

# MUNICÍPIO DE ALMADA



## CÂMARA MUNICIPAL

### **BOLETIM DE DELIBERAÇÕES N.º16/2019**

A reunião de 17 de junho de 2019 teve início às 15 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Luis Batista Parreira, João Luis Serrenho Frazão Couvaneiro, Rui César da Silva Carvalheira, Joaquim Estevão Miguel Judas, Tiago David Costa Galveia, Maria Amélia de Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Nuno Filipe Miragaia Matias, Joana Rodrigues Mortágua e Lina Cristina de Matos Gonzalez.

A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos (69) e indeferidos (12); Autorizações de pagamento do nº 3.277 ao nº 3.581 no valor de 2.909.914,59€; Balancete-Saldo – 33.155.985,13€.

## **II PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **0.ORGÃOS AUTÁRQUICOS**

1.A Câmara Municipal de Almada deliberou rejeitar, para o ano de 2019, a transferência de competências da Administração Central para os órgãos municipais.

### **1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA**

#### **1.3. Cultura**

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou disponibilizar um fundo de maneiio no valor de 400€, para a realização da 11ª edição da Festa na casa da Cerca.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou fixar o preço de venda ao público dos Títulos de Ingresso/Bilhetes para assistir à final das Marchas Populares, que se realizará no Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada”, no dia 29 de junho, no montante de 3,00€ (Três Euros) cada;

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o apoio à organização da 36ª edição do Festival de Teatro de Almada, no montante de 225.000,00€ (Duzentos e Vinte e Cinco Mil Euros), a favor da Companhia de Teatro de Almada.

#### **1.4. Património e Compras**

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a contratação de serviço complementares, no âmbito do contrato n.º 157/2015 celebrado entre o Município de Almada e a NOS Comunicações SA, relativo ao fornecimento de Comunicações Móveis e Fixas no valor de 44.280,33€, acrescido de IVA, prorrogando o respetivo prazo por um período adicional de 5 meses.

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir autorização para a reposição do equilíbrio financeiro do contrato n.º 38/2017, ao abrigo do artigo 314.º do Código dos Contratos Público, com o aumento total do preço do contrato em 10.931,36€, acrescido de IVA, e a respetiva assunção de encargos plurianuais daí decorrentes, ao abrigo da autorização que lhe foi conferida pela Assembleia Municipal, prevista nas Regras de Execução do Orçamento e da Grandes Opções do Plano de 2019.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de contrato de “Prestação de serviços de limpeza urbana em Freguesias do Concelho de Almada”, pelo prazo de dois anos”, a celebrar entre o Município de Almada e “SUMA SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE, S.A.

#### **1.5. Auditoria, Planeamento, Estudos e Controlo Orçamental**

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, as demonstrações financeiras consolidadas do Município de Almada, relativas ao ano de 2018.

#### **1.6. Infraestruturas e Obras Municipais**

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou adjudicar o procedimento de Concurso Público para a empreitada designada por “Sinalização Horizontal e Vertical na Rede Viária – Charneca de Caparica e Sobreda” à empresa “Trafiurbe - Sinalização, Construção e Engenharia, SA.”, pessoa coletiva nº 501 804 013, pelo valor de 388.000,00 € (trezentos e oitenta e oito mil euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor (6%) no valor de 23.280,00€ , representando o encargo global de 411.280,00€ e pelo prazo de execução de 30 meses.

### **2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO**

#### **2.3 Educação e Juventude**

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou proceder à anulação das taxas adicionais aplicadas a todos os utilizadores do serviço Almada Cresce Contigo de novembro de 2017 a 2 de janeiro de 2019 e das refeições marcadas e não consumidas e crédito das mesmas a todos os utilizadores do Almada Cresce Contigo.SA.”

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as condições de participação do programa Férias Jovens - Verão 2019.

#### **2.4 Desporto**

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou atribuir um apoio pecuniário de 900,00€ à AlmaSã - Centro de Educação Especial de Almada, de 900,00€ à Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental (APPACDM) e de 1500,00€ ao Centro de Cultura e Desporto do Pragal/Almada, no âmbito do modelo organizacional do Programa Municipal “*Special Ludus*”.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as Condições Gerais de Organização e Participação do Programa Municipal de Apoio à Promoção e Desenvolvimento da Formação Desportiva – “Escolinhas de Desporto”.

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente à cedência de utilização a título gratuito, da nave do Complexo Municipal dos Desportos, à Academia Showit - Associação de Artes e Espetáculos, para a realização do espetáculo final de atividades do ano letivo 2018/2019, nos dias 12, 13 e 14 de julho de 2019.

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente, à cedência de utilização a título gratuito, da Nave do Pavilhão Municipal da Charneca de Caparica ao Clube de Patinagem do Sul, para realização do evento Campeonato Distrital de Iniciados e Cadetes, nos dias 29 e 30 de junho 2019.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente, à cedência de utilização a título gratuito, de uma pista da piscina do Complexo Municipal dos Desportos, ao CAF da Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB 2/3 da Alembrança, para a realização das suas férias escolares, nos dias 17, 24 e 31 de julho de 2019, no período da manhã.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente, a cedência de utilização a título gratuito, da Nave do Pavilhão Municipal da Costa Caparica para Torneio de Basquetebol “Artur Cruz”, entre os dias de 19 de junho e 19 de julho de 2019, entre as 19h30 e as 23h30.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente a cedência de utilização a título gratuito, de uma pista da piscina do Complexo Municipal dos Desportos, ao Centro de Cultura e Desporto do Pragal/Almada, para a realização das suas férias desportivas, nos dias 26 de junho, 3 e 10 de julho de 2019.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente a cedência de utilização a título gratuito, Da Nave do Pavilhão Municipal da Charneca de Caparica para Campo de Férias Radical entre os dias 25 junho a 9 de agosto de 2019 entre as 08h30 e as 09H30 e as 17H00 e as 18h00.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente a cedência de utilização a título gratuito, da Nave do Pavilhão Municipal do Laranjeiro para Torneio de Andebol “Cidade de Almada”, nos dias de 27 a 30 de junho 2019 e da Nave do Pavilhão Municipal da Escola Daniel Sampaio para Torneio de Andebol “Cidade de Almada”, nos dias de 27 e 28 de junho 2019.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente a cedência de utilização a título gratuito, da Nave do Pavilhão Municipal da Costa Caparica para Campo de Verão “Free Style Camp”, entre os dias 1 Julho a 2 de Agosto 2019 entre as 08h00 e as 18h00.

