

A reunião de 19 junho de 2013 teve início às 18 horas. Foi presidida pela Sr.ª Presidente e nela estiveram presentes os Vereadores: Teodolinda Silveira, José Gonçalves, Jorge Pedroso de Almeida, António Matos, Maria D'Assis Almeida, Maria Amélia Pardal, Rita Pereira, Helena Oliveira, Rui Martins e Nuno Matias.

A Câmara foi informada dos despachos da Sr.ª Presidente e dos Srs. Vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento nºs 3.741 á 4.078 no valor de 29.975.942,87 €; Balancete-Saldo – 30.239.582,16 €.

0.ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara deliberou aprovar a minuta de contrato de constituição do direito de superfície a favor da Cantial, Empreendimentos Imobiliários S.A.
2. A Câmara deliberou aprovar a criação da Unidade Orgânica de “Serviço de Gestão de Equipamentos Culturais”.

1.ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, ESTRATÉGIA E GESTÃO AMBIENTAL

1.1.Administração e Finanças

1. A Câmara deliberou aprovar adjudicação do objeto do procedimento para aquisição de licenciamento Microsoft e assistência pós-venda por 3 anos – A07-54321, ao concorrente Nº.1 – CPCIS – Companhia Portuguesa de Computadores, Informática e Sistemas, SA.
2. A Câmara deliberou aprovar a celebração de um contrato de comodato com a APCAS – Associação de Paralisia Cerebral de Almada Seixal, relativo ao rés-do-chão esquerdo do prédio sito na Avenida Professor Rui Luis Gomes, nº.7, Laranjeiro.
3. A Câmara deliberou aprovar o arrendamento com prazo certo de 7 anos do espaço de cafetaria no interior do edifício da Casa da Cerca – Centro de Arte Contemporânea, bem como, programa do procedimento de arrendamento e caderno de encargos.
4. A Câmara deliberou aprovar a 3ª.Alteração Orçamental;
5. A Câmara deliberou aprovar a 2ª Revisão Orçamental;
6. A Câmara deliberou aprovar a desafetação de parcela de terreno do domínio público municipal com a área de 1.850 m2 e a anexação das parcelas A e B de forma a constituir um único prédio – Cooperativa Mista do Ensino do Laranjeiro (COOPMEL).

1.3. Assuntos Jurídicos

1. A Câmara deliberou arquivar os autos relativos ao processo disciplinar nº. 4/2013 – FS;
2. A Câmara deliberou aplicar ao arguido António Manuel Mesquita Simões, com a categoria de assistente operacional, a pena de demissão.
3. A Câmara deliberou aplicar à arguida Ana Rita Mansinho da Costa, com a categoria de assistente de ação educativa, a pena de demissão.
4. A Câmara deliberou aplicar ao arguido Adriano Joaquim Mendes Teixeira, com a categoria de assistente operacional, a pena de demissão.

1.5. Estratégia e Gestão Ambiental Sustentável

1. A Câmara deliberou aprovar o preçário para venda de edições e materiais de educação e sensibilização ambiental produzidos pela CMA.

3. PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO E OBRAS, FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL E CENTRO DE ARTE CONTEMPORÂNEA

3.1. Administração Urbanística

1. A Câmara deliberou aprovar a proposta de redução de caução prestada para todos os lotes relativos a L/O/255/01 – Quinta da Genovesa .
2. A Câmara deliberou declarar a caducidade do ato que aprovou o pedido de licença de loteamento para o L 166/80 – Quinta da Areia, Feijó.
3. A Câmara deliberou indeferir o pedido de informação prévia de loteamento nº. 16/02 – Vale Cavala, Charneca de Caparica por António Coelho Esteves, na qualidade de proprietário;
4. A Câmara deliberou aprovar o pedido de licença de loteamento L 800/98 – Quinta da Alembrança, Feijó, por José António Silva Oliveira, na qualidade de proprietário;
5. A Câmara deliberou aprovar o pedido de licença de loteamento L 849/09 – Quinta da Alembrança, Feijó, por Eurico Joaquim Silva Costa e IMOBRÁS – Imobiliária Brasileira de Construções, SA.
6. A Câmara deliberou aprovar a proposta de alteração à licença de loteamento nº. 697/92 sito em Palhais, freguesia da Charneca de Caparica.

