



A reunião de 21 de Julho de 2010 teve início às 18 horas. Foi presidida pela Sr.^a Presidente e nela estiveram presentes os Vereadores: Teodolinda Silveira, Maria D'Assis Almeida, António Mendes, Nuno Vitorino, Rui Jorge Martins, António Matos, Helena Oliveira, Pedroso de Almeida, Nuno Matias e Maria Amélia Pardal.

A Câmara foi informada dos despachos da Sr.^a Presidente e dos Srs. Vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.ºs 4.787 a 5.320 no valor de 3.661.614,39 €; Balancete – Saldo 18.894.283,55 €.

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara aprovou a ratificação do texto alterado sobre a minuta de protocolo a estabelecer com a Junta de Freguesia de Almada para a pintura exterior da EB1 de Almada.
2. A Câmara deliberou a abertura do concurso público tendente à celebração de um contrato de empreitada para a reabilitação do reservatório do Cassapo; a aprovação das peças desse procedimento; o júri e os elementos de apoio designados pela Administração dos SMAS.
3. A Câmara aprovou o Plano de actividades e Orçamento da ECALMA – Empresa Municipal de Estacionamento e Circulação de Almada.
4. A Câmara deliberou aprovar para os efeitos definidos no Art.º 100.º n.º 61 o estudo de mudança de uso que consiste no designado “Almada Centro”; excepcionar da aplicação do Art.º 100.º, n.º 61 os pedidos de mudança de uso para edifícios situados dentro do perímetro de “Almada Centro”, quando abranjam a totalidade das fracções ou quando as fracções abrangidas se situem até ao 2.º andar; deliberar que esta decisão se aplica a todos os processos que estejam em curso nos serviços.



1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, ESTRATÉGIA E GESTÃO AMBIENTAL

1.1. Administração e Finanças

1. A Câmara deliberou aprovar a divisão dos prédios descritos na Conservatória de Registo Predial de Almada sob os números 12724, 12725, 12726, 12727, 12728 e 12729, todos na freguesia da Charneca de Caparica.
2. A Câmara deliberou aprovar a minuta de Protocolo a celebrar com a Associação de Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal para a instalação de um balcão e funcionamento do balcão empresarial da AHRESP na Loja do Município.
3. A Câmara deliberou aprovar o mandato administrativo do Município a favor da Área Metropolitana de Lisboa para que a CCE-AML se possa constituir como entidade agregadora dos Municípios que a integram; ratificar todos os convites formulados pela CCE-AML aos fornecedores para a respectiva fase de negociação, nomeadamente através de leilão electrónico.
4. A Câmara deliberou aprovar a 3ª alteração ao Plano e Orçamento Municipal de 2010 no valor de 1.512.107,62 euros.

1.3. Estratégia e Gestão Ambiental Sustentável

1. A Câmara deliberou aprovar o Programa de Trabalhos e respectiva proposta de honorários e condições de pagamento do Instituto de Oceanografia da FCUL para a monitorização ecológica do estuário do Tejo e realização do projecto BioMonit Tejo.
2. A Câmara deliberou estabelecer um Protocolo com a editora Texto Editores Lda. Para a co-edição do livro juvenil “O Lugar Desconhecidos – Últimos contos da Mata dos Medos”.



3. PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, ARTE CONTEMPORÂNEA E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

3.1. Administração Urbanística

1. A Câmara deliberou que ao arruamento confinante com a Rua João de Barros, na Charneca de Caparica, seja atribuída a designação toponímica “Praceta João de Barros Escritor e Político 1881 – 1960; que ao arruamento compreendido entre a Rua João de Barros e a Rua do Miradouro, na Charneca de Caparica, seja atribuída a designação toponímica “João de Barros Escritor e Político 1881- 1960”.
2. A Câmara deliberou aceitar a isenção de taxas, no valor de 47.573,06 €, acrescido do valor de 94,56 €, de imposto de selo, referente à Licença de Construção e Admissão de Comunicação Prévia, referentes à ampliação proposta para a edificação existente em nome da Academia de Instrução e Recreio Almadense, sita na Rua Capitão Leitão, nº 64, em Almada.
3. A Câmara deliberou atribuir à Associação Cultural e Desportiva da Quinta do Bau Bau a isenção da taxa devida pela prorrogação do prazo de licença de construção no valor de 286,56 €.
4. A Câmara deliberou isentar de taxas no valor de 4.912,26 €, a construção da nova sede do Instituto de Cardiologia Preventiva de Almada, sita no Monte de Caparica.
5. A Câmara deliberou aprovar a isenção de taxas a Santa Casa da Misericórdia de Almada relativas ao processo de construção de uma creche e jardim-de-infância, no montante de 629.314,18 €.
6. A Câmara deliberou isentar de taxas o Centro Social Paroquial da Sobreda relativamente à construção de um centro de dia, lar de idosos creche e serviço de apoio domiciliário, no valor de 7918,76 €.



