

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES Nº 16/2020

A reunião de 6 de julho de 2020 teve início às 15 horas, na Câmara Municipal de Almada, no Centro Juvenil de Sto. Amaro (Casa Amarela), sito na R. dos Álamos, no Laranjeiro. Foi presidida pela Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal de Almada em Exercício João Luís Couvaneiro, em substituição da senhora Presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Luis Batista Parreira, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Maria Teodolinda Silveira, Joaquim Miguel Judas, Tiago David Costa Galveia, Maria Amélia Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Nuno Filipe Miragaia Matias e Joana Mortágua.

A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a:

a) Processos de obras deferidos (10) e Indeferidos (10);

b) Diário despesa a 06/07/2020 de acordo com a Norma 26 do SNC-AP:

- Cabimentos	1.767.918,42 €
- Compromissos	5.207.882,44 €
- Pagamentos	4.961.652,61 €

c) Balancete-Saldo – 50.126.963,96 €

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃO AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o contrato – programa para 2020 com a WEMOB.

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as candidaturas no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Movimento Associativo – 1ª fase 2020.

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA

1.3. Cultura

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o reagendamento, mantendo as comparticipações atribuídas às candidaturas de projetos apoiados no âmbito da 2ª fase do concurso RMAMA 2019 – Cultura.

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência dos salões nobres do Solar dos Zagallos, no dia 4 de agosto, a partir das 10h00, para montagens, preparação da sala e acolhimento das filmagens do projeto cinematográfico dos alunos do Curso “Cinema, Vídeo e Comunicação Multimédia” da Universidade Lusófona, bem como a isenção da respetiva taxa.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a ratificação do despacho 224/2020 relativo ao apoio Festival Internacional de Teatro de Almada.

1.4. Património e Compras

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a ratificação do despacho de adjudicação e aprovação da minuta de contrato do procedimento pré-contratual por concurso público, para aquisição de licenciamento de software Microsoft.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de contrato do procedimento para prestação de serviços de reparação de viaturas pesadas do Município de Almada por 2 anos, com a BASRIO – Metalomecânica e Equipamentos Rodoviários, Sa.

1.6. Infraestruturas e Obras Municipais

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a anulação do anterior procedimento e decisão de contratar para lançamento de novo procedimento por Concurso Público, relativa á E.O.P. “Cacilhas – Tejo – Visualização das Salgas Romanas e Qualificação do Circuito Trístico do Tejo”.

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o lançamento do procedimento da Empreitada de Obra Pública, para a requalificação da R. dos Pescadores.

2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.1. Economia e Desenvolvimento Local

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de Medidas de Mitigação de Impacto Económico da COVID 19.

2.3. Educação e Juventude

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o despacho 221/2020, relativo ao ajustamento das mensalidades e desistência nas Atividades de Animação e de Apoio à Família.

2.4. Desporto

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o reagendamento no âmbito da COVID 19, de eventos desportivos e intervenções, mantendo as comparticipações atribuídas, as quais submeteram candidaturas no âmbito da 2ª Fase do RMAMA 2019.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a manutenção das comparticipações financeiras atribuídas às Entidades do Movimento Associativo, de acordo com o aprovado em Reunião de Câmara no passado dia 04 de novembro de 2019, relativas à organização de provas no âmbito do Troféu Almada em Atletismo “Mário Pinto Claro” – época desportiva 2019/20 (as provas foram canceladas em virtude dos acontecimentos relacionados com a pandemia COVID-19), transitando essas mesmas comparticipações financeiras para a organização das provas na época desportiva 2020/2021.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURIDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANISTICO E ATENDIMENTO AO MUNICIPE

3.1. Administração Urbanística

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir informação prévia favorável, para a viabilidade de construção, sita na R. Miguel Ângelo, união de freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 16.º do regime jurídico da urbanização e edificação (RJUE), aprovado pelo D.L. 555/99, de 16 de dezembro, e subsequentes alterações, ficando a realização da operação urbanística projetada sujeita ao procedimento de comunicação prévia.

3.2. Planeamento Urbanístico

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios” datada de 17/04/2020 ,antes da obra no edifício sito na Rua dos Trabalhadores Rurais, nºs 16 a 24, no Monte de Caparica, cujo resultado da avaliação é de “Péssimo”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro, aprovar o orçamento apresentado pela proprietária do edifício atrás melhor identificada, retificado, no valor de 1.075.898,37€ , que inclui o IVA à taxa legal de 6% e aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, atentas as atribuições municipais no domínio do ordenamento do território e urbanismo, nos termos do Ponto 1 do Capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples da ARU do Monte de Caparica, no valor de 2.500€ aprovado para o ano de 2021, com previsão de pagamento no mês de outubro, que a comparticipação camarária em causa só seja depositada para a conta bancária da proprietária do imóvel, após realização de inspeção

por técnicos da DMOMU/DPU/DRRU ao edifício, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor da Vistoria Prévia comprovativa do estado de conservação do prédio sito na Rua Tenente Valadim, nº 21, na Cova da Piedade e das obras de que carece, resultante da inspeção realizada e que abaixo se identifica, a fim de instruir o pedido de comparticipação, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples, ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a nomeação dos membros da Comissão de Vistorias do Município de Almada.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir informação prévia favorável, referente a obras de requalificação para o edifício na R. dos Pescadores, Av. General Moutinho e R. Tenente Maia, na Trafaria nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 16.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo D.L. 555/99, de 16 de dezembro, e subsequentes alterações, ficando a realização da operação urbanística projetada sujeita ao procedimento de licenciamento.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar que ao arruamento relativo ao Loteamento 917/17, Aroeira, União das Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda, com início e fim na Rua António Dacosta, seja atribuída a designação toponímica de R. Albino Moura, de acordo com o proposto pelo “Grupo de Amigos de Albino Moura” e pela respetiva Junta de Freguesia.

4. RECURSOS HUMANOS, SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUTENÇÃO E LOGISTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

4.2. Intervenção Social e Habitação

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou ceder, a título oneroso, com a aplicação de uma renda simbólica de 4,39€ (quatro euros e trinta e nove cêntimos) por mês, do espaço sito na Av. D. João I, nº 35 – A, em Almada, à Santa Casa da Misericórdia de Almada para implementação do CLDS-4G de 2020 a 2023 (tempo de duração do projeto).

4.3. Recursos Humanos

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o recurso a procedimento concursal para o recrutamento de trabalhadores a termo certo para reforços da Época Balnear 2020.

II Encerramento da reunião