7. A Câmara deliberou aprovar pedido de isenção de taxas à Igreja Mundial do Poder de Deus.
8. A Câmara deliberou aprovar o estudo de remate urbano, referente ao edifício da Rua Rodrigues de Freitas, nº 32, 34 e 36, Almada;
9. A Câmara deliberou aprovar o estudo de remate urbano, referente ao edifício da Rua da Vera Cruz, nº.86, Cova da Piedade;
10. A Câmara deliberou aprovar o estudo de remate urbano, referente ao edifício da Rua da Vera Cruz, nº.88, Cova da Piedade.

3.2.Planeamento Urbanístico

1. A Câmara deliberou aprovar a Área de Reabilitação Urbana Simples do Pragal;
2. A Câmara deliberou aprovar a Área de Reabilitação Urbana Simples da Cova da Piedade;
3. A Câmara deliberou aprovar a Área de Reabilitação Urbana do Monte de Caparica;
4. A Câmara deliberou aprovar o Relatório de Monitorização de Operação de Reabilitação da Área de reabilitação Urbana Simples de Cacilhas do 2º. Ano de Exercício
5. A Câmara deliberou aprovar a proposta de orçamento apresentado pela proprietária do edifício sito na Rua Tenente Maia, nºs 19-23 / Rua 5 de Outubro nº 24 na Trafaria, no âmbito da Reabilitação Urbana e Recuperação de Imóveis – ARU DA TRAFARIA (P.A.24.1.2.14).

3.4 Obras Municipais

1. A Câmara deliberou aprovar a adjudicação de empreitada de obra pública de repavimentações do concelho ao concorrente “Armando Cunha, SA”

4.RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL

4.1.Recursos Humanos

1. A Câmara deliberou aprovar os 3 Mapas de Pessoal para pequenos ajustamentos;
2. A Câmara deliberou aprovar a abertura do procedimento concursal de recrutamento para o cargo de Direção Intermédia de 3º grau – Dirigente do Serviço de Gestão de Equipamentos Culturais;

3. A Câmara deliberou aprovar a abertura do procedimento concursal de recrutamento para o cargo de Direção Intermédia de 3º grau – Dirigente do Serviço de Cemitérios.

5. DESENVOLVIMENTO SOCIAL, INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

5.1. Educação e Juventude

1. A Câmara deliberou aprovar a adenda às normas para a vigilância nos refeitórios escolares dos estabelecimentos de ensino do 1º Ciclo do Ensino Básico, minuta de protocolo e adenda e ficha de candidatura a entrar em vigor no ano letivo 2013/2014, em substituição dos correspondentes documentos aprovados a 25 de julho de 2012.
2. A Câmara deliberou aprovar o Plano de Transportes Escolares do Município de Almada a entrar em vigor no ano letivo 2013 / 2014.
3. A Câmara deliberou aprovar o protocolo de colaboração de cedência de espaços entre a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Almada, o Agrupamento de Escolas Anselmo de Andrade e o Município de Almada.
4. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 8.500 € à Antunia – Tuna de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa, para apoio à realização da edição de 2013 do Tágides – Festival Internacional de Tunas Universitárias, ocorrida a 8 e 9 de março.
5. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 4.000 € á ALMADAMÚSICA, Associação Cultural, para apoio ao Concurso Internacional de Música Cidade de Almada, realizado entre 20 e 23 de março.
6. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 1.050 € ao LIONS CLUBE ALMADA – TEJO, para apoio ao projeto de rastreio visual ocorrido no ano letivo 2012/2013 nas escolas do concelho de Almada.

5.2. Cultura

1. A Câmara deliberou aprovar a minuta de protocolo de cooperação entre o Município de Almada e Amigos do Museu Naval de Almada.
2. A Câmara deliberou aprovar a transferência da 2ª tranche no valor de 200.000 € da verba acordada para a Gestão do Edifício do Teatro Municipal de Almada a favor de Companhia de Teatro de Almada CRL.

5.3. Ação Desportiva

1. A Câmara deliberou aprovar a cedência do Pavilhão Municipal do Laranjeiro à Associação Recreativa e Cultural Almada Sul, para a realização da Gala “Fight for Honor”.
2. A Câmara deliberou emitir parecer favorável à renovação por 6 meses do contrato de prestação de serviços nº.33/2012, com a Empresa OPTIMO PRETEXTO, LDA, para garantir o funcionamento de atividades letivas na Piscina Municipal da Caparica.
3. A Câmara deliberou a atribuição de subsídios a várias entidades no âmbito do Programa “Alma Sénior”:
 - Clube Recreativo “Os Estrelas” – 1.300 €
 - Grupo Amigos da Costa da Caparica – 1.874 €
 - Sociedade Recreativa União Pragalense – 1.880,50 €
 - Vitória Clube das Quintinhas – 1.849,50 €
 - Academia de Instrução e Recreio Familiar Almadense – 1.049 €
 - Clube Lisnave – 816 €

5.4. Ação Sociocultural

1. A Câmara deliberou aprovar as normas do concurso de Arte e Criatividade para as pessoas com deficiência para 2013 e valor dos prémios a atribuir aos trabalhos e artistas premiados.
2. A Câmara deliberou aprovar a minuta de protocolo a estabelecer entre o Município de Almada e a Associação Cultural e Recreativa do Bairro de S. João da Sobreda – Almada.
3. A Câmara deliberou a atribuição de subsídios a várias Associações e Coletividades no âmbito do RMAMA – Regulamento Municipal de Apoios ao Movimento Associativo:
 - AL – MADAN – 37.653,37 €
 - Associação de Coletividades do Concelho de Almada – 9.737,83 €
 - Associação Cultural e Recreativa dos Cidadãos Oriundos da Comarca de Estarreja – 15.027,54 €
 - Casa do Pessoal do Arsenal do Alfeite – 5.982,25 €
 - Ensaios e Diálogos – Associação – 10.249,99 €
 - AIPICA – 83.071,20 €
 - Fábrica da Igreja Paroquial de S. Francisco Xavier da Caparica – 28.934,76 €
 - Santa Casa da Misericórdia de Almada – 16.241,20 €

4. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 100.000,00 € à LIGA DOS AMIGOS DO HOSPITAL GARCIA DE ORTA, para apoio à realização de obras no exterior da Unidade de Cuidados Continuados.
5. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 22.500,00 € à Companhia de Dança de Almada, para apoio na organização da 21ª Quinzena de Dança de Almada.
6. A Câmara deliberou atribuir um subsídio no valor de 4.000,00 € à Ar.Co – Centro de Arte & Comunicação Visual, para apoio à produção e realização de 2 filmes documentários sobre a história da Ar.Co.
7. A Câmara deliberou a atribuição de subsídios a IPSS's, para apoio à participação no desfile das marchas das escolas e instituições de infância:
 - Associação Almadense Rumo ao Futuro – 178,95 €
 - Centro Social Paroquial Padre Ricardo Gameiro – 1.550,00 €
8. A Câmara deliberou a atribuição de subsídios a Associações do Concelho de Almada de acordo com o enunciado no Eixo 5 das Grandes Opções do Plano 2013 “Desenvolver Almada Mais”.
9. A Câmara deliberou aprovar a indicação do Centro Social Paroquial de Cristo Rei para assumir a responsabilidade da Entidade Coordenadora Local da Parceria do CLDS + e a indicação da Dra Ana Paula Dias dos Santos Pereira para o cargo de coordenadora técnica do CLDS+.
10. A Câmara deliberou aprovar adenda ao protocolo de colaboração referente à cessão do direito de uso privativo do terreno no Parque Aventura aprovado pela CMA a 1 de abril de 2009 e assinado a 10 de julho de 2009 entre o Município de Almada e o Centro Nacional de Escutas. Aprovar minuta de protocolo de colaboração referente à construção da sede social entre o Município de Almada e o Corpo Nacional de Escutas. Atribuição de subsídio ao Corpo Nacional de Escutas para apoio à construção da sede social no Parque Aventura da Charneca de Caparica.

5.5.Turismo

1. A Câmara deliberou aprovar o protocolo de estágio curricular entre o Município e a Escola Superior de Hotelaria e Turismo do Estoril, para formação em contexto de trabalho da Licenciatura em Informação Turística.



2. A Câmara deliberou aprovar o Protocolo de Estágio entre o Município e a Escola Secundária com 2º e 3º ciclo Professor Ruy Luis Gomes, para formação em contexto de trabalho de 4 estagiárias do Curso de Técnico de Secretariado.