7. A Câmara deliberou isentar de taxas o Centro Social Paroquial de Vila Nova de Caparica referente à construção das futuras instalações de uma creche, no montante de 57.192,66 €.
8. A Câmara deliberou isentar de taxas a Escola Superior de Saúde Egas Moniz referentes à aprovação do projecto da residência de Estudantes, num total de 503.766,79 €.
9. A Câmara deliberou substituir e reduzir a hipoteca do lote AC16 pela hipoteca AC11 no valor estimado de 110.460,00 € para garantir a boa e regular execução das infra-estruturas em falta no valor global de 54.678,59 €, referente ao Loteamento nº 261/89.
10. A Câmara deliberou aprovar o pedido de alteração ao Loteamento nº 285/83.
11. A Câmara deliberou indeferir o pedido de alteração à licença de Loteamento nº 361/84.
12. A Câmara deliberou aprovar a alteração ao Loteamento nº 379/84 – Alvará 296/93.
13. A Câmara deliberou aprovar a alteração à licença de Loteamento L nº 523/87.
14. A Câmara deliberou aprovar a alteração à licença de Loteamento L nº 859/03.
15. A Câmara deliberou indeferir a alteração à licença de Loteamento L nº 554/88.
16. A Câmara deliberou a alteração de uso do lote 100, do alvará de loteamento nº 2/71 de Habitação para Serviços de Apoio Social a Idosos.
17. A Câmara deliberou aprovar o pedido de licença de operação de Loteamento nº 875/06.
18. A Câmara deliberou indeferir o pedido de licença de Loteamento nº 461/86.
19. A Câmara deliberou aprovar as obras de urbanização do processo LO 895/10.



3.2. Planeamento Urbanístico

1. A Câmara deliberou sujeitar o Plano de Pormenor da Quinta do Almaraz a procedimento de Avaliação Ambiental Estratégica; proceder à divulgação na página da Internet do Município.
2. A Câmara deliberou remeter, até ao próximo dia 23 de Julho, as contribuições técnicas relativamente à proposta de projecto de execução da ER 377-2 à Estradas de Portugal, EP; informar as Estradas de Portugal, EP de que deverá remeter à Câmara Municipal o projecto final da ER 377-2, acompanhado do respectivo RECAPE, quando concluídos.

3.3. Parcerias para o Desenvolvimento Local

1. A Câmara deliberou aprovar a minuta de Acordo para Utilização dos Espaços designados como Praças Públicas do Cais do Ginjal e Espaço Positivo entre a Câmara Municipal e a TEJAL.

3.6. Centro de Arte Contemporânea

1. A Câmara deliberou aprovar o preço de venda dos seguintes catálogos: Migrações e Paisagens (10,00 €), Processo e Transfiguração (15,00 €).

5. DESENVOLVIMENTO SOCIAL, INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

5.1. Educação e Juventude

1. A Câmara deliberou corroborar a posição dos vereadores de educação da Área Metropolitana de Lisboa sobre a Resolução do Conselho de Ministros nº 44/2010.



2. A Câmara Municipal deliberou atribuir a Gustavo Castro Figueiredo o subsídio de 454,50 € para apoio ao transporte escolar deste aluno matriculado num estabelecimento de ensino localizado fora do concelho referente ao ano lectivo 2009/2010.
3. A Câmara deliberou atribuir ao Instituto Piaget – Cooperativa para o Desenvolvimento Humano, Integral e Ecológico CRL o subsídio de 750,00 € para apoio à VI edição do “Vocalizze 2010”.
4. A Câmara deliberou atribuir os seguintes subsídios, referentes às 2ª e 3ª tranches da Componente de Apoio à Família – Prolongamento de Horário do ano lectivo 2009/2010 no valor total de 74.154,96 €:
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica do 1º Ciclo nº3 do Laranjeiro e Jardim-de-infância nº2 do Laranjeiro – 3.500,00 €;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola EB nº 1 de Almada/Jardim-de-infância nº 3 de Almada – 8.633,33 €;
 - Instituto Piaget – Cooperativa para o Desenvolvimento Humano Integral e Ecológico, CRL – 19.000,00 €;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Vale Flores, Feijó – 10.000,00 €;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI Maria Rosa Colaço – 3.657,97 €;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1/JI da Cova da Piedade – 6.000,00 €;
 - Associação de Pais da EB nº 1 de Vila Nova de Caparica – 6.666,67 €;
 - Associação de Pais e Encarregados de Educação dos alunos da Escola nº 1 do Pragal – 4.830,33 €;
 - Associação de Pais e Professores do Centro de Tempos Livres da EB1 nº 1 do Laranjeiro e Jardim de Infância do Laranjeiro – 4.533,33 €;
 - Associação MIMO – 7.333,33 €.



