



A reunião de 23 de setembro de 2015 teve início às 18 horas. Foi presidida pelo senhor presidente Joaquim Judas e nela estiveram presentes os vereadores: José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Maria do Carmo Borges, Francisco Navarro, Joaquim Barbosa, Francisca Parreira, Vitor Castanheira, Miguel Cardina e João Albuquerque.

A Câmara foi informada dos despachos do senhor presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 6790 à 7179 no valor de 1.721.134,84 €; Balancete-Saldo – 38.226.225,52 €.

0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar um Voto de Pesar pelo Falecimento de João Renato Caetano Montalvo.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a ata da Reunião Ordinária de 15 de julho de 2015.

1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

1.1.ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou solicitar à Assembleia Municipal de Almada que delibere aceitar a doação, para integração no domínio público municipal, de uma área de 1.621,00m², propriedade de Gabriela de Carvalho Faria Lemonde de Macedo.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a 4.ª alteração orçamental.

1.3.ASSUNTOS JURÍDICOS

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aplicar ao arguido João António Vieira Santos, assistente operacional, a pena de pagamento de multa efetiva de 120,00 €.



1.5.COMUNICAÇÃO

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a criação de fundo de manio, com vista à preparação do ato eleitoral de eleição de deputados para a Assembleia da República.

2. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL

2.1.RECURSOS HUMANOS

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o recrutamento excecional de oito (8) postos de trabalho de auxiliar de ação educativa por recurso a procedimento concursal. Contratos de trabalho por tempo determinado.

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta do Protocolo de Cooperação e minuta de Protocolo de Concretização da Formação em Contexto de Trabalho, para a realização de um Estágio Curricular, no âmbito do Mestrado em Medicina Veterinária, não remunerado e não renovável, a decorrer no período compreendido entre 1 de outubro de 2015 e 15 de fevereiro de 2016, no Serviço Veterinário Municipal.

3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

3.1.ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de minuta de Protocolo de Colaboração para a programação de prédio rústico em Vale Cavala, na freguesia da Charneca de Caparica.

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a alteração ao Loteamento L399/85.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a alteração ao Loteamento L-593/88.

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a operação de Loteamento de Reconversão da AUGI de Pera de Cima. Alteração à licença de loteamento.

3.4.REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor das Vistorias Prévias (ARU da Trafaria) e que abaixo se identificam:

- Rua 5 de Outubro, n.º 37, na Trafaria
- Av. da Liberdade, n.º 23, na Trafaria



- Rua Marquês de Pombal, n.º 18, na Trafaria

- Rua 5 de Outubro, n.º 7 – 9, na Trafaria

- Av. General Moutinho, n.º 27, na Trafaria

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU de Almada) – Travessa Latino Coelho, n.º 1 a 5 (após a conclusão da obra).

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- Aprovar «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU da Cova da Piedade) - Largo 5 de Outubro, n.º 5 a 9 / Rua das Salgadeiras, n.º 6 a 14 (antes da obra);

- Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário, no valor de 1.223.577,71 €;

- Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 75.000 €;

- Aprovar que a comparticipação camarária só seja depositada/transferida após a inspeção por técnicos da DMOPATDE/DRUEP ao edifício, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- Aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU da Trafaria) - Av. Bulhão Pato, n.º 65-67 (antes da obra);

- Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário, no valor de 186.011,53 €;

- Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 2.500 €;

- Aprovar que a comparticipação camarária só seja depositada/transferida após a inspeção por técnicos da DMOPATDE/DRUEP ao edifício, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU da Trafaria) - Rua 5 de Outubro, n.º 49 (após a conclusão da obra).

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- Aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU de Cacilhas) – Rua Cândido dos Reis, n.º 140 – 142 (antes da obra);

- Aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU de Cacilhas) – Rua Cândido dos Reis, n.º 140 – 142 (após a conclusão da obra).



19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios» (ARU de Almada) – Travessa da Judiaria, n.º 4 – 4A (após a conclusão da obra).

4. DESENVOLVIMENTO SOCIAL INTEGRADO

4.1.AÇÃO DESPORTIVA

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir parecer prévio favorável à renovação do contrato nº76/2014 - «Aquisição de serviços de gestão da qualidade da água e do ar e manutenção das instalações das quatro piscinas municipais».

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir parecer prévio vinculativo favorável à renovação do contrato nº44/2014 - «Aquisição de serviços técnicos especializados na área do desporto para o acompanhamento técnico e ensino das atividades desportivas desenvolvidas no Complexo Municipal dos Desportos «Cidade de Almada», nas Piscinas Municipais da Caparica, Charneca da Caparica e Sobreda».

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito do Programa Alma Sénior, subsídio ao Clube de Instrução e Recreio do Laranjeiro - 1.587,00 €.

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito do Programa Alma Sénior, subsídio à Sociedade Recreativa Musical Trafariense - 1.817,00 €.

4.3.EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito das Férias de Verão 2015 - Apoio à frequência de crianças com Necessidades Educativas Especiais, de subsídio ao Basket Almada Clube – 1.200,00 €.

6. INTERVENÇÃO SOCIAL, QUALIFICAÇÃO DE MERCADOS E SERVIÇOS URBANOS

6.1.INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito RMAMA, de subsídio à SCALA – Sociedade Cultural de Artes e Letras de Almada - 970 €.

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito RMAMA, de subsídio ao Sport Almada e Figueirinhas - 2.550 €.

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição, no âmbito RMAMA, de subsídio à Associação Gandaia - 6.913,65 €.

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a utilização de duas salas de espetáculo da Academia de Instrução e Recreio Familiar Almadense, pelo valor de 15 000 €.