 848 075,09 €	-502 621,73 €	499 532 598,01 €

Ativos fixos tangíveis – adições

Ativos Fixos Tangíveis	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação, herança, legado ou perdido a favor do estado	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural		178 086,68 €								-313 974,68 €	-135 888,00 €
Terrenos e recursos naturais											
Edifícios e outras construções		17 957,79 €									17 957,79 €
Infraestruturas		32 684,54 €								-313 974,68 €	-281 290,14 €
Patrimônio histórico, artístico e cultural		4 323,71 €									4 323,71 €
Outros											
Bens de domínio público em curso		123 120,64 €									123 120,64 €
Ativos fixos em concessão		2 251 899,65 €				-10 734 488,25 €					-8 482 588,60 €
Terrenos e recursos naturais											
Edifícios e outras construções											
Infraestruturas		2 251 899,65 €				-10 734 488,25 €					-8 482 588,60 €
Patrimônio histórico, artístico e cultural											
Ativos fixos em concessão em curso											
Outros ativos fixos tangíveis		19 937 494,31 €	16 227 887,34 €			534 800,00 €					36 700 181,65 €
Terrenos e recursos naturais		25 000,00 €				534 800,00 €					559 800,00 €
Edifícios e outras construções		3 613 708,24 €	16 227 887,34 €								19 841 595,58 €
Equipamento básico		2 317 530,89 €									2 317 530,89 €
Equipamento de transporte		1 381 921,63 €									1 381 921,63 €
Equipamento administrativo		896 619,38 €									896 619,38 €
Equipamentos biológicos											
Outros		503 958,57 €									503 958,57 €
Ativos fixos tangíveis em curso		11 198 755,60 €									11 198 755,60 €
TOTAL		22 367 480,64 €	16 227 887,34 €			-10 199 688,25 €				-313 974,68 €	

Ativos fixos tangíveis – diminuições

Ativos Fixos Tangíveis	Diminuições					
	Alienação a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural						
Terrenos e recursos naturais						
Edifícios e outras construções						
Infraestruturas						
Patrimônio histórico, artístico e cultural						
Outros						
Bens de domínio público em curso						
Ativos fixos em concessão						
Terrenos e recursos naturais						
Edifícios e outras construções						
Infraestruturas						
Patrimônio histórico, artístico e cultural						
Ativos fixos em concessão em curso						
Outros ativos fixos tangíveis					-502 621,73 €	-502 621,73 €
Terrenos e recursos naturais					-494 893,70 €	-494 893,70 €
Edifícios e outras construções						
Equipamento básico					-5 819,57 €	-5 819,57 €
Equipamento de transporte						
Equipamento administrativo					-408,34 €	-408,34 €
Equipamentos biológicos						
Outros					-1 500,12 €	-1 500,12 €
Ativos fixos tangíveis em curso						
TOTAL					-502 621,73 €	-502 621,73 €

Nota 6 - Locações

Locações Financeiras

Apresenta-se no quadro seguinte a informação agregada dos contratos de locação financeira, onde a autarquia é locatária.

		LOCADOR		Início da locação	Investimento bruto na locação	Investiment o líquido na locação	Visto do TC		Condições			Pagamentos da locação													Passivo remanescente		
Identificacao do Bem	Nr Contrato	Designação	NIPC				Prazo (meses)	N°	Periodicidad e	Encargos financeiros						Redução do passivo pendente			Rendas contingent es	No início de N	No final de N						
										Juros contratuais			Juros de mora			Outros encargos						Até N	Em N	Previstos após N			
												Até N	Em N	Previstos após N	Até N	Em N	Previs tos após N	Até N	Em N	Previstos após N							
2 viaturas pesadas de mercadorias de 10 ton	218781	Santander Totta	500844321	#####	179 800,00		144	21/03/2019	60	20+VR	Trimestral	6 138,43	500,49	0,00								158 000,91	21 799,09	0,00		21 799,09	0,00
2 viaturas pesadas de mercadorias de 10 ton	221088	Santander Totta	500844321	#####	233 000,00		3754	08/03/2019	60	20+VR	Trimestral	6 717,09	621,99	0,00								204 826,91	28 173,09	0,00		28 173,09	0,00
7 viaturas pesadas mercadorias de 7 toneladas e plataforma elevatória	219651	Santander Totta	500844321	#####	339 990,00		416	09/05/2019	60	20+VR	Trimestral	9 217,34	370,25	0,00								316 058,61	23 931,39	0,00		23 931,39	0,00
1 viaturas pesadas RSU de 10/13 m3 e 16/19t	1915268	Bankinter	980547490	#####	109 800,00		866	16/05/2019	60	20+VR	Trimestral	1 767,21	259,35	0,00								96 647,18	13 152,82	0,00		13 152,82	0,00
2 viaturas pesadas RSU de 17/20 m3 e 26t	1915269	Bankinter	980547490	#####	303 900,00		867	16/05/2019	60	20+VR	Trimestral	5 542,48	1 344,23	0,00								252 255,10	51 644,90	0,00		51 644,90	0,00
5 viaturas pesadas RSU de 17/20 m3 e 26t com grua	1915271	Bankinter	980547490	#####	878 375,00		868	16/05/2019	60	20+VR	Trimestral	17 041,53	3 900,25	0,00								728 857,08	149 517,92	0,00		149 517,92	0,00
Total					2 044 865,00							46 424,08	6 996,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 756 645,79	288 219,21	0,00	0,00	288 219,21	0,00	

Locações operacionais - locadora

Divulgam-se em seguida os principais contratos de locação operacional onde a autarquia é locadora.

Descrição	Início	Fim	Entidade	NIF	Prazo (mese)	Valor da renda (mensal atu.)	Valor total	Valor Recebido 2024	Observações
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Quinta de Santo António, Bloco 6, R/c Esq., Laranjeiro Minimercado	01/10/1975	31/12/2023	Maria Isabel Cortes Mariano Dias	170306283	578	59,42 €	34 344,76 €	725,40 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Manuel José Gomes, Nº 14, Cova da Piedade Restaurante	25/09/2000	31/12/2023	Manuel Virgílio Costa Pereira	221265675	279	4,38 €	1 222,02 €	25,72 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Bairro Social da Trafaria- Bloco 2-Cave, Trafaria Minimercado	01/09/1972	31/12/2023	Manuel Bernardo	106753061	615	94,25 €	57 963,75 €	1 150,62 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Latino Coelho, Nº 1, R/c, Almada Restaurante	06/11/1992	31/12/2023	António Augusto dos Santos Boinhas	148392407	373	111,74 €	41 679,02 €	1 326,38 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Manuel Febrero, N.º 114, Mutela, Cova da Piedade Oficina	01/10/2016	31/12/2023	Mecânica Piedense Lda	500189145	86	259,17 €	22 288,62 €	3 164,01 €	Serviços
Contrato de Arrendamento não habitacional Jardim Urbano da Costa na Costa de Caparica Restaurante R1	15/06/2010	15/06/2025	Coisas de Água, Lda.	509434290	180	784,68 €	141 242,40 €	9 797,31 €	Comércio
Contrato de Arrendamento não habitacional Jardim Urbano da Costa na Costa de Caparica Restaurante R2	20/12/2013	20/12/2025	Ivo Carlos Rodrigues Ganchinho Pereira	234441925	144	839,13 €	120 834,72 €	2 408,49 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Rua da Cerca, Almada Cafeteria Casa da Cerca	12/05/2014	31/12/2022	Sofia & Susana Madeira - Casa de Chá Lda	509183972	103	363,66 €	37 456,98 €	4 565,84 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Rua da Cerca, Almada Cafeteria Casa da Cerca	01/05/2021	31/03/2036	Sofia Madeira - Food & Drinks, Unipessoal, Lda.	513930965	178	317,56 €	56 525,68 €	4 009,08 €	
Contrato de arrendamento não habitacional Avenida D.Nuno Álvares Pereira, N.º 74 A,B,C,D Gabinete de Apoio à Associação Portuguesa de Apoio à Vitima	09/02/2021	31/12/2022	Associação Portuguesa de Apoio à Vitima	502547952	22	5,12 €	112,64 €	64,77 €	Comércio
Contrato de arrendamento não habitacional Av. 25 de Abril, N.º 16 - 1º Esq., Cacilhas Residência de Suporte à Autonomia	20/05/2020	31/12/2023	GIRA – Grupo de Intervenção e Reabilitação Ativa	503532150	43	5,12 €	220,16 €	62,88 €	Serviços de Ação Social
Contrato de arrendamento não habitacional Av.ª D João I, N.º 35, R/c, Almada (RE)AGE em Rede - CLDS-4G	06/08/2020	06/08/2023	Santa Casa da Misericórdia de Almada	501111859	36	4,41 €	158,76 €	55,24 €	Serviços de Ação Social
Contrato de arrendamento não habitacional Cafeteria do Fórum Romeu Correia, Almada	22/11/2024	22/11/2027	Sofia Madeira - Food & Drinks, Unipessoal, Lda.	513930965	36	1 012,19 €	36 438,84 €	1 245,00 €	Comércio
TOTAL						3 860,83 €	550 488,35 €	28 600,74 €	

Locações operacionais - locatária

Divulgam-se em seguida os principais contratos de locação operacional onde a autarquia é locatária.

Unid.: Euro

Descrição	Início	Fim	NIF Entidade	Prazo (meses)	Valor da renda (mensal)	Valor total	Valor 2024	Observações
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Capitão Leão nº 6 - 1º eq. Almada Comodato à delegação de Almada da Ordem dos Advogados	01/11/1972	31/12/2023	181767040	613	580,00 €	355 540,00 €	7 577,00 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Praceta Drª Adelaide Coutinho, nº 8A cave Dtª - Almada Armazém Arquivo Histórico	01/10/2008	31/12/2023	227996917	182	600,00 €	109 200,00 €	7 800,00 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Marcos Assunção, nº 3B, Praagal Atendimento da Divisão de Habitação	01/06/2017	31/12/2023	147061431	78	695,11 €	54 218,58 €	8 810,88 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Professor Egas Moniz nº 38-D, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	01/11/1975	31/12/2023	154489360	577	121,85 €	70 307,45 €	1 584,05 €	Serviços
134201820: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Catarina Eufémia, Nº 9 - 3º Frt. Almada Habitação Social	01/12/2015	01/03/2020	221315624	51	267,97 €	13 666,47 €	0,00 €	Habitação Social
134201828: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Mousinho de Albuquerque, Nº 4 - 4º Dtª Almada Habitação Social	01/08/2016	31/07/2024	255786166	95	444,93 €	42 268,35 €	1 779,72 €	Habitação Social
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Professor Egas Moniz nº 38-E, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	28/01/1975	31/12/2023	743625161	587	725,07 €	425 616,09 €	9 331,81 €	Serviços
134201833: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Carvalho Freirinha, Nº 62 - 2º Esq. Almada Habitação Social	01/08/2016	31/07/2021	143801635 208937692	59	359,80 €	21 228,20 €	0,00 €	Habitação Social
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Pedro Nunes, 40-H, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	01/06/2008	31/12/2023	181862905	186	1 871,45 €	348 089,70 €	23 843,05 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Professor Egas Moniz nº 38-G, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	05/01/1975	31/12/2023	114995664	587	913,27 €	536 089,49 €	11 681,68 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional 15 escritórios (frações autónomas) sitas no piso 3 do Almada Business Center, Rua Marcos Assunção n.º 4 Departamento Comunicação / DISH	01/07/2016	30/06/2026	514634685	119	6 671,94 €	793 960,86 €	0,00 €	Serviços
13420191: Contrato de arrendamento não habitacional 10 escritórios (frações autónomas) sitas no piso 2 do Almada Business Center, Rua Marcos Assunção n.º 4 Departamento Comunicação / DISH	20/12/2019	19/07/2022	514634685	30	13 028,77 €	390 863,10 €	0,00 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Professor Egas Moniz nº 40-C, 40-D e 40-E, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	07/11/1979	31/12/2023	114024359	529	1 748,65 €	925 035,85 €	17 486,53 €	Serviços
Contrato de arrendamento não habitacional Rua Professor Egas Moniz nº 38-C, Cova da Piedade Departamento de Recursos Humanos	01/02/1975	31/12/2023	145180204	586	653,57 €	382 992,02 €	8 496,41 €	Serviços
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RUA D. SANCHO I, N.º 5 4º ESQ. ALMADA - FRAÇÃO I	01/06/2023	30/06/2028	500715505A	60	880,00 €	52 800,00 €	12 320,00 €	Habitação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RUA DA ALEGRIA, Nº9 - 3º DTª, LARANJEIRO AP30	01/01/2022	31/07/2022	505949598	6	293,25 €	1 759,50 €	0,00 €	Habitação Social
	01/08/2022	31/07/2023		11	294,51 €	3 239,61 €	1 767,06 €	
134201835: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Carolina Michaelis, Nº 6 - 1º B Laranjeiro Habitação Social	01/12/2016	30/11/2021	508904773	59	482,77 €	28 483,43 €	0,00 €	Habitação Social
134201840: Contrato de Arrendamento Habitacional Praceta do Cristo Rei, Nº 10 - 1º Dtª Almada Habitação Social	01/12/2016	30/11/2021	508904773	59	406,54 €	23 985,86 €	0,00 €	Habitação Social
134201818: Contrato de Arrendamento Habitacional Travessa Ernesto Veiga de Oliveira, Nº 3 - 3º Dtª. Caparica Habitação Social	01/08/2015	01/08/2020	508904773	60	445,00 €	26 700,00 €	0,00 €	Habitação Social
134201817: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua União Pedense, Nº 98 - 3º Esq. Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	01/08/2020	514650605	60	485,38 €	29 122,80 €	0,00 €	Habitação Social
134201832: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Duarte Melo, Nº 14 C/V Esq. Laranjeiro Habitação Social	01/08/2016	15/10/2020	514650605	50,5	303,36 €	15 319,68 €	0,00 €	Habitação Social
134201836: Contrato de Arrendamento Habitacional Alameda Guerra Junqueiro, Nº 32 - 10º Esq. Laranjeiro Habitação Social	01/12/2016	28/09/2022	514650605	69	303,36 €	20 931,84 €	0,00 €	Habitação Social
134201838: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Fernão Lourenço, Nº 3 - 1º Dtª Almada Habitação Social	01/12/2016	15/10/2020	514650605	46,5	262,91 €	12 225,32 €	0,00 €	Habitação Social
134201839: Contrato de Arrendamento Habitacional Praceta Bento Moura, Nº 2 - 8º D Laranjeiro Habitação Social	01/12/2016	15/10/2020	514650605	46,5	338,75 €	15 751,88 €	0,00 €	Habitação Social
Contrato de arrendamento habitacional Rua da Bela Vista, n.º 92, 5º C, Caparica Habitação Social	01/08/2015	15/10/2020	514650605	62,5	293,25 €	18 328,13 €	0,00 €	Habitação Social
134201810: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua das Flores, Nº 7 - 3º Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	15/10/2020	514650605	62,5	404,48 €	25 280,00 €	0,00 €	Habitação Social
134201819: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Bartolomeu Dias, Bloco G-1 - R/C G. Caparica Habitação Social	01/12/2015	01/12/2020	514650605	60	247,74 €	14 864,40 €	0,00 €	Habitação Social
134201823: Contrato de Arrendamento Habitacional Av. D. Nuno Álvares Pereira, Nº 32 - 3º Almada Habitação Social	01/12/2015	01/10/2020	514650605	58	399,42 €	23 166,36 €	0,00 €	Habitação Social
134201824: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Ilha do Príncipe, nº 3 - C/V Esq. Almada Habitação Social	01/12/2015	15/10/2020	514650605	58,5	379,20 €	22 183,20 €	0,00 €	Habitação Social
134201825: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua dos 3 Vales, Nº 32 - 7º B Caparica Habitação Social	01/03/2016	15/10/2020	514650605	55,5	369,09 €	20 484,50 €	0,00 €	Habitação Social
13420183: Contrato de arrendamento habitacional Rua Gil Eanes, Bloco G-IV, Nº 25 - 2º G Caparica Habitação Social	01/08/2015	15/10/2020	514650605	62,5	353,92 €	22 120,00 €	0,00 €	Habitação Social
134201885: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Vía do Seixal, Nº 32 - 3º Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	15/10/2020	514650605	62,5	449,98 €	28 123,75 €	0,00 €	Habitação Social
13420189: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua da Boa Nova, Nº 3 - 3º Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	15/10/2020	514650605	62,5	328,64 €	20 540,00 €	0,00 €	Habitação Social
Contrato de arrendamento não habitacional R. D. José de Mascarenhas nº 35, 1.º andar Dtª e Esq.ª, Almada Contact Center e Gabinete de Vereação da Oposição	01/07/2006	31/12/2023	164064095	209	777,62 €	162 523,45 €	9 331,49 €	Serviços
134201828: Contrato de Arrendamento Habitacional Praceta Barbosa Bucage, Nº 1 - 5ª Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2016	31/07/2021	514650605	59	283,14 €	16 705,26 €	0,00 €	Habitação Social
134201834: Contrato de Arrendamento Habitacional com FIAH - Cidades de Portugal Rua da Liberdade, Nº 12 - 1º Dtª Trafaria	01/08/2016	30/11/2020	514650605	51	288,19 €	14 697,69 €	0,00 €	Habitação Social
134201841: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua S. Lourenço Nascente, nº 20 - 7º A Caparica Habitação Social	01/12/2016	30/11/2021	514650605	59	283,14 €	16 705,26 €	0,00 €	Habitação Social
134201811: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua da Alegria, Nº 9 - 3º Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	01/08/2021	514650605	72	293,25 €	21 114,00 €	0,00 €	Habitação Social
134201815: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Tristão da Cunha, Nº 19 - C/V Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	23/04/2021	514650605	68	278,08 €	18 909,44 €	0,00 €	Habitação Social
134201827: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Adriano Correia de Oliveira, Nº 37 - R/C Esq. Laranjeiro Habitação Social	01/08/2016	15/12/2020	514650605	52,5	480,32 €	25 216,80 €	0,00 €	Habitação Social
Rua Sebastião Lopes, Nº 1 - 2º C Laranjeiro	01/08/2015	01/12/2019	514650605	52	252,80 €	13 145,60 €	0,00 €	Habitação Social
Rua Amadeu de Sousa Cardoso, Nº 5 - R/C H Laranjeiro	01/12/2015	01/12/2019	514650605	48	308,42 €	14 804,16 €	0,00 €	Habitação Social
13420186: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Vía do Seixal, Nº 15 - 2ª Dtª Laranjeiro Habitação Social	01/08/2015	01/02/2020	514650605	54	348,86 €	18 838,44 €	0,00 €	Habitação Social
134201821: Contrato de Arrendamento Habitacional Rua Alameda Guerra Junqueiro, Nº 32 - 7º Dtª Tras. Laranjeiro Habitação Social	01/12/2015	01/10/2020	514114576	58	267,97 €	15 542,26 €	0,00 €	Habitação Social

