

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES Nº 31/2020

A reunião de 21 de dezembro de 2020 teve início às 15 horas, por videoconferência. Foi presidida pela senhora Presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Filipe Alexandre Pardal Pacheco, João Luís Serrenho Frazão Couvaneiro, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, Joaquim Estêvão Miguel Judas, Tiago David Costa Galveia, Catarina de Matos Pé-Curto, António José de Sousa Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Lina Cristina de Matos Gonzalez e Joana Rodrigues Mortágua. A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a:

a) Processos de obras deferidos (76) e Indeferidos (47);

b) Diário despesa de 16/11/2020 a 20/12/2020 de acordo com a Norma 26 do SNC-AP:

- Cabimentos	3.619.755,87 €
- Compromissos	4.955.679,97 €
- Pagamentos	14.790.208,74 €

c) Balancete-Saldo – 50.626.052,15 €

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃO AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a empreitada de remodelação da rede de adução e distribuição de água na EN 10.1 (2ª fase)

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as candidaturas no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo - 2ª Fase 2020, com atribuição de apoios, no total de € 323 935,00.

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

1.3. Cultura

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de alteração da Comissão de Acompanhamento do Teatro Municipal de Almada Joaquim Benite.

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a utilização, pelo Município, das duas salas de espetáculo da Academia de Instrução e Recreio Familiar Almadense (Contribuinte n.º 500 007 446), pelo valor de 45 000,00 €, nos termos do Contrato de Cedência.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração, a vigorar durante no ano civil de 2021 com o Teatro Extremo – Companhia de Teatro Itinerante, Associação Cultural, atribuindo um apoio no valor de 145.000,00 €.

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de adenda ao protocolo de colaboração com as bandas filarmónicas.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a prorrogação do prazo de vigência do Contrato de Cedência de Uso do Edifício Teatro Estúdio António Assunção, estabelecido com o Teatro Extremo - Companhia de Teatro Itinerante, Associação Cultural, para o período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2021.

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a transferência da verba destinada à gestão do edifício do Teatro Municipal Joaquim Benite, relativa a 100% do valor a atribuir para encargos da gestão do edifício no valor de 423.000,00 €, à Companhia de Teatro de Almada.

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a transferência da verba de 211.000,00 €, destinada ao apoio anual à programação e acolhimento desenvolvido pela Companhia de Teatro de Almada no Teatro Municipal Joaquim Benite.

1.4. Património e Compras

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a extinção do direito de superfície constituído, a título gratuito, a favor de GIRA - Grupo de Intervenção e Reabilitação Activa, IPSS, sob Parcela de terreno com a área de 1.350m², sita no Capuchos, freguesia de Caparica.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a celebração de adenda à Escritura celebrada em 27 de novembro de 2020, de Constituição de Direito de Superfície, a título gratuito, a favor de AlmaSã – Centro de Educação Especial de Almada (CEEA), Instituição Particular de Solidariedade Social, sobre o prédio urbano, composto de terreno para construção com 7.070,00 m², sito em Quinta dos Pianos, Sobreda, Concelho de Almada.

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar extinção do direito de superfície constituído, a título gratuito, a favor de a favor de Casa do Algarve do Concelho de Almada, sob Parcela de terreno com a área de 1.600m², registada no inventário de bens do Município com o número 10219, sita em Alameda Guerra Junqueiro, no Laranjeiro, Concelho de Almada.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a caducidade da adjudicação do contrato do lote 2 e 4 do procedimento para aquisição de serviços de Conservação de Espaços Verdes, Parques Urbanos e Cemitérios.

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Projeto de Decisão elaborado pelo júri e a conseqüente adjudicação à **BP Portugal - Comércio de Combustíveis e Lubrificantes, S.A.** pelo valor de 7.460.000,00€, da Concessão, pelo prazo de 20 anos, de Exploração de uma Estação de Serviço de Abastecimento de Combustíveis, sita no prédio municipal designado por Parcela C, sito na Quinta da Alembração, Feijó, no Concelho de Almada.

1.6. Infraestruturas e Obras Municipais

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou proceder à resolução do contrato de empreitada n.º 45/2018, com os fundamentos de facto e de Direito que melhor constam do projeto de ato administrativo aprovado na reunião de 16/11/2020, relativo à remodelação e ampliação da Escola Básica Maria Rosa Colaço.

