



MINUTA DA ATA Nº 3/2026
Reunião Extraordinária - 26 de janeiro de 2026

MINUTA DA ATA Nº 3/2026

Aos vinte e seis dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e seis, reuniu a Câmara Municipal de Almada, no Auditório Municipal da Direção Municipal de Obras, Mobilidade e Urbanismo, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada.

Estiveram presentes para além da Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Ivan Costa Gonçalves, Francisca Luis Batista Parreira, Carlos Alberto Tavares Salomão, Paulo Alexandre Ribeiro Sabino, Luís Filipe Almeida Palma, António José de Sousa Matos, Helena Manuela Gil Azinheira, Carlos Magno Valença Ferreira Walter de Magalhães e Nuno Alexandre Oliveira Mendes.

A Reunião de Câmara teve início às 15h15, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 3/2026 Reunião Extraordinária - 26 de janeiro de 2026

I	PERÍODO DA ORDEM DO DIA	3
0	ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	3
1.	WEMOB - E.M., S.A. – Designação do Fiscal Único durante o mandato autárquico de 2025-2029. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-26-GP	3
2.	WEMOB, E.M., S.A - Plano de Atividades e Orçamento para 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-27-GP	3
3.	SMAS - Opções do Plano, Orçamento e Mapa de Pessoal – 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-28-GP	3
4.	Provedor Municipal dos Animais de Almada - Plano Anual de Atividades 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-29-GP	4
1.	ADMINISTRAÇÃO GERAL, CANDID. DE FINAN., AUT. VETERINÁRIA, AUDIT. C. INTERNO, ASSU. JURÍDICOS FISC., INFRA. OBRAS MUNICIPAIS, ESP. VERDES, PLAN. ADMIN. URBANÍSTICA, I. AMBIENTAL, CLIMA E SUST. E CULTURA	4
13	Infraestruturas e Obras Municipais	4
5.	25EOP2025 MUSEU VIVO DA ARTE XÁVEGA-COSTA DA CAPARICA-REQUALIFICAÇÃO DOS APOIOS DE PESCA E ENVOLVENTE - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar - Proposta Nº 2026-31-DEMP	4
6.	17EOP2025 Requalificação da Bateria da Raposa – Edifícios 1, 4 e 8 e Masterplan - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar - Proposta Nº 2026-33-DEMP	4
7.	“CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE RECOLHA OFICIAL E BEM ESTAR ANIMAL E REQUALIFICAÇÃO DA QUINTA DA ALEMBRANÇA, FEIJÓ”, 8/EOP/2025 - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar., Proposta Nº 2026-32-DEMP	5
8.	40EOP2024 "Construção do Centro de Saúde do Feijó"- Proposta de extinção do procedimento e consequente revogação de contratar e estorno do cabimento respetivo - Proposta Nº 2026-34-DEMP	5
3.	FINANÇAS, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, INOVAÇÃO E TERRITÓRIOS INTELIGENTES, COMUNICAÇÃO, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL, TURISMO	5
26	Financeira	5
9.	Opções do Plano, Orçamento e Mapa de Pessoal do Município - ano de 2026 - Proposta Nº 2026-15-DFIN_	5
10.	Atribuição de Fundo de Maneio para o ano de 2026 - Proposta Nº 2026-11-DF	6
11.	Declaração de Compromissos Plurianuais, Recebimentos e Pagamentos em atraso, Proposta Nº 2026-12-DF	6
4.	PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL	6
37	Património e Compras	6
12.	Gestão de Ativos. Parcelas de terreno designadas por A, B e C, sitas nos Capuchos, Caparica. Transmissão do Direito de Superfície destinado à construção de equipamentos desportivos e de lazer., Proposta Nº 2025-404-DPAT	6
IV	ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	7
0	ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	7
1.	Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2026-30-AO	7



I PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. WEMOB - E.M., S.A. – Designação do Fiscal Único durante o mandato autárquico de 2025-2029. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-26-GP

O Sr. Vice-Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes, Sra. Presidente e Carlos Salomão.

Aprovado por escrutínio secreto, com:

- Onze (11) votos a favor

2. WEMOB, E.M., S.A - Plano de Atividades e Orçamento para 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-27-GP

O Sr. Vice-Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Sra. Presidente, Nuno Mendes e Paulo Sabino.

Aprovado por maioria, com:

- Quatro 4 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves e Francisca Parreira.

