



A reunião de 16 de março teve início às 18 horas. Foi presidida pelo senhor vice-presidente José Manuel Raposo e nela estiveram presentes os vereadores: Francisco Navarro, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Maria do Carmo Borges, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Maria Teodolinda Silveira, António Neves e João Albuquerque.

A Câmara foi informada dos despachos do senhor presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 842 à n.º 1.252 no valor de 2.193.034,54 €; Balancete-Saldo – 32.072.671,46 €.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a ratificação do Despacho n.º 28/2016, datado de 11 de março de 2016, do Presidente da Câmara Municipal relativo à cedência de utilização da Pista Municipal de Atletismo à Associação de Atletismo de Setúbal.

1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

1.1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou adjudicar o procedimento para fornecimento de energia elétrica em BTE e MT nas instalações do Município de Almada.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a 3.ª alteração ao Plano e Orçamento Municipal do ano de 2016.

1.3. ASSUNTOS JURÍDICOS

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aplicar ao arguido Domingos Anjos Dias, Assistente Operacional, a pena de pagamento de multa efetiva de 90 €.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar à arguida Vanessa Violeta Ferreira Rosa, Assistente Técnica, a pena de demissão.



3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

3.1. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o estudo para a operação urbanística de remate urbano, referente ao edifício sito na Rua de Goa, n.º 7, Costa da Caparica;
- b) Determinar que a construção a levar a efeito no local ficará sujeita à aplicação da taxa prevista na alínea g) do n.º 1 do art.º 100 do R.T.T.P., ou taxa correspondente no Regulamento de Taxas em vigor a essa data.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a alteração à licença de loteamento 738 no que se refere à alteração do uso atribuído ao lote 564 do Alvará de Loteamento n.º 346/95.

3.2. OBRAS MUNICIPAIS

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir o parecer prévio vinculativo favorável para efeitos de decisão de celebração de contrato de aquisição de serviços de “Reabilitação do Edifício da DMOPATDE – Projeto de Execução de Alterações das Instalações Elétricas, AVAC e Segurança contra Risco de Incêndios dos pisos -2, 1, 2, 3, 4 e 8”, pelo valor de 6.000 € a que acrescerá o IVA que for devido.

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir o parecer prévio favorável para efeitos de decisão de celebração de contrato de prestação de serviços de fiscalização envolvendo uma equipa de especialistas na área de engenharia e ainda coordenação de Segurança e Saúde da EOP para “Reformulação de tetos falsos, instalações elétricas e segurança contra incêndios no edifício da DMOPATDE”, pelo valor estimado de 11.000 € (13.530 € com IVA), e prazo de execução de 5 meses. A verba será disponibilizada na sua totalidade no ano de 2016.

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir o parecer prévio vinculativo favorável para efeitos de decisão de celebração de contrato de aquisição de serviços de Projeto de Execução de reconstrução de muro de suporte na Rua Diogo Bernardes, na Charneca da Caparica, pelo valor de 6.000 € a que acrescerá o IVA que for devido.



11. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir o parecer prévio vinculativo favorável para efeitos de decisão de celebração de contrato de aquisição de serviços de Fiscalização/Coordenação de Segurança e Saúde da Empreitada para “Execução da Escola Básica e Jardim de Infância da Charneca da Caparica – Quinta de Santa Maria – Rua Orlando da Costa” pelo valor de 60.000 € a que acrescerá o IVA que for devido.

3.3. PLANEAMENTO URBANÍSTICO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Acordo de Colaboração com o Centro de Estudos de Arquitetura, Cidade e Território da Universidade Autónoma de Lisboa.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar a celebração de Convénio Geral entre o Município de Almada e a Fundação Minerva – Cultura – Ensino e Investigação Científica;
- b) Aprovar a celebração, entre a Fundação Minerva – Cultura – Ensino e Investigação Científica /Universidade Lusíada de Lisboa e o Município de Almada, de Adenda ao Convénio Geral a celebrar entre as partes, com vista ao desenvolvimento do Projeto ESTEJO.

3.4. REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Cacilhas, a Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios, datada de 02/02/16 (após a conclusão da obra), cujo resultado é de “Bom”, nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Almada, a Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios, datada de 22/01/16 (antes da obra), cujo resultado é de “Mau”, nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro;
- b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício, no valor de 30.690,13 €;
- c) Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 6.138,03 €;



d) Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária do proprietário do imóvel, após a realização de inspeção ao edifício por técnicos da DMOPATDE/DRUEP, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Trafaria, a Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios, datada de 22/02/16 (antes da obra), cujo resultado é de “Péssimo”, nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro;

b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício, no valor de 44.802,81 €;

c) Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 2.500 €;

d) Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária do proprietário do imóvel, após a realização de inspeção ao edifício por técnicos da DMOPATDE/DRUEP, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a nomeação da Arq.^a Eunice Rute Santos Marques para a realização de “vistoria prévia” e consequente determinação do nível de conservação dos imóveis no âmbito das Áreas de Reabilitação Urbana.

3.7. TURISMO

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as regras de participação da edição de 2016 do concurso gastronómico do concelho de Almada.

4. DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO

4.1. AÇÃO DESPORTIVA

19. A Câmara Municipal deliberou aprovar a interrupção das atividades nas seguintes Infraestruturas desportivas:

- Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada”, Piscina Municipal da Sobreda, e Piscina Municipal da Charneca de Caparica, de 1 a 31 de agosto e a 23 de dezembro;



- Pavilhão Municipal do Laranjeiro, Pavilhão Municipal da Costa da Caparica, Pavilhão Municipal da Charneca de Caparica e Pista Municipal de Atletismo de 1 a 31 de agosto;
- Piscina Municipal de Caparica de 22 a 31 de agosto e 23 de dezembro.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir um parecer prévio vinculativo favorável à abertura do procedimento concursal para contratação de “aquisição de serviços técnicos especializados na área do desporto para acompanhamento técnico e ensino das atividades desportivas desenvolvidas no Complexo Municipal “Cidade de Almada”, nas Piscinas Municipais da Caparica, Charneca da Caparica e Sobreda, com preço base de 697.879,50 € (858.391,78 € quando acrescido de IVA à taxa em vigor).

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir um parecer prévio favorável à abertura de procedimento concursal para celebração de contrato de “aquisição de serviços de gestão da qualidade da água e do ar e manutenção das instalações das quatro piscinas municipais, com o preço base de 139.320 € (171.363,60 € quando acrescido de IVA à taxa em vigor).

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência de utilização a título gratuito, dos Campos de Ténis do Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada”, ao Desporto Escolar da Península de Setúbal (Ministério da Educação), para a realização de competições de ténis no dia 19 de março de 2016.

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a isenção de pagamento dos Campos de Ténis do Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada”, para a realização de competições no âmbito do Desporto Escolar da Península de Setúbal (Ministério da Educação).

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 16.000 €, à Associação Nacional de Surfistas, no âmbito da partilhação nas despesas de organização de organização da 2.ª Etapa da Liga Pro Surf – Circuito Nacional de Surf na Costa da Caparica 2016, a realizar entre 8 a 10 de abril de 2016.

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de 25 “vouchers” para oferta aos visitantes, no âmbito da promoção de atividades que contribuem para o fomento do desporto, da saúde e prevenção de doenças por ocasião da realização do evento “Caparica Primavera Surf Fest”.

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Big Challenges Services Portugal, Sociedade Unipessoal Lda, no âmbito do evento “Caparica Primavera Surf Fest” 2016 (Surf).



27. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Jorge Tiago Gaspar Rodrigues, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Stand Up Paddle).

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Prosurf Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

29. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e João Miguel Bastos Fernandes, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Tow-Out).

30. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a NAD – Nova Associação de Desporto, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

31. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Paraíso Bar Actividades Hoteleiras Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

32. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Via Amarela, Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

33. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a À-brirnasnuvens – Comércio de Artigos de Desporto, Unipessoal Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

34. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e o Estado de Culto – Unipessoal Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

35. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Jorge Tiago Gaspar Rodrigues, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).



36. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Carlos Alberto Lobo Castro, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Stand Up Paddle).

37. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Nuno Filipe Torres Mesquita, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Bodysurf).

38. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Water Performance Surfers Center – (Surfers School), no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

39. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Samadi – Comércio de Artigos de Desporto, Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf).

40. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Jorge Manuel Lourenço Balau, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Kitesurf).

41. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Jorge Tiago Gaspar Rodrigues, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Surf Adaptado).

42. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e Rui Meira – Escola de Windsurf e Kitesurf, Unipessoal Lda., no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Stand Up Paddle).

43. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e WPC Windsurf Portugal Clube, no âmbito dos eventos “Caparica Primavera Surf Fest” e “O Sol da Caparica” 2016 (Windsurf).

44. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Almada e a Associação de História e Museu do Surf, e a atribuição de apoio pecuniário de 1.500 €, no âmbito do evento “Caparica



Primavera Surf Fest” 2016, bem como de atividades complementares, no âmbito dos desportos de onda a desenvolver até ao final de 2016.

45. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Almada e a Federação Portuguesa de Surf e a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 7.650 €, para apoio às provas a desenvolver no âmbito dos desportos de onda a desenvolver até ao final de 2016.

46. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Almada e a Associação de Surf da Costa de Caparica e a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 3.500 €, para apoio às atividades a desenvolver no âmbito do “Caparica Primavera Surf Fest”, bem como de atividades complementares, no âmbito dos desportos de onda a desenvolver até ao final de 2016.

4.2. CULTURA

47. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a transferência da 1.^a tranche da verba destinada à gestão do edifício do Teatro Municipal Joaquim Benite, no valor de 200.000 €, relativa a 50% do valor a atribuir para encargos da gestão do edifício.

48. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Programação de Utilização Cultural do Teatro Municipal Joaquim Benite para 2016 e a atribuição de subsídio, no valor de 175.000 €, à Companhia de Teatro de Almada, para efeitos de despesas inerentes à programação.

4.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

49. A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição de apoios pecuniários, no valor total de 18.221,78 €, às entidades seguintes ao abrigo das Condições de Participação da Quinzena da Juventude:

- PROACID – Associação Cultural – 500 € (para apoio à realização da atividade “Beremiz na Terra Plana”);
- ALMADANÇA – Associação Educativa e Artística – 520 € (para apoio à realização das atividades “Dia das Danças Urbanas” e “Dia do Contemporâneo”);
- CDRVR – Clube Desportivo e Recreativo de Vale Rosal – 250 € (para apoio à realização da atividade “Ver com as Mãos”);
- Santa Casa da Misericórdia de Almada – 570 € (para apoio à realização da atividade “Move On Kaparica” pelo Centro Comunitário PIA II);
- Lifeshaker Associação – 4.544,88 € (para apoio à realização das atividades “Ser Igual?” e “Superstar DJs”);

- Agrupamento de Escolas Anselmo de Andrade – 1.055 € (para apoio à realização da atividade “Poesia para Florestas com Floresta Sinfónica – Uma Aventura Poética em Almada”);
- Almada Não Dorme Associação – 2.400 € (para apoio à realização das atividades “Fusion” e “Sunset Battle”);
- Associação Cultural O Mundo do Espetáculo – 1.000 € (para apoio à realização das atividades “É Preciso Imaginar Sísifo Feliz – Ensaios Públicos” e “Um Carimbo para a Viagem”);
- Grupo 173 da Associação de Escoteiros de Portugal – 600 € (para apoio à realização das atividades “Um Céu de Estrelas – Astronomia para todos” e “Que Fazer? – Medidas de autoproteção em caso de catástrofe”);
- Escola Secundária Cacilhas-Tejo – 280 € (para apoio à realização das atividades “Almada Design” e Sweet Design“);
- Academia Showit – Associação de Artes e Espetáculos – 651,90 € (para apoio à realização da atividade “Almada Dance Motion – O Poder do Movimento”);
- Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 372 – Trafaria – 1.000 € (para apoio à realização da atividade “Caminhos da Trafaria”);
- Associação de Solidariedade e Desenvolvimento do Laranjeiro – 1.850 € (para apoio à realização da atividade “II Tomada de Consciência”, pelo Projeto +XL);
- Associação de Capoeira Liminha Dogun – 300 € (para apoio à realização da atividade “Capoeira para todos”);
- Associação RevolutionArt – 1.700 € (para apoio à realização da atividade “histórias da História”);
- Centro de Arqueologia de Almada – 1.000 € (para apoio à realização da atividade “Semana Tradicional”).

50. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a lista definitiva de ordenação dos candidatos/as às Bolsas de Estudo para Estudantes do Ensino Superior para o ano letivo 2014/2015;

b) Aprovar a atribuição dos seguintes subsídios, no valor total de 10.000 €, aos dez candidatos/as Bolsas de Estudo para Alunos do Ensino Superior abaixo discriminados/as, referentes ao ano letivo de 2014/2015:

- Brígida Maria Martins Rato – 1.000 €;
- Cláudia Alexandra Martins Rodrigues – 1.000 €;
- Francisco Daniel Capucho Balancho – 1.000 €;
- José Pedro Serra Taveira – 1.000 €;
- Maria Helena Correia Teles Martins – 1.000 €;
- Mónica Alexandra Mota Pires de Aguiar Trilho – 1.000 €;
- Ricardino Gonçalves de Brito – 1.000 €;
- Rui Pedro Serra Taveira – 1.000 €;
- Sara Marisa de Frias Campos – 1.000 €;



- Tatiana Andreia Mota Pires de Aguiar Trilho – 1.000 €;

5. AMBIENTE, MOBILIDADE, ENERGIA, VALORIZAÇÃO URBANA E PROTEÇÃO CIVIL

5.3. SALUBRIDADE, ESPAÇOS VERDES E PARQUES URBANOS

51. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir um parecer prévio favorável para efeitos de decisão de renovação de contrato de prestação de serviços de lavagem e varredura dos passeios e vias públicas na Freguesia da Costa da Caparica e União de Freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas, pelo valor de 248.010 € (a que acrescerá o IVA que for devido), sendo o valor de 144.672,50 € cabimentado no ano 2016 e o valor de 103.337,50 € cabimentado no ano de 2017.

6. INTERVENÇÃO SOCIAL, QUALIFICAÇÃO DE MERCADOS E SERVIÇOS URBANOS

6.1 INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

52. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Almada e a Associação de Moradores da Zona do Bairro do Matadouro, e a atribuição de apoio pecuniário de 4.970 € para execução das atividades constantes no referido Acordo.

53. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Almada e a Sociedade Recreativa Musical Trafariense e a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 50.000 €, no âmbito da Orquestra de Câmara de Almada.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO