



Reunião de Câmara de 11 de SETEMBRO de 2013

De acordo com o Regimento elaborado nos termos da alínea a) do n.º.1 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de setembro e aprovado em reunião ordinária de 17 de maio de 2000, e retificado em reunião ordinária de 6 de fevereiro de 2002, conforme as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de janeiro, junto envio a V. Exa, a Ordem de Trabalhos, respeitante à reunião ordinária, desta Câmara Municipal, referenciada em epígrafe e cujo teor a seguir se transcreve: -

1 – Período Antes da Ordem do Dia.-----

- Informação sobre os despachos da Senhora Presidente e dos Senhores Vereadores.

2 – Período da Ordem do Dia.-----

0.ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Aprovar minuta de alteração ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Almada e o Clube Recreativo União Raposense celebrado em 29/05/2012 e alterado em 28/12/2012.

1.ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, ESTRATÉGIA E GESTÃO AMBIENTAL

1.1.Administração e Finanças

1. Aprovar prorrogação do prazo da concessão da Loja 2 do Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada”, bem como, a redução da renda.
2. Aprovar relativamente ao direito de superfície constituído sobre a Parcela de terreno com a área de 1.350 m², sita em Capuchos, freguesia de Caparica, a favor da **GIRA – Grupo de Intervenção e Reabilitação Ativa, IPSS**, a prorrogação dos prazos para início da construção do equipamento e sua conclusão, até ao final de 2018 e 2023, respetivamente.

3. Aprovar, substituindo para todos os efeitos a anterior deliberação, a cedência em contrato de comodato ao **CIMO – Clube Ibérico de Montanhismo e Orientação**, a fração “O”, correspondente ao n.º1 andar traseiras, do prédio urbano sito na Rua rainha Santa Isabel, n.º,1 11, 11-A a 11-D e Praceta Francisco Vieira de Almeida n.1 na Cova da Piedade.
4. Aprovar a adjudicação do objeto do procedimento para aquisição de 24 viaturas ligeiras de passageiros, marca Renault modelo Dacia Sandero Confort 1.5, ao concorrente N.º.3- Renault Portugal, SA.
5. Aprovar a adjudicação do objeto do Concurso Público n.º. 8A2013, para operação de financiamento por locação financeira (leasing), pelo prazo de 5 anos, para aquisição de 24 viaturas ligeiras, ao concorrente N.º.1 – Banco Espírito Santo, SA.

1.3.Assuntos Jurídicos

- 1- Processo Disciplinar N.º. 7/2013-MS.
- 2- Aprovar ratificação do despacho da Presidente da Câmara n.º. 75/2013 de 26.Junho, que aprovou minuta de Aditamento ao Contrato n.º30, celebrado entre o Município de Almada e o «Consórcio de ITAU, SA, GERTAL, SA e SOCIGESTE, sob pena de anulabilidade do mesmo.

1.5.Estratégia e Gestão Ambiental Sustentável

1. Atribuição de **subsídio ao Clube Náutico de Almada**, para apoio na dinamização da “10ª Regata Ambiente Almada” e “Batismo Náutico” integrado no programa “Semana Europeia da Mobilidade” e “Dia Mundial Sem carros” 2013.

3.PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO E OBRAS, FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL E CENTRO DE ARTE CONTEMPORÂNEA

3.1.Administração Urbanística

1. Declaração de caducidade - L/834/00.
2. Pedido de alteração à Licença de Loteamento n.º.222/82, pelo proprietário Paulo Jorge Alexandre dos Santos.
3. Pedido de alteração á Licença de Loteamento n.º.544/06, pela Administração Conjunta da Quinta da Mafalda.
4. Pedido de alteração à Licença de Loteamento n.º. 489/86, pela Comissão de Proprietários da Courela da Formiga.

5. Pedido de informação prévia de Loteamento Urbano (IPL 1/11) por Dulce Fernandes Marques, Unipessoal Lda para propriedade sita na Quinta da Nogueira, Vale Figueira, Freguesia da Sobreira.
6. Pedido de aprovação de operação de loteamento L / 623/89, pela Comissão de Administração Conjunta das parcelas 10/11 da Aroeira, na Charneca de Caparica.
7. Pedido de alteração à licença de Loteamento 324/84, por Fharmonat Europe, Lda.
8. Pedido de alteração á licença de loteamento 843/01, pelo proprietário do Colégio de S. Pedro e S. Paulo dos Missionários Ingleses.
9. Pedido de Isenção de Encargos Urbanísticos – PC 06/53, pelo Centro Social Paroquial Padre Ricardo Gameiro.

