



MUNICÍPIO DE ALMADA CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 35 / 2015

PEDRO LUÍS FILIPE, DIRETOR MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO GERAL, no uso dos poderes que me foram delegados pelo Presidente da Câmara Municipal de Almada, através do seu despacho n.º 34/2013-2017, de 19 de outubro de 2013, torno público que:

A Câmara Municipal de Almada na sua reunião de 4 de fevereiro de 2015, **deliberou** aprovar, em cumprimento e nos termos do disposto na cláusula 11ª, n.º 2 do Contrato de Gestão do Edifício “Teatro Municipal de Almada”, o Relatório de Avaliação do Grau de Execução do Contrato de Gestão daquele Equipamento Municipal, elaborado pela respetiva Comissão de Acompanhamento (nomeada por deliberação da Câmara Municipal, em 5 de fevereiro de 2014), em anexo ao presente edital e que do mesmo faz parte integrante.

E para constar se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

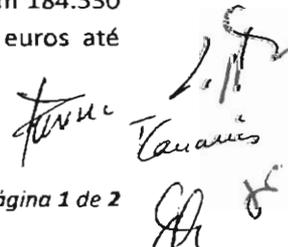
Almada, 5 de fevereiro de 2015

O Diretor Municipal de Administração Geral

RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DO GRAU DE EXECUÇÃO DO CONTRATO DE GESTÃO DO EDIFÍCIO “TEATRO MUNICIPAL JOAQUIM BENITE”

A Comissão de Acompanhamento à Gestão do Teatro Municipal Joaquim Benite, nomeada por deliberação da Câmara Municipal de 05.02.2014, à qual está cometida, nos termos do número dois da Cláusula 11.ª, a responsabilidade de avaliação do grau de execução do Contrato de Gestão, até ao dia 20 de dezembro de cada ano, produzindo o respetivo Relatório, vem pelo presente dar cumprimento à referida obrigação, conforme passa a descrever:

1. A Comissão de Acompanhamento à Gestão reuniu com a Companhia de Teatro de Almada (CTA) em 26.11.2014;
2. Foi assegurado o bom funcionamento do equipamento, verificando-se a existência em 2014 de contratos de assistência técnica e manutenção de instalações (SEPS para a rede de incêndios, sistema de desenfumagem, instalações elétricas e AVAC, OTIS para os elevadores, Tecnograffiti para a limpeza de grafittis);
3. O Serviço Municipal de Proteção Civil está responsabilizado para apresentar o plano de segurança, que está em elaboração, assim como o processo de formação exigido no âmbito do mesmo;
4. Durante 2014 a utilização cultural do Teatro Municipal decorreu de acordo com o consensualizado pelas partes, com a utilização pela Câmara das respetivas instalações em vários momentos do ano;
5. Tem sido garantido o funcionamento de uma equipa técnica especializada para garantir a atividade regular e a manutenção do Teatro, no cumprimento do Contrato Programa n.º 1516/99, publicado na II Série do Diário da República em 13/07/1999 e estabelecido entre o Ministério do Equipamento, do Planeamento e da Administração do Território, o Ministério da Cultura e a Câmara Municipal de Almada;
6. A Câmara Municipal fixou e atribuiu, para a programação de 2014, o montante de 150.000 euros, por deliberação de 18.02.2014;
7. Foi assegurado o pagamento de 400.000 euros, para os encargos de gestão do edifício, em duas tranches, por deliberações de Câmara de 05.02.2014 e 16.07.2014, no valor de 200.000 euros cada;
8. Até ao final de junho os encargos assumidos com a gestão do teatro totalizaram 184.530 euros, prevendo-se que a despesa venha ficar muito próxima dos 400.000 euros até 31.12.2014;

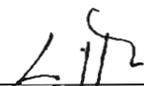

Caravita
G.A.

9. Com vista à resolução dos problemas detetados no edifício do TMJB ao nível de revestimentos e infiltrações, registando-se ainda, depois da última campanha de obras, a necessidade de garantir a realização de obras, urgentes e absolutamente necessárias para garantir o devido isolamento das estruturas, continuam a ser efetuadas diligências para obter resposta do Arquiteto Egas Vieira;
10. Têm sido efetuadas diligências para concluir a conferência do Mapa de Inventário de Mobiliário e Equipamentos do TMJB, conforme n.º 3 da Cláusula 1ª do Contrato, tendo havido contatos com a Divisão de Património da CMA e técnicos da CTA, estando nova reunião agendada para a última semana de dezembro;
11. Nos contatos com a Direção da CTA têm referido a necessidade de avaliação das instalações disponibilizadas para armazém, bem como proposta para cedência temporária de uma carrinha para serviço do TMJB. Foi solicitada informação jurídica sobre a possibilidade desta cedência, que se aguarda, nada mais tendo sido solicitado, no âmbito jurídico, em 2014.

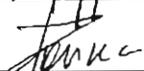
Almada, 28 de janeiro de 2015

A Comissão de Acompanhamento

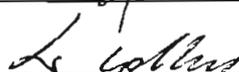
Dr. Domingos Rasteiro



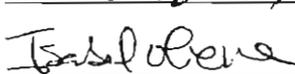
Eng.º Cesário Fonseca



Dr. Luís Nascimento



Dr.ª Isabel Oliveira



Dr.ª Teresa Canarias