								Continuação
Descrição	Início	Fim	NIF Entidade	Prazo (meses)	Valor da renda (mensal)	Valor total	Valor 2024	Observações
ZTRE-02645 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELAS LETRAS FF DESTINADA A HABITAÇÃO SEGUNDO ANDAR LETRA A - HABITAÇÃO - COM ENTRADA PELO Nº 24, SITA NA RUA DA BANDEIRA, NYS 22-A E 24, FREGUESIA DO BARREIRO	01/09/2022	28/02/2025	515793140	30	695,11 €	20 853,30 €	8 341,32 €	Habituação Social
ZTRE-03306 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELAS LETRAS "AQ" DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO NONO ANDAR C, SITA NA QUINTADA VAREJEIRA, IMBATEJO, RUA EÇA DE QUEIRÓS, Nº4, FREGUESIA DE CORREIOIS	01/09/2022	28/02/2025	515793140	30	684,42 €	20 532,60 €	8 213,04 €	Habituação Social
ZTRE-02846 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELAS LETRAS AB DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO QUINTO ANDAR A, SITA NA RUA ANTONIO BANDEIRA, Nº 8, FREGUESIA DO ARRENTELA	01/09/2022	28/02/2025	515793140	30	673,72 €	20 211,60 €	8 084,64 €	Habituação Social
ZTRE-04087 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "D" DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO SEGUNDO ANDAR ESQUERDO, SITA NO VALE FETAL - LOTE 11, RUA MATEUS FERNANDES, NYS 8 E 8-A, FREGUESIA DE CHARNECA DA CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/09/2022	29/02/2024	515793140	18	659,54 €	11 871,72 €	- €	Habituação Social
ZTRE-02966 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO TERCEIRO ANDAR ESQUERDO, SITA NA QUINTA DAS INGLÉSINHAS, CRUZ DE PAU, RUA DE BISSAU, NYS 21, 21-A E 21-B, FREGUESIA DE AMORA	01/09/2022	28/02/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-02386 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO QUARTO ANDAR DIREITO, SITA NA QUINTA DOS EUCALIPTOS, LOTE 27, RUA BENTO DE JESUS CARAÇA, Nº 36, FREGUESIA DE LARANJEIRO, CONCELHO DE ALMADA	01/09/2022	29/02/2024	515793140	18	859,83 €	15 476,94 €	- €	Habituação Social
ZTRE-02288 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO SEGUNDO ANDAR LETRA A, SITA NA RUA ARMANDO DE ALMEIDA, NYS 14, 14-A, 14-B, 16 E 16-A, FREGUESIA DE VERDEIRENA, CONCELHO DO BARREIRO	01/09/2022	28/02/2025	515793140	30	823,44 €	24 703,20 €	9 881,28 €	Habituação Social
ZTRE-01381 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO TERCEIRO ANDAR DIREITO-HABITAÇÃO, SITO NA RUA FERRER TRINDADE, Nº 5, FREGUESIA DE ALTO DO SEIXALINHO, CONCELHO DO BARREIRO	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	908,99 €	27 269,70 €	11 583,88 €	Habituação Social
ZTRE-01392 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO TERCEIRO ANDAR DIREITO, BLOCO 2 EDIFÍCIO 4 - COM ENTRADA PELA RUA JOÃO DOMINGOS BOMTEMPO, Nº6 - DESTINADO A HABITAÇÃO E ARRECADADAÇÃO NA CAVE COM O Nº 8-A E 5-UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO NA CAVE COM O Nº 8-E-72, SITO NA RUA JOLY BRAGA SANTOS NYS 27, 29, 31, 33, 35, 37 E 39, RUA JORGE PEIXINHO NYS 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37 E 39, RUA JOÃO DOMINGOS BOMTEMPO NYS 6, 8 E 10, RUA JOSÉ VIANNA DA MOTA NYS 20, 22 E 24, FREGUESIA DE ALHOS VEDROS, CONCELHO DA MOTA	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	737,89 €	22 136,70 €	8 854,68 €	Habituação Social
ZTRE-02626 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA J DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO QUARTO ANDAR ESQUERDO-HABITAÇÃO, SITO NA AV. D. AFONSO HENRIQUES NYS E 5-A, FREGUESIA DE VERDEIRENA, CONCELHO DO BARREIRO	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	641,64 €	19 249,20 €	7 699,68 €	Habituação Social
ZTRE-02635 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA L DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO TERCEIRO ANDAR ESQUERDO, SITO NA RUA QUINTA DA MEDIDEIRA, NYS 12 E 12-A, FREGUESIA DE AMORA, CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	673,72 €	20 211,60 €	8 387,22 €	Habituação Social
ZTRE-02702 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO QUINTO ANDAR D, SITO NA QUINTA DA MEDIDEIRA, LOTE 32, RUA IVONE SILVA, Nº3, FREGUESIA DE AMORA, CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	695,11 €	20 853,30 €	8 341,32 €	Habituação Social
ZTRE-04079 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO SETO ANDAR LETRA A, SITO NA PRAÇA GREGÓRIO CRISPIM OLIVEIRA, Nº7, FREGUESIA DE ARRENTELA, CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	31/03/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-00946 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO TERCEIRO ANDAR ESQUERDO, COM ARRECADADAÇÃO NA CAVE COM O Nº 8-A E 8-B, SITO NA RUA JOÃO BLANC DE PORTUGAL, NYS 7 E 7-A, FREGUESIA DE CHARNECA DE CAPARICA, CONCELHO DO ALMADA	10/10/2022	10/04/2024	515793140	18	1 082,38 €	19 482,84 €	- €	Habituação Social
ZTRE-01393 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "BU" DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO SEGUNDO ANDAR DIREITO- BLOCO 2 EDIFÍCIO 5- COM ENTRADA PELA RUA JOSÉ VIANNA DA MOTA, Nº24 - E ARRECADADAÇÃO NA CAVE COM O Nº 8-A E 5-UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO NA CAVE COM O Nº 8-E-65, SITO NA RUA JOLY BRAGA SANTOS NYS 27,29,31, 33, 35, 37 E 39, RUA JORGE PEIXINHO NYS 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37 E 39, RUA JOÃO DOMINGOS BOMTEMPO NYS 6,8 E 10, RUA JOSÉ VIANNA DA MOTA NYS 20,22 E 24, FREGUESIA DE ALHOS VEDROS, CONCELHO DA MOTA	10/10/2022	10/04/2025	515793140	30	802,05 €	24 061,50 €	9 624,60 €	Habituação Social
ZTRE-02085 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA BU DESTINADA A HABITAÇÃO, CORRESPONDENTE AO QUINTO ANDAR 501 E ARRECADADAÇÃO NO MESMO PISO - HABITAÇÃO - ENTRADA Nº22, SITO NA AVENIDA DO MOVIMENTO DAS FORÇAS ARMADAS,NYS 22, 22-A, 22-B, 22-C, 22-D, 22-E, 24, 24-A, 24-B, 24-C, 24-D, 24-E, 24-F E 24-G, FREGUESIA DEALTO DO SEIXALINHO, CONCELHO DO BARREIRO	10/10/2022	10/04/2025	515793140	30	780,66 €	23 419,80 €	9 367,92 €	Habituação Social
ZTRE-02415 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO SITO NA RUA JOÃO DOMINGUES BOMTEMPO, Nº10, 2º DIREITO, FREGUESIA DE ALHOS VEDROS, CONCELHO DA MOTA	18/10/2022	21/04/2025	515793140	30	855,52 €	25 665,60 €	10 266,24 €	Habituação Social
ZTRE-01386 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO SEGUNDO ANDAR DIREITO, SITO NA RUA FERRER TRINDADE, Nº3 2º DIREITO, FREGUESIA DE ALTO DO SEIXALINHO, CONCELHO DO BARREIRO	18/10/2022	18/04/2025	515793140	30	812,74 €	24 382,20 €	9 752,88 €	Habituação Social
ZTRE-01387 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO SEGUNDO ANDAR ESQUERDO, SITO NA RUA FERRER TRINDADE, NYS 2º ESQUERDO, FREGUESIA DE ALTO DO SEIXALINHO, CONCELHO DO BARREIRO	18/10/2022	18/04/2025	515793140	30	898,30 €	26 949,00 €	10 779,60 €	Habituação Social
ZTRE-03172 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR FRENTE, SITO NA JOÃO MARTINS BANDEIRA, Nº1 1ª FRENTE, FREGUESIA DE ARRENTELA, CONCELHO DO SEIXAL	22/10/2022	22/04/2025	515793140	30	769,97 €	23 099,10 €	9 239,64 €	Habituação Social
ZTRE-04352 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO 4º ANDAR ESQUERDO, SITO NA RUA JOÃO MARTINS BANDEIRA, Nº10 E PRAÇA GUILHERME BATISTA ROLCHA, NYS 7 E 7-A FREGUESIA DE ARRENTELA, CONCELHO DO SEIXAL	22/10/2022	22/04/2025	515793140	30	705,80 €	21 174,00 €	8 469,60 €	Habituação Social
ZTRE-03031 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE IMÓVEL SITO NA RUA JORGE PEIXINHO, Nº19 3º ESQUERDO, FREGUESIA DE ALHOS VEDROS, CONCELHO DA MOTA	22/10/2022	22/04/2025	515793140	30	769,97 €	23 099,10 €	9 239,64 €	Habituação Social
ZTRE-01364 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR FRENTE, SITO NA RUA FERRER TRINDADE, Nº9, FREGUESIA DE ALTO DO SEIXALINHO, CONCELHO DO BARREIRO	01/11/2022	30/04/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-04047 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO SETO ANDAR 8, SITO NA TRAVESSA DAVID LOPES, Nº4 6º ANDAR, FREGUESIA DA AMORA, CONCELHO DA SEIXAL	25/10/2022	24/04/2025	515793140	30	727,19 €	21 815,70 €	8 726,28 €	Habituação Social
ZTRE-01106 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA JOAQUIM FREIRE, Nº10 8/10, AMORA	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	695,11 €	20 853,30 €	8 341,32 €	Habituação Social
ZTRE-03998 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA AVENIDA CARLOS DE OLIVEIRA, Nº80 1ºESQ, ARRENTELA	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	769,97 €	23 099,10 €	9 239,64 €	Habituação Social
ZTRE-04006 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº4 4ºESQ, CORREIOIS	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	705,80 €	21 174,00 €	8 469,60 €	Habituação Social
ZTRE-04416 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA DR. EGAS MONIZ, Nº 27 8/10 ESQ, MOTA	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	727,19 €	21 815,70 €	8 726,28 €	Habituação Social
ZTRE-03174 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº10 7/10, CORREIOIS	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-01378 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERRER TRINDADE, NYS 15º, BARREIRO	01/12/2022	31/05/2025	515793140	30	855,52 €	25 665,60 €	10 266,24 €	Habituação Social
ZTRE-01389 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA JOÃO MARTINS BANDEIRA-QUINTA DA BOA HORA, Nº 30 4º ESQ TRASEIRAS ARRENTELA SEIXAL	12/12/2022	11/06/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-03003 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FRANCISCO CASAL, NYS 1ºESQ, VERDEIRENA, BARREIRO	12/12/2022	11/06/2025	515793140	30	598,86 €	17 965,80 €	7 186,32 €	Habituação Social
ZTRE-03021 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº1-C, 3-B E 5-A 4ºESQ-CORPO CENTRAL 505- COM ENTRADA PELA ESCADA B- CORREIOIS, SEIXAL	12/12/2022	11/06/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 137,96 €	Habituação Social
ZTRE-03878 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA BRITO CAMACHO, LOTE 1483 3ºESQ, QUINTA DO CONDE - SESIMBRA	12/12/2022	11/06/2025	515793140	30	748,58 €	22 457,40 €	8 982,96 €	Habituação Social
ZTRE-01871 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA AVENIDA DR. ARIESTA BRANCO, Nº7 8/10, COSTA DE CAPARICA	15/12/2022	15/06/2024	515793140	18	859,83 €	15 476,94 €	- €	Habituação Social
ZTRE-02313 - CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA EMÍLIO GUILHERME GARCIA MENDES, Nº39 8/10 C, AMORA	01/02/2023	31/07/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 156,21 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA E ESTACIONAMENTO COBERTO CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERNANDO GUSMÃO, Nº5 A, 1-E 1-B, -2ºC FREGUESIA DE SANTA CLARA, CONCELHO DE LISBOA	01/10/2022	30/09/2025	258932783	36	900,00 €	32 400,00 €	10 800,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO RES-DO-CHÃO ESQUERDO, SITO NA PRAÇA JOÃO URBANO, NYS 8/10 ESQ., FREGUESIA DE VILA NOVA DE CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/10/2022	30/09/2025	215343930	36	900,00 €	32 400,00 €	10 800,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	197099149	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	192525739	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL PRIMEIRO ANDAR DIREITO, SITO RUA DUARTE PACHECO PEREIRA, Nº11, 2825-044 COSTA DE CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/10/2022	30/09/2025	700911677	36	1 000,00 €	36 000,00 €	12 000,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE CÉRENCIA DE ESPAÇO TIMEK PARK PRAÇÃO 15, MÓDULOS 02 E 03, COM 327M2 RUA QUINTA DOS MEDRONHEIROS, Nº20 SOBREDA	01/10/2022	31/03/2023	508774217	5	1 780,00 €	8 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "AL" QUE CORRESPONDE AO QUINTO ANDAR D, SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº 31 E 31-C E RUA JOSÉ CARLOS ARY DOS SANTOS, Nº4 A 60, FREGUESIA DE CORREIOIS, CONCELHO DO SEIXAL	01/09/2022	28/02/2024	148686508	18	550,00 €	9 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA EMÍLIO GUILHERME GARCIA MENDES, Nº39 8/10 C, AMORA	01/02/2023	31/07/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 156,21 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA E ESTACIONAMENTO COBERTO CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERNANDO GUSMÃO, Nº5 A, 1-E 1-B, -2ºC FREGUESIA DE SANTA CLARA, CONCELHO DE LISBOA	01/10/2022	30/09/2025	258932783	36	900,00 €	32 400,00 €	10 800,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	197099149	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	192525739	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL PRIMEIRO ANDAR DIREITO, SITO RUA DUARTE PACHECO PEREIRA, Nº11, 2825-044 COSTA DE CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/10/2022	30/09/2025	700911677	36	1 000,00 €	36 000,00 €	12 000,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE CÉRENCIA DE ESPAÇO TIMEK PARK PRAÇÃO 15, MÓDULOS 02 E 03, COM 327M2 RUA QUINTA DOS MEDRONHEIROS, Nº20 SOBREDA	01/10/2022	31/03/2023	508774217	5	1 780,00 €	8 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "AL" QUE CORRESPONDE AO QUINTO ANDAR D, SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº 31 E 31-C E RUA JOSÉ CARLOS ARY DOS SANTOS, Nº4 A 60, FREGUESIA DE CORREIOIS, CONCELHO DO SEIXAL	01/09/2022	28/02/2024	148686508	18	550,00 €	9 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA EMÍLIO GUILHERME GARCIA MENDES, Nº39 8/10 C, AMORA	01/02/2023	31/07/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 156,21 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA E ESTACIONAMENTO COBERTO CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERNANDO GUSMÃO, Nº5 A, 1-E 1-B, -2ºC FREGUESIA DE SANTA CLARA, CONCELHO DE LISBOA	01/10/2022	30/09/2025	258932783	36	900,00 €	32 400,00 €	10 800,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	197099149	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	192525739	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL PRIMEIRO ANDAR DIREITO, SITO RUA DUARTE PACHECO PEREIRA, Nº11, 2825-044 COSTA DE CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/10/2022	30/09/2025	700911677	36	1 000,00 €	36 000,00 €	12 000,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE CÉRENCIA DE ESPAÇO TIMEK PARK PRAÇÃO 15, MÓDULOS 02 E 03, COM 327M2 RUA QUINTA DOS MEDRONHEIROS, Nº20 SOBREDA	01/10/2022	31/03/2023	508774217	5	1 780,00 €	8 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "AL" QUE CORRESPONDE AO QUINTO ANDAR D, SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº 31 E 31-C E RUA JOSÉ CARLOS ARY DOS SANTOS, Nº4 A 60, FREGUESIA DE CORREIOIS, CONCELHO DO SEIXAL	01/09/2022	28/02/2024	148686508	18	550,00 €	9 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA EMÍLIO GUILHERME GARCIA MENDES, Nº39 8/10 C, AMORA	01/02/2023	31/07/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 156,21 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA E ESTACIONAMENTO COBERTO CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERNANDO GUSMÃO, Nº5 A, 1-E 1-B, -2ºC FREGUESIA DE SANTA CLARA, CONCELHO DE LISBOA	01/10/2022	30/09/2025	258932783	36	900,00 €	32 400,00 €	10 800,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	197099149	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO PRIMEIRO ANDAR ESQUERDO SITO NA QUEIMADA, AV. DR. ARLINDO VICENTE, NYS 13 E 15, FREGUESIA DE ARRENTELA CONCELHO DO SEIXAL	01/10/2022	30/09/2025	192525739	36	535,00 €	19 260,00 €	6 280,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL PRIMEIRO ANDAR DIREITO, SITO RUA DUARTE PACHECO PEREIRA, Nº11, 2825-044 COSTA DE CAPARICA, CONCELHO DE ALMADA	01/10/2022	30/09/2025	700911677	36	1 000,00 €	36 000,00 €	12 000,00 €	Habituação Social
CONTRATO DE CÉRENCIA DE ESPAÇO TIMEK PARK PRAÇÃO 15, MÓDULOS 02 E 03, COM 327M2 RUA QUINTA DOS MEDRONHEIROS, Nº20 SOBREDA	01/10/2022	31/03/2023	508774217	5	1 780,00 €	8 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA DESIGNADA PELA LETRA "AL" QUE CORRESPONDE AO QUINTO ANDAR D, SITO NA RUA BERNARDO SANTARENO, Nº 31 E 31-C E RUA JOSÉ CARLOS ARY DOS SANTOS, Nº4 A 60, FREGUESIA DE CORREIOIS, CONCELHO DO SEIXAL	01/09/2022	28/02/2024	148686508	18	550,00 €	9 900,00 €	- €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA EMÍLIO GUILHERME GARCIA MENDES, Nº39 8/10 C, AMORA	01/02/2023	31/07/2025	515793140	30	844,83 €	25 344,90 €	10 156,21 €	Habituação Social
CONTRATO DE ARRENDAMENTO HABITACIONAL FRAÇÃO AUTÓNOMA E ESTACIONAMENTO COBERTO CORRESPONDENTE AO IMÓVEL SITO NA RUA FERNANDO GUSMÃO, Nº5 A, 1-E 1-B, -2ºC FREGUESIA DE SANTA CLARA, CONCELHO DE LISBOA	01/10/2022	30/09/2025	258932783	36	900,00 €	32 400,		

Nota 7 –Custo dos empréstimos obtidos

Os financiamentos da CM de Almada totalizam a 31.12.2024:

	Corrente	Não corrente	Total
Locações financeiras (nota 6)	0,00	0,00	0,00
Empréstimos bancários	2 138 067,23	7 371 757,21	9 509 824,44
Total	2 138 067,23	7 371 757,21	9 509 824,44

Detalham-se nos quadros seguintes os empréstimos por tipologia.

