

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES Nº 03/2021

A reunião de 15 de fevereiro de 2021 teve início às 15 horas, por videoconferência. Foi presidida pela senhora Presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Luis Batista Parreira, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, Tiago David Costa Galveia, José Joaquim Gonçalves, Maria Amélia Jesus Pardal, António José Sousa Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Nuno Filipe Miragaia Matias e Joana Rodrigues Mortágua.

A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a:

a) Processos de obras deferidos (21) e Indeferidos (3);

b) Diário despesa de 1/2/2021 a 14/02/2021 de acordo com a Norma 26 do SNC-AP:

- Cabimentos	6.093.964,30 €
- Compromissos	4.057.379,48€
- Pagamentos	1.060.746,43€

c) Balancete-Saldo – 29.786.838,03€

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

1.1. Financeira

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta para a criação dos fundos de maneio a vigorar no ano de 2021.

1.3. Cultura

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de estabelecimento de contrato de comodato para cedência de espaços à Associação Cultural O Mundo do Espetáculo.

1.4. Património e Compras

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou adjudicar e aprovar as minutas de contrato dos lotes 1,2 e 3 do procedimento para aquisição de serviços de manutenção e reparação de elevadores em instalações Municipais, com a empresa GRUPNOR - ELEVADORES DE PORTUGAL, LDA.”

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou revogar a declaração de caducidade de adjudicação do lote 2 e 4 do procedimento por Concurso Público CPN01200S2020, para aquisição de serviços de conservação de espaços verdes, Parques Urbanos e Cemitérios, por lotes.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou constituir a favor do Clube Desportivo e Recreativo da Ramalha, um direito de superfície, a título gratuito, sobre o Prédio urbano, composto de terreno com a área de 380,70 m², sito na Ramalha, freguesia de Cova da Piedade, Concelho de Almada, confrontando do Norte com Rua José Justino Gomes, do Sul com Parque Infantil José Pedro Silva, de Nascente com lote 32/17, e do Poente com Rua do Clube Desportivo e Recreativo da Ramalha, na união das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas, com o valor patrimonial tributário de 459.674,16 €.

1.6. Infraestruturas e Obras Municipais

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a revisão de preços no valor de 6.438,17 €, acrescido do IVA à taxa legal de 6%, representando um encargo global de 6.824,46€, para a remodelação e Ampliação da Escola Básica Maria Rosa Colaço – Quinta da Alembrança – Feijó.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o projeto de execução de “PARQUE URBANO DE VILA NOVA DA CAPARICA”, sendo o preço base da presente empreitada, nos termos do n.º 1 do artigo 47.º do Código dos Contratos Públicos, fixado no Caderno de Encargos, no valor de 272.659,84 €.

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o projeto de execução de “EXECUÇÃO DE LIMPEZA DE GRAFFITIS”; sendo o preço base da referida empreitada nos termos do n.º 1 do artigo 47.º do C.C.P., o qual está fixado no Caderno de Encargos, no valor de 188.571,00€ ao qual acresce IVA à taxa.

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o lançamento do procedimento de contratação pública para a execução da E.O.P. denominada por: “Requalificação do Eixo Central de Almada – Fase 1-A”, a lançar por Concurso Público, bem como o preço base

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar adjudicação da E.O.P. denominada por: “Remoção das coberturas em chapa de fibrocimento com amianto, em Edifícios Escolares – Lotes A, B, C, D e E”.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde elaborado pelo adjudicatário, a Empresa EXTRACO, Construccions e Proxectos, S.A., no

âmbito da empreitada n.º 40/EOP/2020, designada por “Presídio da Trafaria - Reabilitação do Edifício 1, Demolição do Edifício 2 e Reabilitação da Praceta Porto de Lisboa”

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar projeto de execução de “Reabilitação do Edifício dos Paços do Concelho - Largo Luís de Camões - Almada”.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar projeto de execução de “Ampliação da E.B. Carlos Gargaté – Charneca de Caparica”, bem como o preço base.

2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.3. Educação e Juventude

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os critérios do 2º Orçamento Participativo Jovem.

2.4. Desporto

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a utilização gratuita do Complexo Municipal de Piscinas na Sobreda, por parte de Rui Jorge Saragoça de Sousa, atleta residente no concelho de Almada, o qual integra o processo de Alto Rendimento e Seleções Nacionais da Federação de Triatlo de Portugal, durante toda a época desportiva 2020/21.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a da minuta de Acordo de Parceria do Programa Municipal “Almada em Forma” – atividades de ar livre, a ser celebrado entre o Município de Almada e as Entidades parceiras sem fins lucrativos, para o ano civil de 2021, bem com a aprovação do cabimento referente à verba disponível no valor de 5.500,00€ para a realização da edição de 2021 do Programa Municipal “Almada em Forma” – atividades de ar livre.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO E ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.1. Administração Urbanística

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o pedido de licenciamento da operação de loteamento requerido por URBIVISTA – Sociedade Imobiliária Limitada, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 77.º .

3.2. Planeamento Urbanístico

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou revogar nos termos do artigo 165º e ss. do CPA, da deliberação que aprova a Proposta nº 676-2019, em reunião camarária de 19/08/2019, da candidatura apresentada pelo requerente, Fernando Pinto Ferreira, residente na Avenida da República, nº40, Bairro das Eiras, 2690-309 Santa Maria da Azóia.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os resultados do relatório de monitorização de operação de reabilitação da Área de Reabilitação Urbana Simples da Sobreda.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os resultados do relatório de monitorização de operação de reabilitação da Área de Reabilitação Urbana Simples de Cacilhas.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os resultados do relatório de monitorização de operação de reabilitação da Área de Reabilitação Urbana Simples do Pragal.

II Encerramento da Reunião