



A reunião de 7 de fevereiro de 2018 teve início às 18 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores: Francisca Luís Parreira, João Luís Couvaneiro, Maria Teodolinda Silveira, Joaquim Estêvão Judas, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Miguel Ângelo Salvado, Nuno Filipe Matias e Joana Mortágua.

A Câmara foi informada dos despachos da senhora presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 140 à 561 no valor de 3 990 620,37 €; Balancete-Saldo – 24 674 060,24 €. Contratos de prestação de serviços celebrados no Departamento de Recursos Humanos, no mês de janeiro de 2018.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA

1.8. ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito do procedimento para operação de financiamento por locação financeira para aquisição de duas viaturas pesadas de mercadorias de dez toneladas e plataforma elevatória:

- a) Admitir a proposta do concorrente n.º 1 – Banco Santander Totta, SA;
- b) Aprovar a ordenação da proposta conforme «Quadro de ordenação de propostas» do Relatório Preliminar;
- c) Adjudicar o objeto do procedimento para operação de financiamento por locação financeira (*leasing*), pelo prazo de cinco anos, para aquisição de duas viaturas pesadas de mercadorias de dez toneladas e plataforma elevatória ao concorrente n.º 1 – Banco Santander Totta, SA, no valor global de 185 501,80 €, ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o valor de 228 167,21 €;
- d) Aprovar a minuta de contrato de operação de financiamento por locação financeira (*leasing*), pelo prazo de cinco anos, para aquisição de duas viaturas pesadas de mercadorias de dez toneladas e plataforma elevatória, a celebrar com o Banco Santander Totta, SA;
- e) Aprovar a cabimentação plurianual de acordo com o mapa de rendas, repartido da seguinte forma, atendendo à previsão de início de contrato e respetiva execução financeira:

2018

Amortização (com IVA) – 32 279,97 €;



Juros (com IVA) – 1280,92 €.

2019

Amortização (com IVA) – 42 582,95 €;

Juros (com IVA) – 2164,91 €;

2020 e seguintes

Amortização (com IVA) – 146 537,08 €;

Juros (com IVA) – 3321,38 €.

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito do procedimento para operação de financiamento por locação financeira para aquisição de duas viaturas pesadas de mercadorias de dez toneladas com garra e grua:

- a) Admitir a proposta do concorrente n.º 1 – Banco Santander Totta, SA;
- b) Excluir a proposta do concorrente n.º 2 – Caixa Leasing e Factoring – Instituição Financeira de Crédito, SA;
- c) Aprovar a ordenação da proposta conforme «Quadro de ordenação de propostas» do Relatório Preliminar;
- d) Adjudicar o objeto do procedimento para operação de financiamento por locação financeira (*leasing*), pelo prazo de cinco anos, para aquisição de duas viaturas pesadas de mercadorias de dez toneladas com garra e grua ao concorrente n.º 1 – Banco Santander Totta, SA, no valor global de 307 177,80 €, ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o valor de 377 828,69 €;
- e) Aprovar a cabimentação plurianual de acordo com o mapa de rendas, repartido da seguinte forma, atendendo à previsão de início de contrato e respetiva execução financeira:

2018

Amortização (com IVA) – 58 893,24 €;

Juros (com IVA) – 1674,07 €.

2019

Amortização (com IVA) – 71 263,07 €;

Juros (com IVA) – 2826,69 €;



2020 e seguintes

Amortização (com IVA) – 243 843,69 €;

Juros (com IVA) – 4327,93 €.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da prestação de serviços de reparação de viaturas pesadas do Município de Almada, por lotes:

- Lote 1 – Prestação de serviços de reparação de superestruturas de viaturas pesadas do Município de Almada

a) Admitir a proposta do concorrente n.º 1 – Simopeças – Peças e Componentes para Viaturas de Limpeza Urbana, Lda.;

b) Excluir a proposta do concorrente n.º 4 – Regresso Binário – Reparação Unipessoal, Lda.;

c) Excluir a proposta do concorrente n.º 5 – Basrio – Metalomecânica e Equipamentos Rodoviários, SA;

d) Admitir a proposta do concorrente n.º 6 – Ildefonso Velez – Indústria Metalomecânica, Lda.;

e) Aprovar a ordenação da proposta conforme «Quadro de ordenação de propostas» do Relatório Final de 20/11/2017;

f) Adjudicar o objeto do procedimento para prestação de serviços de reparação de superestruturas de viatura pesadas do Município, ao concorrente n.º 6 Ildefonso Velez – Indústria Metalomecânica, Lda., pela sua proposta no valor global de 292 680 €, ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o valor de 359 996,40 €;

- Lote 2 – Prestação de serviços de reparação de chassis de viaturas pesadas do Município de Almada

a) Excluir a proposta do concorrente n.º 2 – Auto-Sueco, Lda.;

b) Excluir a proposta do concorrente n.º 3 – VAF – Reparações de Camiões Lda.;

c) Excluir a proposta do concorrente n.º 4 – Regresso Binário – Reparação Unipessoal, Lda.;

d) Excluir a proposta n.º 5 – Basrio – Metalomecânica e Equipamentos Rodoviários, SA;

e) Admitir a proposta do concorrente n.º 6 – Ildefonso Velez – Indústria Metalomecânica, Lda.;

f) Aprovar a ordenação da proposta conforme «Quadro de ordenação de propostas» do Relatório Final de 20/11/2017;



f) Adjudicar o objeto do procedimento para prestação de serviços de reparação de chassis de viatura pesadas do Município de Almada, ao concorrente n.º 6 Ildefonso Velez – Indústria Metalomecânica, Lda. pela sua proposta no valor global de 195 120 €, ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o valor de 239 997,60 €.

A repartição da despesa plurianual é a seguinte:

2017

Rubrica orçamental 0303/0701060D - 2002/I/20 – 300 €;

Rubrica orçamental 0303/020203 - 2004/A/2 – 300 €.

2018

Rubrica orçamental 0303/0701060D - 2002/I/20 – 149 998,56 €;

Rubrica orçamental 0303/020203 - 2004/A/2 – 149 998,56 €.

2019

Amortização (com IVA) – 149 698,44 €;

Juros (com IVA) – 149 698,44 €;

Total

Rubrica orçamental 0303/0701060D - 2002/I/20 – 299 997 €;

Rubrica orçamental 0303/020203 - 2004/A/2 – 299 997 €.

1.9. REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor das Vistorias Prévias comprovativas do estado de conservação dos prédios e das obras de que carecem, resultantes da inspeção realizada e que abaixo se identificam, a fim de instruir o pedido de comparticipação.

- Rua Manuel Febrero, n.ºs 146 – 148, na Cova da Piedade;
- Rua 1.º de Maio, n.ºs 12 a 20, em Porto Brandão;
- Rua Comandante Ferreira Lopes, n.ºs 44 e 44A, na Cova da Piedade;
- Rua Bento Jesus Caraça, n.ºs 49 – 49A – 51 – 53 – 55, em Porto Brandão;
- Rua Bento Jesus Caraça, n.ºs 57 a 61, em Porto Brandão;



- Rua 5 de Outubro, s/n, na Trafaria;
- Rua 27 de Julho, n.º 4, na Trafaria;
- Av. Bulhão Pato, n.º 41, na Trafaria;

2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.5. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar a cedência de uma sala de aula da Escola Básica n.º 3 da Trafaria, no ano letivo 2017/2018, ao Centro ABC Real Portugal, para implementação de intervenção terapêutica e menores de 6 anos de idade, com perturbações gerais de desenvolvimento integradas no espectro do autismo;
- b) Aprovar a minuta de Protocolo a celebrar com o Centro ABC Real Portugal, o Agrupamento de Escolas da Trafaria e o Município de Almada.

2.6. AÇÃO DESPORTIVA

- 6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência de utilização, a título gratuito, da Pista Municipal de Atletismo, ao White Sharks Almada Beisebol Clube, para a realização do evento de futebol inter-geracional «Pais & Filhos», no dia 10 de fevereiro de 2018.
- 7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência de utilização, a título gratuito, do Estádio Municipal «José Martins Vieira», à Associação de Futebol de Setúbal, para a realização do jogo de preparação da Seleção Nacional Sub-19, entre Portugal/Hungria, no dia 21 de fevereiro de 2018.
- 8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência de utilização, a título gratuito, do Pavilhão Municipal do Laranjeiro, ao Clube Desportivo da Cova da Piedade, para a realização do Almada Futsal Cup 2018, nos dias 10 e 11 de fevereiro, 30 e 31 de março e 30 de junho e 1 de julho de 2018.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.6. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

- 9. A Câmara Municipal de Almada deliberou deferir o pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realizar uma obra de ampliação e legalização referente a uma moradia, sita na União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda.



10. A Câmara Municipal de Almada deliberou deferir o pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realizar uma obra de alteração/ampliação referente a uma construção existente, sita na Rua do Círio na União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou deferir o pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realizar uma obra de construção referente a uma moradia, sita na Quinta das Rabanas, na União de Freguesias da Charneca de Caparica e Sobreda.

4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO

4.3. RECURSOS HUMANOS

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Almada (na qualidade de entidade de acolhimento), a Escola Superior de Tecnologia da Saúde de Coimbra e a aluna Ilaria Conti para a realização de estágio curricular não remunerado e não renovável no âmbito da Licenciatura em Dietética e Nutrição, entre 14/02/2018 e 12/06/2018.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o recurso a procedimento concursal para o preenchimento dos postos de trabalho na carreira e categoria de assistente operacional e sob condição de, por deliberação da Assembleia Município de Almada, os mesmos serem contemplados no Mapa de Pessoal do Município para o ano de 2018, conforme a seguir descritos:

- Constituição Reserva de Recrutamento para Celebração de Relações Jurídicas de Emprego Público em Regime de Contrato de Trabalho a termo Resolutivo Certo Época Balnear 2018 e Prevenção de Fogos Florestais

- Limpeza e Varredura e Prevenção de Fogos Florestais – 45 postos de trabalho;

- Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais – 6 postos de trabalho.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO