

## Detalhe de Oferta de Emprego

### Caracterização da Oferta

<b>Código da Oferta:</b>	OE202605/1846
<b>Tipo Oferta:</b>	Mobilidade Interna
<b>Estado:</b>	Ativa
<b>Nível Orgânico:</b>	Câmaras Municipais
<b>Orgão / Serviço:</b>	Câmara Municipal de Almada
<b>Regime:</b>	Carreiras Gerais
<b>Carreira:</b>	Técnico Superior
<b>Categoria:</b>	Técnico Superior
<b>Grau de Complexidade:</b>	3
<b>Remuneração:</b>	A atualmente detida pelo(a) trabalhador(a).
<b>Suplemento Mensal:</b>	0.00 EUR
	<p>1 Técnico Superior para a Divisão de Habitação - Licenciatura ou Mestrado Integrado em Serviço Social / Sociologia / Política Social / Psicologia / Gestão ou outra licenciatura cujo perfil académico se adequa ao exercício das funções descritas.</p> <p>A caracterização do posto de trabalho a ocupar corresponde ao exercício de funções da carreira de Técnico Superior, para o Departamento de Habitação: As funções a desempenhar são as constantes no Regulamento e organização dos serviços municipais de Almada, publicado em DR, 2ª Série a 9 de agosto de 2022, nomeadamente os artigos 76º e 77º na sua especificidade.</p> <p>Constituem as principais tarefas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Proceder ao levantamento sistemático e continuado, ao tratamento da informação patrimonial e de gestão referentes ao parque habitacional no Concelho;</li><li>- Efetuar a análise socioeconómica periódica dos utilizadores, e participar em programas de recuperação de conjuntos degradados e/ou com riscos sociais identificados;</li><li>- Colaborar com os organismos da administração central e com as entidades locais e regionais na resolução das problemáticas habitacionais do Município, em particular nas situações de partilha ou contratualização de recursos;</li><li>- Providenciar a organização e apreciação de processos de concurso para atribuição de habitação;</li><li>- Encetar todas as diligências necessárias à elaboração ou execução de programas e iniciativas de realojamento, designadamente ao nível da identificação e disponibilização de imóveis edificados ou por edificar;</li><li>- Efetuar o atendimento e o acompanhamento dos munícipes em contextos de carência habitacional, e propor medidas adequadas para a resolução dos problemas identificados;</li><li>- Promover a troca de informação e articulação técnica com os demais Serviços Municipais e entidades externas competentes, para efeitos do acompanhamento de casos sociais identificados em contexto de necessidade habitacional;</li><li>- Rececionar candidaturas de particulares no âmbito do 1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, ou outras, em parceria com os demais postos de atendimento do Município;</li><li>- Operacionalizar os programas estratégicos de intervenção na área da habitação, definidos pelo executivo, em programas transversais, planos, projetos e ações, promovendo a mobilização dos diferentes intervenientes, monitorizando a execução e avaliando resultados;</li><li>- Implementar programas de financiamento, de estímulo ao arrendamento e acesso à compra de habitação, aprovados no âmbito das políticas definidas pelo executivo;</li><li>- Assegurar o lançamento e acompanhamento de programas específicos de habitação, em articulação com as unidades orgânicas competentes e com outras entidades externas com competências na implementação destes programas;</li><li>- Divulgar junto das populações alvo, programas alternativos de habitação;</li><li>- Coordenar as ações de realojamento;</li></ul>
<b>Caracterização do Posto de Trabalho:</b>	

- Proceder ao levantamento e registo sistemático das carências habitacionais e dos núcleos de habitação degradada existentes no Município;
- Identificar e manter atualizada a listagem dos agregados familiares com vista ao realojamento, propondo e executando as medidas que visem contribuir para a humanização e o bem-estar social, através da definição e aplicação de critérios gerais que respondam às carências habitacionais detetadas e registadas, designadamente a carência económica, a situação social e outras fragilidades sociais das famílias e que respeitem o princípio da igualdade de oportunidades;
- Assegurar, em articulação com as autoridades da administração central e local, bem como de fiscalização, o combate à proliferação de novas construções de génese ilegal para fins habitacionais.
- Instruir os processos de candidaturas à habitação municipal e de atribuição de habitação municipal nos termos dos regulamentos e das normas legais em vigor, nomeadamente rececionar candidaturas no âmbito do Regulamento Municipal de Acesso e Atribuição de Habitação (Habit'Almada), em parceria com os demais postos de atendimento do Município, bem como qualquer documentação afeta aos processos de realojamento dos indivíduos e famílias realojadas;
- Elaborar, publicar e manter atualizadas as listagens de classificação de candidaturas à habitação municipal nos termos dos regulamentos e das normas legais em vigor nomeadamente para efeitos de atribuição do direito ao arrendamento de fogos devolutos e disponíveis do Município;

**Competências Profissionais Específicas:**

- Domínio das ferramentas Office e Internet na ótica de utilizador.

**Competências Pessoais:**

- Capacidade de Comunicação e trabalho em equipa;
- Capacidade de interação e contacto com a população alvo;
- Capacidade para gerir conflitos e para trabalhar em ambientes desafiantes;
- Capacidade de Organização e planeamento.

## Requisitos de Admissão

**Relação Jurídica:** Nomeação definitiva

CTFP por tempo indeterminado

**Requisitos para a Constituição de Relação Jurídica:**

- a) Nacionalidade Portuguesa, quando não dispensada pela Constituição, convenção internacional ou lei especial;
- b) 18 anos de idade completos;
- c) Não inibição do exercício de funções públicas ou não interdição para o exercício daquelas que se propõe desempenhar;
- d) Robustez física e perfil psíquico indispensável ao exercício das funções;
- e) Cumprimento das leis de vacinação obrigatória.

**Habilitação Literária:** Licenciatura

**Descrição da Habilitação Literária:** Serviço Social/Sociologia/Política Social/Psicologia/Gestão/Outra

Grupo Área Temática	Sub-área Temática	Área Temática
Direito, Ciências Sociais e Serviços	Ciências Sociais	Ciências Sociais

## Locais de Trabalho

Local Trabalho	Nº Postos	Morada	Localidade	Código Postal	Distrito	Concelho
Câmara Municipal de Almada	1	Largo Luís de Camões	Almada	2800158 ALMADA	Setúbal	Almada

**Total Postos de Trabalho: 1**

## Nº de Vagas/ Alterações

### Formação Profissional

---

**Outros Requisitos:** A presente oferta destina-se somente a trabalhadores(as) já integrados na carreira/categoria de Técnico Superior.

### Formalização das Candidaturas

---

**Envio de Candidaturas para:** conc.oferta.emprego@cma.m-almada.pt

**Contacto:** 212724600

**Data Publicitação:** 2026-05-28

**Data Limite:** 2026-06-15

### Texto Publicado

---

**Jornal Oficial e Orgão de Comunicação Social:**

**Texto Publicado em Jornal Oficial:**

### Observações

---

As candidaturas deverão ser acompanhadas do requerimento de Mobilidade disponível em:  
<https://www.cmalmada.pt/camaramunicipal/recursos-humanos/mobilidade>, com menção ao número da presente OE, curriculum vitae com menção, entre outros aspetos, do serviço de origem, carreira/categoria detida e declaração de vínculo e respetivo vencimento.  
Formação Profissional detida.  
Nº de Vagas: 1

---

---

---

---

---

---

---