

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES N.º4/2019

A reunião de 6 de fevereiro de 2019 teve início às 18 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Parreira, João Luís Couvaneiro, Maria Teodolinda Silveira, Joaquim Judas, José Manuel Gonçalves, Maria Amélia Jesus Pardal, António Matos, Lina Cristina de Matos Gonzalez, Nuno Matias e Joana Mortágua.

A Câmara foi informada dos despachos da Sra. Presidente feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos (64) e indeferidos (4); Autorizações de pagamento n.º 20 a 459 no valor de 4.279.600,90 € ; Balancete-Saldo – 36.917.187,84 €.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a nova denominação da empresa municipal ECALMA para WEMOB, bem como os estatutos e o aumento do capital social.

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA

1.3.CULTURA

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a celebração de protocolo de colaboração, com a Companhia Paulo Ribeiro para a criação da Casa da Dança de Almada.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, o protocolo de cooperação com a AMEC-Metropolitana e a atribuição de verba no valor de 25 000 €, condicionando a atribuição do referido apoio, ao preenchimento das condições de elegibilidade exigíveis nos termos dos regulamentos municipais.

1.4. PATRIMÓNIO E COMPRAS

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de protocolo, para a instalação dos serviços dos Juízos de Execução, Local Cível e de Trabalho de Almada, no edifício da antiga Cooperativa Piedense.

1.6. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Acordo de Mutação Dominal a celebrar com as Infraestruturas de Portugal.

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a adjudicação da empreitada de «Execução de Espaços Exteriores do Bairro Madame Faber» ao concorrente SUBMERCÍ – Construção e Urbanizações Lda.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o lançamento do procedimento de Empreitada de Obra Pública de «Presídio da Trafaria – Reabilitação do Edifício n.º 3», por concurso público.

8. Requalificação e valorização do espaço público - Charneca de Caparica e Sobreda – Empreitada de Obra Pública – Lançamento do Procedimento – **Proposta retirada.**

9. Obras de consolidação de muros de suporte na via pública – Empreitada de obra pública – Lançamento do procedimento – **Proposta retirada.**

10. Obras em edifícios municipais – Eletricidade – Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

11. Execução de reparações diversas em edifícios municipais – Coberturas - Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

12. Sinalização horizontal e vertical na rede viária – Monte da Caparica, Trafaria e Costa da Caparica - Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

13. Sinalização horizontal e vertical na rede viária – Almada, Feijó e Laranjeiro - Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

14. Reparação e construção de diversos pavimentos pedonais e rodoviários - Charneca de Caparica e Sobreda - Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

15. Reparação e construção de diversos pavimentos pedonais e rodoviários - Monte de Caparica, Trafaria e Costa da Caparica - Empreitada de obra pública – Lançamento de empreitada – **Proposta retirada.**

2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o pedido de alteração do objeto da candidatura 608/2015, nele passando a incluir-se a realização de obras no “espaço estúdio” da SRUP, bem como autorizar a SRUP a concluir as referidas obras, nomeadamente as inscritas em

formulário de candidatura e que não foram concluídas, com o valor remanescente até 30 de setembro de 2019, no total da verba apoiada e já aprovada e transferida para a entidade.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou favoravelmente, aceitar a devolução do apoio financeiro atribuído à Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola Básica do 1.º Ciclo N.º 3 e Jardim de Infância N.º 2 do Laranjeiro, no montante de 4960,17 € (quatro mil, novecentos e sessenta euros e dezassete cêntimos) em 12 prestações mensais e sucessivas, cada uma no valor de 413,35 € (quatrocentos e treze euros e trinta e cinco cêntimos), à exceção da última, sendo a primeira prestação liquidada no mês seguinte à aprovação em reunião de câmara, sendo a última prestação no valor de 413,32 € (quatrocentos e treze euros e trinta e dois cêntimos).

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou revogar a decisão tomada na Reunião de Câmara de 19 de setembro de celebrar um protocolo de colaboração entre o Município de Almada, Agrupamentos de Escolas Francisco Simões e a Associação de Pais e Encarregados de Educação EB1/JI Chegadinho, aprovando a Adenda ao Protocolo celebrado entre o Agrupamento de Escolas Francisco Simões, a Nova Geração – Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Maria Rosa Colaço e o Município de Almada, no valor de **2370 €** (dois mil, trezentos e setenta euros), e aprovou o estorno do valor já cabimentado para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Chegadinho, conforme proposta PE n.º 664/2018 no valor de **4420,20 €** (quatro mil, quatrocentos e vinte euros e vinte cêntimos).

