



A reunião de 20 de Julho de 2011 teve início às 18 horas. Foi presidida pela Sr.^a Presidente, Maria Emília de Sousa, e nela estiveram presentes os Srs. Vereadores: António Mendes, Maria D'Assis Almeida, Teodolinda Silveira, Maria Amélia Pardal, Rui Jorge Martins, António Matos, Nuno Vitorino, Helena Oliveira, Jorge Pedroso de Almeida e Nuno Matias.

A Câmara foi informada dos despachos da Sr.^a Presidente e dos Srs. Vereadores, feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitantes a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento nºs 4.487 a 4.997 no valor de 1.295.215,80€; Balancete –Saldo: 32.488.429,05€.

0.ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara aprovou a abertura de procedimentos concursais para Contratos de Trabalho por Tempo Indeterminado nos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento.

1.ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, ESTRATÉGIA E GESTÃO AMBIENTAL

1.1.Administração e Finanças

1. A Câmara deliberou autorizar a alienação de prédio, por parte de Maria José Rodrigues Franco, a favor de Carlos Alexandre Chaves Franco.
2. A Câmara deliberou aprovar a prorrogação do prazo de concessão da Loja 2 do Complexo Municipal dos Desportos “Cidade de Almada” a Susana de Jesus Lourenço Rosa, por um período de dois anos, a partir de 1 de Setembro de 2011.
3. A Câmara deliberou aprovar a 3ª Alteração Orçamental, no valor de 1.407.415,73€.
4. A Câmara deliberou aprovar o Regulamento do Sistema de Controlo Interno.



5. A Câmara deliberou adjudicar serviços de limpeza, por ajuste directo, à CLECE.

3.PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO E OBRAS, FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL E CENTRO DE ARTE CONTEMPORÂNEA.

3.1.Administração Urbanística

1. A Câmara deliberou isentar de taxa o Processo nº 176/04, correspondente à Associação Cultural e Desportiva da Quinta do Bau-Bau.
2. A Câmara deliberou aprovar o Estudo para a Operação Urbanística de Remate Urbano, referente ao conjunto edificado sito na rua Henriques Nogueira, nºs 18 e 20 e Rua do Registo Civil, nºs 32 e 34, Freguesia de Almada.
3. A Câmara deliberou aprovar o Estudo para a Operação Urbanística de Remate Urbano, referente ao edifício na Rua do Registo Civil, nº26, Freguesia de Almada.
4. A Câmara deliberou aprovar o Estudo para a Operação Urbanística de Remate Urbano, referente ao edifício sito na Rua do Registo Civil, nº 28, freguesia de Almada.
5. A Câmara deliberou aprovar o Estudo para a Operação Urbanística de Remate Urbano, referente ao conjunto edificado sito na Rua Capitão Leitão, nº. 29 e 31, Freguesia de Almada.
6. A Câmara deliberou aprovar o pedido de Alteração à Licença de Loteamento nº. 216/82 – Quintinhas, por Nuno Júpter Gomes dos Santos.
7. A Câmara deliberou autorizar a libertação de valor remanescente da garantia bancária prestada por Abílio Gonçalves Campos, na qualidade



de titular da operação de loteamento urbano (L e L/O/269; Alvará nº 344/95), em Vale do Torrão.

8. A Câmara deliberou aprovar o Pedido de Alteração à Licença de Loteamento Nº.263/83, por Olga Maria Palmela Saraiva França Alves.
9. A Câmara deliberou indeferir o pedido de informação prévia de operação de loteamento para a propriedade sita na Rua do Juncal, freguesia da Costa de Caparica, por Afonso Nazaré Alves Moreira.
10. A Câmara deliberou aprovar a Proposta de Alteração à Licença de Loteamento L-492/86; Alvará nº. 369/95 – Quinta do Vale dos Castanheiros.
11. A Câmara deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração para a programação de prédio rústico em Vale Cavala.
12. A Câmara deliberou aprovar o Pedido de Alteração à Licença de Loteamento nº. 332/84 – Quinta do Chiado, por Francisco José Dias Afonso.
13. A Câmara deliberou indeferir o pedido de licença de Loteamento 530/87 – Bairro do Foni.