	2023			2024		
	Corrente	Não corrente	Total	Corrente	Não corrente	Total
Empréstimos bancários (comerciais)	1 858 336,96	8 204 008,28	10 062 345,24	1 901 193,00	6 506 039,00	8 407 232,00
Empréstimos bancários bonificados	240 144,18	1 305 824,63	1 545 968,81	236 875,00	865 718,00	1 102 593,00
Total	2 098 481,14	9 509 832,91	11 608 314,05	2 138 067,00	7 371 757,00	9 509 824,00

Tipo	Identificação do empréstimo		Data de contratação do empréstimo	Prazo do contrato	Anos decorridos	Visto do TC		Finalidade do empréstimo	Capital		Condições				Outros encargos	Pagamentos efetuados					Montantes vencidos e não pagos em 31/12			Capital em dívida no ano N		Amortizações médias de capital		Fundamento legal (c)
	N.º do contrato	Nome da instituição				Contratado	Utilizado		Taxa de juro*		Spread	Comissões	Amortização do capital			Juros		Capital	Juros	Outros encargos (a)	Em 01.01	Em 31.12	Empréstimos contratados até 31/12/2013 (b)	Empréstimos contratados após 01/01/2014				
									Inicial	Atual			Até N	Ano N		Previstos após N	Até N (dódo ano 2000)								Ano N	Previstos após N		
Médio e Longo Prazo																												
Não isentos																												
87 FOGOS / PER	9015003861491	C.G.D. - I.N.H.	21/01/2004	25,0	20,0	3046	31/12/2003	N	1 812 853,60	1 812 853,60	0,750%	2,007%	1,500%			1 389 440,00	73 524,77	349 888,83	166 554,38	8 235,60	15 585,67			423 413,60	349 888,83	73 321,81		
58 FOGOS / PER	9015004010491	C.G.D. - I.N.H.	10/01/2005	25,0	19,0	2803	23/12/2004	N	1 403 602,80	1 403 602,80	0,750%	2,016%	1,250%			989 355,09	55 641,50	358 606,21	118 229,18	8 159,94	18 249,00			414 247,71	358 606,21	58 206,69		
55 FOGOS / PER	9015004513091	C.G.D. - I.N.H.	29/12/2005	25,0	19,0	2465	03/11/2005	N	1 072 165,46	1 072 165,46	0,750%	1,903%	1,500%			754 900,58	42 610,97	274 653,91	92 977,58	6 273,16	9 636,68			317 264,88	274 653,91	44 474,42		
ESCOLAS BÁSICAS	1380743830002	BPI	02/07/2008	20,0	16,0	2024	27/12/2006	N	2 511 779,00	2 511 779,00	3,754%	3,927%	0,050%			1 793 840,84	132 621,94	585 316,22	249 159,03	26 958,16	38 269,76			717 938,16	585 316,22	141 982,89		
REGENERAÇÃO URBANA	1380743830003	BPI	13/08/2009	20,0	15,0	1284	13/08/2009	N	5 862 508,00	5 862 508,00	2,903%	5,498%	1,600%			3 793 387,60	344 853,40	1 724 267,00	1 150 307,20	111 276,00	242 411,71			2 069 120,40	1 724 267,00	344 853,40		
FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS SÍTOS NO MUNICÍPIO DE ALMADA	1380743830004	BPI	13/08/2010	20,0	14,0	729	13/08/2010	N	10 000 000,00	8 700 000,00	2,234%	5,148%	1,250%			5 862 300,83	346 050,75	2 491 648,42	792 481,19	142 244,14	395 644,47			2 837 699,17	2 491 648,42	492 688,38		
FINANCIAMENTO DE PROJETOS DE INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO DE ALMADA	003200495635640	Santander Totta	20/04/2017	10,0	7,0	64	05/05/2017	N	5 350 000,00	5 350 000,00	0,861%	4,688%	0,850%			3 009 375,00	668 750,00	1 671 875,00	284 136,31	105 132,52	117 566,25			2 340 625,00	1 671 875,00		535 000,00	
REFORMULAÇÃO DO TRATAMENTO DA ETAR DA QUINTA DA BOMBA	POVT-02-0146-FCOES-000224	ADC	03/09/2015	14,0	9,0	1303	03/09/2015	N	2 824 760,79	2 824 760,79	0,609%	4,326%	0,425%			1 393 368,65	213 692,67	1 217 699,47	70 035,87	59 912,05	132 169,97			1 431 392,14	1 217 699,47		201 768,63	
EMISSÁRIO DA BACIA NORTE E SERVIÇO DA COSTA POLIS	POVT-12-0146-FCOES-000119	ADC	03/09/2015	12,0	9,0	1302	03/09/2015	N	282 604,50	282 604,50	0,609%	4,326%	0,425%			168 027,83	26 825,36	87 751,31	6 727,03	4 692,80	5 976,16			114 576,67	87 751,31		23 550,38	
SubTotal									31 120 274,15	29 820 274,15	-	-	-	-	-	19 153 996,42	1 904 571,36	8 761 706,37	2 930 607,77	472 884,37	975 509,67			10 666 277,73	8 761 706,37	1 155 527,59	760 319,01	
Médio e Longo Prazo																												
Isentos																												
33 FOGOS / PER	0054002471291	C.G.D. - I.N.H.	11/09/1996	27,5	27,0	39793	30/07/1996	I	410 983,53	410 983,53	3,125%	3,292%	2,750%			401 548,73	9 434,80	0,00	60 308,84	155,29	0,00			9 434,80	0,00	17 355,95	c2	
68 FOGOS / PER	0054002544191	C.G.D. - I.N.H.	25/09/2001	25,0	22,0	4508	03/01/2002	I	1 385 347,48	1 385 347,48	1,220%	1,092%	0,425%			1 207 154,88	58 748,63	119 443,97	109 977,89	1 795,71	1 454,58			178 192,60	119 443,97	59 042,33	c2	
REDE ESCOLAR	1380743830003	BPI	13/08/2009	20,0	14,0	1284	13/08/2009	I	2 137 492,00	2 137 492,00	2,903%	5,498%	1,600%			1 383 083,08	125 734,82	628 674,10	440 915,49	40 571,64	88 384,18			754 408,92	628 674,10	125 734,82	c3	
SubTotal									3 933 823,01	3 933 823,01	-	-	-	-	-	2 991 786,69	193 918,25	748 118,07	611 202,22	42 522,64	89 838,76	-	-	-	942 036,32	748 118,07	202 133,10	0,00
Total MLP									35 054 097,16	33 754 097,16	-	-	-	-	-	22 145 783,11	2 098 489,61	9 509 824,44	3 541 809,99	515 407,01	1 065 348,43	-	-	-	11 608 314,05	9 509 824,44	1 357 660,69	760 319,01
Total Geral									35 054 097,16	33 754 097,16	-	-	-	-	-	22 145 783,11	2 098 489,61	9 509 824,44	3 541 809,99	515 407,01	1 065 348,43	-	-	-	11 608 314,05	9 509 824,44	1 357 660,69	760 319,01

Legenda:

- (a) Identificando cada um dos mesmos, designadamente, impostos, comissões e outros encargos a especificar
 (b) Para efeitos deste cálculo, deverá tomar-se por referência os valores em dívida em 01/01/2014, constante do mapa 8.3.1 (empréstimos), que integra o correspondente processo de prestação de contas
 (c) Empréstimos que são considerados para efeitos de cálculo da Dívida Total (anteriormente excecionados ao abrigo do Art.º 39º da Lei 2/2007, de 15/01):
 (C1) Lei 42/98, de 06/08, com alterações que lhe foram introduzidas (Art.º 28º da Lei 3-B/2000, de 04/04)
 (C2) PER (art.º 21º do DL 163/93, de 07/05, introduzido pela Lei 34/96, de 29/08)
 (C3) n.º 6 do Art.º 39º da Lei 2/2007, de 15/01
 (*) Taxa de juro com spread incluído

Para efeitos de apresentação da posição financeira, os empréstimos distinguem-se da seguinte forma, entre corrente e não corrente:

EMPRÉSTIMOS - serviço da dívida	Corrente		Não Corrente	
	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS
Caixa Geral de Depósitos:	236 874,60	14 982,16	865 718,32	29 943,77
C.G.D. - I.N.H.:				
33 FOGOS / PER				
68 FOGOS / PER	59 432,48	1 016,80	60 011,49	437,78
87 FOGOS / PER	75 384,74	5 831,78	274 504,09	9 753,89
58 FOGOS / PER	57 493,26	5 315,94	301 112,95	12 933,06
55 FOGOS / PER	44 564,12	2 817,64	230 089,79	6 819,04
Banco BPI:	978 794,66	244 389,63	4 451 111,08	520 320,49
ESCOLAS BÁSICAS	139 504,29	17 671,38	445 811,93	20 598,38
REQUALIFICAÇÃO REDE ESCOLAR E REGENERAÇÃO URBANA:			0,00	0,00
REDE ESCOLAR	125 734,82	30 514,01	502 939,28	57 870,17
REGENERAÇÃO URBANA	344 853,40	83 690,91	1 379 413,60	158 720,80
FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS SITOS NO MUNICÍPIO DE ALMADA nº 1380743830004	368 702,15	112 513,33	2 122 946,27	283 131,14
Banco Santander Totta:	668 750,00	70 539,75	1 003 125,00	47 026,50
FINANCIAMENTO DE PROJETOS DE INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO DE ALMADA	668 750,00	70 539,75	1 003 125,00	47 026,50
Empréstimos - Quadro:	253 647,97	47 389,73	1 051 802,81	90 756,40
REFORMULAÇÃO DO TRATAMENTO DA ETAR DA QUINTA DA BOMBA	225 495,31	44 309,09	992 204,16	87 860,88
EMISSIONÁRIO DA BACIA NORTE E SERVIÇO DA COSTA POLIS	28 152,66	3 080,64	59 598,65	2 895,52
TOTAL EMPRESTITOS	2 138 067,23	377 301,27	7 371 757,21	688 047,16

No quadro seguinte apresenta-se a exigibilidade dos empréstimos contratados.

EMPRÉSTIMOS - serviço da dívida	2025		2026		2027		2028		2029		2030 e seguintes - Outros	
	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	JUROS
Caixa Geral de Depósitos:	236 874,60	14 982,16	240 156,05	11 700,74	182 889,50	8 518,04	185 677,60	5 729,93	147 901,36	2 897,89	109 093,81	1 097,17
C.G.D. - I.N.H.:												
33 FOGOS / PER												
68 FOGOS / PER	59 432,48	1 016,80	60 011,49	437,78								
87 FOGOS / PER	75 384,74	5 831,78	76 718,31	4 498,25	78 075,43	3 141,14	79 456,54	1 760,03	40 253,81	354,47		
58 FOGOS / PER	57 493,26	5 315,94	58 384,40	4 424,80	59 289,36	3 519,84	60 208,34	2 600,86	61 141,57	1 667,63	62 089,28	719,93
55 FOGOS / PER	44 564,12	2 817,64	45 041,85	2 339,91	45 524,71	1 857,06	46 012,72	1 369,04	46 505,98	875,79	47 004,53	377,24
Banco BPI:	978 794,66	244 389,63	1 001 538,61	195 907,35	1 023 657,16	149 756,07	1 046 744,17	102 735,08	914 358,07	55 519,57	464 813,07	16 402,42
ESCOLAS BÁSICAS (01380743830002)	139 504,29	17 671,38	144 764,68	10 705,42	148 570,61	6 899,49	152 476,64	2 993,47				
REQUALIFICAÇÃO REDE ESCOLAR E REGENERAÇÃO URBANA:												
REDE ESCOLAR	125 734,82	30 514,01	125 734,82	24 092,78	125 734,82	17 671,56	125 734,82	11 276,72	125 734,82	4 829,11		
REGENERAÇÃO URBANA (01380743830003)	344 853,40	83 690,91	344 853,40	66 079,38	344 853,40	48 467,87	344 853,40	30 928,72	344 853,40	13 244,83		
FINANCIAMENTO DE INVESTIMENTOS SITOS NO MUNICÍPIO DE ALMADA nº 1380743830004	368 702,15	112 513,33	386 185,71	95 029,77	404 498,33	76 717,15	423 679,31	57 536,17	443 769,85	37 445,63	464 813,07	16 402,42
Banco Santander Totta:	668 750,00	70 539,75	668 750,00	39 188,75	334 375,00	7 837,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FINANCIAMENTO DE PROJETOS DE INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO DE ALMADA	668 750,00	70 539,75	668 750,00	39 188,75	334 375,00	7 837,75						
Empréstimos - Quadro:	253 647,97	47 389,73	263 278,84	37 984,51	273 512,64	27 750,70	252 596,38	17 419,88	262 414,95	7 601,31	0,00	0,00
REFORMULAÇÃO DO TRATAMENTO DA ETAR DA QUINTA DA BOMBA	225 495,31	44 309,09	234 047,63	35 968,63	243 145,20	26 871,06	252 596,38	17 419,88	262 414,95	7 601,31		
EMISSIONÁRIO DA BACIA NORTE E SERVIÇO DA COSTA POLIS	28 152,66	3 080,64	29 231,21	2 015,88	30 367,44	879,64						
TOTAL EMPRESTIMOS	2 138 067,23	377 301,27	2 173 723,50	284 781,35	1 814 434,30	193 862,56	1 485 018,15	125 884,89	1 324 674,38	66 018,77	573 906,88	17 499,59

Nota 8 –Propriedades de Investimento

a) Bases de Mensuração

Os bens classificados como Propriedades de Investimento, estão registados pelo seu custo.

As depreciações das propriedades de investimento são calculadas, após a data em que os bens se encontrem disponíveis para utilização, pelo método da linha reta, em conformidade com o período de vida útil dado constantes no Classificador Complementar 2 – Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento, do SNC-AP - (CC2). Sempre que se justifique a vida útil dos ativos é revista em função das qualificações exigidas para a sua operacionalidade, podendo nestes casos serem adotados outras estimativas de depreciação.

Existem Fichas de Cadastro atualizadas à data de relato, onde consta, para cada elemento aplicável do ativo fixo tangível, entre outra informação, a respetiva vida útil ou taxa de depreciação, bem como a respetiva quantia escriturada líquida.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Propriedades de Investimento	Terrenos e Recursos Naturais	Edifícios e outras Construções
Taxas de depreciação		5,00%
Métodos de depreciação	Linha reta	Linha reta

Escriturada e movimentos do período

Rubrica	Designação	Quantia escriturada inicial	Variações							Quantia escriturada final	Gastos do período	Rendimentos do período	
			Adições	Transferências internas à entidade	Depreciações do Período	Perdas por imparidade	Reversões perdas por imparidade	Diferenças cambiais	Diminuições			Rendas	Outras
	Propriedades de Investimento	987 051,24 €			-91 208,69 €					895 842,55 €		324 401,81 €	
PI1	Bens de domínio público												
PI2	Terrenos e recursos naturais	365 007,12 €								365 007,12 €		264 454,27 €	
PI3	Edifícios e outras construções	622 044,12 €			-91 208,69 €					530 835,43 €		59 947,54 €	
PI4	Outras propriedades de investimento												
PI5	Propriedades de Investimento em curso												
	TOTAL	987 051,24 €			-91 208,69 €					895 842,55 €		324 401,81 €	

Nota 9 –Imparidade de Ativos

As imparidades de clientes e das restantes dívidas a receber são calculadas em função da expectativa de recebimento dos respetivos saldos, sendo para o efeito considerada a sua antiguidade e estado (execução fiscal, acordo ou conta corrente), bem como a eventual possibilidade de ser alegada a prescrição.

Unid.: Euros

Ativo	Quantia bruta 31.12.2024	Imparidade acumulada a 01.01.2024	Varição	Imparidade acumulada a 31.12.2024	Quantia Recuperável
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis	1 554 458,60 €	221 217,82 €	- €	221 217,82 €	1 333 240,78 €
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis- Não Corrente	1 051 802,81 €	- €	- €	- €	1 051 802,81 €
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis - corrente	249 007,82 €	- €	- €	- €	249 007,82 €
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis- Corrente	253 647,97 €	221 217,82 €	- €	221 217,82 €	32 430,15 €
Cientes, contribuintes e utentes	9 553 635,78 €	3 379 835,92 €	- 36 802,13 €	3 343 033,79 €	6 210 601,99 €
Cientes, contribuintes e utentes de cobrança duvidosa	9 553 635,78 €	3 379 835,92 €	- 36 802,13 €	3 343 033,79 €	6 210 601,99 €
Outras contas a receber	51 849 702,53 €	1 268,13 €	22,66 €	1 290,79 €	51 848 411,74 €
Pessoal	3 585,95 €	803,73 €	22,66 €	826,39 €	2 759,56 €
Devedores por acréscimos de rendimentos	51 379 607,38 €	- €	- €	- €	51 379 607,38 €
Devedores diversos	466 509,20 €	464,40 €	- €	464,40 €	466 044,80 €
Total	62 957 796,91 €	3 602 321,87 €	- 36 779,47 €	3 565 542,40 €	59 392 254,51 €

Nota 10 –Inventários

O custo de cada item de inventário é determinado através da média ponderada do seu custo inicial e do custo de itens semelhantes adquiridos durante 2024 – custo médio ponderado. De seguida apresenta-se o quadro com a informação dos valores da conta de inventários e os movimentos do período.

Inventários: movimentos do período

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período							Quantia escriturada final
		Compras líquidas	Consumos /gastos	Variações nos inventários da produção	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de inventários	Outros aumentos de inventários	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(1)+(2)-(3)-/(4)-(5)+(6)- (7)+(8)
Mercadorias	31 459,96	14 022,48	2 508,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 973,89
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	492 770,62	1 370 239,85	1 339 569,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	523 440,93
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	524 230,58	1 384 262,33	1 342 078,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	566 414,82

O detalhe dos gastos do ano é apresentado no seguinte quadro:

Tipo	2024	2023
Mercadorias	2 508,55 €	- €
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo		
Matérias de consumo clínico	7 253,82 €	3 257,59 €
Gasóleo	820 834,68 €	918 846,59 €
Óleos e Lubrificantes	10 678,91 €	23 870,92 €
Gás	3 589,71 €	3 984,21 €
Artigos de Higiene e Limpeza	173 660,10 €	161 017,51 €
Outros materiais diversos de consumo	323 552,32 €	425 192,54 €

A quantia recuperável dos inventários à data de 31/12/2024 é a seguinte

Unid.: Euro			
Rubricas	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia recuperável
Mercadorias	42 973,89	0,00	42 973,89
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	523 440,93	0,00	523 440,93
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00
TOTAL	566 414,82	0,00	566 414,82

Nota 13 –Rendimento de transações com contraprestação

a) Políticas contabilísticas e métodos adotados

O rendimento das vendas é reconhecido na demonstração de resultados:

- i. Quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos ativos são transferidos para o comprador;
- ii. Quando deixa de existir um envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse;
- iii. Quando o montante dos réditos possa ser fiavelmente quantificado;
- iv. Quando seja provável que os benefícios económicos associados com a transação fluam para a entidade;
- v. Quando os custos incorridos ou a incorrer referentes à transação possam ser fiavelmente mensurados.

O rendimento das prestações de serviços é reconhecido na demonstração de resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço.

O rendimento dos juros é reconhecido na demonstração de resultados através do método do juro efetivo.

O rendimento dos dividendos é reconhecido a partir do momento em que se estabelece o direito do acionista a receber o dividendo.