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou revogar a deliberação tomada em reunião de câmara realizada a 19 de setembro de celebração do Protocolo e Adenda e atribuição do respetivo apoio financeiro com a Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Chegadinho, proceder ao estorno do valor já cabimentado para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Chegadinho conforme proposta PE n.º 595/2018 no valor de **40 670,40 €**, cabimentação do valor global **26 479,74 €** referente a **26 119,74 €** para a Associação Solidariedade e Desenvolvimento do Laranjeiro e **360 €** (trezentos e sessenta euros) para o Agrupamento de Escolas Francisco Simões, sob a condição de aprovação das alíneas anteriores, a aprovação da despesa estimada para a sua concretização no valor total de **26 479,74 €** e a atribuição referente à 1.ª tranche respeitante à execução da programação prevista para 2019, a atribuir às Entidades designadas, após a respetiva assinatura pelas entidades signatárias do protocolo e adenda, cujas minutas se encontram já devidamente aprovadas.

2.4. DESPORTO

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou a cedência gratuita de espaços à Associação NSRS Atlântico, para realização de cursos de formação de nadadores salvadores.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou ceder gratuitamente o Complexo Municipal dos Desportos, à Sociedade Recreativa União Pragalense.

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou ceder gratuitamente o Complexo Municipal dos Desportos, à Associação de Ginástica do Distrito de Setúbal.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA E ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.2. PLANEAMENTO URBANÍSTICO

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de alteração por adaptação e de correção material do Plano de Pormenor do Novo Centro Terciário da Charneca de Caparica, ao abrigo do disposto nos artigos 121.º e 122.º do RJIGT.

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de alteração por adaptação e de correção material do Plano de Pormenor de reabilitação Urbana e Funcional de Cacilhas ao abrigo do disposto nos artigos 121.º e 122.º do RJIGT.

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o início do procedimento de criação da ARU da Costa da Caparica.

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou dar início ao procedimento para elaboração de Regulamento do Programa de Apoio à Reabilitação do Edificado extensivo a todo o Município de Almada.

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», para o prédio sito na R. Bulhão Pato, n.ºs 22 – 24/R. dos Tanoeiros, n.ºs 1 a 11, em Almada, aprovar o orçamento apresentado pela proprietária do edifício através melhor identificado, retificado, no valor 222 831,73 € (duzentos e vinte e dois mil oitocentos e trinta e um euros e setenta e três cêntimos), que inclui o IVA à taxa legal de 6%, aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, atentas as atribuições municipais no domínio do ordenamento do território e urbanismo, nos termos do Ponto 1 do Capítulo V da Estratégia de Reabilitação Urbana Simples da ARU de Almada, no valor de 12 500 € (doze mil e quinhentos euros), Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária da proprietária do imóvel, após realização de inspeção ao edifício por técnico da DMOMU/DRRU, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor das Vistorias Prévias comprovativas do estado de conservação dos prédios e as obras de que carecem, resultantes da inspeção realizada e que abaixo se identificam, a fim de instruir o pedido de comparticipação, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples:

- Rua do Registo Civil, n.º 30 – 32, em Almada
- Rua da Padaria, n.º 2/Travessa do Campo, n.º 8, em Almada
- Rua Capitão Leitão, n.ºs 13 – 13A, em Almada
- Rua Fernão Mendes Pinto, n.ºs 6 – 6A – 6B, no Pragal
- Travessa da Anunciada – “Quintal”, Bairro das Figueiras (matriz 1216), no Porto Brandão
- Travessa da Anunciada – “Quintal”, Bairro das Figueiras (matriz 6722-P), no Porto Brandão

4. RECURSOS HUMANOS, SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUTENÇÃO E LOGÍSTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

4.2. INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

29. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as Normas de Participação para o Concurso de Máscaras de Carnaval.

4.3. RECURSOS HUMANOS

30. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar abertura de Procedimentos Concursais Comuns para celebração de Regulamento Jurídico de Emprego Público por tempo indeterminado em carreiras gerais de Técnico Superior e de Assistentes Operacionais mediante recurso a trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público.

31. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o recurso à reserva de recrutamento para celebração de Regulamento Jurídico de Emprego Público, em regime de Contrato Trabalho Tempo Indeterminado nas categorias de AT (Animação Cultural) e de AO (Ação Educativa, Serviços Gerais, Calçetaria, Carpintaria de Limpos, Pintura e Limpeza e Varredura).

32. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a constituição de relações jurídicas de emprego público, em regime de contrato de trabalho por tempo determinado em carreiras e categorias de Assistente Operacional, para a Época Balnear 2019 e Prevenção de Fogos Florestais.

33. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar estágio curricular, não remunerado durante o presente ano letivo de 2018/2019, da aluna Aurora da Conceição Marques de Almeida no âmbito do Curso da Licenciatura em Serviço Social, ministrado no Instituto Universitário de Lisboa.

34. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar estágio curricular, não remunerado durante o presente ano letivo de 2018/2019, do aluno Tomás Nuno Maceiras de Soeiro Pires no âmbito do Curso Profissional de Gestão e Programação de Sistemas Informáticos ministrado na Escola Profissional Tecnologia Digital.

III ENCERRAMENTO DA REUNIÃO