



## **Reunião de Câmara de 17 de julho de 2013**

De acordo com o Regimento elaborado nos termos da alínea a) do nº.1 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de setembro e aprovado em reunião ordinária de 17 de maio de 2000, e retificado em reunião ordinária de 6 de fevereiro de 2002, conforme as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de janeiro, junto envio a V. Exa, a Ordem de Trabalhos, respeitante à reunião ordinária, desta Câmara Municipal, referenciada em epígrafe e cujo teor a seguir se transcreve: -

-----

### **1 – Período Antes da Ordem do Dia.**-----

- **Informação sobre os despachos da Senhora Presidente e dos Senhores Vereadores.**

### **2 – Período da Ordem do Dia.**-----

#### **0.Orgãos Autárquicos**

1. Aprovar o ajustamento do calendário das reuniões de Câmara nos meses de agosto e setembro.
2. Aprovar protocolo entre o Município e a Associação Vale de Acór.
3. Aprovar a designação do Professor Sidónio Pardal como curador do acervo doado pela GAPTEC, bem como, protocolo entre o Município de Almada e o GAPTEC – Gabinete de Apoio à Universidade Técnica de Lisboa.

#### **1.ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, ESTRATÉGIA E GESTÃO AMBIENTAL**

##### **1.1.Administração e Finanças**

1. Aprovar a adjudicação definitiva do direito de ocupação da Loja nº.5 do Mercado da Cova da Piedade, das Lojas nºs 30 e 28 do Mercado do Feijó e Loja nº 2-9-2 do Mercado das Torcatas.

2. 4ª. Alteração Orçamental.
3. Aprovar a celebração de um contrato de comodato com a Associação Juvenil Jovens Unidos Rumo à Esperança (JURE).
4. Aprovar a celebração de um contrato de comodato com a URPICA – União dos Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Almada.
5. Aprovar a resolução do contrato celebrado a 19 de maio de 2001 entre o Município de Almada e a URPICA – União dos Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Almada, bem como, a celebração de novo contrato de comodato.
6. Aprovar a celebração de um contrato com Centro Social e Paroquial de Nossa Senhora da Conceição.
7. Aprovar a desanexação de um prédio com a área total de 928,00 m<sup>2</sup>, sito na Rua Conde Ferreira, n.º.3 em Almada, composto de edifício de 1 piso, “Quarteirão das Artes”.
8. Aprovar a alteração da condição segunda, de cedência do direito de superfície, a favor da Associação de Comproprietários e Moradores do loteamento 399 da Aroeira – Zona Verde / Ar Puro, aprovada na Reunião de Câmara de 23 de maio de 2012
9. Aprovar, relativamente ao direito de superfície constituído sobre a parcela de terreno com 311,10 m<sup>2</sup>, sita na Travessa de Neves Costa, Cova da Piedade, Concelho de Almada, a favor do Clube Recreativo Barroquense, a prorrogação dos prazos para início da construção do equipamento e sua conclusão, até ao final de 2018 e 2023.
10. Aprovar minuta de protocolo com o Grupo Desportivo da Cova da Piedade, para atribuição de posições do Plano de Ordenamento da Publicidade (POP).
11. Aprovar a celebração de um contrato de comodato com a AIPICA – Associação de Iniciativas Populares para a Infância do Concelho de Almada.
12. Aprovar a adjudicação definitiva do arrendamento do espaço de cafetaria no interior do edifício da Casa da Cerca, ao concorrente Sofia & Susana Madeira – Casa de Chá, Lda.
13. Revogar a deliberação tomada a 20 de julho de 2005, na qual foi aprovada a constituição de um direito de superfície, a título gratuito a favor da Associação dos Reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia da Caparica e constituir a favor da Fábrica da Igreja da Paróquia de Nossa Senhora do Monte de Caparica, um direito de superfície a título gratuito.
14. Aprovar a celebração de um contrato de comodato com ALMADAMÚSICA, Associação Cultural.

