

MUNICÍPIO DE ALMADA**Aviso n.º 17333/2026/2**

Sumário: 2.ª alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada.

2.ª Alteração Simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada

Inês de Saint-Maurice de Esteves de Medeiros Vitorino de Almeida, Presidente da Câmara Municipal de Almada, torna público, em cumprimento do n.º 3 do artigo 123.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que a Câmara Municipal de Almada na sua reunião ordinária de 01 de junho de 2026 aprovou a abertura de um período de consulta pública da proposta de alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada publicado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 5/97, de 14 de janeiro, na sua redação atual, para a redefinição do uso do solo em áreas específicas abrangidas por Espaço-Canal, decorrente da caducidade da reserva de solo afeta à execução de infraestruturas urbanísticas, por um período de 20 dias. Torna-se ainda público que o mencionado período de divulgação pública terá início no dia seguinte à publicação do presente Aviso no *Diário da República*, 2.ª série, nos termos da alínea a) do n.º 4 do artigo 191.º do citado Decreto-Lei n.º 80/2015.

Os interessados podem consultar a proposta de Alteração do Plano e demais documentação que a consubstanciou no sítio eletrónico da Câmara Municipal de Almada (www.cm-almada.pt) e nas instalações dos serviços técnicos da Câmara Municipal de Almada – Avenida D. Nuno Álvares Pereira, 67 – 2800-181 Almada, no horário de expediente (entre as 9h e as 15h). Durante este período os interessados podem, por escrito, formular reclamações, sugestões ou observações, através do correio eletrónico planeamento.urbanistico@cma.m-almada.pt, por via postal, dirigidos à Presidente da Câmara Municipal de Almada, na morada das instalações dos serviços técnicos, ou por entrega pessoal no mesmo local.

15 de junho de 2026. — A Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Medeiros.

Deliberação**Reunião ordinária da Câmara Municipal de Almada, de 01 de junho de 2026**

Proposta de 2.ª alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada para a redefinição do uso do solo em áreas específicas abrangidas por Espaço-canal, decorrente da caducidade da reserva de solo afeta à execução de infraestruturas urbanísticas — Proposta N.º 2026-243-DPT

A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar por unanimidade:

1 — Atenta a caducidade da reserva de solo e ao abrigo da atribuição em matéria de ordenamento do território e urbanismo conferida ao Município, na alínea n) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e ainda nos termos da alínea a) do n.º 1, n.º 2 e n.º 3 do artigo 123.º do RJIGT, o início do procedimento de alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada, para as áreas a redefinir o uso do solo, conforme proposta integradora composta por Memória Descritiva e Carta de Ordenamento — 2.ª Alteração Simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada: proposta para a redefinição do uso do solo em áreas abrangidas por Espaço-canal decorrentes da caducidade da reserva de solo, anexas à presente Proposta;

2 — Determinar, nos termos do n.º 3 do artigo 123.º do RJIGT, a abertura de um período de consulta pública de 20 dias, a contar após o dia seguinte da publicação do aviso em *Diário República*, para a apresentação de reclamações, observações sobre a proposta de alteração simplificada, a qual se encontrará disponível para consulta:

Nas instalações dos serviços técnicos da Câmara Municipal de Almada — Avenida D. Nuno Álvares Pereira 67 — 2800-181 Almada, no horário de expediente (entre as 9h e as 15h);

Na página eletrónica da Câmara Municipal de Almada (www.cm-almada.pt).

3 — Concluído o período de consulta pública, e respetiva análise e eventual conformação da proposta, remeter a proposta de alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada para parecer não vinculativo da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Territorial de Lisboa e Vale do Tejo, nos termos do disposto no n.º 11 do artigo 123.º do RJIGT.

1 de junho de 2026. — O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Almada, Filipe Alexandre Pardal Pacheco.

619943465