5. A Câmara deliberou atribuir os seguintes subsídios no âmbito do Programa de Apoio Alimentar, referentes ao 1º Ciclo, para apoio ao funcionamento dos refeitórios escolares, 3º período do ano lectivo 2009/2010, no valor total de 56.889,43 €:

- Instituto de Acção Social das Forças Armadas – 9.798,06 €;
- Associação da Escola Básica nº 1 de Vila Nova de Caparica – 8.679,68 €;
- Associação de Pais da Escola Básica nº 1 de Marco Cabaço – 11.976,65 €;
- Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola nº 1 do 1º Ciclo do Ensino Básico de Cova da Piedade – 7.495,87 €;
- União das Associações de Pais do Agrupamento Vertical de Escolas da Costa da Caparica – 18.939,17 €.

5.2. Cultura

1. A Câmara deliberou atribuir o subsídio de 175.000,00 € à Companhia de Teatro de Almada, CRL, correspondente a 50% do valor total a atribuir para encargos de gestão do edifício do Teatro Municipal de Almada durante o ano de 2010.

5.3. Acção Desportiva

1. A Câmara deliberou atribuir um subsídio de 1.225,00 € ao Charneca de Caparica Futebol Clube, no âmbito do programa “Almada Gira a Bola – 2010”.
2. A Câmara deliberou atribuir um subsídio de 20.000,00 € ao Clube Desportivo da Cova da Piedade para comparticipação nos encargos de gestão do Estádio Municipal José Martins Vieira, relativo à 1ª tranche de apoio anual.



5.4. Acção Sociocultural

1. A Câmara deliberou aprovar alterações ao regulamento do Festival cantar Abril.
2. A Câmara deliberou aprovar as normas de apoio referentes à “Linha de Apoio à Produção Teatral”.
3. A Câmara deliberou atribuir subsídio de 1.000,00 € à Junta de Freguesia da Charneca de Caparica, para fazer face às despesas com a realização do 25º Festival de Folclore da Charneca de Caparica.
4. A Câmara deliberou atribuir subsídio de 22.500,00 € à Companhia de Dança de Almada para apoio à 18ª edição da Quinzena de Dança de Almada.
5. A Câmara deliberou atribuir subsídios às seguintes instituições:
 - Centro Social Paroquial de Almada – 7.500,00 €;
 - Comissão Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos da Charneca – 10.102,00 €;
 - Associação dos Imigrantes do Concelho de Almada – 7.500,00 €;
 - União dos Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Almada – 10.750,00 € e 7.500,00 €;
 - Associação dos Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Almada – 4.877,00 €;
 - Associação Concelhia de Apoio ao Idoso – 8.904,00 €;
 - Associação de reformados, Pensionistas e Idosos da Freguesia de Cacilhas – 506,00 €;
 - Liga de Amigos do Hospital Garcia de Orta – 4.607,00 €;
 - Associação Almadense Rumo ao Futuro – 7.500,00 €;
 - Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Laranjeiro/Feijó – 8.750,00 €.
6. A Câmara deliberou atribuir subsídios às seguintes instituições:
 - Clube de Futebol da Trafaria – 11.000,00 €;
 - Grupo Amigos da Costa – 704,50 €;



- Ginásio Clube do Sul – 16.500,00 €;
- Clube Recreativo Barroquense – 3.120,00 €;
- Sport Almada e Figueirinhas – 2.600,00 €;
- Monte Caparica Atlético Clube – 7.500,00 €;
- Núcleo Sportinguista da Costa da Caparica – 2.880,00 €;
- Ginásio Clube do Sul – 7.500,00 €.

7. A Câmara deliberou a atribuição de subsídio no valor de 571,00 € ao Coral Canto Novo para apoio à sua actividade regular.

5.5. Turismo

1. A Câmara deliberou aprovar o Protocolo de Estágio entre a Escola Secundária Francisco Simões e a Câmara Municipal de Almada.