3.2.Planeamento Urbanístico

1. A Câmara deliberou homologar o Relatório Técnico ao Abrigo do RECRIA, para recuperação dos imóveis: Rua da Ermida, nº 43 Portas 2-3-4-5-6, no Pragal; e Rua da Ermida, nºs 39B e 43 Porta 7, no Pragal.
2. A Câmara deliberou homologar o Relatório Técnico ao Abrigo do RECRIA, para recuperação dos imóveis, apresentado pela Administradora do Condomínio, Maria Helena Diniz Chagas Rosa, rectificada, para a execução de obras de recuperação do edifício sito na Rua Elias Garcia, nºs 36-36A-36B, em Cacilhas.



3. A Câmara deliberou aprovar o Protocolo de Colaboração para a elaboração do Plano de Urbanização de Almada Poente, a estabelecer com o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana.
4. A Câmara deliberou aprovar a elaboração do Plano de Urbanização de Almada Poente, de acordo com os termos de referência, estabelecendo um período de participação preventiva de 60 dias a partir da data de publicação do respectivo Diário da República.
5. A Câmara deliberou aprovar o Estudo de Enquadramento Estratégico do Santuário Nacional do Cristo-Rei/ zona ribeirinha.
6. A Câmara deliberou aprovar a suspensão do nº1 do artigo 112º do Regulamento do Plano Director Municipal.

3.3.Planeamento Estratégico e Desenvolvimento Económico

1. A Câmara deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração para Gestão do Gabinete de Apoio à Criação de Emprego e Captação de Investimento (GACECI), a celebrar entre o Município de Almada – Câmara Municipal, a Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa, o Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas e à Inovação (IAPMEI), o Madan Parque de Ciência e a Nova Almada Velha – Agência de Desenvolvimento Local.

3.4.Obras Municipais

1. A Câmara deliberou aprovar o projecto de arquitectura e respectivas especialidades, relativa à “Usalma – Universidade Sénior de Almada”; Lançamento da EOP; Preço base da referida EOP; Peças de procedimento e nomeação do Júri do procedimento.
2. A Câmara deliberou aprovar a Minuta de Contrato de empreitada de construção da nova Escola Básica e Jardim de Infância da Charneca de Caparica - Quinta de Santa Teresa.



3.5.Fiscalização Municipal

1. A Câmara deliberou aprovar a celebração, mediante recurso ao procedimento pré-contratual de ajuste directo, de contrato de prestação de serviços de consultoria técnica para acreditação dos ensaios e medições de ruído, realizados no âmbito do Regulamento Geral do Ruído, pelo prazo de oito meses.

3.6.Centro de Arte Contemporânea

1. A Câmara deliberou aprovar o preço de venda dos livros: Bonecada com raiva e sentimento; os dois olhos do Ciclope; Os Dias da Liberdade.
2. A Câmara deliberou aprovar o preço de venda dos livros: Bonecada com raiva e sentimento (5,00€); os dois olhos do Ciclope (9,50€); Os Dias da Liberdade (9,50€).

4.RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL

4.1.Recursos Humanos

1. A Câmara deliberou aprovar a alteração ao Mapa de Pessoal para 2011 e autorização para abertura de procedimentos concursais.

4.2.Saúde Ocupacional

1. A Câmara deliberou aprovar a emissão de Parecer Prévio da Câmara Municipal, para Celebração de Contrato de Prestação de Serviços Médicos de Medicina do Trabalho para o Serviço de Saúde Ocupacional da CMA.