### **1.3.Assuntos Jurídicos**

1. Processo disciplinar N.º. 1/2013-MS;
2. Processo disciplinar N.º. 2/2013-MS:

### **1.5.Estratégia e Gestão Ambiental Sustentável**

1. Aprovar a Carta de Zonamento Acústico do Concelho de Almada.
2. Aprovar adesão do Município de Almada às iniciativas europeias “Semana Europeia da Mobilidade” e “Dia Europeu Sem Carros” 2013.
3. Aprovar protocolo de Colaboração entre o Município de Almada e a FCT da Universidade Nova de Lisboa para desenvolvimento de estágios curriculares e de estudos pós-graduados na área do Planeamento e Gestão Ambiental.
4. Aprovar protocolo de colaboração entre o Centro de Oceanografia da Faculdade de Ciências da Universidade de Lisboa e o Município de Almada para a Caracterização e Monitorização das Comunidades Marinhas do Concelho de Almada – julho de 2013/junho 2014.

## **3.PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO E OBRAS, FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL E CENTRO DE ARTE CONTEMPORÂNEA**

### **3.1.Administração Urbanística**

1. L 781/97 – Proposta de declaração de caducidade de alteração ao loteamento em nome de Joaquim Costa Domingos.
2. Pedido de aumento de compartes – Req.º. 4.432/12, em nome de Carlos José Gomes de Oliveira Patrício.
3. L/O/705/03 – Sol Posto, Capuchos, proposta de redução de garantia bancária, em nome de Casas do Convento – Investimentos Imobiliários, Lda.
4. L/O/785/01 - Obras de infraestruturas executadas na variante da EN 10-1. Proposta de cancelamento de garantia bancária em nome de CANTIAL – Empreendimentos Imobiliários S.A.
5. L/O/621/01 – Quinta da Estrela – Alvará de loteamento A-566/09. Proposta de cancelamento de hipoteca legal de lotes a pedido da Comissão de Administração Conjunta da AUGI 628.
6. Pedido de renovação de informação prévia sobre operação de loteamento – IPL n.º.4/03, a pedido de Carlos Alberto Pereira Almeida.

7. L 907/12 - Aroeira – Licença de loteamento em nome de Construções Norte Sul, Lda.
8. L/O/857/06 – Pêra de Cima – Alvará 562/09 – Proposta de redução da caução prestada.

### **3.2.Planeamento Urbanístico**

1. Aprovar proposta apresentada pela proprietária do edifício, retificada, para a execução de obras de recuperação do edifício sito na Rua D.José de Mascarenhas, nº. 33 – 33ª, em Almada, de acordo com o ponto 1 do capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana da ARU de Almada.
2. Homologar o teor das vistorias prévias, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples.

### **3.3.Planeamento Estratégico e Desenvolvimento Económico**

1. Aprovar protocolo de colaboração entre o Município de Almada e a Nova Almada Velha – Agência de Desenvolvimento Local para a atribuição dos espaços situados na designada Galeria Comercial do 2º piso do Mercado da Cova da Piedade.

## **4.RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL**

### **4.1.Recursos Humanos**

1. Aprovar renovação de contratos de prestação de serviços em regime de avença.

### **4.2.Saúde Ocupacional**

1. Proposta de parecer prévio da Câmara Municipal, para renovação do contrato de prestação de serviços médicos de medicina do trabalho para o Serviço de Saúde Ocupacional da CMA.

## **5.DESENVOLVIMENTO SOCIAL, INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS**

### **5.1.Educação e Juventude**

1. Atribuição de subsídios aos Agrupamentos de Escolas: Elias Garcia e Romeu Correia no âmbito do Programa de Apoio Alimentar, referente ao 1º Ciclo e Educação Pré-Escolar, para apoio ao funcionamento dos Refeitórios Escolares no 3º período do ano letivo 2011/2012.
2. Aprovar a atribuição de subsídios a cinco candidaturas das Marchas das Escolas relativas às Escolas e Jardins de Infância da rede pública.

