

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES N.º 04/2020

A reunião de 17 de fevereiro de 2020 teve início às 15 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Luís Batista Parreira, João Luís Couvaneiro, Maria Teodolinda Silveira, Joaquim Estevão Miguel Judas, José Manuel Raposo Gonçalves, Maria Amélia de Jesus Pardal, António Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Nuno Filipe Miragaia Matias e Luís Filipe da Cruz Pereira.

A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a:

a) Processos de obras deferidos (17) e Indeferidos (2);

b) Diário despesa a 17/02/2020 de acordo com a Norma 26 do SNC-AP:

- Cabimentos	80.949.328,03 €
- Compromissos	56.607.410,24 €
- Pagamentos	4.670.906,08 €

c) Balancete-Saldo – 44.863.046,12 €

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA

1.4. Património e Compras

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a adjudicação da minuta de contrato para prestação de serviços de lavagem e higienização de contentores de superfície do Concelho de Almada.

1.5. Auditoria, Planeamento, Estudos e Controle Orçamental

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a alteração do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Almada.

1.6. Infraestruturas e Obras Municipais

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou declarar extinto o procedimento concursal público para execução da empreitada de obra pública denominado “Sítio da Fábrica de Salgas Romanas de Cacilhas”, por força da inexistência de propostas apresentadas.

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o projeto de execução de “Cacilhas – Tejo: Visualização das Salgas Romanas e Qualificação do Circuito Turístico do Tejo”; Aprovar o Preço Base da referida empreitada nos termos do art.º 47º n.º 1 do CCP fixado no Caderno de Encargos no valor de 1.747.050,00 Euros;

Aprovar a programação da despesa, no valor de 1.851.873,00 Euros (inclui o IVA), no PPI nº 2016/I/13 do «Núcleo Museológico de Cacilhas», tendo em conta o prazo global de execução da obra 240 (duzentos e quarenta) dias, da seguinte forma:

Ano 2020: 700.000,00 €

Ano 2021: 1.151.873,00 €

Aprovar o lançamento da EOP de “Cacilhas – Tejo: Visualização das Salgas Romanas e Qualificação do Circuito Turístico do Tejo”, por Concurso Público, nos termos do art.º 19º, alínea b) do referido C.C.P., com as alterações introduzidas pelo D.L. nº 111- B/2017 de 31/8.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o preço Base da referida empreitada nos termos do art.º 47º n.º 1 do CCP fixado no Caderno de Encargos no valor de 417.234,42 €;

Aprovar a programação da despesa no valor de 442.268,49 € (inclui o IVA), no PPI 2019/I/27, “Requalificação da Rua dos Pescadores - Costa da Caparica”, tendo em conta o prazo global de execução da obra 120 (cento e vinte) dias, da seguinte forma:

- Ano 2020: 442.268,49 €

Aprovar o lançamento da EOP de “Requalificação da Rua dos Pescadores – Costa da Caparica”, por Concurso Público, nos termos do art.º 19º, alínea b) do referido C.C.P., na sua atual redação;

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o projeto de execução de “Percursos Escolares Cicláveis – Fases A e B” documento que se junta em anexo e que faz parte integrante da presente proposta;

Aprovar o Preço Base da referida empreitada nos termos do artº 47º nº 1 do CCP fixado no Caderno de Encargos no valor de 768.428,28 €;

Aprovar a programação da despesa, no valor de 814.533,98 € (IVA Incluído), no PPI 2016/I/15, tendo em conta o prazo global de execução da obra 210 (duzentos e dez) dias, da seguinte forma:

Ano 2020: 400.000,00 €

Ano 2021: 414.533,98 €

Aprovar o lançamento da EOP de “Percursos Escolares Cicláveis – Fases A e B”, por Concurso Público, nos termos do artº 19º, alínea b) do referido C.C.P., com as alterações introduzidas pelo D.L. nº 111-B/2017 de 31/8.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o relativo à reabilitação do Jardim da Cova da Piedade o valor relativo aos Trabalhos Complementares n.º 1, referente a “Infraestruturas

Elétricas”, no valor de 7.330,40 €, acrescido do IVA à taxa legal de 6%, representando um encargo global de 7.770,22 euros.