	31/12/2024	31/12/2023
Tipo de transação com contraprestação	Rendimento do período reconhecido	Rendimento do período reconhecido
Prestações de Serviços	18 806 149,93	16 877 581,16
Venda de bens	5 177,41	11 088,93
Juros		
Royalties		
Dividendos ou distribuições similares	246 271,20	79 284,70
Outros rendimentos	476 027,06	862 843,07
TOTAL	19 533 625,60	17 830 797,86

Nota 14 –Rendimento de transações sem contraprestação

a) Políticas contabilísticas e métodos adotados

As transações sem contraprestação subdividem-se em impostos e transferências. Os impostos são benefícios económicos ou potencial de serviço obrigatoriamente pagos ou a pagar a entidades públicas, de acordo com disposições legais adequadas, criadas para proporcionar rendimento às administrações públicas. As transferências são influxos de benefícios económicos futuros ou potencial de serviço provenientes de transações sem contraprestação que não sejam impostos.

b) Quantia de cada categoria de rendimentos

Tipo de transação sem contraprestação	31/12/2024					31/12/2023				
	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos	Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do período	Final do período		Resultados	Património líquido	Início do período	Final do período	
Impostos diretos	40 695 606,94	0,00	0,00	63 037,29		40 166 454,72	0,00		9 480,30	
Impostos indiretos	34 084 163,36	0,00	0,00			29 479 823,18	0,00	0,00	0,00	
Contribuições para sistemas de proteção social e subsistemas de saúde	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
Taxas	14 168 485,84	0,00	0,00	6 856 195,73		8 397 621,62	0,00		1 545 123,46	
Multas e outras penalidades	463 621,81	0,00	0,00	152 635,34		298 995,51	0,00		122 979,51	
Transferências sem condição	45 120 181,51	0,00	0,00			42 284 093,02				
Transferências com condição	20 826 343,00	0,00	0,00			21 541 931,29		0,00	436 607,73	
Subsídios sem condição	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
Subsídios com condição	1 799 049,82	1 066 204,62	0,00			3 006 631,49	1 552 185,00	0,00	0,00	
Legados, ofertas e doações	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
Outros	5 600 718,10	0,00	0,00			1 305 983,10	0,00	0,00		
TOTAL	162 758 170,38	1 066 204,62	0,00	7 071 868,36	0,00	146 481 533,93	1 552 185,00	0,00	2 114 191,00	0,00

Nota 15 –Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

As provisões são reconhecidas quando se verifica cumulativamente as seguintes situações:

- i. Exista uma obrigação presente como resultado de um acontecimento passado;
- ii. Seja provável que um exfluxo de recursos que incorpore benefícios económicos que será necessário para liquidar a obrigação;
- iii. Possa ser efetuada uma estimativa fiável da quantia da obrigação.

Detalha-se no seguinte quadro a totalidade dos processos judiciais e o respetivo valor

considerado em provisão.

	Unid.: Euros			
	Saldo 01/01/2024	Utilização	Incremento	Saldo 31/12/2024
Provisões processos judiciais	9 161 481,86 €			8 838 831,85 €
Provisões para acidentes de trabalho e doenças profissionais	1 100 164,39 €			857 282,76 €
Outras Provisões	50 225,00 €			50 225,00 €
Total	10 311 871,25 €	- €	- €	9 746 339,61 €

O detalhe dos processos judiciais sujeitos a provisão é o que a seguir se detalha no quadro:

N.º do Processo	Descrição do Litígio	Posição atual da Ação	Valor 2023	Valor 2024
3219/13.0BELSB	Execução de acto administrativo	Aguarda julgamento	30 612,10 €	30 612,10 €
630/14.3BEALM	Ação Administrativa Comum – Responsabilidade Civil das Pessoas Coletivas.	Instância suspensa	49 592,31 €	49 592,31 €
2786/15.9BEALM	Processo de Impugnação – Indeferimento total ou parcial das reclamações gratuitas dos atos tributários.	Impugnação improcedente.Recurso para o STA	153 110,05 €	- €
947/07.3BEALM-A	Execução de Julgados – Prestação de factos pelos executados	Processo concluído	31 612,10 €	- €
232/16.0BEALM	Ação Administrativa/Impugnação de Atos Administrativos	Instância suspensa;	35 408,00 €	35 408,00 €
495/16.0BEALM	Processo de Impugnação/Liquidação de Tributos	Instância suspensa;	181 615,78 €	181 615,78 €
3211/14.8TBALM	Execução Comum	Em fase de conclusão. Depósito à ordem dos autos	108 964,35 €	- €
1419/09.7BEALM	Ação Administrativa Comum/Recurso Jurisdicional de Ação Administrativa Comum	Aguarda decisão do Recurso	505 335,40 €	505 335,40 €
2833/14.1TBALM	Execução Sumária	Fase de indicação de peritos	1 550 663,88 €	1 550 663,88 €
827/07.2BEALM	Ação Administrativa Especial – Pretensão conexa atos administrativos Impugnação de Atos Administrativos	Processo concluído	15 000,00 €	- €
1295/20.9BELSB	Providência cautelar de suspensão de eficácia de acto administrativo	Proferida sentença que indefere a providência. Aguarda decisão sobre reclamação contra a Nota de Custas de Parte	30 102,10 €	- €
597/20.0BEALM	Ação administrativa de condenação em indemnização	Deduzida Contestação	243 040,00 €	243 040,00 €
370/21.7BELSB	contencioso pré-contratual	Apenas sentença de fixação de indemnização	71 760,00 €	71 760,00 €
174/21.7BEALM	contencioso pré-contratual	Apenas sentença de fixação de indemnização	1 605 735,00 €	1 605 735,00 €
6208/11.6TBALM	Reconhecimento de propriedade	Falta cumprir Sentença	110 294,89 €	110 294,89 €
348/21.0BEALM	ação de responsabilidade civil extra-contratual	Deduzida Contestação	678,00 €	678,00 €
299/19.9BEALM	ação de responsabilidade civil extra-contratual	Em recurso interposto pelo A.	40 921,78 €	40 921,78 €
584/18.7BEALM	ação de responsabilidade civil extra-contratual	Aguarda Sentença;	26 942,30 €	26 942,30 €
82/21.1BEALM	oposição à execução fiscal	Aguarda Sentença;	151 886,05 €	151 886,05 €
2152021/000006890	contra ordenação	Apresentada Defesa	208,81 €	208,81 €
21512021/600000787	contra ordenação	Apresentada Defesa	20 452,56 €	20 452,56 €
906/21.3BELSB	impugnação de acto administrativo e pedido de indemnização	Aguarda marcação julgamento	324 077,73 €	324 077,73 €
823/15.6BEALM	impugnação de acto administrativo	Processo concluído	30 000,01 €	- €
2-3295-2021	contra ordenação	Aguarda decisão	18 000,00 €	18 000,00 €
733/21BEALM	Impugnação de acto administrativo	Deduzida Contestação	500,00 €	500,00 €
486/22BEALM	Ação Popular	Deduzida Contestação	45 000,00 €	45 000,00 €
31/22	Responsabilidade Civil extra contratual	Deduzida Contestação	2 901,00 €	2 901,00 €
502/22BEALM	Responsabilidade Civil extra contratual	Deduzida Contestação	12 250,00 €	12 250,00 €
489/22BEALM	Responsabilidade Civil extra contratual	Deduzida Contestação	5 386,00 €	5 386,00 €
326/22BEALM	Pedido de condenação em pagamento	Deduzida Contestação	323 687,00 €	323 687,00 €
39/23BEALM	Impugnação de acto administrativo	Deduzida Contestação	30 000,10 €	30 000,10 €
459/22	Impugnação de acto administrativo	Processo concluído	30 000,10 €	- €
53/22	Impugnação de acto administrativo	Fase de articulados	30 000,10 €	30 000,10 €
817/05.0BEALM-A	Execução de sentença	Processo concluído	31 000,01 €	- €
486/22.2BEALM	Ação de responsabilidade civil extra-contratual	Deduzida contestação	45 000,00 €	45 000,00 €
578/23.0BEALM	Providência cautelar	deduzida Contestação	30 000,01 €	- €
572/23.1BEALM	Ação Admnsitrativa	Ação julgada improcedente	30 000,01 €	30 000,01 €
576/23.4BEALM	Providência Cautelar	deduzida Contestação	30 000,01 €	- €
592/23.6BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação	30 000,01 €	30 000,01 €
582/23.9BEALM	Providência Cautelar	Em Recurso	30 000,01 €	- €
588/23.8BEALM	Providência Cautelar	Em recurso	30 000,01 €	30 000,01 €
584/23.5BEALM	Ação Administrativa	Aguarda Sentença;	30 000,01 €	30 000,01 €
593/23.4BEALM	Providência Cautelar	Em Recurso	30 000,01 €	- €
634/23.5BEALM	Ação de responsabilidade civil extra-contratual	Deduzida Contestação	18 441,80 €	18 441,80 €
660/23.4BEALM	Providência Cautelar	Em Recurso	30 000,01 €	- €
659/23.0BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação	30 000,01 €	30 000,01 €
876/23.3BEALM	Providência Cautelar	deduzida contestação	30 000,01 €	- €
877/23.1BEALM	Providência Cautelar	Em recurso interposto pela A.	30 000,01 €	30 000,01 €
895/23.0BEALM	Providência Cautelar	Em recurso interposto pela A.	30 000,01 €	30 000,01 €
6810/23.3TBALM	Providência Cautelar	Deduzida Contestação	30 000,01 €	- €
873/23.9BEALM	Ação Administrativa	Aguarda Sentença;	30 000,01 €	30 000,01 €
872/23.0BEALM	Ação Administrativa	Aguarda Sentença;	30 000,01 €	30 000,01 €
391/24.8BELSB	Ação Administrativa	Deduzida Contestação	nova	100 666,82 €
894/23.1BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação	não reportada em 2023	- €
60/24.9BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação	nova	197 070,00 €
302/24.0BEALM	Ação Administrativa	Aguarda trânsito em julgado da sentença.	nova	- €
552/24.0BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação;	nova	105 042,37 €
27233/24.1BELSB	Ação Administrativa	Aguarda trânsito em julgado da sentença;	nova	- €
616/24.0BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação;	nova	386 113,90 €
750/24.6BEALM	Ação Administrativa	Deduzida Contestação;	nova	30 000,01 €

N.º do Processo	Descrição do Litígio	Posição atual da Ação	Valor 2023	Valor 2024
6767/11.3TBALM	Expropriação	Indemnização já liquidada, na totalidade, ao Município de Almada. Aguarda-se a realização de pagamento ainda a alguns expropriados	4 070,00 €	0,00 €
7200/12.9TBALM	Expropriação	Processo concluído	969,00 €	- €
6286/13.3TBALM	Expropriação	Processo concluído	4 794,00 €	- €
405/13.8EALM	Ação Administrativa Especial - Pretensão conexa Atos Administrativos	A Autora recorreu de decisão que lhe foi desfavorável, estando o recurso pendente de decisão do TCA Sul	48 970,88 €	48 970,88 €
1698/15.0BEALM	Ação Administrativa Comum	Processo concluído	612,00 €	- €
2809/15.1BEALM	Ação Administrativa	Tendo sido proferida decisão favorável ao Município de Almada, a Autora recorreu da mesma, tendo o Município já igualmente apresentado as suas contramotivações, aguardando-se que o TAF de Almada ordene a subida dos autos ao TCA Sul	612,00 €	612,00 €
964/16.2BEALM- UO1	Ação Administrativa	Processo concluído	150 510,00 €	- €
230/17.6BEALM UO1	Ação Administrativa	Processo concluído	16 209,23 €	- €
459/17.7BEALM UO1	Ação Administrativa	Encontra-se suspensa a instância, já em fase de Audiência de Julgamento, no sentido de as partes tentarem chegar a um acordo	612,00 €	20 000,00 €
126/18.4BEALM- UO1	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, e notificada que foi a Autora para, no prazo de 10 dias, entretanto já decorrido, vir apresentar os documentos que protestou juntar na sua P.I., o processo aguarda prolação de despacho saneador	12 306,00 €	12 306,00 €
170/18.1BEALM UO1	Ação Administrativa	Processo concluído	90 018,00 €	- €
9387/14.778LSB- S	Ação de Processo Comum	Processo concluído	1 224,00 €	- €
639/19.0BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda marcação de Audiência Prévia ou prolação de Despacho Saneador	1 938,00 €	1 938,00 €
553/19.0BEALM	Ação Administrativa	Processo concluído	5 162,04 €	- €
408/17.2BEALM	Ação Administrativa	Processo concluído	29 929,17 €	- €
792/15.2BEALM	Ação Administrativa Comum	Processo concluído	197 353,25 €	- €
850/19.4BEALM	Processo de Contencioso Pré-Contratual	Processo concluído	459,00 €	- €
4145/16.7TBALM	Ação de Processo Comum	Processo concluído	120 828,00 €	- €
930/19.6BEALM	Processo de Contencioso Pré-Contratual	Processo concluído	765,00 €	- €
809/19.1BEALM	Ação Administrativa	Processo concluído	30 693,46 €	- €
987/19.0BEALM	Ação Administrativa	Proferida decisão parcialmente favorável ao Município de Almada, a qual este aceitou, por entender que salvaguardava convenientemente os seus interesses, a Autora recorreu, encontra-se o recurso pendente no TCA Sul	144 489,29 €	144 489,29 €
1277/20.0TBALM	Ação de Processo Comum	Finda a fase dos articulados, aguarda-se a admissão da requerida intervenção provocada do marido da Autora	99 236,00 €	99 236,00 €
241/20.4BEALM	Ação Administrativa	Apresentado o Relatório Pericial pelos peritos, apresentou a Autora reclamação ao mesmo, relativamente à qual o Município já se pronunciou, aguardando-se, neste momento, a decisão do Tribunal relativamente à referida reclamação	971 783,52 €	971 783,52 €
396/20.8BEALM	Ação Administrativa	Tem Audiência Prévia marcada para 12/05/2025	16 564,54 €	16 564,54 €
474/20.3BEALM	Ação Administrativa	Proferidas Alegações Escritas por parte de ambas as partes, aguarda-se decisão final	306,00 €	15 001,00 €
549/20.9BEALM	Outros Processos Cautelares (Administrativo)	Processo concluído	306,00 €	- €
724/20.6BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda o saneamento do processo, já com os habilitados herdeiros do Autor	12 156,19 €	12 156,19 €
691/20.6BEALM	Ação Administrativa	Processo concluído	20 804,06 €	- €
356/21.1BEALM	Ação Administrativa	Findos os articulados, aguarda marcação de Audiência Prévia ou prolação de Despacho Saneador	612,00 €	- €
2786/21.0TBALM	Recurso de Contraordenação	Foi remetido ao TAF de Almada, por o Tribunal Judicial se ter declarado materialmente incompetente	3 051,03 €	3 051,03 €
273/22.8BEALM	Ação Administrativa	Processo concluído	1 805,12 €	- €
441/22.2BEALM	Ação Administrativa	Foi apresentada Contestação, aguardando-se o saneamento do processo	45 714,00 €	45 714,00 €
370/22.0BEALM	Procedimento Cautelar	Processo concluído	612,00 €	- €
411/22.0BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se prolação de despacho saneador ou marcação de Audiência de Julgamento	1 556,12 €	1 556,12 €
1112/16.4BEALM	Ação Administrativa	Proferida decisão final favorável ao Município de Almada, a Autora recorreu, encontrando-se o processo pendente de decisão do TCA Sul	612,00 €	612,00 €
112/23.2BEALM	Procedimento Cautelar	Processo concluído	306,00 €	- €
22735/23.0VIPRT	Ação Especial para Cumprimento de Obrigações Pecuniárias	Processo concluído	19 116,10 €	- €
310/23.9BEALM	Ação Administrativa	Definidos os temas da prova, aguarda-se que seja agendada a Audiência de Julgamento	15 245,96 €	15 245,96 €
312/23.5BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se que seja proferido despacho saneador e marcada a Audiência de Julgamento	433 492,22 €	433 492,22 €
427/23.0BEALM	Procedimento Cautelar	Processo concluído	306,00 €	- €
4896/23.0TBALM	Ação de Processo Comum	Processo concluído	151 973,72 €	- €
457/23.1BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se que seja proferido Despacho Saneador	43 020,53 €	43 020,53 €
77749/23.0VIPRT	Ação Administrativa	Processo concluído	8 363,34 €	- €
602/23.7BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se que seja proferido Despacho Saneador	612,00 €	612,00 €
300/24.4BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se que seja proferido despacho saneador ou marcada Audiência de Julgamento	novo	- €
107106/24.4YIPRT	Ação de Processo Comum	Apresentada transação parcial e efetuado depósito autónomo para garantia do pagamento do valor acordado, aguarda-se decisão homologatória	novo	- €
29377/24.0BELS B	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se prolação de despacho saneador ou marcação de Audiência de Julgamento	novo	16 519,39 €
694/24.1BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguardar-se prolação de despacho saneador ou marcação da Audiência de Julgamento	novo	- €
737/24.9BEALM	Ação Administrativa	Finda a fase dos articulados, aguarda-se prolação de despacho saneador	novo	150 749,32 €
769/24.7BEALM	Intimação para prestação de informações e passagem de certidões	Processo concluído	novo	- €
809/24.0BEALM	Intimação para prestação de informações e passagem de certidões	Processo concluído	novo	- €

N.º do Processo	Descrição do Litígio	Posição atual da Ação	Valor 2023	Valor 2024
616/21.1BEALM	Anulação do ato de homologação da avaliação de desempenho	Entregue contestação	30 000,01 €	0
52/2023.5BEALM	Impugnação do ato de homologação da LUOF (na sequência do Processo 123/17.7BEALM)	Entregue contestação	30 000,01 €	30 000,01 €
326/24.8/BEALM	Revogação do despacho de homologação da avaliação	contestada em 06.06.2024	nova	5 000,01 €
480/24.9/BEALM	Pedido de reposição do subsídio de turnos	contestada em 14.8.2024	nova	30 000,01 €
490/24.06/BEALM	Pedido de reposição do subsídio de turnos	contestada em 16.09.2024	nova	30 000,01 €
493/24.0/BEALM	Pedido de reposição do subsídio de turnos	contestada em 23.08.2024	nova	30 000,01 €
503/24.1/BEALM	Acidente em serviço	contestada em 14.08.2024 - sentença de incompetência/redistribuída em 07.10.2024	nova	30 000,01 €
511/24.2/BEALM	Pedido de reposição do subsídio de turnos	contestada em 02.09.2024	nova	30 000,01 €
536/24.8 /BEALM	Pedido de reposição do subsídio de turnos	contestada em 11.09.2024	nova	30 000,01 €
650/23.7BEALM	Ação Administrativa de Impugnação de acto (Despacho de reposição da legalidade)	Findos os articulados, aguarda marcação de AP ou prolação de Despacho Saneador.	612,00 €	612,00 €
939/18.7BEALM-A	Execução de prestação de acto devido (execução de despacho no PF 234/18)	Findos os articulados, aguarda prolação de Despacho Saneador.	306,00 €	306,00 €
34/24.0BEALM	Ação Administrativa de Condenação à prática de actos administrativos devidos	Finda a fase dos articulados, aguarda marcação da AP ou prolação de despacho saneador	nova	- €
635/20.5BEALM	Ação administrativas regularização de ocupação ilegal	Aguarda reembolso despesas pela A.	306,00 €	- €
459/24.0BEALM	PC suspensão ato admn, resolução contrato/despejo	recurso	nova	- €
730/24.1BEALM	ação administrativa inclusão realojamento Terras Costa	findos articulados	nova	- €
732/24.8BEALM	pc suspensão ato admn, DEMOLIÇÃO E REALOJAMENTO	julgamento marcado	nova	- €

A CMA contabiliza também o montante das pensões vitalícias resultantes de doenças profissionais ou acidentes em trabalho, detalhando-se no mapa seguinte o respetivo apuramento:

Unid.: Euro

PENSÕES VITALÍCIAS									
TIPO	VALOR MENSAL 2024	DATA DO DIREITO	DATA 1º ABONO	Data de Nascimento	Ano Nascimento	Idade	Valor 2023	Actualização	Valor 2024
Doença profissional	21,96	15/11/2012	01/12/2013	06/09/1966	1966	58	5 312,48	558,58	5 871,06
Doença profissional	20,99	03/09/2010	01/12/2011	28/01/1966	1966	58	6 854,90	-1 243,17	5 611,73
Doença profissional	43,06	09/10/2014	01/11/2019	12/03/1951	1951	73	7 559,20	-794,75	6 764,45
Doença profissional	156,12	25/02/2010	01/09/2011	02/02/1958	1958	66	38 081,64	-5 187,72	32 893,92
Doença profissional	36,05	03/03/2021	01/05/2021	29/08/1953	1953	71	7 009,31	-781,86	6 227,45
Doença profissional	91,80	15/09/2021	01/02/2022	11/04/1966	1966	58	0,00	24 542,97	24 542,97
Doença profissional	11,94	19/03/2020	01/10/2020	19/10/1958	1958	66	0,00	2 515,71	2 515,71
Doença profissional	29,93	24/10/2014	01/08/2016	19/10/1958	1958	66	0,00	6 306,14	6 306,14
Acidente em serviço	486,88	12/10/2004	01/06/2006	24/09/1950	1950	74	80 915,48	-8 268,10	72 647,38
Acidente em serviço	411,33	01/10/2004	01/07/2007	21/03/1971	1971	53	156 365,66	-33 193,11	123 172,55
Acidente em serviço	424,82	07/02/2012	01/12/2014	16/09/1975	1975	49	180 226,23	-42 782,53	137 443,70
Acidente em serviço	65,23	09/01/2023	01/10/2023	22/05/1963	1963	61	0,00	16 104,20	16 104,20
Acidente em serviço	365,86	01/05/2008	01/09/2010	18/05/1969	1969	55	131 142,59	-26 175,21	104 967,38
Acidente em serviço	590,94	19/03/2008	01/06/2008	22/09/1954	1954	70	120 601,01	-13 990,77	106 610,24
Acidente em serviço	436,46	01/04/2008	01/03/2011	26/05/1979	1979	45	204 893,29	-53 800,67	151 092,62
Acidente em serviço	227,26	21/05/2014	01/08/2014	02/04/1962	1962	62	64 712,93	-10 201,67	54 511,26
Total							1 003 674,72	-146 391,96	857 282,76

Passivos contingentes

Divulga-se no quadro seguinte os processos judiciais onde a autarquia foi constituída arguida e para os quais não foi constituída provisão, não sendo a esta data possível determinar qual o impacto financeiro futuro para o orçamento municipal.

Un.: Eur

N.º do Processo	Descrição do Litígio	Valor da Ação	Perda Potencial	Custas c/ Processo (Estimativa)	Data prevista assunção responsabilidade
2833/14.1T8ALM	Execução Sumária	5 577 846,21 €	impossível prever	204,00 €	Sem data
00218/2020	contra ordenação	5 000 000,00 €	impossível prever	sem previsão	Sem data
283/18.8TBRR-MP	Fixação de incapacidade, por Acidente de Trabalho	indeterminável	Não foi disponibilizada informação	Não foi disponibilizada informação	Não foi disponibilizada informação
AC 917226410	Contraordenação Rodoviária	30 000,01 €	impossível prever	-	Não há data prevista
CA 917568362	Contraordenação Rodoviária	5 000 000,00 €	impossível prever	-	Não há data prevista
CA 919667376	Contraordenação Rodoviária	30 000,01 €	impossível prever	-	Não há data prevista
CA 919538290	Contraordenação Rodoviária	50 590,00 €	impossível prever	-	Não há data prevista
CA 921397518	Contraordenação Rodoviária	5 000,01 €	impossível prever	-	Não há data prevista
9387/14.7T8LSB	Insolvência Coletiva (Apresentação)	4 856,04 €	impossível prever	-	Não há data prevista
9387/14.7T8LSB-5	Ação de Processo Comum	27 889,17 €	impossível prever	1 224,00 €	Não há data prevista
639/19.0BEALM	Ação Administrativa	194 905,25 €	impossível prever	1 938,00 €	Não há data prevista
370/22.0BEALM	Procedimento Cautelar	30 000,01 €	- €	612,00 €	Não há data prevista
54/23.1BEALM	Ação Administrativa	30 000,01 €	- €	-	Não há data prevista
79/22.4PFALM	Processo Crime	30 000,01 €	-	-	Não há data prevista
1112/16.4BEALM	Ação Administrativa	433 492,22 €	- €	612,00 €	Não há data prevista
112/23.2BEALM	Procedimento Cautelar	30 000,01 €	- €	306,00 €	Não há data prevista
427/23.0BEALM	Procedimento Cautelar	8 057,34 €	-	306,00 €	Não há data prevista
425/23.3BEALM	Ação Administrativa	30 000,01 €	-	-	Não há data prevista
425/23.3BEALM-A	Procedimento Cautelar	133 402,08 €	-	-	Não há data prevista
664/22.4BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	918,00 €	45260
656/22.BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	612,00 €	S/DATA
667/22,9BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	306,00 €	45211
660/22,1BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	612,00 €	S/DATA

N.º do Processo	Descrição do Litígio	Valor da Ação	Perda Potencial	Custas c/ Processo (Estimativa)	Data prevista assunção responsabilidade
668/22,7BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	612,00 €	S/DATA
661/22,0BEALM	Providencia cautelar Suspensão ato admn. Vala 2ª Torção	30 000,01 €	-	612,00 €	S/DATA
635/20,5bealm	ação administrativas regularização de Ocupação ilegal	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
725/21,9BEALM	Ação administrativa revoga. Ato admn.revisão renda	5 001,00 €	-	204,00 €	S/DATA
2098/22,1T8ALM	Acção declarativa para entrega de imóvel e pag. Indemniz	8 457,05 €	-	306,00 €	S/DATA
348/22,3BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
542/22,7BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
305/22,0BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
516/22,8BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
214/22,2BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
443/22,9BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
581/22,8BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	2 001,00 €	-	102,00 €	S/DATA
626/22,1BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	102,00 €	S/DATA
653/22,9BEALM	Providencia cautelar Suspensão despejo administrativo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
1039/18,5PGALM	Proc. crime introdução local vedado ao Público	27 074,92 €	-	- €	S/DATA
708/22,0BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
28/23,2BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
41/23,0BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
24/23,0BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
364/23.8BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
122/23.0BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	2 000,00 €	-	102,00 €	S/DATA
350/23.8BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
480/23.6BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	2 000,00 €	-	102,00 €	S/DATA
378/23.8BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	2 000,00 €	-	306,00 €	S/DATA
28/23.2BEALM	PC suspensão ato admn, despejo	30 000,01 €	-	306,00 €	S/DATA
927/23,1BEALM	ação administrativa regularização de Ocupação ilegal	2 000,00 €	-	102,00 €	S/DATA

Nota 17 –Acontecimentos após a data de relato

Quando ocorrem eventos subsequentes à data do balanço que demonstram a evidência de condições que já existiam à data do balanço, o impacto desses eventos é ajustado nas demonstrações financeiras.

Caso contrário, eventos subsequentes à data do balanço com uma natureza e dimensão material são descritos nesta nota.

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2024.

Nota 18 –Instrumentos financeiros

Dívidas a receber

No quadro seguinte demonstram-se as dívidas a receber, estando a mesmas mensuradas, após reconhecimento inicial, pelo custo / custo amortizado.

Conta	Saldo a 31.12.2023			Saldo a 31.12.2024		
	Quantia bruta	Imparidade	Quantia escriturada	Quantia bruta	Imparidade	Quantia escriturada
Devedores por empréstimos e subsídios não reembolsáveis obtidos	240 144,18	221 217,82	18 926,36	253 647,97	221 217,82	32 430,15
Clientes, contribuintes e utentes	4 008 615,56	3 379 835,92	628 779,64	9 553 635,78	3 343 033,79	6 210 601,99
Estado e outros entes públicos						
Outras contas a receber	45 987 718,96	1 268,13	45 986 450,83	51 849 702,53	1 290,79	51 848 411,74
Total	50 236 478,70	3 602 321,87	46 634 156,83	61 656 986,28	3 565 542,40	58 091 443,88

O montante registado em acréscimos de rendimentos inclui a periodização económica dos valores dos impostos municipais e taxas imputados ao período que ainda não foram arrecadados, totalizando o imposto municipal sobre imóveis (IMI), o imposto municipal sobre transmissões onerosas de imóveis (IMT), o Imposto Único de Circularização e as Taxas.

Dívidas a pagar

No quadro seguinte demonstram-se as dívidas a pagar que estão mensuradas pelo custo amortizado.

Conta	Custo/ Custo amortizado	
	2023	2024
Financiamentos obtidos	10 350 564,45	8 204 373,66
Fornecedores de investimentos	191 180,70	209 000,78
Fornecedores c/c	46 352,74	756 713,43
Estado e outros entes públicos	326 907,80	645 542,57
Outras contas a pagar	446 112,55	186 972,17
Total	11 361 118,24	10 002 602,61

Nota 19 –Benefícios dos empregados

A entidades atribui benefícios em empregados de acordo com a legislação em vigor aplicável às autarquias locais e que são de curto prazo.

Incluem-se nos benefícios de curto prazo: Salários, subsídio de refeição, subsídio de férias e Natal, e outros abonos previstos na remuneração em vigor, bem como as contribuições para os regimes de segurança social.

As obrigações decorrentes dos benefícios de curto prazo são reconhecidas como gastos no período em que os serviços são prestados, numa base não descontada por contrapartida de um passivo que se extingue com o pagamento respetivo.

De acordo com a legislação em vigor, o direito a férias e subsídio de férias relativo ao período, por este coincidir com o ano civil, vence-se a 31 de dezembro de cada ano, sendo somente pago durante o período seguinte, pelo que os gastos correspondentes se encontram reconhecidos como benefícios de curto prazo.

Gastos com o pessoal	Montantes	
Descrição	2023	2024
Remunerações dos titulares de órgãos de soberania e membros de órgãos autárquicos	420 633,87	428 337,83
Remunerações certas e permanentes	42 460 700,53	44 747 247,46
Abonos variáveis ou eventuais	2 000 285,14	2 004 217,44
Indemnizações	17 485,47	21 238,73
Encargos sobre remunerações	10 002 787,45	10 532 873,28
Acidentes no trabalho e doenças profissionais	873 237,41	1 338 385,08
Outros gastos com o pessoal	39 133,19	15 634,06
Outros encargos sociais	2 373 461,39	1 110 762,22
Total	58 187 724,45	60 198 696,10

Nota 20 –Divulgações de partes relacionadas

Para efeitos da NCP 20, consideram-se partes relacionadas as seguintes entidades:

- AGENEAL- Agência Municipal de Energia de Almada
- ARRIBATEJO - Agência de Desenvolvimento Local
- COSTAPOLIS - Soc. para o Desenv. do Programa POLIS na Costa da Caparica, S A
- MADAN PARQUE- Parque de Ciência e Tecnologia de Almada
- NOVA ALMADA VELHA - Agência de Desenvolvimento Local
- WeMob- Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada, E.M. S.A.
- SMAS - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada

As transações entre entidades relacionadas são as que se apresentam nos quadros seguintes:

Transações e saldos AGENAL

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
22/01/2024	REN/FT	FT 0200124/2225	Doc origem: RCO,2413,2024,2	08/02/2024	374,10 €		45 266,10 €	Fatura de Rendas de 2/2024
21/02/2024	REN/FT	FT 0200124/4456	Doc origem: RCO,2413,2024,3	31/03/2024	374,10 €		45 640,20 €	Fatura de Rendas de 3/2024
21/03/2024	REN/FT	FT 0200124/6708	Doc origem: RCO,2413,2024,4	08/04/2024	374,10 €		46 014,30 €	Fatura de Rendas de 4/2024
24/04/2024	REN/FT	FT 0200124/8951	Doc origem: RCO,2413,2024,5	08/05/2024	374,10 €		46 388,40 €	Fatura de Rendas de 5/2024
21/05/2024	REN/FT	FT 0200124/11193	Doc origem: RCO,2413,2024,6	08/06/2024	374,10 €		46 762,50 €	Fatura de Rendas de 6/2024
20/06/2024	REN/FT	FT 0200124/13432	Doc origem: RCO,2413,2024,7	08/07/2024	374,10 €		47 136,60 €	Fatura de Rendas de 7/2024
04/07/2024	FT	N.º9122-Ref:FT2024/1				6 826,50 €	40 310,10 €	2024/07/04-F
05/07/2024	FT	N.º9122-Ref:FT2024/1			6 826,50 €	6 826,50 €	40 310,10 €	2024/07/04-F
11/07/2024	OPF	5105			6 826,50 €		47 136,60 €	AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA NO ÂMBITO DA APLICAÇÃO DE NORMAS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL NO MUNICÍPIO DE ALMADA
22/07/2024	REN/FT	FT 0200124/15674	Doc origem: RCO,2413,2024,8	08/08/2024	374,10 €		47 510,70 €	Fatura de Rendas de 8/2024
12/08/2024	FT	N.º10846-Ref:FT2024/4				6 826,50 €	40 684,20 €	2024/08/08-F
22/08/2024	REN/FT	FT 0200124/17912	Doc origem: RCO,2413,2024,9	08/09/2024	374,10 €		41 058,30 €	Fatura de Rendas de 9/2024
30/08/2024	FT	N.º10846-Ref:FT2024/4			6 826,50 €	6 826,50 €	41 058,30 €	2024/08/08-F
02/09/2024	OPF	6549			6 826,50 €		47 884,80 €	AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA NO ÂMBITO DA APLICAÇÃO DE NORMAS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL (COMPRA PÚBLICAS ECOLÓGICAS_CPE) NO MUNICÍPIO DE ALMADA
23/09/2024	REN/FT	FT 0200124/20158	Doc origem: RCO,2413,2024,10	08/10/2024	374,10 €		48 258,90 €	Fatura de Rendas de 10/2024
22/10/2024	REN/FT	FT 0200124/22403	Doc origem: RCO,2413,2024,11	08/11/2024	374,10 €		48 633,00 €	Fatura de Rendas de 11/2024
21/11/2024	REN/FT	FT 0200124/24643	Doc origem: RCO,2413,2024,12	09/12/2024	374,10 €		49 007,10 €	Fatura de Rendas de 12/2024
11/12/2024	FT	N.º18040-Ref:FT2024/6				9 102,00 €	39 905,10 €	2024/11/28-F
14/12/2024	FT	N.º18040-Ref:FT2024/6			9 102,00 €	9 102,00 €	39 905,10 €	2024/11/28-F
23/12/2024	OPF	10073			9 102,00 €		49 007,10 €	PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DA DESPESA PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA NO ÂMBITO DAS COMPRAS. COMP. 1935 DE 2024
23/12/2024	REN/FT	FT 0200124/26909	Doc origem: RCO,2413,2025,1	08/01/2025	374,10 €		49 381,20 €	Fatura de Rendas de 1/2025
26/12/2024	OPG	10637				62 879,25 €	-13 498,05 €	Proposta 2024-604-GP, Dissolução e liquidação da Associação, Agência Municipal de Energia de Almada
27/12/2024	OPG	10637			62 879,25 €		49 381,20 €	Proposta 2024-604-GP, Dissolução e liquidação da Associação, Agência Municipal de Energia de Almada
TOTAL					374,10 €	0,00 €	45 266,10 €	

Transações e saldos com Arribatejo

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
18/04/2024	FT	N.º4813-Ref:272/2024				4 390,00 €	-4 390,00 €	2024/04/16-F
26/04/2024	FT	N.º5197-Ref:280/2024				25 000,00 €	-29 390,00 €	2024/04/20-F
06/05/2024	FT	N.º4813-Ref:272/2024			4 390,00 €	4 390,00 €	-29 390,00 €	2024/04/16-F
09/05/2024	FT	N.º5197-Ref:280/2024			25 000,00 €	25 000,00 €	-29 390,00 €	2024/04/20-F
15/05/2024	OPF	3228			4 390,00 €		-25 000,00 €	DESLOCAÇÕES E ESTADAS. CONFORME NOTA DE ENCOMENDA 232/2024
04/06/2024	OPF	3310			25 000,00 €		-49 390,00 €	
TOTAL					0,00 €	4 390,00 €	-4 390,00 €	QUOTA ANUAL DE 2024

Transações e saldos com Nova Almada Velha

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
26/04/2024	FT	N.º5196-Ref:FT2024A/90				25 000,00 €	-37 500,00 €	2024/04/22-F
09/05/2024	FT	N.º5196-Ref:FT2024A/90			25 000,00 €	25 000,00 €	-37 500,00 €	2024/04/22-F
04/06/2024	OPF	3309			25 000,00 €		-12 500,00 €	QUOTA ANUAL DE 2024
TOTAL					0,00 €	25 000,00 €	-37 500,00 €	

Transações e saldos com SMAS

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
12/01/2024	EST	51			30,00 €		-1 529 444,51 €	ANULAÇÃO TOTAL DA FATURA
12/01/2024	FT	N.º156-Ref:FT2023A4045				30,00 €	-1 529 474,51 €	2023/12/07-
18/01/2024	FT	N.º13290-Ref:2023/0000			175 190,89 €		-1 704 665,40 €	2023/10/03-tabela valores IVA excell associados FATURA
18/01/2024	FT	N.º15024-Ref:2023/0000			260 865,63 €		-1 965 531,03 €	2023/11/01-tabela valores IVA excell associados FATURA
18/01/2024	FT	N.º16975-Ref:2023/0000			184 644,90 €		-2 150 175,93 €	2023/12/01-tabela valores IVA excell associados FATURA
25/01/2024	OPF	335			184 644,90 €		-1 965 531,03 €	ENCARGOS COM ÁGUA (NOV/2023) - COMP.89/2023
29/01/2024	OPF	308			175 190,89 €		-1 790 340,14 €	ENCARGOS COM ÁGUA (SET/2023) - COMP.89/2023
29/01/2024	OPF	333			260 865,63 €		-1 529 474,51 €	ENCARGOS COM ÁGUA (OUT/2023) - COMP.89/2023
05/02/2024	FT	N.º35-Ref:2024/0000000				144 515,20 €	-1 673 989,71 €	2024/01/02-tabela valores IVA excell associados FATURA
19/02/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/2325	Doc origem: 2024,2337,2		933 129,43 €		-740 860,28 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2023
19/02/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/2326	Doc origem: 2024,2338,2		169 852,97 €		-571 007,31 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2023
20/02/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/2325	Doc origem: 2024,2337,2			933 129,43 €	-1 504 136,74 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2023
20/02/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/2326	Doc origem: 2024,2338,2		169 852,97 €		-1 673 989,71 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE DEZEMBRO DE 2023
29/02/2024	FT	N.º1378-Ref:FT20242/20			179 630,34 €		-1 853 620,05 €	2024/01/05-TARIFÁRIO SOCIAL
29/02/2024	FT	N.º35-Ref:2024/0000000			144 515,20 €		-1 853 620,05 €	2024/01/02-tabela valores IVA excell associados FATURA
04/03/2024	FT	N.º1652-Ref:FT20242/20				204 206,24 €	-2 057 826,29 €	2024/02/08-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena Iamelas
14/03/2024	CTA/DRG	DRG 00/703	Doc origem: 2024,703,1		50 448,30 €		-2 108 274,59 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A VALOR A TRANSFERIR PARA SNS DOS SMAS, DE ACORDO COM ARTº164 DA LEI Nº 24-D/2022, DE 30 DE DEZEMBRO - OE DE 2023 E DL Nº 10/2023 DE 08 DE FEVEREIRO, QUE ESTABELECE AS NORMAS DE EXECUÇÃO DO OE PARA 2023 - 2º SEMESTRE 2023
19/03/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/3722	Doc origem: 2024,3784,2		137 046,87 €		-1 971 227,72 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-02-0146-FCOES-000224 - ETAR QUINTA DA BOMBA - 29/09/2023 A 29/03/2024
19/03/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/3732	Doc origem: 2024,3799,2		15 778,14 €		-1 955 449,58 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-12-0146-FCOES-000119 - EMISSÁRIO DA BACIA NORTE - 29/09/23 A 29/03/2024
19/03/2024	FT	N.º3225-Ref:FT20242/20				182 075,08 €	-2 137 524,66 €	2024/03/06-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena Iamelas
16/04/2024	OPT	137			10 225,47 €		-2 127 299,19 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE ALMADA NOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
16/04/2024	OPT	138			3 386,64 €		-2 123 912,55 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE CAPARICA NOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
16/04/2024	OPT	139			2 545,70 €		-2 121 366,85 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE SOBREDÁ NOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
16/04/2024	OPT	140			15 079,74 €		-2 106 287,11 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE FEIJÓ NOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
16/04/2024	OPT	141			4 542,83 €		-2 101 744,28 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE COSTA DE CAPARICA NOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
16/04/2024	OPT	142			22 757,66 €		-2 078 986,62 €	COBRANÇAS COERCIVAS, JUROS DE MORA E COMPARTICIPAÇÃO NA OBRA DE ENXUGO NA BACIA DE VALE CAVALA E AROEIRA DOS MESES DE SETEMBRO A DEZEMBRO/2023
17/04/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/4989	Doc origem: 2024,5100,2		818 064,65 €	818 064,65 €	-2 078 986,62 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE JANEIRO DE 2024
17/04/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/4990	Doc origem: 2024,5101,2		158 311,76 €	158 311,76 €	-2 078 986,62 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JANEIRO DE 2024
02/05/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/5585	Doc origem: 2024,5725,2		315,70 €		-2 078 670,92 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/04/30Referência: 905755672 - Inspeção dos Elevadores n.ºs 382 e 383 - Processo Nº 72/86 - PC
03/05/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/5585	Doc origem: 2024,5725,2			315,70 €	-2 078 986,62 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/04/30Referência: 905755672 - Inspeção dos Elevadores n.ºs 382 e 383 - Processo Nº 72/86 - PC
27/05/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/3722	Doc origem: 2024,3784,2		137 046,87 €		-2 216 033,49 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-02-0146-FCOES-000224 - ETAR QUINTA DA BOMBA - 29/09/2023 A 29/03/2024
27/05/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/3732	Doc origem: 2024,3799,2		15 778,14 €		-2 231 811,63 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-12-0146-FCOES-000119 - EMISSÁRIO DA BACIA NORTE - 29/09/23 A 29/03/2024
11/06/2024	OPT	252			14 069,22 €		-2 217 742,41 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE ALMADA NOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
11/06/2024	OPT	253			4 144,45 €		-2 213 597,96 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE CAPARICA NOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
11/06/2024	OPT	254			1 939,97 €		-2 211 657,99 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE SOBREDÁ NOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
11/06/2024	OPT	255			16 505,87 €		-2 195 152,12 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE FEIJÓ NOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
11/06/2024	OPT	256			6 277,48 €		-2 188 874,64 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE COSTA DE CAPARICA NOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
11/06/2024	OPT	257			33 312,60 €		-2 155 562,04 €	COBRANÇAS COERCIVAS E JUROS DE MORA DOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024
16/08/2024	OPT	258			90 212,01 €		-2 065 350,03 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A COMPARTICIPAÇÃO NA OBRA DE ENXUGO NA BACIA DE VALE CAVALA E AROEIRA DOS MESES DE JANEIRO A ABRIL/2024

Data	Documento				Valores		Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	
			Acumulados Anteriores				
12/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10717	Doc origem: 2024,10992,2		136 557,85 €	-1 928 792,18 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-02-0146-FCOES-000224 - ETAR QUINTA DA BOMBA - 29/03/2024 A 29/09/2024
12/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10718	Doc origem: 2024,10993,2		15 740,02 €	-1 913 052,16 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-12-0146-FCOES-000119 - EMISSÁRIO DA BACIA NORTE - 29/03/24 A 29/09/2024
16/09/2024	OPT	637			36,96 €	-1 913 015,20 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NOS ESPAÇO CIDADÃO DE ALMADA E COSTA DE CAPARICA, NO ANO DE 2023 - REGULARIZAÇÃO DOS DIAS 21/11 E 30/11/2023
16/09/2024	OPT	638			35,87 €	-1 912 979,33 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NOS ESPAÇO CIDADÃO DE ALMADA E FEIJÓ, NOS ANOS DE 2023 E 2024 - REGULARIZAÇÕES
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10996	Doc origem: 2024,11277,2		259 543,79 €	-1 653 435,54 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DOS MESES DE FEVEREIRO E MARÇO DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10997	Doc origem: 2024,11276,2		1 175 408,85 €	-478 026,69 €	RESÍDUOS SÓIDOS DOS MESES DE FEVEREIRO E MARÇO DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10998	Doc origem: 2024,11278,2		613 435,91 €	135 409,22 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE ABRIL DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10999	Doc origem: 2024,11279,2		638 571,19 €	773 980,41 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE MAIO DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11000	Doc origem: 2024,11280,2		536 337,60 €	1 310 318,01 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE JUNHO DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11001	Doc origem: 2024,11281,2		135 916,80 €	1 446 234,81 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE ABRIL DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11002	Doc origem: 2024,11282,2		143 752,93 €	1 589 987,74 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE MAIO DE 2024
20/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11003	Doc origem: 2024,11283,2		119 259,98 €	1 709 247,72 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JUNHO DE 2024
23/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10996	Doc origem: 2024,11277,2			259 543,79 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DOS MESES DE FEVEREIRO E MARÇO DE 2024
23/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10997	Doc origem: 2024,11276,2			1 175 408,85 €	RESÍDUOS SÓIDOS DOS MESES DE FEVEREIRO E MARÇO DE 2024
23/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10998	Doc origem: 2024,11278,2			613 435,91 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE ABRIL DE 2024
23/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11001	Doc origem: 2024,11281,2			135 916,80 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE ABRIL DE 2024
30/09/2024	FT	N.º12989-Ref:FT20242/2				209 794,40 €	2024/09/16-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas/Sandra Estevam
01/10/2024	FT	N.º7061-Ref:FT20242/20				200 119,26 €	2024/05/24-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º11333-Ref:FT20242/2				192 292,84 €	2024/08/14-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º12989-Ref:FT20242/2			209 794,40 €	209 794,40 €	2024/09/16-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas/Sandra Estevam
04/10/2024	FT	N.º1652-Ref:FT20242/20			204 206,24 €	204 206,24 €	2024/02/08-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º3225-Ref:FT20242/20			182 075,08 €	182 075,08 €	2024/03/06-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º5422-Ref:FT20242/20			183 613,71 €	-1 260 877,84 €	2024/04/08-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º8713-Ref:FT20242/20				192 793,16 €	2024/06/26-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
04/10/2024	FT	N.º9925-Ref:FT20242/20				186 764,75 €	2024/07/10-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)- Dra. Helena lamelas
10/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10999	Doc origem: 2024,11279,2			638 571,19 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE MAIO DE 2024
10/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11002	Doc origem: 2024,11282,2			143 752,93 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE MAIO DE 2024
11/10/2024	OPF	7519			1 551 659,44 €	-871 100,43 €	CONSUMO DE ÁGUA - TARIFÁRIO SOCIAL de 2024/01/01 a 2024/08/31
16/10/2024	FT	N.º14020-Ref:FT20242/2				1 000,00 €	2024/05/24-TARIFÁRIO SOCIAL
23/10/2024	OPF	1419			179 630,34 €	-692 470,09 €	PAGAMENTO AOS SMAS - TARIFÁRIO SOCIAL (DEZ/2023)
23/10/2024	OPF	7861			1 000,00 €	-691 470,09 €	ACERTO Á FATURA DA OPF. 7519/2024 - CONSUMO DE ÁGUA - TARIFÁRIO SOCIAL de 2024/01/01 a 2024/08/31
25/10/2024	OPF	1429			144 515,20 €	-546 954,89 €	ENCARGOS COM ÁGUA (DEZ/2023) - COMP. 89/2023
28/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12502	Doc origem: 2024,12839,2		735 963,99 €	189 009,10 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
28/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12503	Doc origem: 2024,12840,2		170 050,94 €	359 060,04 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
29/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12502	Doc origem: 2024,12839,2			735 963,99 €	RESÍDUOS SÓIDOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
29/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12503	Doc origem: 2024,12840,2			170 050,94 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JULHO DE 2024

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
			Acumulados Anteriores					
11/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13036	Doc origem: 2024,13390,2		735 963,99 €		189 009,10 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
11/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13037	Doc origem: 2024,13391,2		170 050,94 €		359 060,04 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
11/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13038	Doc origem: 2024,13393,2		146 755,87 €	146 755,87 €	359 060,04 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE AGOSTO DE 2024
11/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13039	Doc origem: 2024,13392,2		634 605,93 €	634 605,93 €	359 060,04 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE AGOSTO DE 2024
12/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11000	Doc origem: 2024,11280,2			536 337,60 €	-177 277,56 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE JUNHO DE 2024
12/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/11003	Doc origem: 2024,11283,2			119 259,98 €	-296 537,54 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JUNHO DE 2024
12/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13036	Doc origem: 2024,13390,2			735 963,99 €	-1 032 501,53 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
12/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13037	Doc origem: 2024,13391,2			170 050,94 €	-1 202 552,47 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE JULHO DE 2024
12/11/2024	CTA/NCI	NCI 0000924/23	Doc origem: 2024,368		906 014,93 €	906 014,93 €	-1 202 552,47 €	DOCUMENTOS EMITIDOS INDEVIDAMENTE - GD I/11802/FFIN/2024 - IS Nº 12/DFIN/2024
19/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13377	Doc origem: 2024,13727,2		652 936,53 €		-549 615,94 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2024
19/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13378	Doc origem: 2024,13728,2		154 208,26 €		-395 407,68 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2024
20/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10717	Doc origem: 2024,10992,2			136 557,85 €	-531 965,53 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-02-0146-FCOES-000224 - ETAR QUINTA DA BOMBA - 29/03/2024 A 29/09/2024
20/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10718	Doc origem: 2024,10993,2			15 740,02 €	-547 705,55 €	AMORTIZAÇÃO DO EMPRESTIMO E JUROS - QREN POVT-12-0146-FCOES-000119 - EMISSÁRIO DA BACIA NORTE - 29/03/24 A 29/09/2024
20/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13377	Doc origem: 2024,13727,2			652 936,53 €	-1 200 642,08 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2024
20/11/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/13378	Doc origem: 2024,13728,2			154 208,26 €	-1 354 850,34 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2024
04/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14118	Doc origem: 2024,14439,2		729 476,85 €	729 476,85 €	-1 354 850,34 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE OUTUBRO DE 2024
04/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14120	Doc origem: 2024,14440,2		175 694,90 €	175 694,90 €	-1 354 850,34 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE OUTUBRO DE 2024
04/12/2024	OPT	748			17 686,35 €		-1 337 163,99 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE ALMADA NOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	749			6 990,20 €		-1 330 173,79 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE CAPARICA NOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	750			1 796,90 €		-1 328 376,89 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE SOBREDA NOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	751			17 528,88 €		-1 310 848,01 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE FEIJÓ NOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	752			8 419,12 €		-1 302 428,89 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A RECEITA DOS SMAS, COBRADA NO ESPAÇO CIDADÃO DE COSTA DE CAPARICA NOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	753			31 981,11 €		-1 270 447,78 €	COBRANÇAS COERCIVAS E JUROS DE MORA DOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
04/12/2024	OPT	754			129 099,55 €		-1 141 348,23 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A COMPARTICIPAÇÃO NA OBRA DE ENXUGO A BACIA DE VALE CAVALA E AROEIRA DOS MESES DE MAIO A OUTUBRO/2024
16/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14676	Doc origem: 2024,15035,2		691 384,72 €		-449 963,51 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2024
16/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14677	Doc origem: 2024,15036,2		154 582,71 €		-295 380,80 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2024
23/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14676	Doc origem: 2024,15035,2			691 384,72 €	-986 765,52 €	RESÍDUOS SÓLIDOS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2024
23/12/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/14677	Doc origem: 2024,15036,2			154 582,71 €	-1 141 348,23 €	TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS DO MÊS DE NOVEMBRO DE 2024

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
			Acumulados Anteriores					
23/12/2024	FT	N.º13963-Ref:FT20242/2				209 624,12 €	-1 350 972,35 €	2024/10/07-TARIFÁRIO SOCIAL (104-40)
23/12/2024	FT	N.º15555-Ref:FT20242/2				204 389,40 €	-1 555 361,75 €	2024/11/14-104-40- TARIFA SOCIAL
23/12/2024	FT	N.º19240-Ref:FT20242/2				182 824,79 €	-1 738 186,54 €	2024/12/06-104-40- TARIFA SOCIAL
28/12/2024	FT	N.º10549-Ref:2024/0000				184 538,20 €	-1 922 724,74 €	2024/08/01-comp.???
28/12/2024	FT	N.º1137-Ref:2024/0000				189 561,74 €	-2 112 286,48 €	2024/02/01-falta completar o registo da fatura
28/12/2024	FT	N.º12219-Ref:2024/0000				315 534,40 €	-2 427 820,88 €	2024/09/02-Consumo água
28/12/2024	FT	N.º13270-Ref:2024/0000				346 359,39 €	-2 774 180,27 €	2024/10/01-comp.???
28/12/2024	FT	N.º15133-Ref:2024/0000				375 270,32 €	-3 149 450,59 €	2024/11/01-S/COMPROMISSO
28/12/2024	FT	N.º17585-Ref:2024/0000				297 525,01 €	-3 446 975,60 €	2024/12/03-
28/12/2024	FT	N.º2362-Ref:2024/0000				168 355,06 €	-3 615 330,66 €	2024/03/01-aguardo RED adicional pºcompletar o valor da fatura
28/12/2024	FT	N.º3958-Ref:2024/0000				144 674,22 €	-3 760 004,88 €	2024/04/02-
28/12/2024	FT	N.º5456-Ref:2024/0000				145 062,28 €	-3 905 067,16 €	2024/05/01-comp.??
28/12/2024	FT	N.º7606-Ref:2024/0000				186 387,45 €	-4 091 454,61 €	2024/06/03-comp.???
28/12/2024	FT	N.º9080-Ref:2024/0000				206 112,10 €	-4 297 566,71 €	2024/07/02-comp.,???
30/12/2024	FT	N.º18986-Ref:FT20242/2				7 224,76 €	-4 304 791,47 €	2024/05/31-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19245-Ref:FT20242/2				26 317,14 €	-4 331 108,61 €	2024/06/31-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19249-Ref:FT20242/2				11 991,88 €	-4 343 100,49 €	2024/06/28-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19251-Ref:FT20242/2				2 991,10 €	-4 346 091,59 €	2024/07/31-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19252-Ref:FT20242/2				5 407,53 €	-4 351 499,12 €	2024/07/31-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19255-Ref:FT20242/2				2 315,39 €	-4 353 814,51 €	2024/07/17-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19257-Ref:FT20242/2				1 045,10 €	-4 354 859,61 €	2024/07/17-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19262-Ref:FT20242/2				26 416,92 €	-4 381 276,53 €	2024/07/17-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19265-Ref:FT20242/2				10 113,80 €	-4 391 390,33 €	2024/07/17-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	FT	N.º19266-Ref:FT20242/2				9 934,49 €	-4 401 324,82 €	2024/07/17-FATURA DE EMISSÃO OCASIONAL
30/12/2024	OPF	10543			596 838,31 €		-3 804 486,51 €	CONSUMO DE ÁGUA - TARIFÁRIO SOCIAL DOS MESES DE SETEMBRO, OUTUBRO E NOVEMBRO 2024
30/12/2024	OPF	10755			834 040,75 €		-2 970 445,76 €	ENCARGOS COM ÁGUA - JANEIRO A MAIO DE 2024
30/12/2024	OPF	10756			706 184,70 €		-2 264 261,06 €	ENCARGOS COM ÁGUA - JUNHO A AGOSTO DE 2024
30/12/2024	OPF	10757			721 629,71 €		-1 542 631,35 €	ENCARGOS COM ÁGUA - SETEMBRO E OUTUBRO DE 2024
30/12/2024	OPF	10758			297 525,01 €		-1 245 106,34 €	ENCARGOS COM ÁGUA - NOVEMBRO DE 2024
30/12/2024	OPF	10762			103 758,11 €		-1 141 348,23 €	ENCARGOS COM ÁGUA - FATURAS DE EMISSÃO OCASIONAL
TOTAL					30,00 €	0,00 €	-1 529 444,51 €	

Transações e saldos com Wemob

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16229	Doc origem: 2023,16725,2			74,45 €	-225 588,08 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3683
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16230	Doc origem: 2023,16726,2			74,45 €	-225 662,53 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3684
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16231	Doc origem: 2023,16727,2			74,45 €	-225 736,98 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3685
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16232	Doc origem: 2023,16728,2			74,45 €	-225 811,43 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3686
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16233	Doc origem: 2023,16729,2			74,45 €	-225 885,88 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3687
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16234	Doc origem: 2023,16730,2			94,86 €	-225 980,74 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3688
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16235	Doc origem: 2023,16731,2			74,45 €	-226 055,19 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3689
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16236	Doc origem: 2023,16732,2			115,27 €	-226 170,46 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3690
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16237	Doc origem: 2023,16733,2			74,45 €	-226 244,91 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3691
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16238	Doc origem: 2023,16734,2			74,45 €	-226 319,36 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3692
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16239	Doc origem: 2023,16735,2			74,45 €	-226 393,81 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3693
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16240	Doc origem: 2023,16736,2			135,68 €	-226 529,49 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3694
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16241	Doc origem: 2023,16737,2			74,45 €	-226 603,94 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3695
19/01/2024	CTA/FTI	FTI 0000423/16242	Doc origem: 2023,16738,2			645,90 €	-227 249,84 €	TAXA DE CONTROLO METEOROLÓGICO - VERIFICAÇÃO PERIÓDICA SEMANA DE: 51/2023 fatura n.º 3696
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1284	Doc origem: 2024,1299,1			1 033,60 €	-228 283,44 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE SETEMBRO/2023
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1285	Doc origem: 2024,1300,1			2 833,00 €	-231 116,44 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A VALOR A TRANSFERIR PARA SNS DE WEMOB, AO ABRIGO DO ARTº71 DO DECRETO-LEI Nº10/2023 DE 08 DE FEVEREIRO (NORMAS DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO DO ESTADO PARA 2023) - REGIME DE CAPITAÇÃO - ACERTOS
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1286	Doc origem: 2024,1301,1			2 959,50 €	-234 075,94 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE OUTUBRO/2023
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1287	Doc origem: 2024,1302,1			1 034,60 €	-235 110,54 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE NOVEMBRO/2023
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1288	Doc origem: 2024,1303,1			1 034,60 €	-236 145,14 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE DEZEMBRO/2023
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1289	Doc origem: 2024,1304,1			582,62 €	-236 727,76 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE JANEIRO/2024
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1290	Doc origem: 2024,1305,1			1 232,10 €	-237 959,86 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE FEVEREIRO/2024
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1291	Doc origem: 2024,1309,1			8 057,76 €	-246 017,62 €	IMPORTÂNCIA REFERENTE A VALOR A TRANSFERIR PARA SNS DE WEMOB, AO ABRIGO DO ARTº71 DO DECRETO-LEI Nº10/2023 DE 08 DE FEVEREIRO (NORMAS DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO DO ESTADO PARA 2023) - REGIME DE CAPITAÇÃO - ACERTOS 2020 E 2022
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1292	Doc origem: 2024,1306,1			1 107,64 €	-247 125,26 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE MARÇO/2024
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1293	Doc origem: 2024,1307,1			1 128,88 €	-248 254,14 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE ABRIL/2024
21/06/2024	CTA/DRG	DRG 00/1294	Doc origem: 2024,1308,1			1 107,64 €	-249 361,78 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE MAIO/2024