- Dois 2 votos contra dos seguintes eleitos:

— Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

- Cinco 5 abstenções dos seguintes eleitos:

— Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos e Helena Azinheira.

3. SMAS - Opções do Plano, Orçamento e Mapa de Pessoal – 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-28-GP

O Sr. Vereador Luís Palma apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes, Paulo Sabino e a Sra. Presidente.

Aprovado por maioria, com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Luís Palma, António Matos e Helena Azinheira.

- Quatro 4 abstenções dos seguintes eleitos:

— Carlos Salomão, Paulo Sabino, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.



4. Provedor Municipal dos Animais de Almada - Plano Anual de Atividades 2026. Submissão à Assembleia Municipal - Proposta Nº 2026-29-GP

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Luís Palma e Paulo Sabino.

Aprovado por maioria, com:

- Oito 8 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.
- Três 3 abstenções dos seguintes eleitos:
— Luís Palma, António Matos e Helena Azinheira.

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL, CANDID. DE FINAN., AUT. VETERINÁRIA, AUDIT. C. INTERNO, ASSU. JURÍDICOS FISC., INFRA. OBRAS MUNICIPAIS, ESP. VERDES, PLAN. ADMIN. URBANÍSTICA, I. AMBIENTAL, CLIMA E SUST. E CULTURA

13 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

5. 25EOP2025 MUSEU VIVO DA ARTE XÁVEGA-COSTA DA CAPARICA-REQUALIFICAÇÃO DOS APOIOS DE PESCA E ENVOLVENTE - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar - Proposta Nº 2026-31-DEMP

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes.

Aprovado por unanimidade, com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

6. 17EOP2025 Requalificação da Bateria da Raposa – Edifícios 1, 4 e 8 e Masterplan - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar - Proposta Nº 2026-33-DEMP

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes.

Aprovado por unanimidade, com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.



7. “CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE RECOLHA OFICIAL E BEM ESTAR ANIMAL E REQUALIFICAÇÃO DA QUINTA DA ALEMBRANÇA, FEIJÓ”, 8/EOP/2025 - Decisão Não Adjudicação e Revogação Decisão Contratar - Proposta Nº 2026-32-DEMP

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes.

Aprovado por unanimidade, com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

8. 40EOP2024 "Construção do Centro de Saúde do Feijó"- Proposta de extinção do procedimento e consequente revogação de contratar e estorno do cabimento respetivo - Proposta Nº 2026-34-DEMP

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade, com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

3. FINANÇAS, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, INOVAÇÃO E TERRITÓRIOS INTELIGENTES, COMUNICAÇÃO, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL, TURISMO

26 FINANCEIRA

9. Opções do Plano, Orçamento e Mapa de Pessoal do Município - ano de 2026 - Proposta Nº 2026-15-DFIN_

O Sr. Vereador Ivan Gonçalves apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes, a Sra. Presidente, Francisca Parreira, Luís Palma, Carlos Salomão e Paulo Sabino.

Aprovado por maioria, com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Luís Palma, António Matos e Helena Azinheira.

- Dois 2 votos contra dos seguintes eleitos:

— Carlos Magalhães e Nuno Mendes.



MINUTA DA ATA Nº 3/2026
Reunião Extraordinária - 26 de janeiro de 2026

- Dois 2 abstenções dos seguintes eleitos:
— Carlos Salomão e Paulo Sabino.

10. Atribuição de Fundo de Maneio para o ano de 2026 - Proposta Nº 2026-11-DF

O Sr. Vereador Ivan Gonçalves apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:
— Carlos Salomão e Sra. Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

11. Declaração de Compromissos Plurianuais, Recebimentos e Pagamentos em atraso - Proposta Nº 2026-12-DF

A Sra. Presidente apresentou a proposta, não se tendo verificado pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

4. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL

37 PATRIMÓNIO E COMPRAS

12. Gestão de Ativos. Parcelas de terreno designadas por A, B e C, sitas nos Capuchos, Caparica. Transmissão do Direito de Superfície destinado à construção de equipamentos desportivos e de lazer - Proposta Nº 2025-404-DPAT

A Sra. Presidente apresentou a proposta e intervieram na discussão do ponto:
— Paulo Sabino.

Aprovado por unanimidade, com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.



IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2026-30-AO

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Carlos Salomão, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magalhães e Nuno Mendes.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 19:45 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pela Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.

Presidente

Secretária