Aprovou a minuta de contrato adicional em anexo, nos termos conjugados dos artigos 96º e 98º, nº 1, ambos do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua atual redação.

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Preço Base da empreitada de renovação e Reabilitação do Sistema AVAC do Complexo Municipal dos Desportos nos termos do art.º 47º, nº 1 do CCP fixado no Caderno de Encargos no valor de 346.364,50 €;

Aprovar a programação da despesa no valor de 367.146,37 € (inclui o IVA), no PPI 2020/I/5, “Renovação e Reabilitação do Sistema de AVAC do Complexo Municipal de Desportos- Piscinas”, tendo em conta o prazo global de execução da obra 90 dias, da seguinte forma:

- Ano 2020: 367.146,37 €

Aprovar o lançamento da EOP de “Renovação e Reabilitação do Sistema de AVAC do Complexo Municipal de Desportos- Piscinas”, por Ajuste Direto, nos termos do art.º 24º, nº 1 alínea c) do referido C.C.P., na sua atual redação conforme a Informação de Serviço nº 74/SMPC/2019, datada de 25 de outubro e Informação de Serviço nº 23/DMDS/DD/2019, datada de 28 de outubro;

ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o início ao procedimento de Regulamento de Ocupação de Espaço Público e Publicidade da Rua dos Pescadores.

2.3. Educação e Juventude

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Regulamento do Concelho Municipal da Juventude.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os apoios financeiros aos Agrupamentos de Escolas do Concelho de Almada para a aquisição de fardamentos:

Agrupamento de Escolas Anselmo de Andrade

Contribuinte N.º 600 083 136

Organismos da Administração Pública

200,00€ (duzentos euros)

- Agrupamento de Escolas António Gedeão

Contribuinte N.º 600 077 250

Organismos da Administração Pública

450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros)

- Agrupamento de Escolas da Caparica Contribuinte n.º 600 074 609

Organismo da Administração Pública

450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros)

- Agrupamento de Escolas Carlos Gargaté

Contribuinte n.º 600 083 462

Organismo da Administração Pública

300,00€ (trezentos euros)

- **Agrupamento de Escolas Daniel Sampaio**

Contribuinte n.º 600 083 098

Organismo da Administração Pública

450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros)

- **Agrupamento de Escolas Elias Garcia**

Contribuinte n.º 600 078 027

Organismo da Administração Pública

300,00€ (trezentos euros)

- **Agrupamento de Escolas Emídio Navarro**

Contribuinte N.º 600 076 245

Organismos da Administração Pública **600,00€** (seiscentos euros)

- **Agrupamento de Escolas Francisco Simões**

Contribuinte n.º 600 084 183

Organismo da Administração Pública

350,00€ (trezentos e cinquenta euros)

- **Agrupamento de Escolas Miradouro de Alfazina**

Contribuinte n.º 600 079 155

Organismo da Administração Pública

250,00€ (duzentos e cinquenta euros)

- **Agrupamento de Escolas Monte de Caparica**

Contribuinte n.º 600 077 659

Organismo da Administração Pública

450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros)

- Organismos da Administração Pública

400,00€ (quatrocentos euros)

- **Agrupamento de Escolas da Trafaria**

Contribuinte N.º 600 072 274

Organismos da Administração Pública

400,00€ (quatrocentos euros)

Indexar a respetiva despesa à rubrica orçamental

Agrupamento de Escolas Romeu Correia

Contribuinte n.º 600 084 302

Organismo da Administração Pública

300,00€ (trezentos euros)

- **Agrupamento de Escolas Prof. Ruy Luís Gomes**

Organismos da Administração Pública

400,00€ (quatrocentos euros)

- **Agrupamento de Escolas da Trafaria**

Contribuinte N.º 600 072 274

Organismos da Administração Pública

400,00€ (quatrocentos euros)

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a realização do acerto à mensalidade relativa aos apoios à família de janeiro 2020 das 53 crianças que frequentam as AAAF na EB n.º 1 Feijó, da seguinte forma:

- Mensalidade escalão C: redução no valor de 10,38€;
- Mensalidade escalão B: redução no valor de 5,19€.

PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURIDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, ATENDIMENTO AO MUNICIPE

3.1. Administração Urbanística

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar criação da Equipa de Projeto de Apoio à Gestão Urbanística e a designação da respetiva Coordenadora.

3.2. Planeamento Urbanístico

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar delimitação da Área de Reabilitação Urbana da Costa da Caparica em conformidade com o cartograma constante no Capítulo II, do projeto da Operação de Reabilitação Urbana Simples da Costa da Caparica.

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios (antes das obras)” do edifício sito R. Manuel Febrero, nºs 160-162, na Cova da Piedade, datada de 13/01/2020, cujo resultado da avaliação é de “Mau”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.

Aprovou o orçamento apresentado pela proprietária do edifício atrás melhor identificado, retificado, no valor de 282.061,23€, que inclui o IVA à taxa legal de 6%.

Aprovou a comparticipação municipal, não reembolsável, atentas as atribuições municipais no domínio do ordenamento do território e urbanismo, nos termos do Ponto 1 do Capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples da ARU da Cova da Piedade.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 10/09/2019 Rua 1º de Maio, nº 5, no Porto Brandão antes da obra no edifício sito , cujo resultado da avaliação é de “Péssimo”, nos termos do art.º 5º do DL nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.

Aprovou o orçamento apresentado pela proprietária do edifício atrás melhor identificada, retificado, no valor de 134.908,97€, que inclui o IVA à taxa legal de 6%.

Aprovou a comparticipação municipal, não reembolsável, atentas as atribuições municipais no domínio do ordenamento do território e urbanismo, nos termos do Ponto 1 do Capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples da ARU do Porto Brandão, no valor de 2.500€ a cabimentar e comprometer na rubrica orçamental nº 3002/0701150D do PPI 2011/I/3 aprovado para o ano de 2021, com previsão de pagamento no mês de março.

Aprovou que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária da proprietária, após realização de inspeção por técnicos da DMOMU/DPU/DRRU ao edifício, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

3.5. Proteção Civil

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as minutas do Contrato Programa para Apoios 2020-2022 com as Associações Humanitárias de Bombeiros Voluntários.

4. RECURSOS HUMANOS, SAUDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUNTEÇÃO E LOGISTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

4.1. Higiene Urbana

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o protocolo de colaboração com a AMARSUL.

4.2. Intervenção Social e Habitação

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o apoio financeiro ao GIRA, no valor de 9.792,62 €, para apoio á remoção da cobertura de amianto e do edifício dos Capuchos.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar nos termos do disposto na alínea r) do nº 1 do Artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais constante do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que aprova o regime jurídico das Autarquias locais, solicitar a sua adesão às cinco Comissões Sociais de Freguesia:

- Comissão Social Freguesias de Almada, Cova Piedade, Pragal, Cacilhas;
- Comissão Social Freguesias de Caparica e Trafaria;
- Comissão Social Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda;
- Comissão Social Freguesia de Costa de Caparica;
- Comissão Social Freguesias de Laranjeiro e Feijó.

5. ESPAÇOS VERDES, AMBIENTE E ENERGIA

5.1. Espaços Verdes e Serviços Conexos

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de protocolo de colaboração entre o município de Almada e a OHG – Associação Onde Há Gato Não Há Rato e a atribuição de apoio financeiro no valor de 43.000,00 €, o qual será atribuído em 5 tranches.

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO