

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 24/2026
Reunião Ordinária - 19 de outubro de 2026

MINUTA DA ATA Nº 24/2026

Aos dezanove dias de outubro de dois mil e vinte e seis, reuniu a Câmara Municipal de Almada, na Sala Pablo Neruda – Fórum Romeu Correia, sito na Praça da Liberdade em Almada.

Estiveram presentes para além da Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

— Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Ivan Costa Gonçalves, Ana Margarida Machado da Silva Lourenço, Beatriz Leal da Silva Brandão Ferreira, Paulo Alexandre Ribeiro Sabino, Luís Filipe Almeida Palma, António José de Sousa Matos, Helena Manuela Gil Azinheira, Carlos Magno Valença Ferreira Walter de Magalhães e Nuno Alexandre Oliveira Mendes.

A Reunião de Câmara teve início às 15h25, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 24/2026 Reunião Ordinária - 19 de outubro de 2026

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1. Voto de Saudação ao atleta João Cruz pela conquista dos títulos de Campeão da Europa e do Mundo em Patinagem Artística Livre - Proposta Nº 2026-515-GP	4
Aprovado por unanimidade com:	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA	4
1. Ata 22ª- Reunião de Câmara Extraordinária - 1 de outubro de 2026 - Proposta Nº 2026-502-GP.....	4
Aprovado por unanimidade dos presentes com:	4
2. Ata 23ª- Reunião de Câmara Ordinária - 6 de outubro de 2026 - Proposta Nº 2026-503-GP	4
Aprovado por unanimidade dos presentes com:	4
1. ADMINISTRAÇÃO GERAL, CANDID. DE FINAN., AUT. VETERINÁRIA, AUDIT. C. INTERNO, ASSU. JURÍDICOS FISC., INFRA. OBRAS MUNICIPAIS, ESP. VERDES, PLAN. ADMIN. URBANÍSTICA, I. AMBIENTAL, CLIMA E SUST. E CULTURA5	5
2 Planeamento Urbanístico.....	5
3. Proposta de 2.ª alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada para a redefinição do uso do solo em áreas específicas abrangidas por Espaço-canal, decorrente da caducidade da reserva de solo afeta à execução de infraestruturas urbanísticas - Proposta Nº 2026-499-DPT	5
Aprovado por unanimidade com:	5
5 Jurídico	5
4. Processo Disciplinar N.º 32/2025 e 32-A/2026 – Proposta de Aplicação de Sanção Disciplinar - Proposta Nº 2026-301-DEDL	5
5. Processo Disciplinar n.º 11/2026 - Proposta de aplicação de sanção disciplinar - Proposta Nº 2026-508-DMDU	5
13 Infraestruturas e Obras Municipais	6
6. 32/EOP/2026 - "REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA ANTÓNIO GEDEÃO – FEIJÓ/LARANJEIRO" – Início do Procedimento: decisão de contratar, autorização da despesa e restantes decisões conexas - Proposta Nº 2026-494-DEMP	6
Aprovado por unanimidade com:	6
7. 47/EOP/2024 “Loja do Cidadão – Caramujo/Romeira – Cova da Piedade, Almada” 3.ª Modificação Objetiva do Contrato: prorrogação do prazo de execução - Proposta Nº 2026-497-DOHE	6
Aprovado por maioria com:	6
3. FINANÇAS, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, INOVAÇÃO E TERRITÓRIOS INTELIGENTES, COMUNICAÇÃO, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL, TURISMO	6
26 Financeira.....	6
8. Projeto de Alteração da Tabela de Taxas anexa ao Regulamento Geral e Tabela de Taxas do Município - Proposta Nº 2026-509-DPF	6
Aprovado por unanimidade com:	7
32 PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL	7
9. Processo Disciplinar n.º 05/2026 – Proposta de Aplicação de Sanção - Proposta Nº 2026-418-DAJC	7
4. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL	7
37 Património e Compras.....	7
10. Retificação das peças e Ratificação do despacho do Sr. Vice-Presidente de retificação das peças do CPN01412S2026 para aquisição de serviços de seguro para o Município de Almada para o triénio 2026-2029 - Proposta Nº 2026-505-DCOMP	7
Aprovado por unanimidade com:	7

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 24/2026 Reunião Ordinária - 19 de outubro de 2026