3.2.Planeamento Urbanístico

1. Aprovar a proposta de orçamento apresentada pela proprietária do edifício, Isabel Maria Monteiro Paulo Laranjeiro, retificada, para execução de obras de recuperação do edifício sito na rua Capitão Leitão, nº 56-56 A-56 B, nos termos do ponto 1 do capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana da ARU de Almada e da Ficha de Avaliação do Estado de Conservação do Imóvel.
2. Aprovar a alteração da deliberação camarária de 24-10.2012 no que concerne ao orçamento retificado para obras de recuperação do edifício sito na Rua Cândido dos Reis, nºs 49-49A-49B, em Cacilhas, de acordo com o ponto 1 do Capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana da ARU de Cacilhas.
3. Aprovar a proposta de orçamento apresentada pelo coproprietário do edifício, Sandra Cristina Ambrósio Gavanha, retificada, para a execução de Obras de Recuperação do Edifício sito na Rua Jaime Artur da Costa Pinto, n.ºs 4 a 6, na Trafaria, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana da Trafaria.
4. Aprovar homologação do teor das Vistoria Prévias comprovativas do estado de conservação dos prédios na Rua Capitão Leitão, n.º 79 e Travessa dos Sinos, n.º.10, ambos em Almada, e das obras que carecem, no âmbito da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples.
5. Idem – na Rua Alfredo Cunha, n.ºs 5-7-9-11-13-15, no Monte de Caparica, no âmbito da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples.
6. Aprovar a retificação da comparticipação municipal, para as obras de Recuperação do edifício sito na Rua Bulhão Pato, n.ºs 32 a 28, em Almada, aprovado em reunião de 17.04.2013, bem como, a ficha de avaliação do estado de conservação do imóvel.
7. Acordo de Colaboração, com o Centro de Estudos de Arquitetura, Cidade e Território da Universidade Autónoma de Lisboa.

3.6. Centro de Arte Contemporânea

1. Aprovar preço de venda do livro: *"A minha casa é a pintura"* de Rogério Ribeiro.
2. Idem – *Victor Mestre ao (per)correr (d) a vida*.

5. DESENVOLVIMENTO SOCIAL, INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

5.1. Educação e Juventude

1. **Aprovar os instrumentos de Trabalho do Plano de Ação Cultural (PAC)** para o ano letivo 2013/2014: Normas de Participação, Formulário de Candidatura, Ficha de análise, Relatório de Avaliação Final e Funcionamento e Organização do grupo PAC.
2. **Aprovar Protocolos de Colaboração e Adendas aos Protocolos** a estabelecer para o ano letivo de 2013/2014, referentes à implementação da componente de **Apoio à Família (Prolongamento de horário)** com crianças matriculadas nos jardins de infância da rede pública e atribuição de subsídios, às Associações de Pais.
3. Idem – referentes ao apoio à vigilância das crianças das escolas básicas do 1º ciclo durante o seu período de almoço e atribuição dos respetivos subsídios às Associações de Pais.
4. Atribuição de **subsídios a diversos Agrupamentos Escolares**, para apoio às despesas de utilização dos equipamentos informáticos (aquisição de tinteiros/toners) instalados nas escolas básicas do 1º ciclo e jardim de infância da rede pública do concelho referentes ao ano letivo 2012/2013.
5. Atribuição de subsídio ao **TKM – Associação Sénior Dom Sancho I de Almada**, para fazer face aos custos de aquisição de algum mobiliário e equipamento de apoio aos professores da universidade.
6. Idem – à **Associação Cultural e Desportiva Quinta do BAU-BAU**, para apoio à edição do calendário alusivo a 2013.
7. Idem – à **LIFESHAKER – Associação**, para ressarcimento do investimento realizado pela Associação no aluguer de um autocarro no decorrer da operacionalidade da candidatura "Academia XXI", na Quinzena da Juventude 2012.
8. Aprovar as **Normas de Participação do 2º Prémio de Investigação Cidade de Almada**.
9. Aprovar **alteração do Protocolo de Colaboração aprovado em reunião 17.Julho.2013**, a qual é constituída pela nova redação do ponto 1, cláusula quarta.

10. Aprovar **alteração à adenda** referente à **Componente de Apoio à Família**, celebrada entre o Município. Agrupamento de Escolas da Trafaria e Santa Casa da Misericórdia de Almada aprovada em 12.09.2012 e alterada a 19.Dezembro.2012.
11. Atribuição de subsídio, referente à **componente de Apoio à Família – Prolongamento de Horário dos anos letivos 2008/2009 e 2009/2010**, à **Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica do 1º Ciclo do Monte de Caparica**.
12. Idem – ao **Agrupamento de Escolas Daniel Sampaio**, para suportar as despesas, com materiais de desgaste (tintas, cartolinas...), referentes ao início das atividades.
13. Idem – **Associação SHAMS**, para dinamização de Workshops de Animação de Plasticina no âmbito do programa municipal “Férias Jovens em Almada” a realizar no Centro Cultural Juvenil de Santo Amaro.

5.3.Ação Desportiva

1. Atribuição de **subsídio à Sociedade Filarmónica União Artística Piedense**, para apoio na 3ª Edição do Torneio Internacional de Ginástica Rítmica de Almada (TIGRA).
2. Atribuição de **subsídio ao ATALHO D’AVENTURA**, para apoio nas despesas de organização de diversos Passeios de BTT.
3. Atribuição de **subsídio ao Caparica Surfing Clube**, para participação nas despesas do Evento “Night Tow Out – Hugo Pinheiro & Friends”.
4. Atribuição de **subsídios a várias Coletividades do Concelho, no âmbito do RMAMA**, para apoio nas suas atividades e eventos.
5. Atribuição de **subsídios a diversas coletividades do concelho**, no âmbito das “**Escolinhas do Desporto**”.

5.4.Ação Sócio-Cultural

- 1- Aprovar **ratificação do Despacho da Presidente de 18.Julho.2013**, relativo ao Protocolo de Compromisso no âmbito do Programa “Contratos Locais de Desenvolvimento Social + (CLDS+)”.
- 2- Atribuição de **subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial da Paróquia de Nossa Senhora do Bom Sucesso de Cacilhas**, para apoio à organização das atividades às festividades em honra da Nossa Senhora.
- 3- Atribuição de **subsídio à Associação Grupo Coral Etnográfico Amigos do Alentejo Feijó**, para apoio no pagamento da alimentação dos grupos corais participantes no espetáculo musical integrado no Mês da Música.

- 4- Aprovar **alteração de designações constantes do Protocolo de Cooperação aprovado em reunião de Câmara no dia 5.Junho.2013** (ISCSP / UTL – Instituto Superior da Universidade Técnica de Lisboa) e considerar a nova redação.
- 5- Atribuição de **subsídios a diversas coletividades, no âmbito dos critérios definidos no RMAMA** – Regulamento Municipal de Apoios ao Movimento Associativo, para apoio na Conservação, Beneficiação e Conservação de Infraestruturas, Aquisição de Viaturas e na Aquisição de Equipamento.
- 6- Atribuição de **subsídio ao Banco Alimentar contra a Fome da Península de Setúbal**, para apoio à atividade regular de recolha e distribuição de bens de 1ª necessidade às instituições de solidariedade social do Concelho.
- 7- Atribuição de **subsídio ao Seminário de São Paulo de Almada** como contributo para edição de CD e realização da obra musical “Cânticos da Tarde e da Manhã”.
- 8- Idem – ao **Clube de Praças da Armada**, para apoio às despesas de organização das comemorações do 77º Aniversário da Revolta dos Marinheiros, o Dia Nacional da Praça das Forças Armadas e o 4º Aniversário da inauguração do Monumento ao marinheiro Insubmisso.
- 9- Idem – à **Santa Casa da Misericórdia de Almada**, para apoio à realização da Feira da Alimentação e Estilos de Vida Saudáveis.
- 10- Idem – à **Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Almada**, para apoio à exposição da 7ª Mostra de Filatelia e Colecionismo.
- 11- Atribuição de subsídio à **Associação de Pais do Jardim de Infância e Escola Básica da Quinta de Santa Teresa** para aquisição de computador, software e multifunções.
- 12- Atribuição de **subsídios a diversas Associações no âmbito do RMAMA**, para apoio na **conservação, beneficiação, conservação de infraestruturas e aquisição de viaturas**.