2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.1. Economia e Desenvolvimento Local

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o encerramento dos Mercados municipais em dias de feriado do ano 2021.

2.3. Educação e Juventude

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta da Adenda ao Contrato-Programa das AEC, considerando o acerto financeiro a favor do Município de Almada, resultante da atualização, ao longo do ano letivo 2019/2020, do número de alunos inscritos no programa, nos Agrupamentos de Escolas em que o Município foi entidade Promotora das referidas atividades.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta da adenda da parceria para o ensino da música, com componente na formação de grupos de sopro e precursão entre o Município o Agrupamento de Escolas do Monte da Caparica e Sociedade Filarmónica União Artística Piedense e a atribuição de um apoio no valor de 5.280,00 €.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Almada, a Santa Casa da Misericórdia de Almada e os Agrupamentos de Escolas Miradouro de Alfazina e Monte de Caparica para realização de atividades complementares às AEC, entrar em vigor no ano letivo 2020/2021 e respetivos apoios.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a antecipação para 2020 do pagamento das 2.ªs tranches de apoio financeiro às Entidades parceiras do Município de Almada no âmbito da implementação das AAAF, no valor total de 866.781,61€.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Protocolo de Colaboração com a Associação Almada Mundo, para implementação de projeto de capacitação de docentes e da comunidade educativa no âmbito do Projeto Sextas-Feiras pelo Futuro – Mãos-à-Obra.

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a celebração do protocolo entre a Câmara Municipal de Almada e a Associação Lifeshaker e o apoio no valor pecuniário de no valor de 51.000,00€.

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo relativo ao Projeto Educativo de Flexibilidade Curricular a celebrar entre o Município de Almada e a Escola Secundária Cacilhas-Tejo, a atribuição de apoio financeiro, no valor total de 13.000,00€.

2.4. Desporto

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o reagendamento do evento desportivo Caparica Surf Fest para abril de 2021.

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as Condições Gerais de Organização e Participação do Troféu Almada em Atletismo “Mário Pinto Claro” – época desportiva 2020/21 e atribuição de comparticipações financeiras às Entidades organizadoras das Provas que constituem o presente Troféu, na época desportiva em apreço.

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência gratuita da Piscina Municipal da Sobreira, à Escola Secundária Daniel Sampaio.

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência gratuita do Campo de Ténis do Complexo Municipal dos desportos, ao Agrupamento de Escolas António Gedeão.

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência gratuita da Piscina Municipal da Caparica à Associação Padre Amadeu Pinto.

29. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os acordos de Cedência dos Pavilhões Desportivos Escolares a celebrar entre os Agrupamentos de Escolas e o Município de Almada.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO E ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.1. Administração Urbanística

30. A Câmara Municipal de Almada deliberou deferir o pedido de informação prévia nos termos do n.º 1 do art.º 14.º, e alínea a) do n.º 1 do art.º 16.º do RJUE, solicitado por Delfina Maria Luis Martins Pereira.

31. A Câmara Municipal de Almada deliberou indeferir o pedido de informação prévia de obras de edificação, apresentado através do requerimento n.º 7017/19 atendendo à desconformidade com o regulamento do alvará de loteamento e do art.º 91º do Regulamento do PDMA, nos termos do estabelecido no artigo 16.º, n.º 1, alínea a) do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, solicitado por Bruno Amilcar Vilela Monteiro, Lda.

3.2. Planeamento Urbanístico

32. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 23/11/2020 após a conclusão da obra no edifício sito na Rua Guedes Coelho, nº 12, na Trafaria, cujo resultado é de “Excelente”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro, reconhecendo assim a conclusão das obras, aprovando a emissão de certificado de conclusão da obra para o efeito de atribuição de benefícios fiscais e o envio à proprietária e ao serviço de finanças da área do imóvel.

33. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 29/09/2020 após a conclusão da obra no edifício sito na Rua 5 de outubro nº 70 - 72, na Trafaria, cujo resultado é de “Excelente”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro, reconhecendo assim a conclusão das obras, aprovando a emissão de certificado de conclusão da obra para o efeito de atribuição de benefícios fiscais e o envio à proprietária e ao serviço de finanças da área do imóvel.

34. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 13/10/2020 após a conclusão da obra no edifício sito na Rua Fernão Mendes Pinto, nº 7/Rua de Pernambuco nº 12, no Pragal, cujo resultado é de “Excelente”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro, reconhecendo assim a conclusão das obras, aprovando a emissão de certificado de conclusão da obra para o efeito de atribuição de benefícios fiscais e o envio à proprietária e ao serviço de finanças da área do imóvel.

35. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 18/11/2020 após a conclusão da obra no edifício sito na Rua 5 de outubro, 55, 57, 59, na Trafaria, cujo resultado é de “Excelente”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro, reconhecendo assim a conclusão das obras, aprovando a emissão de certificado de conclusão da obra para o efeito de atribuição de benefícios fiscais e o envio à proprietária e ao serviço de finanças da área do imóvel.

4. RECURSOS HUMANOS, SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUTENÇÃO E LOGISTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

4.2. Intervenção Social e Habitação

36. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a prorrogação do Protocolo com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Almada para a resposta do Espaço de Acolhimento Temporário.

37. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar continuidade do projeto de parceria, viabilizando o Café Memória de Almada, através da aprovação do aditamento à minuta do Protocolo de Colaboração a estabelecer entre o Município de Almada, a Sonae Sierra, a Alzheimer Portugal, a Santa Casa da Misericórdia de Almada e as seis instituições parceiras do Grupo Concelhio de Idosos. Atribuir à Associação Portuguesa de Familiares e Amigos de Doentes de Alzheimer um apoio o valor de 500,00 €.

38. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a resolução dos contratos de comodato descritos e identificados, constituídos a título gratuito a favor das seguintes Associações:

ASSOCIAÇÃO DE SURDOS DO CONCELHO DE ALMADA (ASCA)

ASSOCIAÇÃO JUVENIL UNIDOS RUMO À ESPERANÇA (JURE)

ASSOCIAÇÃO DE IMIGRANTES DO CONCELHO DE ALMADA

ASSOCIAÇÃO DOS FILHOS DE CALEQUISSE EM PORTUGAL (AFICAP)

39. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a transferência de verbas relativas à comparticipação nacional de despesas com a implementação de ações não previstas inicialmente no Projeto Almada Acolhe e comparticipação total de despesas que não foram consideradas elegíveis, mas que foram comprovadamente realizadas pelas entidades INFRA no âmbito da implementação das ações do projeto:

- Almada Mundo Associação Internacional: 3 092,00€

- Ass. de Professores do Concelho de Almada: 862,33€

- ÚNICA : 3 777,55€

40. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a adenda ao protocolo com o GIRA sobre a implementação da Residência de Suporte à Autonomia.

41. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de protocolo de parceria - CuiDando com o Instituto São João de Deus, de acordo com o compromisso assumido pela autarquia no âmbito da candidatura ao programa Portugal Inovação Social e atribuição de apoio no valor de 32.610,03 €.

42. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo de colaboração para implementação do Gabinete de Apoio à Vítima em Almada a celebrar entre o Município de Almada e Associação Portuguesa de Apoio à Vítima.

43. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo com a duração de 13 meses (Dez 2020 a Dez 2021) com o Instituto São João de Deus, para implementação da resposta de acolhimento noturno de pessoas em situação de sem abrigo de Almada no espaço da Escola António José Gomes, na Cova da Piedade, atribuindo um apoio no valor de 320.000,00 €.

4.4. Manutenção de Equipamentos e Frota

44. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Regulamento Interno de Utilização da Frota Municipal da Câmara Municipal de Almada.

5. ESPAÇOS VERDES, AMBIENTE E ENERGIA

5.2. Inovação, Ambiente, Clima e Sustentabilidade

45. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de parceria com a NOVA IMS – Nova Information Management School da Universidade Nova de Lisboa, para desenvolvimento da Estratégia Almada Circular Inteligente.

46. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar com efeitos retroativos à data de 04 de dezembro de 2019, a prorrogação do contrato de concessão referente à linha “Almada Bus Saúde/Circuito da Saúde”.

II Encerramento da Reunião