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8737	Doc origem: 2024,8960,2	22/08/2024	276,15 €		-249 085,63 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 364
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8738	Doc origem: 2024,8961,2	22/08/2024	276,15 €		-248 809,48 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 365
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8739	Doc origem: 2024,8963,2	22/08/2024	400,57 €		-248 408,91 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 366
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8741	Doc origem: 2024,8964,2	22/08/2024	276,15 €		-248 132,76 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 367
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8742	Doc origem: 2024,8965,2	22/08/2024	276,15 €		-247 856,61 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 368
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8743	Doc origem: 2024,8966,2	22/08/2024	400,57 €		-247 456,04 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 369
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8745	Doc origem: 2024,8968,2	22/08/2024	276,15 €		-247 179,89 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 370
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8746	Doc origem: 2024,8969,2	22/08/2024	276,15 €		-246 903,74 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 371
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8747	Doc origem: 2024,8970,2	22/08/2024	276,15 €		-246 627,59 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 372
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8748	Doc origem: 2024,8971,2	22/08/2024	433,73 €		-246 193,86 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 373
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8749	Doc origem: 2024,8972,2	22/08/2024	276,15 €		-245 917,71 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 374
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8750	Doc origem: 2024,8973,2	22/08/2024	276,15 €		-245 641,56 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 375
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8751	Doc origem: 2024,8974,2	22/08/2024	276,15 €		-245 365,41 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 376
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8752	Doc origem: 2024,8975,2	22/08/2024	433,73 €		-244 931,68 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 377
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8753	Doc origem: 2024,8976,2	22/08/2024	263,23 €		-244 668,45 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 378
23/07/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8754	Doc origem: 2024,8977,2	22/08/2024	263,23 €		-244 405,22 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 379
18/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10896	Doc origem: 2024,11166,2	18/10/2024	110,46 €		-244 294,76 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 38/2024 FATURA/RECIBO 0410
18/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10897	Doc origem: 2024,11167,2	18/10/2024	413,83 €		-243 880,93 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 38/2024 FATURA/RECIBO N.º 0411
26/09/2024	CTA/DRG	DRG 00/1886	Doc origem: 2024,1955,1			2 105,72 €	-245 986,65 €	VALOR DEPOSITADO EM EXCESSO, PARA PAGAR A TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10896	Doc origem: 2024,11166,2			110,46 €	-246 097,11 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 38/2024 FATURA/RECIBO 0410
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/10897	Doc origem: 2024,11167,2			413,83 €	-246 510,94 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 38/2024 FATURA/RECIBO N.º 0411
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8737	Doc origem: 2024,8960,2			276,15 €	-246 787,09 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 364
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8738	Doc origem: 2024,8961,2			276,15 €	-247 063,24 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 365
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8739	Doc origem: 2024,8963,2			400,57 €	-247 463,81 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 366
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8741	Doc origem: 2024,8964,2			276,15 €	-247 739,96 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 367
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8742	Doc origem: 2024,8965,2			276,15 €	-248 016,11 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 368
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8743	Doc origem: 2024,8966,2			400,57 €	-248 416,68 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 369
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8746	Doc origem: 2024,8969,2			276,15 €	-248 692,83 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 371
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8747	Doc origem: 2024,8970,2			276,15 €	-248 968,98 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 372
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8749	Doc origem: 2024,8972,2			276,15 €	-249 245,13 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 374
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8750	Doc origem: 2024,8973,2			276,15 €	-249 521,28 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 375
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8751	Doc origem: 2024,8974,2			276,15 €	-249 797,43 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 376
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8752	Doc origem: 2024,8975,2			433,73 €	-250 231,16 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 377
26/09/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8753	Doc origem: 2024,8976,2			263,23 €	-250 494,39 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 378

Data	Documento				Valores			Observações
	Tipo	Número	Detalhe	Vencimento	Débito	Crédito	Saldo	
Acumulados Anteriores								
08/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8745	Doc origem: 2024,8968,2		276,15 €		-250 770,54 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 370
08/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8748	Doc origem: 2024,8971,2			433,73 €	-251 204,27 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 373
08/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/8754	Doc origem: 2024,8977,2			263,23 €	-251 467,50 €	TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO - PRIMEIRA VERIFICAÇÃO SEMANA DE: 29/2024 fatura/recibo n.º 379
08/10/2024	CTA/NCI	NCI 0000924/19	Doc origem: 2024,332		973,11 €	973,11 €	-251 467,50 €	ANULAÇÃO DE FATURAS EMITIDAS EM DUPLICADO - GD I/10005/DMERC/2024
11/10/2024	OPT	662			2 108,72 €		-249 358,78 €	RESTITUIÇÃO DO VALOR DEPOSITADO EM EXCESSO, PARA PAGAR A TAXA DE CONTROLO METROLÓGICO (DRI.1955-1-24)
15/10/2024	FT	N.º13891-Ref:PROP.395/				480 000,00 €	-729 358,78 €	2024/10/15-
18/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12141	Doc origem: 2024,12463,2		157,85 €		-729 200,93 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906986994 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3259 - Processo Nº 75/09 - PC
18/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12142	Doc origem: 2024,12464,2		157,85 €		-729 043,08 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987045 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3445 - Processo Nº 33/09 - PC
18/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12143	Doc origem: 2024,12465,2		157,85 €		-728 885,23 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987443 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3448 - Processo Nº 83/09 - PC
18/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12144	Doc origem: 2024,12466,2		157,85 €		-728 727,38 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987591 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3329 - Processo Nº 150/09 - PC
21/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12141	Doc origem: 2024,12463,2			157,85 €	-728 885,23 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906986994 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3259 - Processo Nº 75/09 - PC
21/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12142	Doc origem: 2024,12464,2			157,85 €	-729 043,08 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987045 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3445 - Processo Nº 33/09 - PC
21/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12143	Doc origem: 2024,12465,2			157,85 €	-729 200,93 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987443 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3448 - Processo Nº 83/09 - PC
21/10/2024	CTA/FTI	FTI 0000424/12144	Doc origem: 2024,12466,2			157,85 €	-729 358,78 €	RECEBIMENTOS MULTIBANCO - Data: 2024/10/17Referência: 906987591 - INSPEÇÃO A ELEVADORES 3329 - Processo Nº 150/09 - PC
05/11/2024	OPF	7760			480 000,00 €		-249 358,78 €	Proposta Nº 2024-395-GP-Contrato-Programa Wemob, S.A. 2024
12/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2614	Doc origem: 2024,2713,1			3,00 €	-249 361,78 €	DEVOLUÇÃO DO VALOR TRANSFERIDO À MAIS EM 11/10/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2696	Doc origem: 2024,2825,1			1 282,72 €	-250 644,50 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE JUNHO/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2697	Doc origem: 2024,2826,1			1 107,64 €	-251 752,14 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE JULHO/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2698	Doc origem: 2024,2827,1			1 107,64 €	-252 859,78 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE AGOSTO/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2699	Doc origem: 2024,2828,1			1 107,64 €	-253 967,42 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE SETEMBRO/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2700	Doc origem: 2024,2829,1			3 024,30 €	-256 991,72 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE OUTUBRO/2024
27/12/2024	CTA/DRG	DRG 00/2701	Doc origem: 2024,2830,1			1 107,64 €	-258 099,36 €	VALORES RECEBIDOS DA WEMOB A TRANSFERIR PARA OS FUNDOS AMBIENTAL E FUNDO AZUL, DE ACORDO COM O DISPOSTO NO ARTIGO 9º (PRODUTO DE COBRANÇA DE TAXAS SOBRE A OCUPAÇÃO DOMINIAL DAS PRAIAS), DO DECRETO LEI Nº 97/2018, DE 27 DE NOVEMBRO - MÊS DE NOVEMBRO/2024
TOTAL					0,00 €	74,45 €	-225 588,08 €	

Nota: Não existiram quaisquer saldos e transações com a Costapolis, para além do registo da participação financeira pelo método do custo.

Relativamente às Uniões de Freguesia e Junta de Freguesia, são consideradas como partes relacionadas, sendo que a informação referente às mesmas se encontra divulgada no quadro da Nota 30.

Nota 22 –Interesses com outras entidades

No quadro seguinte, apresenta-se o detalhe dos investimentos por tipo de critério de mensuração.

Entidades / Fundos				Participação no final do exercício			Método de contabilização
Denominação	Tipo de Participação	Natureza da entidade	NIPC	Valor subscrito	%	Valor contabilizado a 31/12/2024	
AMARSUL- Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S A	Investimentos noutras entidades	Sociedade	503876321	955 500,00	12,33%	955 500,00	Custo
AGENEAL- Agência Municipal de Energia de Almada	Controlada	Agência	504329073	116 718,71	46,52%	12 735,52	Método de equivalência patrimonial
ARRIBATEJO - Agência de Desenvolvimento Local	Controlada	Agência	504974696	49 879,70	61,73%	323 324,17	Método de equivalência patrimonial
COSTAPOLIS - Soc. para o Desenv. do Programa POLIS na Costa da Caparica, S A	Investimentos em associadas	Sociedade	505280167	12 940 550,00	40,00%	15 262 100,90	Método de equivalência patrimonial
MADAN PARQUE- Parque de Ciência e Tecnologia de Almada	Investimentos em associadas		503545562	199 940,00	40,65%	818 825,44	Método de equivalência patrimonial
NOVA ALMADA VELHA - Agência de Desenvolvimento Local	Controlada	Agência	504974688	49 879,79	84,75%	231 775,86	Método de equivalência patrimonial
WeMob- Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada, E.M. S.A.	Controlada	Empresa Municipal	507001206	250 000,00	100,00%	1 216 378,18	Método de equivalência patrimonial
SMAS - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada	Controlada	Serviços Municipalizados	680017763	43 829 211,63	100,00%	94 102 242,48	Método de equivalência patrimonial
Associação Almascience - Investigação e Desenvolvimento em Celulose para Aplicações Inteligentes e Sustentáveis	Investimentos em associadas	Associação	515432156	15 000,00	16,67%	15 000,00	Custo
FAM - Fundo de Apoio Municipal	Investimentos noutras entidades	Fundo	513319182	2 813 224,50	0,67%	2 813 224,50	Custo
TOTAL				61 219 904,33		115 751 107,05	

A contabilização das entidades pelo Método da Equivalência patrimonial e a sua imputação em património líquido é a que se segue:

Designação	Participação		Capital Social inicial	Total dos Capitais Próprios em 2023	Participação a 2023 com valor dos Capitais Próprios a 2023	Total dos Capitais Próprios em 2024	Ajustamento MEP 2023			MEP- M.Equiv.Patrimonial	Ajustamento
	% actual	Valor inicial					Imputado Resultado	Imputado Património líquido	Total		
AGENEAL- Agência Municipal de Energia de Almada	46,52%	116 718,71	264 863,22	6 114,14	2 844,30	27 376,44	32 459,70	-22 568,48	9 891,22	12 735,52	9 891,22
ARRIBATEJO - Agência de Desenvolvimento Local	61,73%	49 879,79	80 805,17	572 414,89	353 351,71	523 771,54	-30 027,54		-30 027,54	323 324,17	-30 027,54
COSTAPOLIS - Soc. para o Desenv. do Programa POLIS na Costa da Caparica, S A	40,00%	12 773 600,00	31 934 000,00	38 232 076,35	15 292 830,54	38 155 252,25	-34 325,38	3 595,74	-30 729,64	15 262 100,90	-30 729,64
MADAN PARQUE- Parque de Ciência e Tecnologia de Almada	40,65%	199 940,00	899 760,00	2 693 076,35	1 094 735,54	2 014 330,72	-126 439,91	-149 470,19	-275 910,10	818 825,44	-275 910,09
NOVA ALMADA VELHA - Agência de Desenvolvimento Local	84,75%	49 879,79	58 858,15	303 332,96	257 074,69	273 481,84	-25 298,83		-25 298,83	231 775,86	-25 298,83
WeMob- Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada, E.M. S.A.	100,0%	250 000,00	250 000,00	1 207 641,97	1 207 641,97	1 216 378,18	8 571,92	164,29	8 736,21	1 216 378,18	8 736,21
SMAS - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada	100,0%	17 694 185,68	17 694 185,68	44 515 980,45	44 515 980,45	94 102 242,48	103 029,87	49 483 232,16	49 586 262,03	94 102 242,48	49 586 262,03
TOTAL							-72 030,17	49 314 953,52	49 242 923,34	111 967 382,55	49 242 923,35

Nota: A Costapollis mantém os valores a 2023.

Nota 30 –Outras divulgações

Alterações no património líquido

Património Líquido	Saldo inicial	Aplicação do Resultado de 2023	Resultado gerado 2024	Transferencias de ativos	Doações	Transferências e subsídios de capital recebidos	Aplicação do MEP	Imputação de subsídios ao investimento e transferências de capital a rendimentos	Correções relativas a ativo fixo tangível (depreciações)	Saldo final
Património/Capital	161 649 413,39									161 649 413,39
Reservas	6 858 530,69									6 858 530,69
Resultados transitados	324 876 573,37	-3 577 528,18							-1 586 760,65	319 712 284,54
Ajustamentos em ativos financeiros	47 863 858,16						49 314 953,51			97 178 811,67
Outras variações no património líquido	44 213 964,92			16 150 189,09	152 698,25	4 290 455,37		-1 799 049,82		63 008 257,81
Resultado líquido do período	-3 577 528,18	3 577 528,18	627 656,89							627 656,89
Total Património Líquido	581 884 812,35	0,00	627 656,89	16 150 189,09	152 698,25	4 290 455,37	49 314 953,51	-1 799 049,82	-1 586 760,65	649 034 954,99

Gastos com transferências e subsídios

Detalha-se no quadro seguinte as transferências e subsídios, correntes e de capital, consideradas como gasto em 2024.

Entidades	Corrente	Capital
Associações de Municípios	2 991 356,00	0,00
Freguesias	3 453 334,60	2 029 900,95
Bombeiros	720 000,00	0,00
Empresas Locais	480 000,00	0,00
Serviços Municipalizados	2 329 128,09	0,00
Famílias	353 473,80	0,00
Outras Instituições sem Fins Lucrativos	12 856 524,90	1 374 503,26
Outras entidades transitados compromissos de anos anteriores	0,00	0,00
Outros setores institucionais	0,00	0,00
Sociedades e quase sociedades não financeiras	410 000,00	0,00
Total	23 593 817,39	3 404 404,21

Gastos com fornecimentos e serviços externos

No quadro seguinte apresenta-se o detalhe da rubrica de fornecimento e serviços externos.

Designação	2023	2024
Serviços de Saúde	- €	- €
Transportes Escolares	226 619,51 €	- €
Serviços de alojamento e de restauração - Outras	- €	- €
Tratamento de RSU's	8 085 139,04 €	11 138 834,34 €
Estudos, pareceres e consultoria jurídica	303 227,31 €	158 460,93 €
Projetos e serviços de informática	324 467,34 €	177 153,56 €
Estudos e projetos de arquitetura e fiscalização de obras	99 362,48 €	61 481,06 €
Estudos de organização, económico-financeiros e de auditoria	141 062,79 €	76 155,37 €
Qualidade e segurança no trabalho	- €	21 783,30 €
Organização de eventos	337 105,19 €	264 793,21 €
Formação ao pessoal	107 705,97 €	111 901,45 €
Trabalhos de impressão	182 168,59 €	284 078,05 €
Ensaio e Análises Técnicas	10 654,10 €	10 922,63 €
Outros trabalhos especializados	5 823 951,05 €	5 614 816,76 €
Serviços de Restauração	75 976,40 €	92 961,09 €
Serviços de Saúde	87 816,46 €	99 092,35 €
Publicidade, comunicação e imagem	432 926,91 €	255 459,08 €
Vigilância e segurança	1 158 016,27 €	1 780 712,81 €
Honorários - Contratos individuais de tarefa	30 875,22 €	5 156,34 €
Honorários - Contratos individuais de avença	1 183 715,68 €	999 121,52 €
Honorários - Apoio Judiciário	241 255,65 €	227 513,46 €
Comissões - De cobrança de impostos e taxas	1 674 366,63 €	2 299 990,20 €
Conservação e reparação - Edifícios	1 376 999,46 €	2 459 881,68 €
Conservação e reparação - Equipamentos	656 430,18 €	345 651,37 €
Conservação e reparação - Viaturas	680 818,45 €	512 136,03 €
Conservação e reparação - Outros	2 169 232,82 €	2 527 715,60 €
Assistência técnica - Edifícios	- €	36 439,86 €
Assistência técnica - Equipamentos	244 430,34 €	314 401,74 €
Assistência técnica - Outros	1 758 420,21 €	2 105 560,10 €
Outros gastos de conservação e reparação - Espaços Verdes	1 476,00 €	50 482,47 €
Outros gastos de conservação e reparação	162 368,76 €	80 900,17 €
Outros serviços especializados	17 961,11 €	45 673,23 €
Pecas, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	329 397,17 €	287 815,20 €
Livros e documentação técnica	4 763,52 €	639,38 €
Material de Escritório- Gastos	55 533,17 €	4 437,54 €
Material de Escritório- Inventários	- €	41 396,80 €
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	348 696,23 €	343 199,33 €
Materiais de Educação	25 497,11 €	7 350,30 €
Outros Materiais	23 393,19 €	8 925,43 €
Artigos de Higiene e Limpeza	18 392,18 €	400,37 €
Vestuário e artigos pessoais	132 729,96 €	116 206,78 €
Medicamentos e artigos para a saúde	29 883,21 €	35 461,63 €
Produtos químicos e de laboratórios	29 139,77 €	9,78 €
Outros materiais diversos de consumo	6 293 686,74 €	6 448 569,72 €
Eleticidade - Consumo próprio	995 815,61 €	3 121 512,04 €
Eleticidade - Iluminação Pública	2 306 604,82 €	2 352 022,87 €
Eleticidade - Construção de Ramais	- €	1 144,04 €
Gasóleo	48 850,84 €	129 475,93 €
Gasolina	100 608,10 €	15 889,16 €
Gás	72 128,53 €	961 334,00 €
Outros	3 428,26 €	14 459,55 €
Água	1 852 208,76 €	2 806 929,43 €
Deslocações e estadas	81 398,22 €	59 446,65 €
Transportes de pessoal	- €	35 785,60 €
Transportes de mercadorias e outros bens vendidos	- €	4 329,60 €
Transporte escolar	18 456,72 €	48 875,74 €
Outros	38 529,83 €	4 981,50 €
Rendas e alugueres - Edifícios	523 003,75 €	413 395,61 €
Rendas e alugueres - Material de Transporte	53 999,33 €	71 451,35 €
Rendas e alugueres - Equipamento	620 127,66 €	590 546,88 €
Rendas e alugueres - Outros	919 523,88 €	461 854,92 €
Comunicações Fixas	6 026,19 €	1 759,20 €
Comunicações Móveis	51 778,11 €	2 959,39 €
Internet	69 743,86 €	131 073,10 €
Serviços Postais	41 257,48 €	56 214,98 €
Acidentes Pessoais - ACP - Bombeiros Grupo	34 108,64 €	40 810,21 €
Acidentes Pessoais - ACP - Escolar Grupo	360,37 €	60,06 €
Acidentes Pessoais - ACP - Desporto, cultura e recreio Grupo	100 356,77 €	17 403,73 €
AUTO - Frota Municipal	112 110,96 €	107 548,12 €
AUTO - Bombeiros	56 515,28 €	50 694,72 €
Multiriscos	203 209,27 €	518 134,24 €
RESP.C - Exploração	32 428,58 €	4 654,75 €
RESP.C - Geral	- €	- €
Outros	532,27 €	- €
Contencioso e notariado	116 102,53 €	35 640,37 €
Despesas de representação dos serviços	12 256,73 €	6 304,74 €
Limpeza, higiene e conforto	2 329 242,66 €	3 065 269,68 €
Total	45 686 376,18 €	54 585 604,18 €

Acréscimos de rendimentos e gastos

Nos quadros seguintes detalham-se os acréscimos de rendimentos e gastos efetuados em 2024.