3. Aprovar a Representação Municipal *nos Conselhos Gerais e nos Conselhos Gerais Transitórios*, nas Escolas Secundárias e Agrupamentos de Escolas da rede pública do concelho.
4. Aprovar a minuta da adenda ao contrato programa do programa das Atividades de Enriquecimento Curricular no 1º Ciclo do ensino básico remetido pela Direcção dos Serviços da RLVT da Direcção Geral dos Estabelecimentos Escolares.
5. Aprovação do protocolo de colaboração a estabelecer entre o Município de Almada, o Agrupamento de Escolas da Caparica e o Centro de Formação de Escolas do Concelho de Almada – AlmadaForma e a atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas da Caparica.
6. Atribuição de subsídios a cinco Agrupamentos Escolares do Concelho, para apoio ao funcionamento dos refeitórios escolares do ano letivo 2012/2013 1º Ciclo e Educação Pré-Escolar no âmbito do Programa de Apoio Alimentar.
7. Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Emídio Navarro, para Qualidade de Vida e Sustentabilidade – Educar a Pares.
8. Idem – Agrupamento Vertical de Escolas Miradouro de Alfazina, para apoio à deslocação da professora responsável pela coordenação do projecto Stukata a Berlim, no âmbito do concurso “Futuro das Cidades” promovido pela revista FOCUS.
9. Atribuição de subsídio a três Agrupamentos de Escolas, para apoio às despesas de utilização dos equipamentos informáticos.
10. Aprovar documento relativo a normativo para candidatura e participação na 4ª edição do Concurso de Graffiti de Almada – Manifestações “Mural” e “Vídeo” e valor de prémios.
11. Aprovar protocolos de colaboração e adendas aos protocolos, a estabelecer para o ano letivo de 2013/2014, referentes à implementação da componente de apoio à família com crianças matriculadas nos jardins de infância da rede pública.
12. Aprovar protocolo de colaboração referente à instalação de quiosque do serviço Almada Cresce Contigo a celebrar entre o Município de Almada e a de Freguesia do Laranjeiro.
13. Atribuição de subsídio à APPACDM de LISBOA – para assegurar o funcionamento do transporte adaptado para pessoas portadoras de deficiência.
14. Idem – à ALMADAMÚSICA – Associação Cultural, para fazer face aos custos de obras de beneficiação das instalações da antiga Escola Profissional de Música e Artes de Almada no Solar dos Zagallos.
15. Idem – aos candidatos às Bolsas de Estudo para Alunos do Ensino Superior.
16. Atribuição de subsídios ao Agrupamento Vertical de Escolas da Caparica e Agrupamento de Escolas Carlos Gargaté para apoio de projetos.

17. Atribuição de subsídio a três candidatos, para apoio ao transporte escolar de alunos matriculados em estabelecimentos de ensino localizado fora do concelho referente ao ano letivo de 2012/2013.
18. Atribuição de subsídio ao Grupo Local Best Almada, para apoio à realização do evento “Summer Course 2013”.
19. Idem – à Santa Casa da Misericórdia de Almada, para apoio à atividade “Projeto Geração Cool”, no ano 2013, promovida no âmbito do “Programa Escolhas – 5º Geração”.
20. Idem – ao Instituto Piaget – Cooperativa Para o Desenvolvimento Humano, Integral e Ecológico, CRL, para apoio da IX Edição do Curso Internacional de Direção e Pedagogia Coral “Vocalize 2013”.
21. Idem – à União Concelhia das Associações de Pais de Almada – UCAPA, para fazer face aos custos inerentes à organização do encontro “Que futuro para o território de educação no concelho de Almada”.
22. Idem – ao Agrupamento de Escolas do Monte de Caparica, para vários tipos de apoio.
23. Atribuição de subsídio (2ª. tranche) – à EGAS MONIZ – Cooperativa Mista de Ensino Superior, CRL.
24. Atribuição de subsídio ao Centro de Arqueologia de Almada e à Lifeshaker Associação.
25. Aprovar protocolo de colaboração referente à instalação de quiosque e home deposit do serviço de Almada Cresce Contigo a celebrar entre o Município de Almada e os Agrupamentos de Escolas António Gedeão, Daniel Sampaio, Caparica, Emídio Navarro, Elias Garcia, Francisco Simões e Romeu Correia e o Agrupamento de Escolas Monte de Caparica.
26. Aprovar protocolos de colaboração e adendas aos protocolos, a estabelecer para o ano letivo de 2013/2014, referentes ao apoio à vigilância das crianças das Escolas Básicas do 1º Ciclo durante o seu período de almoço.

## **5.2. Departamento de Cultura**

1. Aprovar a realização do contrato de prestação de serviços, para garantir o normal funcionamento do Auditório Fernando Lopes-Graça em Almada.