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente atribuir subsídios referente às despesas de limpeza geral dos Pavilhões Gimnodesportivos, no período de 6 meses, até junho de 2019, ao Agrupamento de Escolas Anselmo de Andrade (4.080,00€), ao Agrupamento de Escolas António Gedeão (4.080,00€), ao Agrupamento de Escolas Daniel Sampaio (6.123,00€),

ao Pavilhão da Escola Sede do Agrupamento (6.123,00€), ao Pavilhão Escola Básica Integrada de Vale Rosal (3.000,00€), e ao Agrupamento de Escolas Miradouro de Alfazina (6.123€).

### **3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURIDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO E ATENDIMENTO AO MUNICÍPE**

#### **3.1. Administração Urbanística**

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o estudo de conjunto em anexo, que faz parte integrante da presente proposta, aplicando para o efeito, a taxa prevista no n.º 8.12.1.7. do RTTMA, referente aos lotes sito nos n.ºs 28, 30 e 32 da Av. Do Oceano, Costa da Caparica, nos termos e ao abrigo do disposto nos n.ºs 1 e 2 do art.º 47 do Regulamento Urbanístico do Município de Almada.

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o estudo de conjunto em anexo, que faz parte integrante da presente proposta, aplicando para o efeito, a taxa prevista no n.º 8.12.1.7. do RTTMA, referente ao tecido urbano imediatamente ao envolvente ao edifício existente na rua Bulhão Pato, n.º 6 na Costa da Caparica, nos termos e ao abrigo do disposto nos n.ºs 1 e 2 do art.º 47 do Regulamento Urbanístico do Município de Almada.

#### **3.2 Planeamento Urbanístico**

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a “Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios”, datada de 06/05/2019, cujo resultado da avaliação é de “Péssimo, após ter sido efetuada vistoria prévia em 04/04/2016, e cujos pressupostos se mantêm, ao edifício sito na Rua Latino Coelho, n.ºs 15-17, em Almada, inscrito na matriz predial urbana com o n.º 179 da União das Freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas,

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor das Vistorias Prévias comprovativas do estado de conservação dos prédios e das obras de que carecem, resultantes da inspeção realizada aos prédios sitos na Rua Henriques Nogueira, n.º 8, n.º10 e n.º12 em Almada, Rua Cândido dos Reis, n.ºs 2 a 12/Beco do Bom Sucesso, n.ºs 1-3, em Cacilhas, na Rua Comandante António Feio, n.º 10, em Cacilhas e na Rua Marquês de Pombal, n.º 24, na Trafaria

#### **3.3 Jurídico**

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Processo Disciplinar n.º 1/2018-MS

### **4. RECURSOS HUMANOS, SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUTENÇÃO E LOGÍSTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO**

#### **4.2 Intervenção Social e Habitação**

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar A criação de um fundo maneio, a ser gerido no DISH, com um valor de € 300/ ano (trezentos euros ano) que se destinará à aquisição de bilhetes de espetáculos/idas a museus e outras atividades que se entendam estimulantes e enriquecedoras no âmbito do projeto “Meio no Meio” que terá a duração 3 anos, com início em 2019 e término em dezembro de 2021.

29. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de € 430,00 (quatrocentos e trinta euros) à ALA-ALA – ASSOCIAÇÃO DE PESCA ARTESANAL, LOCAL E COSTEIRA E DE APOIO SOCIAL AOS PESCADORES, com vista à sua participação nas Marchas da Infância no ano 2019.

#### **4.3 Recursos Humanos**

30. A Câmara Municipal de Almada deliberou Aprovar o recurso à reserva de recrutamento do procedimento concursal comum, destinado ao recrutamento de 58 Assistentes Operacionais (Ação Educativa), constituída após a homologação da respetiva lista unitária de ordenação final, em 28-12-2017, pela Senhora Vereadora dos Serviços Municipais de Recursos Humanos, Saúde Ocupacional, Higiene Urbana, Manutenção e Logística, Ação e Intervenção Social e Habitação, Dr.ª Teodolinda Silveira, e que se mantém válida até 28-06-2019, para o preenchimento de treze (13) de postos trabalho para o exercício da atividade de AÇÃO EDUCATIVA.

31. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a concessão de um apoio financeiro no valor de 27.500,00€, a transferir para a Casa do Pessoal da Câmara Municipal de Almada e SMAS, para a aquisição de serviços e ofertas a atribuir na homenagem aos trabalhadores da Câmara Municipal de Almada e Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, que completaram 25 anos ao seu serviço.

#### **4.4. Manutenção de Equipamentos e Frota**

32. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o Despacho da sra. Presidente, de 27.05.2019, renovando por mais um (e ultimo) ano, o contrato de aquisição de serviços de manutenção e reparação de elevadores em instalações do Município de Almada, na sequência do contrato celebrado a 31.05.2017, entre o Município de Almada e a sociedade Otis Elevadores

### **III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO**

#### **IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**