Acréscimo de rendimentos	
IMI	41 768 188,44
IMT	3 705 088,29
IUC	229 811,31
Derrama	35 284,65
Taxas	141 026,36
Juros	78 643,64
Resíduos Sólidos	609 637,30
Total	46 567 679,99

Acréscimo de gastos		
Designação	2023	2024
Remunerações a Liquidar	7 059 548,90	7 430 032,34 €
Juros a liquidar e outros gastos financeiros	171 661,67	260 884,40 €
Outros (Credores por acréscimos de gastos)	50 856,76	0,00
Subcontratos e parcerias	0,00	0,00
Trabalhos especializados	98 664,57	46 739,30 €
Publicidade, comunicação e imagem	3 467,25	683,02 €
Vigilância e segurança	88,70	242 386,40 €
Honorários	2 013,43	0,00
De cobrança de impostos e taxas	1 039 808,41	1 652 133,11
Conservação e reparação	34 996,54	93 780,32 €
Outros serviços especializados	12,35	- €
Materiais de consumo	8 499,22	47 074,90 €
Energia e fluidos	674 723,18	25 911,20 €
Deslocações, estadas e transportes	75,30	5 466,68 €
Rendas e alugueres	1 248,04	18 127,60 €
Comunicação	4 040,62	22 447,84 €
Seguros	282 365,98	586 391,88 €
Contencioso e notariado	3 405,91	575,00 €
Limpeza, higiene e conforto	622 514,52	3 640 994,22 €
Outros serviços	12 138,67	21 439,56 €
Total	10 070 130,02	14 095 067,77

Diferimentos ativos e passivos

Nos quadros seguintes detalham-se os saldos dos diferimentos ativos e passivos reconhecidos em 2024.

Unid.: Euro

Diferimentos ativos	2023			2024		
	Corrente	Não Corrente	Total	Corrente	Não Corrente	Total
Serviços especializados	4 000,89	-	4 000,89	16 776,20	-	16 776,20
Material de escritório	109 105,79	-	109 105,79	113 092,79 €	-	113 092,79
Artigos de higiene e limpeza, vestuário e artigos pessoais	215 078,05	-	215 078,05	224 546,63 €	-	224 546,63
Energia e fluidos				1 070,10 €		1 070,10
Rendas e alugueres	73 993,75	-	73 993,75	154 007,88 €	-	154 007,88
Seguros	80 704,84	-	80 704,84	360,00 €	-	360,00
Gastos de benefícios de reforma	-	-	-	47 581,32	-	47 581,32
Outros - Diversos	1 982,29	-	1 982,29	1 321,34	-	1 321,34
Total	484 865,61 €	- €	484 865,61 €	558 756,26 €	- €	558 756,26 €

Unid.: Euro

Diferimentos passivos	Saldo a 31.12.2024		
	Corrente	Não Corrente	Total
Transferências e subsídios de capital obtidos com condições			
<i>Protocolos - Estado</i>	3 456 069,86		3 456 069,86
<i>Estado - Participação Comunitária em Projetos Co-Financiados</i>			0,00
Ensino não Superior	700 000,00		700 000,00
Ordenamento e Requalificação do Território	0,00		0,00
Transportes e Vias de Comunicação Terrestre	1 531 448,68		1 531 448,68
Ambiente e Energia	0,00		0,00
APA - Fundo Ambiental	488 224,56		488 224,56
Programa Valorizar - Almada WI-FI +		30 609,24	30 609,24
<i>Estado - Participação Comunitária em Projetos Co-Financiados</i>			0,00
Cacilhas-Tejo		3 056 818,55	3 056 818,55
Percursos Pedonais e Cicláveis		12 265,38	12 265,38
Florestas Urbanas para Mitigação Climática		75 000,00	75 000,00
PRR - Comunidades Desfavorecidas - Caparica/Trafaria		436 882,20	436 882,20
PRR - Comunidades Desfavorecidas - Costa da Caparica		319 395,14	319 395,14
PRR - Progama de Apoio ao Acesso à Habitação (RE-C02-i01)		3 165 470,63	3 165 470,63
PRR - Programa de Apoio Radar Social (RE-C04-i01)		21 350,18	21 350,18
PRR - Redes Culturais e Transição Digital (RE-C04-i01)		90 000,00	90 000,00
	6 175 743,10	7 207 791,32	13 383 534,42
Acordos de concessão de serviços			
Outros subcontratos ou concessões CP	10 427 415,00		10 427 415,00
Outros a rendimentos a reconhecer			
Mercados e Feiras	15 531,78		15 531,78
Habitação	217 790,40		217 790,40
Edifícios	9 294,58		9 294,58
Terrenos e Recursos Naturais	886 602,28	5 533 672,05	6 420 274,33
Total de outros rendimentos a reconhecer	1 129 219,04	5 533 672,05	6 662 891,09
Total de diferimentos passivos	17 732 377,14	12 741 463,37	30 473 840,51

Outros gastos

No quadro seguinte detalha-se o montante de outros gastos reconhecidos em 2024:

Outros gastos		
Designação	2023	2024
Imposto sobre o rendimento	972,80	0,00
Outros		39 151,02
IVA Suportado não dedutível	96 267,94	67 725,72
Outros	20,43	0,00
Taxas	43 542,75	53 646,65
Gastos em entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos - Aplicação do método da equivalência patrimonial	27 625,14	259 423,27
Gastos em investimentos não financeiros - Abates	3 347,22	809 461,31
Correções de impostos diretos - Outros	0,00	0,00
Correções de impostos indiretos - Outros	186 688,17	433 274,42
Outras correções - Taxas	8 897,62	1 469,54
Outras correções	313,75	0,00
Prestações de Serviços	160,04	302,75
Rendas	42 843,42	6 937,97
Multas e outras penalidades	2 846,80	2 503,44
Devolução de transferências e subsídios obtidos	2 000,00	0,00
Encargos de Cobrança	3 453,73	3 587,34
Correcções/Investimentos	170 262,92	2 732 404,64
Outras correcções	8 057,48	10 296,38
Quotizações	184 225,83	198 591,87
Multas não fiscais	862,55	1 318,03
Condomínios	77 775,30	104 822,87
Gastos Bancárias	92 418,53	147 319,79
Indemnizações	296 553,60	559 685,71
Direitos de Autor	17 145,52	24 539,88
Correções de Inventários	38 769,42	1 538,75
Outros gastos	25,72	55 316,61
Total	1 305 076,68	5 513 317,96

Outros rendimentos

Detalha-se no seguinte quadro os outros rendimentos obtidos.

Unid.: Euro

Outros rendimentos	
Outros rendimentos Suplementares	900,00
Rendas em propriedades de investimento	324 401,81
Outros rendimentos do Estado	2 644,90
Correções relativas a períodos anteriores	5 195 999,98
Imputação de subsídios e transferências para investimentos	1 613 789,82
Outros não especificados	543 353,77
Total	7 681 090,28

Subsídios ao investimento

No quadro seguinte detalha-se a imputação dos subsídios ao investimento no exercício de 2024.

Unid.: Euro							
Designação do bem	Valor do Protocolo	Valor Contabilizado	Data de Inventário	Saldo a 31/12/2023	Imputado ao exercício	Acumulado	Saldo 31/12/2024
68 Fogos (PER)	138 534,74	138 534,74	1/jan/03	80 350,38	2 770,69	60 955,05	77 579,69
188 Fogos (PER)	4 445 716,00	4 001 144,40	1/jan/03	2 280 527,71	88 914,32	1 809 531,01	2 191 613,39
Jardim de Inf. do Pragal	57 362,00	57 362,00	1/jan/04	34 417,84	1 147,24	24 091,40	33 270,60
Jardim de Inf. da Cova da Piedade	24 586,00	24 586,00	1/ago/02	14 054,30	491,72	11 023,42	13 562,58
Jardim de Inf. da Costa de Caparica	57 362,00	57 362,00	1/jan/04	34 417,84	1 147,24	24 091,40	33 270,60
Jardim de Inf. Monte de Caparica	17 338,00	17 338,00	1/jan/04	10 402,16	346,76	7 282,60	10 055,40
Jardim de Inf. Vale Rosal	36 726,00	36 726,00	1/jan/04	22 035,60	734,52	15 424,92	21 301,08
Jardim de Inf. Laranjeiro	6 664,00	6 664,00	1/ago/02	3 808,89	133,28	2 988,39	3 675,61
Esc. Centenária n.º 2 da Cova da Piedade	30 998,52	30 998,00	1/jan/01	16 739,60	619,97	14 878,37	16 119,63
Esc. Centenária n.º 3 de Almada	26 624,31	26 624,31	1/jan/01	14 378,03	532,49	12 778,77	13 845,54
Esc. Centenária n.º 1 do Monte	130 456,48	130 456,48	1/jan/01	70 445,89	2 609,14	62 619,73	67 836,75
Teatro Municipal de Almada	2 493 989,48	2 493 989,48	1/jan/07	1 646 032,89	49 879,80	897 836,39	1 596 153,09
Museu da Cidade	2 195 453,95	2 195 453,95	1/jan/02	1 229 454,19	43 909,08	1 009 908,84	1 185 545,11
RECRIA - R. da Cerca n.º 2 e n.º 12	10 703,69	10 703,69	1/jan/05	1 460,33	486,53	9 729,89	973,80
I.C.N. - 132 Fogos	697 198,24	697 198,24	1/jan/03	410 200,32	13 943,96	300 941,88	396 256,36
200 Fogos	4 288 621,86	4 288 621,86	1/jan/03	2 626 813,78	85 772,44	1 747 580,52	2 541 041,34
Mercado da Cova da Piedade	593 094,01	593 094,01	1/jan/07	391 442,05	11 861,88	213 513,84	379 580,17
Via Alternativa ao Monte de Caparica	1 370 054,27	1 370 054,27	1/set/09	388 181,95	68 502,71	1 050 375,03	319 679,24
Esc. Bás. 1/J.I. Cataventos da Paz	225 200,00	221 176,42	1/dez/11	166 753,41	4 504,00	58 927,01	162 249,41
Jardim Infância n.º 1 do Feijó	168 900,00	163 819,46	1/set/13	128 913,45	3 378,00	38 284,01	125 535,45
Jardim Infância n.º 2 do Laranjeiro	168 900,00	155 131,07	1/dez/11	114 313,57	3 378,00	44 195,50	110 935,57
Jardim Infância n.º 3 do Laranjeiro	168 900,00	168 093,30	1/dez/11	127 275,80	3 378,00	44 195,50	123 897,80
Esc. EB Laranjeiro n.º 1	188 050,50	173 368,50	1/dez/10	156 497,12	3 490,62	20 362,00	153 006,50
Subst. Coberturas Escolas	275 032,45	275 032,45	1/dez/10	243 403,62	5 500,66	37 129,49	237 902,96
Esc. Bás. 1/J.I. Pragal n.º2	1 025 196,08	1 025 196,08	1/dez/10	756 936,46	20 503,92	288 763,54	736 432,54
Esc. Bás. 1/J.I. Costa de Caparica n.º2	1 009 099,70	1 009 099,70	1/dez/11	745 052,23	20 182,00	284 229,47	724 870,23
Esc. Bás. 1/J.I. Vale Figueira n.º1	1 018 990,36	1 018 990,36	1/dez/10	752 354,21	20 379,82	287 015,97	731 974,39
Esc. Bás. 1/J.I. Almada n.º 2	982 360,61	982 360,61	1/dez/13	744 956,53	19 647,22	257 051,30	725 309,31
Esc. Bás. 1/J.I. Trafaria n.º2	435 313,67	435 313,67	1/mar/19	321 406,87	8 706,28	122 613,08	312 700,59
Esc. Bás. 1/J.I. Charneca de Caparica n.º2	1 182 945,26	1 182 945,26	1/abr/18	944 384,25	23 658,92	262 219,93	920 725,33
Ciclovia	773 403,58	773 403,58	1/dez/12	255 103,57	38 670,18	556 970,19	216 433,39
Requalificação da R. Cândido dos Reis	305 609,42	305 609,42	1/dez/12	136 251,05	15 280,48	184 638,85	120 970,57
Biblioteca Municipal de Fróis	975 866,02	975 866,02	1/03/20	772 560,86	19 517,32	222 822,48	753 043,54
Piscina Municipal do Fróis	1 306 832,72	1 306 832,72	1/jul/21	1 017 151,83	26 136,66	315 817,55	991 015,17
Quartelão das Artes	402 059,54	402 059,54	Vários Equip.	320 977,44	8 041,20	89 123,30	312 936,24
Reabilitação Museu Naval	195 000,00	195 000,00	Vários Equip.	86 125,00	9 750,00	118 625,00	76 375,00
Museu da Música	209 076,41	209 076,41	Vários Equip.	162 731,23	4 181,52	50 526,70	158 549,71
Consolidação da Escarpa Ribeirinha	707 211,05	707 211,05	1/ago/13	315 298,46	35 360,56	427 273,15	279 937,90
Centro de Interpretação de Almada Velha	316 048,84	316 048,84	1/dez/12	281 547,14	3 160,50	37 662,20	278 386,64
Círculo da Saúde	27 714,17	27 714,17	1/dez/13	4 225,59	3 756,34	27 244,92	469,25
Reabilitação do Jardim da Cova da Piedade	317 724,96	271 927,85	1/nov/12	150 133,27	31 772,50	153 567,08	118 360,77
Espaços Exteriores Caramujo-Romeira	990 840,01	885 205,94	1/dez/12	761 350,94	49 542,00	173 397,00	711 808,94
Requalif. Núcleo Histórico da Cova da Piedade	137 134,56	137 134,57	1/fev/13	126 409,74	2 364,76	13 089,59	124 044,98
Vale WiFi4EU	14 943,90	14 943,90	1/mai/21	4 981,29	3 735,98	13 698,59	1 245,31
Eficiência Energética do Forum Romeu Correia	191 742,82	170 035,86	1/dez/22	130 802,01	20 442,00	49 271,11	120 764,75
Recolha Seletiva de Biorresíduos	1 239 090,15	918 644,40	Vários Equip.	339 683,92	201 445,94	604 092,27	337 363,13
Percursos Pedonais e Cicláveis	1 295 445,31	636 002,27	1/jan/20	450 938,67	231 329,50	416 393,10	219 609,17
Presídio da Trafaria	674 312,91	671 629,35	1/jul/20	616 996,30	6 743,14	30 344,10	641 285,26
Estrada Florestal	3 720 432,70	3 534 100,37	1/jul/23	3 236 417,48	186 021,64	279 032,46	3 255 067,91
Cobertura_Carlos_Gargaté	97 097,06	97 097,06	1/mar/22	93 536,84	1 941,94	5 502,16	91 594,90
Cobertura_Daniel_Sampaio	279 584,58	279 551,94	1/mar/22	258 149,76	7 455,59	14 911,17	264 640,77
Cobertura_António_Costa	162 439,43	160 888,66	1/mar/22	148 361,35	3 248,80	9 204,92	151 683,75
Cobertura_Miradouro_Alfazina	274 144,52	271 687,28	1/mar/22	250 385,33	5 482,90	15 534,87	256 152,42
Cobertura_Fernão_Mendes_Pinto	435 171,19	431 183,95	1/mar/22	397 456,36	8 703,42	24 659,69	406 524,26
Cobertura_Anselmo_Andrade	340 364,46	337 313,84	1/mar/22	310 866,21	6 807,30	19 287,33	318 026,51
Cobertura_Cacilhas_Tejo	290 911,27	288 303,74	1/mar/22	273 763,11	10 666,76	13 269,36	275 034,39
Cobertura_António_Gedeão	176 465,35	173 753,43	1/mar/22	161 171,68	3 529,32	9 999,72	163 753,71
Cobertura_Francisco_Simões	321 391,74	317 525,10	1/mar/22	293 547,80	6 427,84	18 212,20	299 312,91
Cobertura_Alembança	331 373,88	327 133,91	1/mar/22	302 654,81	6 627,48	18 777,86	308 356,05
Cobertura_Elias_Garcia	242 089,99	238 558,45	1/mar/22	221 108,86	4 841,80	13 718,43	224 840,02
Cobertura_Costa_Caparica	189 249,12	187 563,59	1/mar/22	172 847,54	3 784,98	10 724,11	176 839,48
Cobertura_Agrp_Trafaria	172 436,04	170 405,81	1/mar/22	157 491,59	3 448,72	9 771,37	160 634,44
Cobertura_Trafaria_n.º1	21 100,77	20 920,03	1/jul/20	18 568,66	422,02	1 899,09	19 020,94
Cobertura_Trafaria_n.º3	56 127,65	55 646,89	1/jul/20	49 392,35	1 122,56	5 051,49	50 595,41
Ampliação do Jardim de Infância da Sobreira	338 780,18	318 497,78	1/mai/14	239 447,72	6 985,16	73 926,28	244 571,50
Reestruturação e Ampliação da EB Maria Rosa Colaço	1 441 633,58	1 426 586,97	1/dez/24	0,00	4 290,58	4 290,58	1 422 296,39
Espaço Comunitário Madame Faber	315 912,44	155 472,03	1/dez/24	0,00	526,52	526,52	154 945,51
Espaços Exteriores em Bairros de Habitação Social N	175 414,40	148 970,37	1/dez/24	0,00	730,89	730,89	148 239,48
PRR - Aquisição de Habitação	2 849 225,97	1 015 314,13	Vários Fogos	0,00	118 981,81	118 981,81	896 332,32
TOTAL	45 781 774,85	41 868 259,51		19 342 744,60	1 613 789,81	13 173 107,72	28 717 962,79