11. Não adjudicação e revogação da decisão de contratar do procedimento por Concurso Público CPN00260S2026 para aquisição de serviços de limpeza para as Instalações Municipais, Equipamentos de Saúde e Escolares, pelo prazo de 20 meses, por lotes - Proposta Nº 2026-482-DCOMP	8
Aprovado por unanimidade com:	8
12. Não adjudicação e revogação da decisão de contratar do Concurso Público n.º CPN00992S2026 para a aquisição de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos eletromecânicos de apoio às fontes existentes no Concelho de Almada, por 2 Anos - Proposta Nº 2026-504-DCOMP	8
13. Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN01436S2026 para aquisição de serviços de vigilância, segurança humana e ronda móvel em Instalações Municipais, Equipamentos de Saúde e Ronda Móvel do Concelho de Almada, pelo prazo de 24 meses - Proposta Nº 2026-501-DCOMP	8
Aprovado por unanimidade com:	8
14. Ratificação do despacho da Sra. Presidente de adjudicação e aprovação da minuta de contrato da prestação serviços de transporte escolar para os alunos com necessidades específicas individuais para o ano letivo 2026/2027, por lotes - Proposta Nº 2026-510-DCOMP	8
Aprovado por unanimidade com:	9
38 Mercados e Metrologia	9
15. Abertura do Concurso Público n.º 1/DMERC/2026 para Atribuição de Direitos de Ocupação e Exploração de 6 Lojas com Abertura para o Exterior no Mercado Municipal do Feijó e Aprovação das respetivas Peças Procedimentais - Proposta Nº 2026-365-DMERC	9
Aprovado por unanimidade com:	9
6. INTERVENÇÃO SOCIAL	9
42 Intervenção e Ação Social	9
16. Realização da 33ª edição do Concurso Arte e Criatividade 2026. Exposição na Oficina da Cultura de 9 a 17 de dezembro., Proposta Nº 2026-469-DIAS	9
Aprovado por unanimidade com:	9
0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	10
1. Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2026-493-OA	10
Aprovado por unanimidade com:	10



I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara deu início à reunião, apresentando os dados constantes da informação financeira de 19/10/2026, bem como os processos de obras.

Intervieram ainda, neste período, o Sr. Vereador Luís Palma, o Sr. Vereador António Matos, o Sr. Vereador Nuno Mendes, o Sr. Vereador Paulo Sabino, a Sra. Vereadora Ana Margarida Lourenço e a Sra. Vereadora Beatriz Ferreira.

0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Voto de Saudação ao atleta João Cruz pela conquista dos títulos de Campeão da Europa e do Mundo em Patinagem Artística Livre - Proposta Nº 2026-515-GP

O Sr. Vice-Presidente apresentou a proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- O Sr. Vereador António Matos, e o Sr. Vereador Paulo Sabino.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Ata 22ª- Reunião de Câmara Extraordinária - 1 de outubro de 2026 - Proposta Nº 2026-502-GP

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade dos presentes com:

- Dez 10 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

2. Ata 23ª- Reunião de Câmara Ordinária - 6 de outubro de 2026 - Proposta Nº 2026-503-GP

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade dos presentes com:

- Dez 10 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.



1. ADMINISTRAÇÃO GERAL, CANDID. DE FINAN., AUT. VETERINÁRIA, AUDIT. C. INTERNO, ASSU. JURÍDICOS FISC., INFRA. OBRAS MUNICIPAIS, ESP. VERDES, PLAN. ADMIN. URBANÍSTICA, I. AMBIENTAL, CLIMA E SUST. E CULTURA

2 PLANEAMENTO URBANÍSTICO

3. Proposta de 2.^a alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Almada para a redefinição do uso do solo em áreas específicas abrangidas por Espaço-canal, decorrente da caducidade da reserva de solo afeta à execução de infraestruturas urbanísticas - Proposta Nº 2026-499-DPT

Intervieram na discussão do ponto:

— A Sra. Presidente e o Sr. Vereador Nuno Mendes.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

5 JURÍDICO

4. Processo Disciplinar N.º 32/2025 e 32-A/2026 – Proposta de Aplicação de Sanção Disciplinar - Proposta Nº 2026-301-DEDL

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto com:

- Sete (7) votos a favor
- Três (3) votos contra
- Uma (1) abstenção

5. Processo Disciplinar n.º 11/2026 - Proposta de aplicação de sanção disciplinar - Proposta Nº 2026-508-DMDU

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto com:

- Dez (10) votos a favor
- Uma (1) abstenção



13 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

6. 32/EOP/2026 - "REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA ANTÓNIO GEDEÃO – FEIJÓ/LARANJEIRO" – Início do Procedimento: decisão de contratar, autorização da despesa e restantes decisões conexas - Proposta Nº 2026-494-DEMP

Intervieram na discussão do ponto:

— A Sra. Presidente, o Sr. Vice-Presidente, o Sr. Vereador António Matos, o sr. Vereador Nuno Mendes, o sr. Vereador Paulo Sabino e o sr. Vereador Carlos Magno de Magalhães.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

7. 47/EOP/2024 “Loja do Cidadão – Caramujo/Romeira – Cova da Piedade, Almada” 3.ª Modificação Objetiva do Contrato: prorrogação do prazo de execução - Proposta Nº 2026-497-DOHE

Intervieram na discussão do ponto:

— A Sra. Presidente e o Sr. Vereador Nuno Mendes.