5.DESENVOLVIMENTO SOCIAL, INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

5.1.Educação e Juventude



1. A Câmara deliberou aprovar as Normas de Participação e ficha de candidatura da 3ª Edição do Concurso dos Jovens Talentos 2011 – “Almada Cidade Educadora”.
2. A Câmara deliberou aprovar a isenção de pagamento de bilhete de ingresso em equipamentos municipais (espectáculos, exposições e/ou entradas) durante o dia 12 de Agosto de 2011 para todos os jovens com idade entre o 12 e os 30 anos).
3. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídios a Agrupamentos de Escolas e Associações de Pais e Professores participantes no desfile realizado a 16/Junho: Associação de Pais e Professores do Centro de Tempos Livres da EB1 Nª1 do Laranjeiro e Jardim de Infância do Laranjeiro (640€); Agrupamento de Escolas do Monte de Caparica (1.920€); Agrupamento Vertical de Escolas Comandante Conceição e Silva (1.280€); Agrupamento Vertical de Escolas professor Ruy Luís Gomes (1.280€); Agrupamento de Escolas Francisco Simões (640€); Agrupamento Vertical de Escolas Miradouro de Alfazina (1.280€).
4. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 750€ ao Instituto Piaget – Cooperativa para o Desenvolvimento Humano, Integral e Ecológico, CRL, para apoio da VII Edição do Curso Internacional de Direcção e Pedagogia Coral “Vocalizze 2011”.

5.3.Acção Desportiva

1. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 1.000€ à Junta de Freguesia da Sobreda, para comparticipação nas despesas do Festival Hípico da Sobreda.
2. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 1.000€ ao Grupo Desportivo e Recreativo da Quinta Nova, para comparticipação nas despesas de organização do Final do campeonato Nacional de Iniciadas Femininas 2011 – 2ª Divisão.



3. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 800€ à Federação Portuguesa de Basquetebol para participação nas despesas de organização do Clinic Internacional de Rendimento.
4. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídios a diversas associações no âmbito “Almada Gira a Bola – 2011”: Sport Almada e Figueirinhas (1.080€); Clube Instrução Recreio Laranjeiro (200€); Clube Lisnave (1.780€); Clube Recreativo Feijó (450€).
5. A Câmara deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração referente ao programa “Almada Mexe Comigo”.
6. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 25.700€ ao Clube Desportivo Cova da Piedade, para participação da execução do Contrato de Gestão Municipal “José Martins Vieira”.

5.4.Acção Sócio-Cultural

1. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídios a diversas Associações: Clube Recreativo Charnequense (4.953€); Clube Lisnave (14.708€); Grupo Desportivo e Recreativo Quinta Nova (2.225€); Charneca de Caparica Futebol Clube (8.610€); Associação Comandos (2.500€); Sociedade Filarmónica Incrível Almadense (11.279,10€); Fábrica da Igreja Paroquial da Imaculada Conceição da Charneca de Caparica (2.410,80€).
2. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 22.500€ à Companhia de Dança de Almada, para apoio na organização da 19ª Quinzena de Dança de Almada.
3. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 10.000€ à Associação Concelhia de Apoio ao Idoso, para apoio ao funcionamento da Associação na gestão da Lavandaria do Idoso.
4. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 5.000€ ao Agrupamento de Escolas D. António da Costa para obras de



melhoramento e alindamento da Escola no âmbito do 28º “Festival Internacional de Teatro”.

5. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 4.000€ à IMARGEM, para apoio à concretização do plano de Actividades de 2011.
6. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 3.816€ à ACAI – Associação Concelhia de Apoio ao Idoso.
7. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 1.716€ ao Grupo de Danças e Cantares dos Professores de Almada, para apoio à concretização do Plano de Actividades.
8. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 700€ à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Tiago de Almada, para apoio à Banda Filarmónica que acompanha a Procissão de S. João Baptista.

5.5.Turismo

1. A Câmara deliberou aprovar a atribuição de subsídio no valor de 1.000€ ao Clube dos Automóveis Antigos da Costa Azul, para fazer face às despesas com a realização do “Rally Cidade de Almada”.