### **5.3.Ação Desportiva**

1. Proposta de emissão de parecer prévio da Câmara, para celebração de contrato de aquisição de serviços de apoio logístico e administrativo ao Programa Municipal ALMASÉNIOR, ALMADA MEXE COMIGO, ESCOLUNHAS DO DESPORTO e ALMADA MOVIMENTA
2. Aprovar minuta de protocolo de colaboração com apoio pecuniário, bem como, protocolo a celebrar, atribuindo apoios pecuniários ao Clube de Ciclismo de Almada.
3. Aprovar a cedência do Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada” no dia 30 de novembro de 2013 ao Centro de Cultura e Desporto do Pragal/Almada, para a realização do 24º aniversário do CCD Pragal/Almada
4. Atribuição de subsídios ao Agrupamento de Escolas Anselmo de Andrade, Escola Secundária com 3º Ciclo do Ensino Básico de António Gedeão e Escola Secundária com 3º Ciclo do Ensino Básico Daniel Sampaio, Sobreda, Almada, para suportar todas as despesas respeitantes à limpeza geral dos Pavilhões Gimnodesportivos.
5. Atribuição de subsídios a sete coletividades desportivas do concelho, no âmbito “Escolinhas de Desporto”.
6. Atribuição de subsídio ao Ginásio Clube do Sul para apoio na organização do “*Torneio MovBol-Andebol*” e Fase Concelhia dos Jogos do Futuro.
7. Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia da Sobreda para participação nas despesas do *50º Festival Hípico da Sobreda*.
8. Atribuição de subsídio ao Basket Almada Clube para apoio na organização do “*Torneio de veteranos, MovBol-Basquetebol*”.
9. Atribuição de subsídio a três entidades no âmbito da promoção da Ginástica.
10. Idem – o Núcleo Bola na Mão, Amigos do AAC, para participação nas despesas de organização da 33ª. Edição do Torneio Internacional de Juniores de Andebol “Cidade de Almada – Humberto Borges”.

### **5.4.Ação Sociocultural**

1. Atribuição de subsídios a instituições e ONG's de solidariedade social que intervêm no concelho, com pessoas, famílias e grupos mais desfavorecidos e em situação de precariedade e emergência social no âmbito do Plano de Emergência Social (PES), 2ª fase.
2. Atribuição de subsídios a um conjunto de grupos de teatro do concelho, no âmbito da 17ª Mostra de Teatro de Almada.

3. Atribuição de subsídio ao Clube de Ornitologia Almadense, para fazer face às despesas com a montagem da exposição.
4. Atribuição de subsídio ao Ninho de Víboras – Associação Cultural, para comparticipação nas despesas com a viagem para participação no Festival MINDELACT.
5. Atribuição de subsídio ao TEATRO EXTREMO – Companhia de Teatro Itinerante, Associação Cultural, para comparticipação nas despesas inerentes à alteração da data de desmontagem do espetáculo *Agnoia* integrado na 18º edição do Festival Sementes.
6. Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Emídio Navarro, para obras de melhoramento e alindamento da Escola no âmbito do 30º Festival Internacional de Teatro.
7. Atribuição de subsídio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Almada, para comparticipação nas despesas com as comemorações do 1º Centenário da Associação.
8. Idem – à CERCISA, para apoio às obras de beneficiação e ampliação da cozinha e refeitório e aquisição do respetivo equipamento.
9. Idem – Liga das Mulheres Moldavas em Portugal para comparticipação na aquisição de equipamento de escritório.
10. Idem – O Farol – Associação de Cidadania de Cacilhas para comparticipação na edição do livro *Contributos para a história de Cacilhas. As Margueiras*.
11. Idem – Sociedade Filarmónica Incrível Almadense para fazer face às despesas inerentes à realização do 11º Festival de Bandas Filarmónicas integrado na programação do Mês da Música.
12. Idem – Junta de Freguesia da Charneca de Caparica, para fazer face a despesas com a realização do 28º Festival do Folclore da Charneca de Caparica.
13. Idem – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental – APPACDM de Lisboa, com o objetivo de viabilizar, a execução dos programas “dança & Gira2, “Aventur.ar.te” e os 2Fins de Semana Diferentes”, entre Setembro de 2013 e julho de 2014.
14. Idem – Associação Lopes Graça, para apoio na edição de CD.
15. Idem – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Tiago de Almada, para apoio à Banda Filarmónica que acompanha a Procissão de S. João Baptista.

## **5.5.Turismo**

1. Aprovar protocolo de estágio curricular entre a Escola Superior de Hotelaria e Turismo do Estoril e o Município para formação em contexto de trabalho de licenciatura Gestão do Lazer e Animação Turística.
2. Atribuição de subsídio ao Clube dos Automóveis Antigos da Costa Azul para fazer face às despesas com a realização do “Rally Cidade de Almada”.