Aprovado por maioria com:

- Oito 8 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

- Três 3 abstenções dos seguintes eleitos:

— Luís Palma, António Matos e Helena Azinheira.

3. FINANÇAS, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, INOVAÇÃO E TERRITÓRIOS INTELIGENTES, COMUNICAÇÃO, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL, TURISMO

26 FINANCEIRA

8. Projeto de Alteração da Tabela de Taxas anexa ao Regulamento Geral e Tabela de Taxas do Município - Proposta Nº 2026-509-DPF

Intervieram na discussão do ponto:

— A Sra. Presidente, o Sr. Vereador Ivan Gonçalves, o Sr. Vereador Paulo Sabino, o Sr. Vereador



Nuno Mendes e o Sr. Vereador Luís Palma.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

O PSD informou que iria apresentar uma declaração de voto.

32 PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL

9. Processo Disciplinar n.º 05/2026 – Proposta de Aplicação de Sanção - Proposta Nº 2026-418-DAJC

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto com:

- Oito (8) votos a favor
- Três (3) abstenções

4. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, RECURSOS HUMANOS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, MERCADOS E METROLOGIA, POLÍCIA MUNICIPAL

37 PATRIMÓNIO E COMPRAS

10. Retificação das peças e Ratificação do despacho do Sr. Vice-Presidente de retificação das peças do CPN01412S2026 para aquisição de serviços de seguro para o Município de Almada para o triénio 2026-2029 - Proposta Nº 2026-505-DCOMP

Intervieram na discussão do ponto:

— A Sra. Presidente e o Sr. Vereador Paulo Sabino.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.



11. Não adjudicação e revogação da decisão de contratar do procedimento por Concurso Público CPN00260S2026 para aquisição de serviços de limpeza para as Instalações Municipais, Equipamentos de Saúde e Escolares, pelo prazo de 20 meses, por lotes - Proposta Nº 2026-482-DCOMP

Intervieram na discussão do ponto:

— O Sr. Vereador Nuno Mendes, a Sra. Presidente e o Sr. Vereador Paulo Sabino.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

12. Não adjudicação e revogação da decisão de contratar do Concurso Público n.º CPN00992S2026 para a aquisição de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos eletromecânicos de apoio às fontes existentes no Concelho de Almada, por 2 Anos - Proposta Nº 2026-504-DCOMP

Intervieram na discussão do ponto:

— O Sr. Vereador Nuno Mendes, a Sra. Presidente e o Sr. Vereador Vice-Presidente.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:

— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

13. Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN01436S2026 para aquisição de serviços de vigilância, segurança humana e ronda móvel em Instalações Municipais, Equipamentos de Saúde e Ronda Móvel do Concelho de Almada, pelo prazo de 24 meses - Proposta Nº 2026-501-DCOMP

A proposta foi removida da reunião.

14. Ratificação do despacho da Sra. Presidente de adjudicação e aprovação da minuta de contrato da prestação serviços de transporte escolar para os alunos com necessidades específicas individuais para o ano letivo 2026/2027, por lotes - Proposta Nº 2026-510-DCOMP

Intervieram na discussão do ponto:

— Nuno Mendes e o Sr. Vice-Presidente e a Sra. Presidente.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

38 MERCADOS E METROLOGIA

15. Abertura do Concurso Público n.º 1/DMERC/2026 para Atribuição de Direitos de Ocupação e Exploração de 6 Lojas com Abertura para o Exterior no Mercado Municipal do Feijó e Aprovação das respetivas Peças Procedimentais - Proposta Nº 2026-365-DMERC

Intervieram na discussão do ponto:

- A Sra. Presidente e o Sr. Vereador Nuno Mendes.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

6. INTERVENÇÃO SOCIAL

42 INTERVENÇÃO E AÇÃO SOCIAL

16. Realização da 33ª edição do Concurso Arte e Criatividade 2026. Exposição na Oficina da Cultura de 9 a 17 de dezembro - Proposta Nº 2026-469-DIAS

Intervieram na discussão do ponto:

- A Sra. Presidente e o Sr. Vereador António Matos

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

III ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 24/2026
Reunião Ordinária - 19 de outubro de 2026

0 ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2026-493-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Inês de Medeiros, Filipe Pacheco, Ivan Gonçalves, Ana Margarida Lourenço, Beatriz Ferreira, Paulo Sabino, Luís Palma, António Matos, Helena Azinheira, Carlos Magno de Magalhães e Nuno Mendes.

E nada mais havendo a tratar, a Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 19:47 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pela Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.

Presidente

Secretária